**DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ** **O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ**

Národní technická knihovna,

příspěvková organizace zřízená Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy

Se sídlem: Technická 6/2710, 160 80 Praha 6 - Dejvice

Zastoupená: Ing. Martinem Svobodou, ředitelem

IČ: 61387142

DIČ: CZ61387142

(dále jen „**Pronajímatel“**)

a

KIRO development s.r.o.

Sídlem: Praha 3 - Vinohrady, Slezská 2310/115, PSČ 13000

lČ: 27248160

DIČ: CZ27248160

zapsána Městským soudem v Praze oddíl C 107476

zastoupena Petrem Váverkou, jednatelem

(dále jen „**Nájemce“**)

uzavírají po vzájemné dohodě níže uvedený

**dodatek č. 1**

**ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 07. 01. 2020 (dále jen „dodatek“)**

**I.**

**Preambule**

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že mezi nimi byla dne 07. 01. 2020 uzavřena smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání, kterou podle čl. 2.2. pronajímatel nájemci přenechal do užívání mj. vybavení nebytových prostor specifikované v příloze č. 2. nájemní smlouvy.
2. Smluvní strany tímto prodlužují dobu nájmu o dalších 12 měsíců. Důvodem je skutečnost, že budova NTK byla v období 2020 - 2021 dlouhodobě uzavřena v důsledku opatření souvisejících s pandemií COVID-19 a nájemce tedy nemohl řádně využívat předmět nájmu.

**II.**

**Předmět dodatku**

1. V čl. 3 uvedené nájemní smlouvy byla sjednána doba nájmu, a to na dobu určitou v trvání 8 let, počínaje protokolárním předáním předmětu nájmu.
2. Smluvní strany se tímto dohodly, že prodlouží dobu nájmu nad rozsah uvedený v čl. 3 smlouvy, a to o dalších 12 měsíců.

**III.**

**Závěrečná ujednání**

1. Ostatní ustanovení smlouvy, včetně jejích příloh, nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změny.

2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu osobami oprávněnými jednat jménem či za smluvní strany a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí objednatel.

3. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom (1) stejnopisu.

4. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že si tento dodatek řádně přečetla, jeho obsahu plně porozuměla, že dodatek je projevem její pravé a svobodné vůle a na důkaz svého souhlasu s obsahem dodatku připojuje níže svůj vlastnoruční podpis.

V Praze dne V Praze dne

…………………………………… …………………………………………

Národní technická knihovna KIRO development s.r.o.

Ing. Martin Svoboda, ředitel Petr Váverka, jednatel