



KUJIP012P0MA

Magistrát města Jihlavy
smlouva zaevidována

pod č.: 329/140/2017

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tyto účastníci:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1802/57, 587 33 Jihlava
IČO 708 90 749, DIČ CZ70890749

zastoupený hejtmanem MUDr. Jiřím Běhounkem

k podpisu smlouvy pověřen náměstkem hejtmana kraje pro oblast ekonomiky a majetku:

Ing. Josef Pavlík

jako dárce

a

Statutární město Jihlava, se sídlem Masarykovo náměstí 977/1, 586 01 Jihlava

IČO 002 86 010, DIČ CZ00286010

zastoupené náměstkem primátora Ing. Jaromírem Kalinou

jako obdarovaný

tuto

Darovací smlouvu

Článek I.

Dárce je na základě Protokolu o předání a převzetí majetku státu, vyhotoveného na základě zákona 290/2002 Sb., ze dne 19. 12. 2002 výhradním vlastníkem pozemku par. č. 1039/1, který Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, vede na listu vlastnictví č. 44 pro k. ú. Horní Kosov a obec Jihlava a dále pozemku par. č. 5810/2, který Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, vede na listu vlastnictví č. 13324 pro k. ú. a obec Jihlava.

Geometrickým plánem č. 1791-9/2013 ze dne 23. 2. 2013, odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro vysočinu, Katastrálním pracovištěm Jihlava, dne 27. 2. 2013 se z pozemku par. č. 1039/1 v k. ú. Horní Kosov odděluje část o výměře 143 m², nově označená jako par. č. 1039/3 a část o výměře 11 m², nově označená jako par. č. 1039/4.

Geometrickým plánem č. 6143-9/2013 ze dne 24. 2. 2013, odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro vysočinu, Katastrálním pracovištěm Jihlava, dne 27. 2. 2013 se z pozemku par. č. 5810/2 v k. ú. Jihlava odděluje část o výměře 127 m², nově označená jako par. č. 5810/6 a část o výměře 60 m², nově označená jako par. č. 5810/7

Článek II.

Dárce touto smlouvou daruje nově oddělené pozemky par. č. 1039/3 o výměře 143 m² a par. č. 1039/4 o výměře 11 m² v k. ú. Horní Kosov a obci Jihlava a dále nově oddělené pozemky par. č. 5810/6 o výměře 127 m² a par. č. 5810/7 o výměře 60 m² v k. ú. a obci Jihlava, včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi obdarovanému.

Hodnota daru byla stanovena dle účetní evidence vedené Krajem Vysočina a u pozemku par. č. 1039/3 činí 13.020 Kč, u pozemku par. č. 1039/4 činí 1.002 Kč, u pozemku par. č. 5810/6 činí 22.100 Kč a u pozemku par. č. 5810/7 činí 10.441 Kč.

Obdarovaný s tímto darem souhlasí a výše uvedené pozemky přebírá do svého výhradního vlastnictví.

Článek III.

Dárce prohlašuje, že na převáděných pozemcích, uvedených v článku II této smlouvy nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv. Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav darovaných pozemků znám, neboť se seznámil s jejich právním a fyzickým stavem, a že je bez výhrad nabývá, jak stojí a leží dle § 1918 občanského zákoníku a v tomto stavu do svého výlučného vlastnictví přijímá dle geometrických plánů, jež jsou přílohou a nedílnou součástí této smlouvy, a dle stavu evidence katastru nemovitostí. Současně souhlasí s tím, že zároveň s převodem předmětných pozemků na něj přejdou i veškeré závazky týkající se případných inženýrských sítí na těchto pozemcích situovaných.

Článek IV.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené s uzavřením této smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí hradí obdarovaný. Dnem podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí přecházejí na obdarovaného veškerá rizika, nebezpečí, nahodilé zkázy a nahodilá zhoršení předmětné daru. Návrh na vklad u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Jihlava, podá obdarovaný nejpozději do 30 dnů od data podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

Článek V.

Tato darovací smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dárce obdrží 1 vyhotovení, obdarovaný obdrží 2 vyhotovení a zbývající 1 vyhotovení je určeno pro katastrální pracoviště k založení do sbírky listin.

Článek VI.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Jihlava, navrhuji zapsat na list vlastnictví č. 10001 pro uvedená k. ú. a obec, kde je jako výhradní vlastník uveden obdarovaný, pozemky dle článku II. této smlouvy.

Článek VII.

Pro případ zamítnutí návrhu na vklad práv dle této smlouvy, nebo zastavení řízení o vkladu těchto práv do katastru nemovitostí se účastníci této smlouvy zavazují uzavřít smlouvu shodného věcného obsahu ve znění způsobilém pro vklad práv do katastru nemovitostí a s přihlédnutím k důvodům zamítnutí návrhu na vklad, nebo zastavení řízení, a to do 30 dnů od právní moci rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o zamítnutí návrhu na vklad, nebo o zastavení řízení o vkladu těchto práv. Smluvní strana, která nedodrží výše uvedený závazek, bude povinna nahradit druhé smluvní straně škodu, která jí v této souvislosti vznikne.

Článek VIII.

schvalovací doložka kraje

V souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, byl záměr darování pozemků uvedených v článku II. této smlouvy zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina ve dnech 12. 10. 2016 až 14. 11. 2016.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0533/07/2016/ZK ze dne

22. 11. 2016 rozhodlo převést darem pozemky uvedené v článku II. této smlouvy z vlastnictví Kraje Vysočina do vlastnictví statutárního města Jihlava.

Článek IX.
schvalovací doložka města

Ve smyslu ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvo statutárního města Jihlava na svém 17. zasedání konaném dne 12.12. 2016 usnesením č. 399/16 - ZM rozhodlo nabýt darem pozemky uvedené v článku II. této smlouvy z vlastnictví Kraje Vysočina do vlastnictví statutárního města Jihlava.

Článek X.

Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném rozsahu, a to včetně veškerých osobních údajů, které jsou v ní obsaženy.

Kraj Vysočina se zavazuje, že splní zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2013 Sb., o registru smluv.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 20-03-2017

V Jihlavě dne 24-03-2017

Ing. Jaromír Kalina
náměstek primátora



Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmana
pro oblast ekonomiky a majetku

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

str. 7

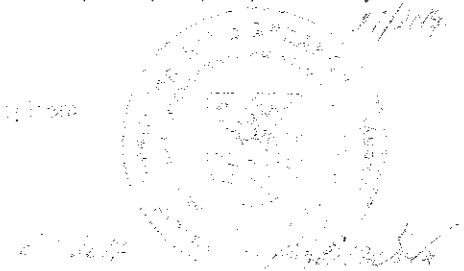
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence	ha		m ²	zjednodušené evidence		ha	m ²				
1137/23		76411		60							
		72911		70	57						
1137/245		72911		3	91						
1137/254		72911			36						

KOPIE

11/2013

23.2.2013

23.2.2013



Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vyznačení budovy rozdělení pozemku</p>	<p>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.</p>
<p>Vyhotovil: Ing. Klára Brzáková Zrzavého 27, Jihlava IČO 69654522</p>		
<p>Číslo plánu: 1791-9/2013</p>		
<p>Okres: Jihlava</p>		
<p>Obec: Jihlava</p>		
<p>Kat. území: Homí Kosov</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:</p>	<p>Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil:</p>
<p>Mapový list: DKM Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.</p>	<p>Ing. Klára Brzáková</p>	<p>Penata Hrušková</p>
<p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p>	<p>Dne: 23.2.2013 Číslo: 9/2013</p>	<p>Dne: 27.02.2013 Číslo: 247/2013</p>
<p>barva na obrubniku, zdmi, plotem</p>	<p>Úředně oprávněný zeměměřičský inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílchy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</p>

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

str. 1

Dosavadní stav				Nový stav				Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
ha	m2	Způsob využití		ha	m2	Způsob využití						ha	m2		
1039/1	3	97	ostat. pl.	1039/1	2	44	ostat. pl.		2	1039/1	44	2	44		
			ostat. komunikace	1039/3	1	43	ostat. komunikace		2	1039/1	44	1	43		
				1039/4		11	ostat. pl.		2	1039/1	44		11		
1040/1	22	01	ostat. pl.	1040/1	43	90	ostat. pl.		2	1040/1	1717	5	58	b1	
			jiná plocha				jiná plocha			1137/11	1717	20	21	a1	
										1137/180	1717	6	57	u	
										1137/218	1717		53	celá	
										1137/245	1717	11	01	i	
											43	90			
			1040/20		15	zosi. pl.	bez čp/če	2	1040/1	1717		15			
			1040/29	4	61	ostat. pl.	jiná st.	2	1040/1	1717	4	61			
1040/3	32	21	ostat. pl.	1040/3	6	80	ostat. komunikace		2	1040/3	10001	6	80		
			ostat. pl.	1040/30	4	86	ostat. pl.		2	1040/3	10001	4	86		
			jiná plocha	1040/31	10	04	jiná plocha		2	1040/3	10001	10	04		
				1040/28	5	18	ostat. pl.		2	1040/3	10001	5	13	c1	
							jiná plocha			1057/3	10001		6	d1	
													5	19	
						1040/17	5	60	ostat. pl.		2	1040/3	10001		74
						ostat. komunikace			1040/12	10001	4	86	g1		
											5	60			
			1040/18	2	80	ostat. pl.		0	1040/12	10001	2	80			
			1040/19	6	80	jiná plocha		2	1040/3	10001	2	08	d		
						ostat. pl.			1040/12	10001	4	72	e		
						ostat. komunikace					6	80			
1040/14	16	74	ostat. pl.	1040/14		30	ostat. pl.		2	1040/14	1717		30		
			jiná plocha	1040/21		11	ostat. komunikace		2	1040/14	1717		11		
				1040/22		16	ostat. pl.		2	1040/14	1717		16		
				1040/23		10	ostat. komunikace		2	1040/14	1717		10		
				1040/24		16	ostat. pl.		2	1040/14	1717		16		
				1040/25		14	ostat. komunikace		2	1040/14	1717		14		
1040/12	39	43	ostat. pl.	1040/12	15	64	ostat. pl.		2	1040/12	10001	15	64		
			jiná plocha	1040/26	11	36	jiná plocha		0	1040/12	10001	11	36		
				1040/27		5	ostat. pl.		2	1040/12	10001		5		
1057/3	28	59	ostat. pl.	1057/3	31	09	ostat. komunikace		2	1040/3	10001	2	55	b	
			ostat. komunikace				ostat. pl.			1040/3	10001		1	c	
							ostat. komunikace			1057/3	10001	28	53	a	
											31	09			

VYKAZ DOSAVADNIHO A NOVEHO STAVU UDAJU KATASTRU NEMOVITOSTI

str. 2

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob urč. výměr	Porovnání se stavem evidence právními vztahy*					Označení dílu
	ha	m2			ha	m2				Díl přechází z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
			katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci			ha	m2							
1137/11	85	58	travní p.	1137/11	51	40	ostat. pl. ostat. komunikace		2	1040/1	1717	7	66	q	
										1137/9	1717	1	54	o	
										1137/11	1717	3	87	p	
										1137/11	1717	15	07	r	
										1137/180	1717	4	61	n	
										1137/180	1717	17	45	s	
										1137/245	1717	1	20	m	
												51	40		
1137/12	20	81	travní p.	1137/12	82	30	ostat. pl. ostat. komunikace		2	1040/1	1717	2	42	k	
										1040/13	1717		18	celá	
										1040/14	1717	15	76	z	
										1137/9	1717	13	03	t	
										1137/11	1717	14	99	j	
										1137/12	1717	20	81	celá	
										1137/180	1717	13	52	h	
										1137/245	1717	1	58	l	
												82	29		
1137/23	71	32	travní p.	1137/23	71	17	travní p.		2	1137/23	1896	71	17		
				1137/253		16	ostat. pl. ostat. komunikace		2	1137/23	1896		16		
1137/180	74	74	travní p.	1137/180	73	96	zast. pl.	bez čp/če obč. vyb.	2	1040/1	1717	1	59	y	
										1137/9	1717	6	08	w	
										1137/11	1717	31	45	x	
										1137/180	1717	32	58	v	
										1137/245	1717	2	26	et	
												73	96		
1137/245	22	58	travní p.	1137/245	3	91	travní p.		2	1137/245	1717	3	91		
				1137/252	2	25	ostat. pl. ostat. komunikace		2	1137/245	1717	2	25		
				1137/254		36	travní p.		2	1137/245	1717		36		
1137/9	20	64	travní p.	zaniká											
1040/13		18	ostat. pl. jiná plocha	zaniká											
1137/218		53	ostat. pl. ostat. komunikace	zaniká											
*	4	39	33	*	4	39	34								

* rozdíl v součtu výměr dosavadního stavu, nového stavu a dílu parcel plyne ze zaokrouhlení číselně určených výměr parcel a dílu dle odst. 14.7 b přílohy vyhl. Č.26/2007 Sb.

Dosavadní stav				Nový stav												
ačeni emku arc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m2			ha	m2				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	Číslo listu Mastníčků	Výměra dílu	Označení dílu	Díl přechází z pozemku dřívejší poz. evidenci		
4370/3	3	62	ostat. pl.	4370/3	3	21	ostat. pl.		2	4370/3	10001	3	21			
			jiná plocha				ostat. pl.			4370/3					10001	41
5810/2	3	58	ostat. pl.	5810/2	1	70	ostat. komunikace		2	5810/2	13324	1	70			
			ostat. komunikace				ostat. pl.			5810/2					13324	27
							ostat. pl.			5810/2					13324	60
							ostat. komunikace			5810/2					13324	
7	7	20		7	7	19										

* Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselné určených výměr parcel a dílů podle odst. 14.7 b) přílohy vyhlášky č. 26/2007 Sb.

Seznam souřadnic (S-JTSK)

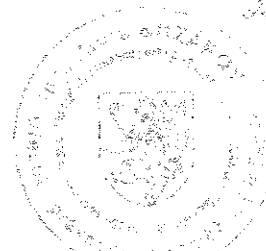
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	Kód kvality	
47017910253	670759.60	1129699.95	3	barva na obrubníku
47017910320	670756.48	1128701.41	3	barva na obrubníku
1389-80	670801.33	1129682.92	3	barva na obrubníku
1389-81	670802.21	1129684.84	3	barva na obrubníku
4268-4894	670802.06	1129684.35	3	barva na asfaltu
4528-15	670744.25	1129712.42	3	dř.kolik
1	670765.77	1129701.97	3	barva na obrubníku
3	670759.19	1129702.02	3	barva na obrubníku
5	670763.24	1129702.26	3	barva na obrubníku
6	670763.51	1129700.11	3	barva na obrubníku
7	670767.59	1129699.61	3	barva na obrubníku
8	670768.50	1129701.66	3	barva na obrubníku
9	670770.91	1129698.69	3	barva na obrubníku
10	670771.95	1129700.68	3	barva na obrubníku
11	670774.52	1129699.40	3	barva na obrubníku
12	670773.63	1129697.42	3	barva na obrubníku
13	670780.17	1129694.02	3	barva na obrubníku
14	670781.24	1129695.90	3	barva na obrubníku
15	670790.96	1129690.72	3	barva na obrubníku
16	670789.96	1129688.92	3	barva na obrubníku

KOPIE



kopie přílohy č. 26/2007 Sb. vyhlášky

geom. úřad Jihlava

21. 2. 2013



Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.
	 Ing. Klára Brzáková	 Renata Hrněčková
Vyhotovil: Ing. Klára Brzáková Zrzavého 27, Jihlava IČO 69654522	Geometrický plán overil předně oprávněný zeměměřický inženýr:	Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil:
Číslo plánu: 6143-9/2013 Okres: Jihlava Obec: Jihlava Kat. území: Jihlava Mapový list: DKM	Dne: 24.2.2013 Číslo: 9/2013 Úřeché oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů	Dne: 27. 02. 2013 Číslo: 24/2013 Jeden vpravis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se vterénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem. barva na obrubníku		