

Číslo smlouvy objednatele: 44/2017-537100/2
Číslo zhotovitele:
Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Malá strana u Chotěšic

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Malá Strana u Chotěšic
a v navazujících částech katastrálních území
uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

O b j e d n a t e l :

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj
a hlavní město Praha

Fakturační adresa:

Winstona Churchilla 1800, 130 00 Praha 3
Státní pozemkový úřad, IČ 01312774
Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený

ředitelem Krajského pozemkového úřadu
pro Středočeský kraj a hlavní město Praha
Ing. Jiřím Veselým

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:
tel.:

Ing. Jiří Veselý
XXXXXX

v technických záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Zdeněk Jahn, CSc.
vedoucí Pobočky Nymburk
Ing. Jan Kusovský

tel.:

XXXXXX

e-mail:

nymburk.pk@spucr.cz a j.kusovsky@spucr.cz
z49per3

ID DS:

Bankovní spojení:

Česká národní banka

Číslo účtu:

3723001/0710

IČ/DIČ

01312774/CZ 01312774

dále jen „objednatel“

Z h o t o v i t e l :

Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.

sídlo:

J. Purkyně 1174, 500 02 Hradec Králové

zastoupený

Ing. Alešem Černým, jednatelem

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Aleš Černý, jednatel

v technických záležitostech oprávněn jednat:

XXXXXX

tel./fax:

XXXXXX

e-mail:

XXXXXX

ID DS:

Xkh752j

Bankovní spojení:

ČSOB a.s. Hradec Králové

Číslo účtu

230615/0300

IČ/DIČ

45536058/CZ45536058

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C,
vložka 1583

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: XXXXX

dále jen „zhotovitel“

společně dále jako „smluvní strany“

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku tento **Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo**.

Čl. I.

ČR – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, dne 25. 10. 2017, se společností Geodézie Východní Čechy spol. s r.o., uzavřel smlouvu o dílo, jejímž výsledkem bude *návrh Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Malá Strana u Chotěšic* a na částech sousedních katastrálních území. Dosud byla daná smlouva dotčena uzavřením Dodatku č. 1, který byl vyvolán účinností Směrnice EU – GDPR. Důvod pro uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě

o dílo: V návaznosti na fakturační celek 3.5.2. „Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků“ vplynuly požadavky vlastníků na změnu obvodu pozemkových úprav, kterým bylo třeba z důvodu proveditelnosti pozemkových úprav vyhovět. Dále jsou dodatkem řešeny nepodstatné méněpráce z předchozích fakturačních celků.

Čl. II.

Dodatkem č.2 dojde k nepodstatným změnám v počtu jednotek, jež jsou zakotveny do podepsané smlouvy o dílo, a to takto:

3.4.3. hlavního celku 3.4. „Přípravné práce“

Zjišťování hranic obvodů KoPÚ - počet měrných jednotek dle SOD 82MJ a dle skutečného provedení 81MJ /MJ = 100 bm/ v rámci SOD se jedná o méně práce 2500 Kč bez DPH

Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona; počet měrných jednotek dle SOD 7MJ a dle skutečného provedení 0MJ /MJ = 100 bm/- v *obvodu pozemkových úprav tedy nejsou neřešené pozemky* - v rámci SOD se jedná o méněpráce 17 500 Kč bez DPH

Zjišťování hranic obvodů KoPÚ (dodatečná změna obvodu) 7MJ /MJ = 100 bm/ v rámci SOD se jedná o vícepráce 17 500 bez DPH.

3.5.2. hlavního celku 3.5. „Návrhové práce“

Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst.1 zákona

Počet měrných jednotek dle SOD 387 MJ /MJ = 100 bm/ dle skutečného provedení 386 MJ - v rámci SOD se jedná o méně práce 800 Kč bez DPH.

3.6. hlavní celek „**Mapové dílo**“

Počet měrných jednotek dle SOD 388 MJ /MJ = 100 bm/ dle skutečného provedení 386 MJ - v rámci SOD se jedná o méně práce 400Kč bez DPH.

Čl. III.

Věcné, časové a finanční plnění rekapituluje příloha tohoto dodatku, který tvoří jeho nedílnou součást.

Čl. IV.

Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele. Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem jeho podpisu zúčastněnými stranami. Každý podepsaný stejnopis má váhu originálu.

V Praze dne 8. 9. 2021

V Hradci Králové dne 8. 9. 2021

Za objednatele

Za zhotovitele

.....

.....

Ing. Jiří Veselý

ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Středočeský kraj a hlavní město Praha

Ing. Aleš Černý

jednatel společnosti.
Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	6	1 000	6 000	30.04.2019 4)
	Doplnění stávajícího bodového pole 6)	bod	25	4 000	100 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	382	700	267 400	30.04. 2019 4)
	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ v trvalých porostech	ha	6	700	4 200	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	81	2 500	202 500	31.08.2019 4)
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	2 500	0	31.08.2019 4)
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ - dodatečná změna obvodu KoPÚ (pozemky vyloučené z obvodu KoPÚ)	100 bm	7	2 500	17 500	31.08.2021 4)
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice 6), 7)	100 bm	64	500	32 000	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	388	340	131 920	31.05.2019 4)
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	388	500	194 000	30.09.2019 4)
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč						30.09.2019 5)
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	388	850	329 800	30.09.2020 4)
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	83	400	33 200	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	106	800	84 800	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	10	8 000	80 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	386	800	308 800	30.09.2020 5)
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2 3)	15 000	30 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč						
3.6.	Mapové dílo	ha	386	200	77 200	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					77 200	
3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM 2)	100 bm	70	1200	84000	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí 10)
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč						
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						

1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	955 520 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	866 600 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	77 200 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	84 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 983 320 Kč
DPH 21% v Kč	416 497 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 399 817 Kč

V Praze dne 8. 9. 2021

V Hradci Králové dne 8. 9. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

Jméno, příjmení

Jméno, příjmení

funkce

- 1) Jedná se o volitelnou položku v zadávací dokumentaci - rozdělení položek na "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty/v trvalých porostech", případně její sloučení do jedné položky "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ" stanoví zadavatel v zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k.ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající/nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).
- 2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.
- 3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.
- 4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.
- 5) Termín ukončení hlavních celků může stanovovat jak objednatel, tak i zpracovatel a to podle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.
- 6) Volitelná položka, v případě, že v rámci KoPÚ nebude potřeba, položku odstranit.
- 7) Počet MJ bude stanoven podle původní katastrální hranice.
- 8) Volitelná položka pro případ, kdy je vhodné zahrnout do obvodu KoPÚ lesní pozemky řešené dle § 2. Vlastnické hranice v lesních porostech se v terénu vyšetří a stabilizují a výsledky se použijí pro návrh nového uspořádání pozemků a pro mapové dílo. Takto zadávané měrné jednotky budou zakresleny v přehledné mapě s předpokládaným obvodem KoPÚ.
- 9) Volitelná položka pro případ, kdy je KoPÚ zpracovávána na podkladě rastrové mapy a je nutné provést vektorizaci pro účely kontroly souladu popisných a grafických údajů ISKN; nepoužije se v územích, kde existuje DKM, KM-D, KMD nebo kde je již zpracovaná.
- 10) V případě, že termín nelze z technických důvodů splnit do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí, bude provedeno nejpozději do 30.9. následujícího roku.

Položkový výkaz činností:

hodnota A - pozemky řešené dle § 2

hodnota B - pozemky neřešené dle § 2

hodnota C1 až C13 - určí zadavatel

$C3 + C4 = A + B$

hodnota D - rozsah dle zadávací dokumentace

Závazné měrné jednotky