

## Příloha č.1 smlouvy – Cenová kalkulace

### Shrnující tabulka pro nacenění veřejné zakázky (bez DPH) (ceny doplní účastník):

Druh činnosti (čl. II smlouvy)	Celkový počet hodin/ m <sup>2</sup>	Cena za jednotku	Cena za 1 měsíc	Cena za 48 měsíců
a) Recepční služby - služby vrátného	514,5 hod. / 1 měsíc 24 696 hod. / 48 měsíců	95,60 Kč / 1 hodina	49 186,20 Kč	2 360 937,60 Kč
b) Úklid	Výměra celkem 5540,42 m <sup>2</sup>	0,8360 Kč / 1 m <sup>2</sup> / pracovní den	97 267,61 Kč	4 668 845,45 Kč
c) Technik objektu	16 hod. /1 měsíc 768 hod./48 měsíců	190,00 Kč / 1 hodina	3 040,00 Kč	145 920,00 Kč
d) Ekonomický servis	4 hod. / 1 měsíc 192 hod. / 48 měsíců	350,00 Kč / 1 hodina	1 400,00 Kč	67 200,00 Kč
e) Oblast PO a BOZP	3 hod. / 1 měsíc 144 hod. / 48 měsíců	1680,00 Kč / 1 hodina	5 040,00 Kč	241 920,00 Kč
f) Údržbář	173,92 hod. / 1 měsíc 8348 hod. / 48 měsíců	232,20 Kč / 1 hodina	40 384,22 Kč	1 938 405,60 Kč
g) Venkovní úklid	10 hod. / 1 měsíc 480 hod. / 48 měsíců	232,20 Kč / 1 hodina	2 322,00 Kč	111 456,00 Kč
h) Mytí oken	Výměra oken celkem 4x 5 078,12 m <sup>2</sup>	8,54391 Kč / 1 m <sup>2</sup>	Nenaceňovat v tomto políčku	173 548,00 Kč
ch) Péče o zeleň	Rozsah 700,95 m <sup>2</sup> , osazení 6 truhlíků (3x ročně), 9 stromů (sakury)	0,0750 Kč / 1 m <sup>2</sup> / pracovní den	Nenaceňovat v tomto políčku	52 991,82 Kč
i) Revize	dle přílohy		Nenaceňovat v tomto políčku	140 064,00 Kč
Celková cena za 48 měsíců plnění v Kč bez DPH				9 901 288,47 Kč
Celková cena za 48 měsíců plnění v Kč s DPH				11 980 559,05 Kč

V nabídkové ceně, která počítá s měsíční fakturací po provedení výkonů bez poskytování záloh zadavatelem, jsou zahrnuty veškeré náklady dodavatele, to je:

- mzdy pracovníků včetně náhrad za dovolenou a příplatků za pohotovost (nemoc)
- sociální zabezpečení a zdravotní pojištění, zákonné pojištění odpovědnosti
- náklady na materiál pro úklid
- podíl na strojní vybavení a úklidové pomůcky vč. jejich údržby
- režie přímých nákladů
- zisk účastníka

DRUH ČINNOSTI	PŘEDMĚT ČINNOSTI – SHRNUJÍCÍ INFORMACE
Recepční služby – služby vrátného	Recepční služba Po, St. – 17.00 – 6.00 hod, Út, Čt. – 16.00 – 6.00 hod., So, Ne a dny pracovního volna 24 hod. / denně, nástup Pá od 16.00 hod. do Po 6.00 hod. Účastník tuto činnost naceňuje podle počtu hodin za měsíc a za celou dobu plnění smlouvy.
Úklid	Stálá úklidová služba 4 zaměstnanci úklidu 8 hod. denně. Předmětem nabídky jsou úklidové služby podle podmínek zákazníka a zadávací dokumentace konkrétního objektu. Cena za 1 m <sup>2</sup> zahrnuje náklady na pracovní sílu, pracovní nástroje, saponáty a další nezbytné prostředky. Úklid se provádí v pracovní dny v Po až Pá v době od 6 hod do 16 hod. Bližší požadavky na dobu úklidu stanoví objednatel. V místnostech jsou koberce či linoleum a na chodbách dlažba. Úklidová služba zajistí doplňování

	hygienického materiálu (např. na WC), který bude hrazen dle skutečné potřeby objednatelům a není součástí této veřejné zakázky. Účastník naceňuje tuto položku paušální částkou za měsíc a za celou dobu trvání smlouvy.
Technik objektu	Zajistí provozní činnosti dle zadávací dokumentace, včetně revizí uvedených v příloze č. 5 Smlouvy, které zadavatel očekává, že se v tam uvedených periodách budou opakovat. Vlastní náklady na revizi jsou součástí této veřejné zakázky. Účastník tuto činnost naceňuje paušální částkou za měsíc a za celou dobu trvání smlouvy s tím, že účastník zajistí, aby příslušný odborný pracovník byl zadavateli k dispozici stanovený počet hodin.
Ekonomický servis	Zajištění veškerého ekonomických a účetních služeb specifikovaných v zadávací dokumentaci. Účastník tuto činnost naceňuje paušální částkou za měsíc a za celou dobu trvání smlouvy s tím, že účastník zajistí, aby příslušný odborný pracovník byl zadavateli k dispozici stanovený počet hodin.
Oblast PO a BOZP	Jsou blíže specifikovány ve Smlouvě na plnění veřejné zakázky Účastník tuto činnost naceňuje paušální částkou s tím, že účastník zajistí, aby příslušný odborný pracovník byl zadavateli k dispozici stanovený počet hodin.
Údržbář	Provádí běžné opravy a údržbu objektu, náklady na materiál nejsou součástí této veřejné zakázky. Odhad drobného materiálu pro správu objektu je 2.000,- Kč měsíčně. Spolupracuje s technikem objektu při zajišťování externích služeb. Účastník tuto činnost naceňuje paušální částkou za měsíc a za celou dobu trvání smlouvy, s tím, že účastník zajistí, aby příslušný odborný pracovník byl zadavateli k dispozici stanovený počet hodin.
Venkovní úklid	Bude probíhat dle skutečné potřeby zadavatele v rozsahu max. počtu hodin dle tabulky. Podrobnější náplň je uvedena ve Smlouvě. Nabídnutá cena zahrnuje veškeré náklady účastníka. Účastník tuto činnost naceňuje paušální částkou s tím, že účastník zajistí, aby příslušný odborný pracovník byl zadavateli k dispozici stanovený počet hodin.
Mytí oken (1 x ročně)	Bude probíhat 1 x ročně v období dle potřeby zadavatele. Podrobnější tabulka je obsažena v zadávací dokumentaci. Zadavatel si vyhrazuje právo stanovit úklid v rozsahu dle své potřeby vzhledem k aktuální potřebě. Celková plocha oken je 4 542,56m <sup>2</sup> (zde je zohledněna vnitřní i vnější strana okna a skutečnost, že jde o dvojitá okna). Výměra oken celkem tvoří 4 x plochu výše uvedenou pro mytí. Účastník tuto činnost naceňuje paušální částkou za 1 m <sup>2</sup> a za celou dobu trvání smlouvy.
Péče o zeleň	Účastník tuto činnost naceňuje paušální částkou za 1m <sup>2</sup> /pracovní den a za celou dobu trvání smlouvy.

Předmět veřejné zakázky sestává z činností specifikovaných ve výše dvou uvedených tabulkách a dále konkrétně vymezených ve Smlouvě.

Datum podpisu	24.07.2019
Podpis a razítko dodavatele	Zdeněk KULDA Jednatel společnosti INEX Česká republika, s.r.o.