

Smlouva o dílo

čj. KRPP-73607-3/ČJ-2021-0300EO-PX

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/ 2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „smlouva“), **mezi smluvními stranami uvedenými v článku I.**

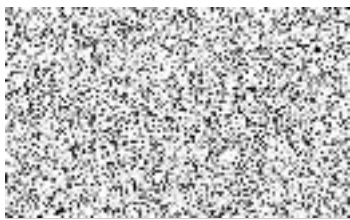
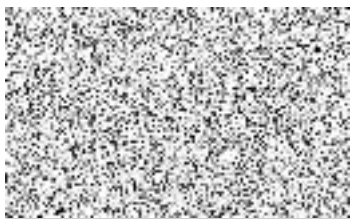
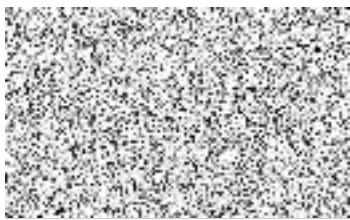
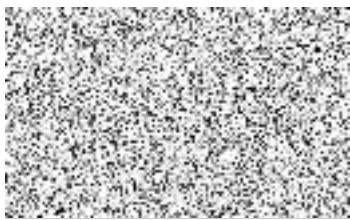
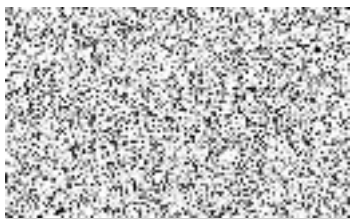
Článek I. Smluvní strany

Objednatel:

Název: Česká republika – Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje
Sídlo: Nádražní 2, Východní předměstí, Plzeň 3, PSČ 306 28
Zastoupená: Bc. Zbyňkem Pajdrmanem, vedoucím ekonomického odboru krajského ředitelství policie Plzeňského kraje
Kontaktní adresa: Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Nádražní 2, 306 28 Plzeň
IČO: 75151529
DIČ: CZ75151529
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 8246881/0710
ID DS: 5ixai69

a

Zhotovitel:

Název: Říha Josef – plastová okna a dveře
Sídlo: Benešovice 104, 349 01 Benešovice
Zastoupený: 
Kontaktní adresa: Benešovice 104, 349 01 Benešovice
IČO: 87778998
DIČ: 
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Telefon: 
E-mail: 

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

Článek II. Předmět díla

1. Předmětem díla je **VZMR - VÝMĚNA OKEN V BYTĚ , STOD**, demontáž stávajících dřevěných oken a jejich likvidace, dodání a montáž nových plastových oken s parametry dle požadavků zadavatele, zednické začištění, a seřízení ovládacích prvků. Odvoz a ekologická likvidace sutě.

2. Požadovaný rozsah prací a provedení je v příloze č. 1 - Cenová nabídka dodavatele
3. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla a jeho uvedení do řádného provozu.

Článek III. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na předmětném díle v co nejkratším možném termínu od podpisu a zveřejnění smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli nejpozději **do 3. listopadu 2021.**
3. V případě nevhodných klimatických podmínek lze dojednat náhradní termín zahájení nebo ukončení prací (náhradní termín bude dojednán písemně a stane se přílohou této smlouvy).
4. Místem plnění předmětu díla je objekt Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje – byt nad OO PČR Stod, Hrádecká 320, Stod 333 01.
5. Veškeré práce v místě plnění budou prováděny za provozu objektu, v pracovní dny od 07:00 – 15:30 hod a za přítomnosti správce areálu. Změna těchto omezení je možná pouze po dohodě s odpovědnou osobou objednatele uvedenou v článku XIII. odst. 2.

Článek IV. Cena díla

1. V souladu s ustanoveními zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, a ustanoveními § 2620 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku se smluvní strany dohodly na následující ceně díla:

Cena bez DPH: 72 595,00 Kč

DPH 15%: 10 889,25 Kč

Cena včetně DPH: 83 484,25 Kč

slovy: osmdesáttřítisícčtyřistaosmdesátčtyřikorundvacetpěthaléřůčeských.

2. Cena díla byla stanovena na základě úplného a závazného rozpočtu zpracovaného zhotovitelem, a je považována za cenu nejvýše přípustnou. Její navýšení je možné pouze za podmínek výslovně uvedených v této smlouvě.
3. Smluvní strany se dohodly, že změna sjednané ceny díla je možná pouze na základě uzavřeného dodatku k této smlouvě, a to výlučně v případě splnění některé ze tří podmínek:
 - a) objednatel bude požadovat provedení dalších prací, které nejsou předmětem díla,
 - b) objednatel nebude požadovat provedení některých prací, které jsou předmětem díla,

c) v průběhu realizace prací dojde ke změně zákonné sazby DPH.

Článek V.

Platební podmínky

1. Cena díla bude objednatelem hrazena v české měně převodním příkazem na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury).
2. Právo fakturace vznikne zhotoviteli po předání řádně dokončeného díla. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
3. Faktura musí být vystavena na objednatele, kterým je: Česká republika – Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Nádražní 2, 306 28 Plzeň. Faktura musí být vyhotovena ve dvou stejnopisech, a musí kromě předem odsouhlaseného krycího listu faktury obsahovat veškeré obecné náležitosti daňového dokladu, stanovené platnými daňovými a účetními předpisy, originální razítko a podpis osoby, která fakturu vystavila, dále pak musí obsahovat číslo jednací této smlouvy o dílo a název akce.
4. Objednatel uhradí oprávněně fakturovanou částku do 21 dnů ode dne doručení faktury ve dvojnásobném vyhotovení na adresu: Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Ekonomické oddělení Plzeň – venkov a Rokycany, Anglické nábřeží 7, Plzeň 306 28.
5. Nebude-li faktura ve dvojnásobném vyhotovení, případně bude obsahovat nesprávné cenové údaje či jiný rozpor s touto smlouvou, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto postupem dostal do prodlení s její splatností. Konkrétní důvody je objednatel povinen písemně uvést zároveň s vrácením faktury.
6. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
7. Daňový doklad vystavený poskytovatelem zdanitelného plnění bude příjemcem zdanitelného plnění uhrazen v plné výši včetně DPH, jestliže si objednatel ověří způsobem umožňující dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel není nespolehlivým plátcem DPH. V opačném případě objednatel uhradí zhotoviteli pouze základ daně a DPH převede přímo příslušnému správci daně. I tento postup je chápán jako řádná úhrada závazku objednatele.
8. Přijaté plnění bude objednatelem použito pro účely, které jsou předmětem daně dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a bude uplatněna přenesená daňová povinnost na objednatele.
9. Jakákoliv záloha se nepřipouští.

Článek VI.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje svým jménem a na svoji odpovědnost provést celé dílo řádně a v termínech dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony, závazné normy a další obecně závazné předpisy a rozhodnutí, které se týkají jeho činnosti a prováděného díla. Zhotovitel odpovídá

za to, že tyto předpisy a normy budou dodržovány ze strany všech osob provádějících dílo.

2. Zhotovitel je dále povinen řídit se při zhotovení díla objednatelem předloženými podklady a dalšími požadavky objednatele.
3. Pokud v důsledku porušení platných právních předpisů či rozhodnutí zhotovitelem (popř. jiných osob použitých zhotovitelem k provedení díla) vznikne objednateli (popř. jiné osobě) jakákoliv škoda, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli (popř. jiné osobě) veškeré náklady vzniklé v souvislosti s touto škodou, a to včetně refundace případných pokut či jiných sankcí uložených orgány veřejné správy.
4. Zhotovitel dále na své náklady zajistí a provede veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku; zejména zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, především zákonem č. 262/2006 Sb., zákoníkem práce, a zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích.
5. Zhotovitel při provádění díla v maximální možné míře zajistí ochranu životního prostředí dle platných právních předpisů. Odvozy odpadů a obalů a jejich likvidace budou prováděny zhotovitelem na jeho náklady, a to v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, a prováděcími předpisy. Odpad použitelný jako druhotná surovina zůstává majetkem objednatele a zhotovitel je povinen o jeho případném výskytu prokazatelně informovat odpovědnou osobu objednatele uvedenou v článku XIII. odstavec 2, přičemž odvoz takového odpadu z místa plnění je možný až po udělení prokazatelného souhlasu k jeho odvozu.
6. Zhotovitel je povinen před započítáním díla předat objednateli seznam všech pracovníků včetně čísel občanských průkazů a registračních značek vozidel, která budou vjíždět do místa plnění.
7. Zhotovitel je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
8. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla. Součástí předmětu díla je rovněž zajištění úklidu po provedení prací, odvoz odstraněného materiálu včetně jeho ekologické likvidace a předání všech potřebných dokladů a to nejpozději ke dni předání díla.

Článek VII.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel zajistí zhotoviteli přiměřený přístup k místu provádění díla a zároveň poskytne objednateli potřebnou součinnost pro jeho provedení, zejména zajistí stavební připravenost a přístupnost objektu po dobu provádění předmětu díla.
2. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a za podmínek stanovených touto smlouvou zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu díla ve stanoveném termínu.

Článek VIII. Předání díla

1. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu a toto je deklarováno formou zápisu o předání a převzetí díla podepsaným odpovědnými pracovníky smluvních stran.
2. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které brání užívání díla, případně jeho užívání podstatným způsobem omezují.
3. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší obě smluvní strany (za objednatele jsou oprávněni podepsat zápis odpovědné osoby uvedené v čl. XII. odstavec 2).

Článek IX. Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli na provedené dílo záruky takto:
 - na provedené stavební práce 36 měsíců,
 - na dodané výrobky dle výrobců nebo dodavatelů min. 24 měsíců.Běh záruční doby se počítá ode dne následujícího po dni předání/převzetí díla.
2. Výskyt eventuálních záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci prokazatelným způsobem nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejich doručení a zároveň si s objednatelem dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se za to, že reklamaci uznává a odstranění vad provede nejpozději ve lhůtě uvedené v odstavci 3, nedohodne-li se objednatelem jinak.
3. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu nejpozději do 20 kalendářních dnů od jejího nahlášení, nedohodne-li se s objednatelem jinak; to neplatí v případě havárie, kdy hrozí škoda na majetku objednatele, musí zhotovitel neprodleně učinit opatření k zabránění vzniku škod a zahájit opravu.
4. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění nahlášené vady do 15 dnů po jejím ohlášení, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s tímto postupem uhradí objednateli zhotovitel.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady díla způsobené použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a za vady díla vzniklé v důsledku běžného opotřebení, živelné pohromy nebo násilného poškození.

Článek X.

Sankce a odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
2. Objednatel za prodlení s úhradou faktury zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroku z prodlení.
3. V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý, byť i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč.
4. V případě, že k odstranění záručních vad ve lhůtě uvedené v článku IX. odst. 4, případně v jiné dohodnuté lhůtě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý, byť i započatý den prodlení smluvní pokutu v částce 1.000,- Kč za každou vadu.
5. Povinnost uhradit smluvní pokutu/úrok z prodlení vzniká doručením výzvy k její/jeho úhradě povinné straně, doba splatnosti se stanovuje na 30 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Článek XI.

Provádění změn smlouvy

1. Smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně odsouhlaseným ujednáním výslovně nazvaným: „Dodatek ke smlouvě o dílo“.
2. Dojde-li při realizaci k rozšíření předmětu díla na základě výslovného požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli příslušný soupis požadovaných dodávek a prací, který zhotovitel ocení a předloží oceněný soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla. Po odsouhlasení oceněného soupisu požadovaných dodávek a prací objednatelem bude následně uzavřen příslušný dodatek ke smlouvě o dílo, jehož nedílnou součástí bude oceněný soupis požadovaných dodávek a prací.

Článek XII.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že dokumentace veřejné zakázky, tj. nabídka zhotovitele, je pro obě smluvní strany závazným podkladem pro vyhotovení této smlouvy.
2. Z důvodu právní jistoty obě smluvní strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel může zveřejnit identifikační údaje zhotovitele, informace o ceně díla a další údaje této smlouvy a vyslovuje s výše uvedeným souhlas.

Článek XIII.

Odpovědné osoby

1. Za objednatele je ve věcech smluvních oprávněn jednat:





2. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat:

3. Za zhotovitele je ve věcech smluvních a technických oprávněn jednat:

Článek XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Po podpisu oběma stranami, dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Pokud nebude uveřejněna v registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, je zrušena od jejího počátku.
2. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vyplývající z této smlouvy budou řešeny příslušným soudem, nikoliv rozhodcem.
3. Smlouva je sepsána ve třech (3) stejnopisech s platností originálu (7 stran smlouvy a 3 strana přílohy), z nichž dva (2) obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka

V Plzni dne 6.9.2024
Za objednatele:

V Plzni dne 6.9.2024
Za zhotovitele:



provozovna

Říha Josef - plastová okna a dveře

Benešovice 104

Benešovice

349 01

ŘÍHA
OKNA
plastová okna & dveře



IČ: 87778998

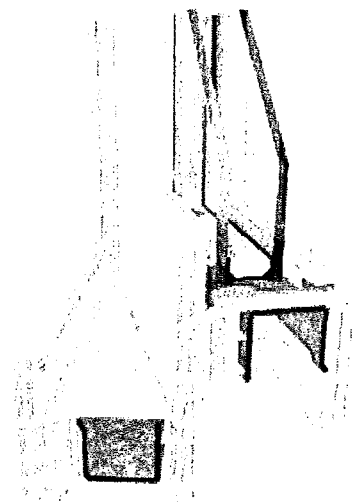


Nabídka: N210287

Objednatel:		Adresa stavby:
IČ:		
DIČ:		
Zástupce:		
tel.:		Dokončení výroby: Termín realizace: Výrobní rozměry dodal:
fax:		
e-mail:		
Adresa:	Anglické nábřeží 7 Plzeň - BOLEVEC (ČÁST) 306 28	
Zpracováno dne:	11.8.2021	Zpracoval:

Vážený zákazníku,

zasíláme Vám cenovou nabídku na plastové výrobky, které vyrábíme z kvalitního 6-ti komorového **německého profilu** Gealan S 8000 IQ a jsou okovány celoobvodovým kováním ROTO. Okna otvíravá a zároveň vyklápěcí mají ve standardu miroventilaci. Zasklení dvojsklem Ug = 1,1-1,0 nebo trojsklem Ug = 0,7. Všechny naše výrobky jsou certifikované.



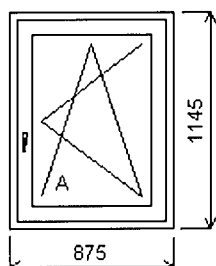
Pozice: 1/: Jednodílné okno + příslušenství

Rozměry rámu: 875,0 x 1145,0 mm

Stavební otvor: 895,0 x 1195,0 mm

Gealan S 8000

Základní cena:	Jednodílné okno	4 629,00 Kč
Barva (ext/int):	Bílá	
Sklo:	F4-16-F4 dvojsklo Thermobel 4-16 Ar-4 iplus Top 1.1	
Rám:	66mm	
Křídlo:	78mm	
Zazdivací lišta:	30 mm	
Klika:	Ok.klika Pluton II standard bílá	
Doplňky:	venkovní přechod 1ks,B=875mm	92,00 Kč
	vnitřní přechod 1ks,B=875mm	50,00 Kč



Výška kliky:	Sleva 10,0% ze základní ceny (FFG) A:534	-463,00 Kč
--------------	---	------------

Množství: 3

Cena za ks: 4 308,00 Kč

Celkem: 12 924,00 Kč

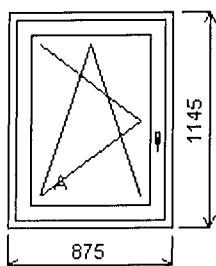
Pozice: 2/: Jednodílné okno + příslušenství

Rozměry rámu: 875,0 x 1145,0 mm

Stavební otvor: 895,0 x 1195,0 mm

Gealan S 8000

Základní cena:	Jednodílné okno	4 629,00 Kč
Barva (ext/int):	Bílá	
Sklo:	F4-16-F4 dvojsklo Thermobel 4-16 Ar-4 iplus Top 1.1	
Rám:	66mm	
Křídlo:	78mm	
Zazdivací lišta:	30 mm	
Klika:	Ok.klika Pluton II standard bílá	
Doplňky:	venkovní přechod 1ks,B=875mm	92,00 Kč
	vnitřní přechod 1ks,B=875mm	50,00 Kč
	Žaluzie ISOLINE PRIM/780 pole A	554,00 Kč



Výška kliky:	Sleva 10,0% ze základní ceny (FFG) A:534	-463,00 Kč
--------------	---	------------

Množství: 3

Cena za ks: 4 862,00 Kč

Celkem: 14 586,00 Kč

Pozice: 3/: Jednodílné okno + příslušenství

Rozměry rámu: 845,0 x 540,0 mm

Stavební otvor: 865,0 x 590,0 mm

Gealan S 8000

Základní cena: Jednodílné okno 3 665,00 Kč

Barva (ext/int): Bílá

Sklo: F4-16-F4 dvojsklo Thermobel 4-16 Ar-4
iplus Top 1.1

Rám: 66mm

Křídlo: 78mm

Zazdívací lišta: 30 mm

Klika: Ok.klika Pluton II standard bílá

Doplňky: venkovní přechod 1ks,B=875mm 92,00 Kč

vnitřní přechod 1ks,B=875mm 50,00 Kč

Výška kliky: Sleva 10,0% ze základní ceny -367,00 Kč
(FFG) A:141

Množství: 1

Cena za ks: 3 440,00 Kč

Celkem: 3 440,00 Kč

Cenová rekapitulace

Položek: 3 cena:		31 439,00 Kč
Sleva	10,0%	-3 145,00 Kč

Cena po slevě		28 294,00 Kč
ven. + vnitř.přechod		994,00 Kč
Žaluzie		1 662,00 Kč
montáž 3 ks žaluzií		300,00 Kč
montáž + demontáž oken	27,01 m	6 482,00 Kč
doprava		500,00 Kč
2x stř. okno Good PVC + 2x oplechování		18 320,00 Kč
montáž stř. oken + zališťování		7 400,00 Kč
zednické začištění	27,01 m	8 643,00 Kč
Součet:		72 595,00 Kč
DPH[15%]:		10 889,25 Kč
Celkem:		83 484,00 Kč
Záloha:		0,00 Kč

Platnost cenové nabídky je 1 měsíc!

Možnost bezplatného uskladnění oken pro pozdější montáž!

Dodací lhůta: 4-5 týdnů od podepsání smlouvy v bílém provedení. 5-7 týdnů v jedno/oboustranném barevném provedení. V případě námi provedené montáže se na výrobky váže 5-letá záruka!

V případě "alternativní políčky", není tato položka započtena v konečné částce, slouží pouze pro porovnání ceny.

Před výrobou bude provedeno bezplatné zaměření stavebních otvorů

Všechna vyobrazená okna a dveře jsou v pohledu z interiéru! (kromě vchodových dveří otvíravých ven!)

- Po montáži a následujících zednických pracech musí objednatel zabezpečit čistotu kování a odtokových drážek v dolní části rámu.
- Po montáži a následujících zednických pracech je objednatel povinen odstranit z oken ochrannou polepovou folii, nejpozději však do 1 měsíce ode dne montáže.

Vysvětlivky prováděných prací

Zaměřením se rozumí: zaměření skutečných rozměrů na realizované stavbě.

Demontáží se rozumí: vybourání původních oken, vnitřních a venkovních parapetů (v případě, že to zákazník požaduje) a odnos na určené místo (podesta patra panelového domu, dvůr RD a podobně)

Montáží se rozumí:

- namontování výrobků do připravených otvorů (tj. zakotvení do ostění, zapění spáry poly-uretanovou pěnou)
- seřízení výrobků k jejich plné funkčnosti
- kotevní materiál + PUR pěna jsou v ceně montáže

Zednickým zapravením se rozumí : zapravení vnitřních špalet vč. montáže vnitřních parapetů

Likvidací odpadu se rozumí :- odvoz rámu, křídla, suti

Žádáme Vás o kontrolu všech uvedených prvků předmětu cenové nabídky, popř. její doplnění a upřesnění. Jakákoliv změna v zadání po uzavření smlouvy o dílo (kupní smlouvy) má za následek posunutí smluvního termínu a vyvolání více nákladů.

Děkujeme za Váš zájem a těšíme se na Vaši objednávku

Datum:

6.9.2021

Podpis obchodníka:



Datum:

6.9.2021

