



DODATEK Č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
„Spojovací chodby pavilonů v ZŠ Grünwaldova, České Budějovice“

číslo smlouvy objednatele: 2021000862
číslo smlouvy zhotovitele: 2021/004
číslo veřejné zakázky: 21021

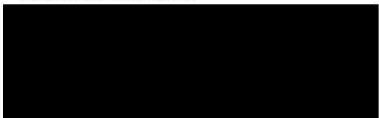
veřejná zakázka malého rozsahu:
spolufinancováno z ESI fondu:

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

název: statutární město České Budějovice
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
zastoupený: Ing. Jiří Svoboda, primátor města
ve věcech technických: Václav Soukup, technik investičního odboru
IČO: 002 44 732
DIČ: CZ 002 44 732
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 4209522/0800
kontaktní údaje: tel.: 386 802 213
e-mail: soukupv@c-budejovice.cz
ID: kjgb4yx

2. Zhotovitel:

název: Tangenta, spol. s r.o.
sídlo: Dobrovodská 882/130, 370 06 České Budějovice
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 13169
zastoupený: Ing. Pavel Kubáň, jednatel
ve věcech technických: Ing. Pavel Kubáň
IČO: 260 86 310
DIČ: CZ 260 86 310
bankovní spojení: 
číslo účtu:
kontaktní údaje:

II. Předmět dodatku

- Smlouva o dílo byla mezi smluvními stranami uzavřena dne 26. 5. 2021 (dále též jen „smlouva“).
- Dodatek má povahu závěrečného vyúčtování: ano ne
- Předmět dodatku spočívá ve změně:
předmětu díla
ceny díla

dobu plnění

4. Důvody změny závazku:

Celá stavba je navržena z dřevoizolačních panelů, jejíž statickou funkci sloupů, stropních nosníků a průvlaků kompletně zajišťují dřevěné nosné prvky.

Součástí provedení stavby bylo zároveň zajištění výrobní dokumentace celé dřevěné části spojovacích chodeb v celkové délce přes 130 metrů ze strany zhotovitele.

Výsledkem výrobní dokumentace byl závěr, že původní statický návrh a předpoklad projektanta je na hraniční úrovni. Nicméně z hlediska technologického vybraný zhotovitel, resp. jeho poddodavatel dřevoizovačního systému, používá a má certifikovaný výrobní a montážní proces z KVH a BSH profilů. Takovéto řezivo, označované jako KVH a BSH, je klasifikováno jako konstrukční řezivo na rozdíl od původně zamýšleného běžného stavebního řeziva, které bylo rozpočtováno ve výkazu výměr. Běžné stavební řezivo bylo projektantem zamýšleno z důvodu požadavku na obecnost projektovaného řešení bez uvádění konkrétních výrobků či výrobců.

Původní dřevěné profily byly po statickém přepočtu výrobce jednak posíleny, ale především kompletně nahrazeny profily lepenými. Jedná se o nezaměnitelný požadavek výrobce z hlediska únosnosti, tvarové stálosti, přesnosti a trvanlivosti stavby. Původně zamýšlené běžné řezivo by mohlo být použito, nicméně je zde dáno riziko sesychání a tvarové nestálosti, které se násobí tím, že dotčená stavba disponuje velkými rozpory. Navržené konstrukční řezivo se jeví jako stálejší, a tudíž i vhodnější pro danou stavbu. Zároveň zhotovitel odmítl nést garanci za systémové řešení za použití běžného stavebního řeziva.

Zároveň bylo před předáním staveniště za účasti ředitele školy rozhodnuto, že dojde ke změně provádění etap, na které je provádění díla rozděleno. Původně měla být v roce 2021 realizována I. etapa, která je svým rozsahem větší a náročnější. II. etapa měla být realizována až v roce 2022. V souvislosti s nedostatkem materiálu na stavebním trhu se však objevily významné pochybnosti o realizovatelnosti I. etapy (náročnější), zejména s ohledem na nutnou provozuschopnost díla mezi prováděním etap – nedostupnost dřeva a polystyrenu na stavebním trhu. Z těchto důvodů bylo rozhodnuto o realizaci II. etapy již v roce 2021, na jejíž realizaci je zhotovitel schopný zajistit potřebný materiál, a o posunu I. etapy na rok 2022, kdy se předpokládá, že by mohlo dojít ke stabilizaci na stavebním trhu.

5. Změna závazku splňuje podmínky uvedené v:

§ 222 odst. 3 ZZVZ

§ 222 odst. 4 ZZVZ

§ 222 odst. 5 ZZVZ

§ 222 odst. 6 ZZVZ

§ 222 odst. 7 ZZVZ

§ 222 odst. 10 ZZVZ

6. Vzhledem ke skutečnostem specifikovaným v odst. 4 shora a vzhledem k naplnění zákonných i smluvních předpokladů uzavírají smluvní strany tento dodatek, jímž se mění znění čl. II odst. 2 a 3, čl. III. odst. 2 a 3 a čl. IV odst. 1 smlouvy.

Nově výše uvedená ustanovení smlouvy zní:

II. Předmět plnění

2. *Předmět plnění bude prováděn v etapách:*

a. I. etapa (15. 6. 2022 – 15. 9. 2022),

b. II. etapa (15. 6. 2021 – 15. 9. 2021).

3. *Zhotovitel je povinen zajistit technickou a technologickou provozuschopnost celého areálu základní školy v uzlových bodech po dokončení vnitřních prací na II. etapě, před zahájením vnitřních*

prací na I. etapě a po dokončení vnitřních prací na I. etapě. Technická a technologická provozuschopnost celého areálu základní školy bude zajištěna rovněž v průběhu prací na jednotlivých etapách mimo prázdninové měsíce – zejména se jedná o zásobování areálu základní školy elektrickou energií, teplem a teplou a studenou vodou. Tato opatření se budou týkat zejména, ale ne jenom, prací na II. etapě v interiéru objektu základní školy.

III. Doba plnění

2. II. etapa

- a. Zhotovitel je povinen zahájit práce na II. etapě:
po dohodě s objednatelem, nejdříve však 15. 6. 2021
- b. Zhotovitel je povinen ukončit práce na II. etapě:
nejpozději do 15. 9. 2021
- c. Zhotovitel je povinen provést II. etapu:
do 7 kalendářních dnů ode dne ukončení prací na II. etapě
- d. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště v rámci II. etapy:
do 7 kalendářních dnů ode dne provedení II. etapy, či od ukončení prací na díle v případě, kdy dojde k ukončení závazku jinak než jeho splněním

3. I. etapa

- a. Zhotovitel je povinen zahájit práce na I. etapě:
po dohodě s objednatelem, nejdříve však 15. 6. 2022
- b. Zhotovitel je povinen ukončit práce na I. etapě:
nejpozději do 15. 9. 2022
- c. Zhotovitel je povinen provést I. etapu:
do 7 kalendářních dnů ode dne ukončení prací na I. etapě
- d. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště:
do 7 kalendářních dnů ode dne provedení I. etapy a celého díla, či ukončení prací na díle v případě, kdy dojde k ukončení závazku jinak než jeho splněním

IV. Cena díla

1. Nabídková cena díla činí 32.514.800,- Kč bez DPH, z čehož:

- a. cena za I. etapu činí: 17.534.431,- Kč bez DPH,
- b. cena za II. etapu činí: 14.980.369,- Kč bez DPH.

Cena díla po provedení změn dle dodatku č. 1 (tj. dle změnového listu č. 1, který je přílohou dodatku č. 1) činí 32.974.773,86 Kč bez DPH, z čehož:

- a. cena za I. etapu činí: 17.534.431,- Kč bez DPH,
- b. cena za II. etapu činí: 15.440.342,86 Kč bez DPH.

7. Pro účely zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (v tomto dodatku označován též jako „ZZVZ“), uvádějí smluvní strany shrnutí změn zejména ve vazbě na ustanovení § 222 ZZVZ. Smluvní strany shodně konstatují, že toto shrnutí má pouze informační charakter.

Název	Cena bez DPH
Smlouva o dílo	32.514.800,00 Kč
Dodatek č. 1	459.973,86 Kč
Změna dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ (rozšíření původní ceny)	481.565,14 Kč
Změna dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ (zúžení původní ceny)	- 21.591,28 Kč
Celková cena, vč. změny dle dodatků	32.974.773,86 Kč

III. Závěrečná ustanovení

1. Tímto dodatkem nejsou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tento dodatek nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je smluvními stranami uzavírána v podobě vyžadované příslušnými právními předpisy.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – změnový list č. 1 a 2.
6. Uzavření tohoto dodatku bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schváleno usnesením rady města ze dne 23.8.2021 , č. 985/2021.

V Českých Budějovicích

V Českých Budějovicích

Ing. Jiří Svoboda, primátor města
statutární město České Budějovice

Ing. Jiří Kubáň, jednatel
Tangenta, spol. s r.o.

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Spojovací chodby pavilonů v ZŠ Grünwaldova_změna1	JKSO	
Název objektu	Etapa 1	EČO	
Název částí	změna 1_1 etapa	Místo	
Objednatel		IČO	DIČ
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
	12.07.2021	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	481 565,14	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	-21 591,28	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		459 973,86	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

<p>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</p> <p style="text-align: center;">MAGISTRÁT MĚSTA ČESKÉ BUDĚJOVICE investiční odbor investiční odbor</p> <p>Tangentá s.p.s. r.o. Dobrovodská 30, 370 06 České Budějovice tel., fax: 387 413 667 E-mail: tangentá@tangentá.cz IČ: 260 86 310, DIČ: CZ26086310</p>	<p>D Celkem bez DPH 459 973,86</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>459 973,86</td> <td>96 594,51</td> </tr> </tbody> </table> <p>Cena s DPH 556 568,37</p> <p>E Přípočty a odpočty</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Dodá zadavatel</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Klouzavá doložka</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Zvýhodnění</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </table>	DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	15,0	0,00	0,00	základní	21,0	459 973,86	96 594,51	Dodá zadavatel	0,00	Klouzavá doložka	0,00	Zvýhodnění	0,00
DPH	%	Základ daně	DPH celkem																
snížená	15,0	0,00	0,00																
základní	21,0	459 973,86	96 594,51																
Dodá zadavatel	0,00																		
Klouzavá doložka	0,00																		
Zvýhodnění	0,00																		

DLE SMLUVNÍCH UJEDNÁNÍ
SOUHLASÍM S PROPLACENÍM

Ing. MIROSLAV NÁVARA
Inženýrská činnost, dozorování st.
Jankov 27, 373 84 Dubné
IČ: 423 77 293, Tel.: 775 206 0
e-mail: m.navara@volny.cz

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Spojovací chodby pavilonů v ZŠ Grünwaldova_změna1

Objekt: Etapa 1

Část: změna 1_1 etapa

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 12. 7. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
762			Konstrukce tesařské			405 864,11	
1	R	762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	-19,327	916,58	-17 714,74
2	R	762101101	Dřevěný vazník 5,45x0,31/0,2; (montáž, výroba, dodávka, impregnace, spojovací a kotvicí prvky)	kus	-34,000	3 150,00	-107 100,00
3	R	762332142	Montáž vázaných kcl krovů pravidelných z hraněného řeziva plochy do 224 cm2 s ocelovými spojkami	m	-816,830	222,02	-181 352,60
			"krokev 80/180" 4,66*112		521,920		
			"krokev 80/180" 4,265*64		272,960		
			"překlád 140/100" 1,55*11		17,050		
			"výdřeva 140/160" 2,45*2		4,900		
			Mezisoučet		816,830		
			816,830*-1		-816,830		
4	605	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	-12,976	6 760,00	-87 717,76
5	R	762332143	Montáž vázaných kcl krovů pravidelných z hraněného řeziva plochy do 288 cm2 s ocelovými spojkami	m	-9,630	317,01	-3 052,81
			"překlád 140/180" 3,21*3*-1		-9,630		
			Součet		-9,630		
6	605	60512135	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 do dl 6m	m3	-0,267	6 760,00	-1 804,92
7	R	762332145	Montáž vázaných kcl krovů pravidelných z hraněného řeziva plochy přes 450 cm2 s ocelovými spojkami	m	-132,823	415,13	-55 138,81
			"průvlak 200/320" 5,935*7		41,545		
			"vaznice 200/260" 40,83*1		40,830		
			"vaznice 200/260" 5,081*8		40,648		
			"sloup 200/200" 2,45*4		9,800		
			Mezisoučet		132,823		
			132,823*-1		-132,823		
8	605	60512147	hranol stavební řezivo průřezu nad 450cm2 přes dl 8m	m3	-8,017	13 900,00	-111 436,30
9	762	762332642	Montáž vázaných kcl krovů pravidelných z lepených hranolů pl přes 120 do 224 cm2 s ocelovými spojkami	m	632,300	305,00	192 851,50
			13*46,5		604,500		
			1,7*15		25,500		
			2,3*1		2,300		
			Součet		632,300		
10	612	61223266.11	hranol konstrukční KVH lepený průřezu 80x180	m3	8,705	33 194,44	288 957,60
			13*46,5*0,0144		8,705		
11	612	61223110.12	hranol konstrukční BSH vrstvený lepený nepohledový, 140x100	m3	0,357	57 714,29	20 604,00
			1,7*15*0,014		0,357		
12	612	61223110.13	hranol konstrukční BSH vrstvený lepený nepohledový, 140x160	m3	0,052	76 061,61	3 955,20
			2,3*1*0,0224		0,052		
			Součet		0,052		
13	762	762332643	Montáž vázaných kcl krovů pravidelných z lepených hranolů pl přes 224 do 288 cm2 s ocelovými spojkami	m	237,900	429,00	102 059,10

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			6,1*39		237,900		
14	612	61223110.11	hranol konstrukční BSH vrstvený lepený nepohledový, 160x180	m3	6,852	28 603,13	195 988,65
			6,1*39*0,0288		6,852		
15	762	762332644	Montáž vázaných kří krovů pravidelných z lepených hranolů pl přes 288 do 450 cm2 s ocelovými spojkami	m	16,000	509,00	8 144,00
			3,4*2		6,800		
			2,6*1		2,600		
			3,3*2		6,600		
			Součet		16,000		
16	612	61223110.14	hranol konstrukční BSH vrstvený lepený nepohledový, 140x220	m3	0,209	55 162,34	11 528,93
			3,4*2*0,0308		0,209		
			Součet		0,209		
17	612	61223110.15	hranol konstrukční BSH vrstvený lepený nepohledový, 200x200	m3	0,104	67 486,25	7 018,57
			2,6*1*0,04		0,104		
			Součet		0,104		
18	612	61223110.16	hranol konstrukční BSH vrstvený lepený nepohledový, 160x200	m3	0,211	50 000,00	10 550,00
			3,3*2*0,032		0,211		
			Součet		0,211		
19	762	762332645	Montáž vázaných kří krovů pravidelných z lepených hranolů pl přes 450 cm2 s ocelovými spojkami	m	42,700	584,00	24 936,80
			6,1*7		42,700		
20	612	61223110.17	hranol konstrukční BSH vrstvený lepený nepohledový, 200x400	m3	3,416	49 975,00	170 714,60
			6,1*7*0,08		3,416		
			Součet		3,416		
21	R	762341026	Bednění střešních rovinných z desek OSB II 22 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve	m2	-162,410	411,94	-66 903,18
			"bednění provětrávané střešy" 29,8*5,45 *-1		-162,410		
			Součet		-162,410		
22	R	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	-3,573	1 255,74	-4 486,76
			"bednění OSB - odpočet" 29,8*5,45*0,022*-1		-3,573		
			Součet		-3,573		
23	R	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	1 025,933	5,13	5 263,04
PSV Práce a dodávky PSV							54 109,75
712 Povlakové krytiny							9 958,64
24	R	712391171	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	162,410	43,20	7 016,11
			29,8*5,45		162,410		
25	693	693111681	separační sklolaknitá textilie 120g/m2	m2	178,651	15,00	2 679,77
			29,8*5,45		162,410		
26	R	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	96,958	2,71	262,76

713 Izolace tepelné

44 151,11

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
27	R	713141242	Přikotvení tepelné izolace šrouby do trapezového plechu nebo do dřeva pro izolaci tl přes 140 do 200 mm	m2	162,410	76,18	12 372,39
			29,8*5,45		162,410		
28	R	713141311	Montáž izolace tepelné střešních plochých kladené volně, spádová vrstva	m2	162,410	60,59	9 840,42
			29,8*5,45		162,410		
29	283	28376142	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 150 spádový	m3	13,399	1 580,00	21 170,42
			29,8*5,45 *0,075		12,181		
30	R	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	433,832	1,77	767,88

Celkem

459 973,86