

Kupní smlouva

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“),
kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. Lesy hl. m. Prahy

se sídlem: Práčská 1885, 106 00 Praha 10
IČ: 452 47 650 DIČ: CZ45 24 76 50
bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha 1, Malé nám. 11
číslo účtu: 2000780018/6000
zastoupené: Ing. Vladimírem Krchovem, Ph.D., ředitelem organizace
(dále je **“Kupující”**)

a

2. UNIKONT GROUP s.r.o.

se sídlem: Služeb 609/6, 108 00, Praha 10 - Malešice
IČ: 41193113 DIČ: CZ41193113
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
číslo účtu: 2202320001/5500
zastoupené: Radkem Bukovským, jednatelem
(dále jen **„Prodávající“**)

I.

Veřejná zakázka

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku ve zjednodušeném podlimitním řízení **„Dodávka multifunkčního komunálního vozidla“** (dále jen „veřejná zakázka“), v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a nabídkou uchazeče ze dne 1.8.2016.

II.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu 1 ks nového (nepoužitého) multifunkčního komunálního vozidla včetně příslušenství značky a typu **MULTICAR M27 C, 4x4, dlouhý rozvor kol**, v provedení a výbavě dle specifikace zadavatele uvedené v příloze č. 1 této smlouvy, nebo, po vzájemné písemné dohodě,

pro kupujícího výhodnějšími (dále jen „vozidlo“ a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo k vozidlu, jakož i poskytnout kupujícímu další související plnění, a to v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou. Kupující se zavazuje řádně dodané vozidlo převzít a zaplatit za ně, jakož i za ostatní dle této smlouvy řádně poskytnutá plnění, dohodnutou kupní cenu.

Součástí zakázky je dále:

- dopravní náklady na určené místo plnění,
- předvedení dodaného vozidla, jeho vyzkoušení a zprovoznění, proškolení obsluhy včetně pořízení zápisu o tomto proškolení s podpisem všech zúčastněných osob,
- zabezpečení bezplatného odstranění případných vad po celou dobu záruční doby ve vzdálenosti do 50 km od sídla zadavatele,
- kompletní dokumentace k dodanému zařízení, včetně atestů revizních zpráv a jiných dokladů – pouze v českém jazyce,
- všechny další poplatky spojené s dodáním.

III.

Dodací podmínky

1. Vozidlo dodá prodávající kupujícímu na adresu Královská obora 11, 170 00 Praha 7 **nejpozději do 30.11.2016**. Pouze v případě vzájemné písemné dohody prodávajícího s kupujícím může být místo dodání změněno.
2. Prodávající je povinen vyrozumět kupujícího o zamýšleném předání vozidla nejméně 7 pracovních dnů předem, s uvedením data a předpokládané doby předání, aby byl kupující schopen poskytnout mu potřebnou součinnost.
3. Veškeré náklady spojené s dodáním vozidla do místa plnění jsou již zahrnuty v níže ujednané kupní ceně, a to včetně nákladů na dopravu.
4. O předání a převzetí vozidla bude pořízen předávací protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí vozidla, pokud toto nesplňuje podmínky ujednané dle této smlouvy, zejména pokud nebylo dodáno ve sjednaném druhu, množství, jakosti či čase, popř. bez součástí a příslušenství dle této smlouvy.
6. Kupující se stává výlučným vlastníkem vozidla v okamžiku uhrazení kupní ceny dle čl. IV. odst. 1. Od okamžiku dodání vozidla dle odst. 1. tohoto článku do okamžiku uhrazení kupní ceny dle čl. VI. odst. 1 je kupující oprávněn vozidlo používat.

IV.

Cenové ujednání a platební podmínky

1. Kupující zaplatí prodávajícímu dohodnutou smluvní cenu stanovenou v souladu s cenovou nabídkou prodávajícího. Přílohou smlouvy jako její nedílná součást je uchazečem doplněná technická specifikace, z níž bude patrné, že předmět odpovídá požadavkům kupujícího. Celková cena ve vyjádření bez DPH je nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Celková cena musí obsahovat všechny náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky.

Kupní cena:

Cena celkem bez DPH	2 788 000 Kč
Cena celkem bez DPH slovy	dva miliony sedm set osmdesát osm tisíc korun českých
DPH 21%	585 480 Kč
Cena celkem vč. DPH	3 373 480 Kč

2. Kupní cena obsahuje ocenění všech položek nutných k řádnému splnění všech závazků prodávajícího dle této smlouvy, včetně dodávek materiálu a služeb předepsaných výrobcem po dobu trvání záruky, jakož i veškerých nutných nákladů s tím spojených. Proávající není oprávněn účtovat žádné další částky v souvislosti s plněním této smlouvy.
3. Kupní cenu za vozidlo řádně dodané kupujícímu dle této smlouvy uhradí kupující prodávajícímu na základě daňového dokladu (faktury), řádně vystaveného prodávajícím. Proávající fakturu vystaví po předání vozidla, jehož kupní cena je účtována, kupujícímu v stanoveném místě plnění, stvrzeném podpisem předávajícího protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Faktura bude vyhotovena v jednom stejnopise a doručena objednateli na adresu:

Lesy hl. m. Prahy
Práčská 1885, 106 00 Praha 10

5. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a musí obsahovat tyto údaje:
 - označení prodávajícího - obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu do obchodního rejstříku včetně spisové značky,
 - číslo smlouvy, předmět díla,
 - číslo faktury, den odeslání, den splatnosti a fakturovanou částku,

- razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury,
 - číslo účtu, na které bude poskytnuta úplata, bude v souladu se zveřejněným číslem účtu správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm. d) zákona o DPH.
6. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.
 7. Za den uskutečnění zdanitelného plnění je považován den podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
 8. Pokud nebude faktura vystavena v souladu se smlouvou, bude vrácena prodávajícímu bez proplacení nejpozději do termínu splatnosti nesprávně vystavené nebo neúplné faktury. Kupující se v takovém případě neocitne v prodlení až do uplynutí lhůty splatnosti náhradní správné a úplné faktury.
 9. Kupující uhradí fakturu do 30 dnů po jejím obdržení převodem na účet prodávajícího. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví smlouvy.
 10. Kupující nebude poskytovat zálohu na kupní cenu.
 11. Stane-li se prodávající nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106 a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (zákon o DPH), je povinen neprodleně o tomto písemně informovat kupujícího.
 12. Bude-li prodávající ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem ve smyslu § 106 a zákona o DPH, je kupující oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. Prodávající obdrží pouze cenu předmětu koupě bez DPH.

V.

Záruka

1. Prodávající poskytuje kupujícímu na dodané vozidlo, včetně všech jeho součástí a příslušenství, záruku za jakost o době trvání stanovené výrobcem vozidla, minimálně však 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet od předání kupujícímu dle čl. IV. této smlouvy.

VI.

Uplatnění práv z odpovědnosti za vady, reklamace v záruční době

1. Oznamovat vady a uplatňovat práva z odpovědnosti na ně (reklamace) bude kupující u prodávajícího písemně. Písemná forma je zachována rovněž při použití elektronické pošty (e-mailu).
2. Prodávající se zavazuje vyřídit reklamaci a odstranit vady nejpozději do 15 pracovních dnů od uplatnění práva z odpovědnosti za vady kupujícím, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
3. Prodávající je povinen vydat kupujícímu potvrzení o tom, kdy kupující právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace kupující požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
4. Prodávající je povinen nahradit kupujícímu veškeré náklady, jež kupující účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne prodávající na účet kupujícího, a to na základě kupujícím řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného prodávajícímu, se splatností 30 dnů ode dne doručení. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je prodávající oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět kupujícímu bez proplacení, aniž se dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet od doručení bezvadného dokladu prodávajícímu.
5. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby, kdy kupující po odstranění vady byl povinen vozidlo převzít, se do záruční doby nepočítá.

VII.

Podmínky servisních a opravárenských služeb po dobu trvání záruky a po jejím skončení

1. Ceny náhradních dílů, servisních a opravárenských služeb hrazené kupujícím nesmí překročit ceny obvyklé.
2. Veškeré náhradní díly dodávané k vozidlu prodávajícím nebo s jeho souhlasem třetí osobou anebo jimi použité při provádění servisních či opravárenských prací musí být nové a originální (od výrobce stroje), pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.

VIII.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V případě prodlení prodávajícího s předáním vozidla kupujícímu v stanoveném místě plnění se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny vozidla bez DPH dle čl. IV. této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vady nebo vyřízením reklamace dle čl. V. odst. 2 této smlouvy se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení. Tuto smluvní pokutu prodávající není povinen kupujícímu uhradit v případě, že místo platby této pokuty poskytne kupujícímu zdarma k plnému užívání náhradní vozidlo zcela srovnatelné s tím, na němž se vyskytla vada, přičemž poskytnutím náhradního vozidla kupující neztrácí právo na uhrazení této smluvní pokuty za počet dní, kdy kupující nemohl tohoto náhradního vozidla plně užívat z důvodu na straně prodávajícího.
3. V případě porušení povinnosti dle čl. VI. odst. 2 této smlouvy se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každý takový jednotlivý případ. Současně je prodávající povinen vyměnit neoriginální díl za originální na své náklady.
4. V případě, že nedojde k řádnému a úplnému poskytnutí servisních (garančních) služeb v souladu s touto smlouvou, zavazuje se prodávající zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 100% ceny těchto služeb.
5. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
6. Úhradou ani uplatněním smluvní pokuty není omezeno ani jinak dotčeno právo na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti, na které se smluvní pokuta vztahuje. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty je povinná smluvní strana povinna rovněž nahradit oprávněné smluvní straně škodu, která jí vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou. Ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku se nepoužije.
7. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
8. Smluvní pokuta je splatná do 30 dní od doručení písemného oznámení o jejím uplatnění druhé smluvní straně, nestanoví-li tato smlouva jinak.
9. Prodávající není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila okolnost vylučující odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Překážka vzniklá z osobních poměrů prodávajícího nebo vzniklá až v době, kdy byl prodávající

s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl prodávající povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.

10. Pro případ prodlení se splněním peněžitého závazku dle této smlouvy se obě smluvní strany dohodly na úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení až do úplného zaplacení.

IX.

Výpověď a odstoupení od smlouvy

1. Kupující i prodávající jsou oprávněni od této smlouvy odstoupit v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem.
2. Kupující je oprávněn odstoupit od této smlouvy rovněž v případě, pokud je prodávající v prodlení s předáním vozidla kupujícímu více než 30 dní.
3. Prodávající je oprávněn odstoupit od této smlouvy rovněž v případě, pokud je kupující v prodlení s úhradou kupní ceny prodávajícímu více než 30 dní.
4. V případě odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat své vzájemné závazky a pohledávky vyplývající z této smlouvy do 30 dnů od právních účinků odstoupení.
5. Tuto smlouvu není možné vypovědět.

X.

Komunikace mezi smluvními stranami

1. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou za kupujícího oprávněni jednat:
 - a) Ve věcech smluvních:
Ing. Vladimír Krchov, Ph.D., ředitel organizace Lesy hl. m. Prahy
 - b) Ve věcech technických a k převzetí díla:
Barbora Berecová, e-mail: berecova@lesy-praha.cz
2. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy je za prodávajícího oprávněn jednat:
 - a) ve věcech smluvních: Radek Bukovský
e-mail: r.bukovsky@unikont.cz, tel.: 602 313 622
 - b) ve věcech technických: Mgr. Michal Svoboda
e-mail: m.svoboda@unikont.cz, tel.: 602 254 859

3. Přijetí zpráv zaslaných jednou smluvní stranou prostřednictvím e-mailu musí být potvrzeno druhou smluvní stranou e-mailem do 24 hodin od přijetí.
4. Zprávy zasílané e-mailem budou adresovány na kontaktní údaje oprávněných osob smluvních stran. Takto lze doručovat korespondenci v technických záležitostech plnění této smlouvy, jakož i v záležitostech, u nichž to výslovně připouští tato smlouva.
5. Ostatní písemná korespondence bude zasílána na adresu sídla smluvní strany.
6. Kupující i prodávající jsou oprávněni změnit jim dle tohoto článku příslušející oprávněné osoby nebo jejich kontaktní údaje, a to jednostranným písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.

XI.

Ostatní ujednání

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, který se stává po podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž kupující i prodávající obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projeví svoji vážnou vůli. Smlouva se nepřičí dobrým mravům a neodporuje zákonu.
6. *Přílohy smlouvy: Technická specifikace*

V Praze dne

V dne

.....
Za kupujícího:

.....
Za prodávajícího:

Ing. Vladimír Krchov, Ph.D.
ředitel organizace

Radek Bukovský
jednatel