

Projekt „OBNOVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI TŘEBOVLE“ je realizován za finanční spoluúčasti EU v rámci Operačního programu rozvoje venkova ČR

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle §§ 2586-2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku po novele.

### Smluvní strany

#### Objednatel

**Obec Třebovle**, IČ: 00235792

Třebovle 53, PSČ 281 63

jednající: Lenkou Růžkovou, *starostkou obce*

datová schránka ID: byhauty

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Kolín

číslo účtu: 5922151/0100

telefon: 321 783 489, e-mail: trebovle@volny.cz

dále jen „*objednatel*“

a

#### Zhotovitel

**SILMEX s.r.o.**

se sídlem: Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice

jednající: Ing. Milan Štěrba, na základě plné moci

IČO: 489 51 081,

DIČ: CZ48951081

Bankovní spojení: u GE Money Bank, a.s. Číslo účtu: 513709584/0600

dále jen „*zhotovitel*“

Dnešního dne, měsíce a roku se shora uvedené smluvní strany ve vzájemné shodě dohodly na následujícím textu Smlouvy o zhotovení díla.

### Článek I.

#### Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla - stavby "**Obnova místních komunikací v obci Třebovle**" podle zadávací projektové dokumentace, kterou zpracoval autorizovaný technik pro pozemní stavby, Ing. Radim Jiskra a přiloženého položkového rozpočtu na realizaci stavebních prací výše uvedené stavby.
- 1.2. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v bodě 1.1. zaplatit zhotoviteli cenu za provedené dílo uvedenou v článku III. této smlouvy a to za podmínek stanovených v této smlouvě.
- 1.3. Stavební povolení (nebo ohlášení stavby) zajistí objednatel a předá ho zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.

✱

## Článek II. Doba zhotovení díla

2.1. Zhotovitel provede dílo specifikované v bodě 1.1. v termínech :

předpokládané zahájení stavby: **15.09.2016**

předpokládané dokončení stavby: **31.12.2016**

předpokládané vyklizení staveniště: do 15 dnů po dokončení stavby.

2.2 Zhotovitel ani objednatel nejsou v prodlení za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže je způsobeno vyšší mocí. Za vyšší moc jsou považovány živelné pohromy a válečné situace v místě plnění, tedy okolnosti, které nemohly být zhotovitelem nijak ovlivněny. Po skončení vlivu a následků vyšší moci bude zhotovitel pokračovat v provádění díla až poté, kdy se s objednatelem dohodne na nových podmínkách zhotovení díla a s tím souvisejících nezbytných změnách této smlouvy o dílo.

2.3 Termín plnění se úměrně prodlouží i v případě, že nepříznivé klimatické podmínky nedovolí dodržovat technologické postupy pro provádění jednotlivých etap díla. Tyto okolnosti musí být prokazatelně zaznamenány a odsouhlaseny zmocněným zástupcem objednatele, např. zápisem ve stavebním deníku objednatele.

2.4 Zhotovitel je oprávněn provést a před dílo objednateli i před sjednaným termínem dokončení.

## Článek III. Cena za dílo

3.1. Cena za dílo dle bodu 1.1. je sjednána na základě nabídkové ceny zhotovitele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č.526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši **2 353 578,82 Kč bez DPH**, a to jako cena nejvýše přípustná a konečná.

K této ceně za dílo bude zhotovitelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, **DPH ve výši 21%**.

**Celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 2 847 830,37 Kč (slovy dvěmilionyosmsetčtyřicetsedmtisícsmsetřicet korun českých třicet sedm haléřů).**

3.2. Cena za dílo může být v průběhu provádění stavebních prací upravena a to jak jejím snížením, v případě neprovedení některých prací (jedná se o tzv. méněpráce), které nijak neovlivní kvalitu prací, a/nebo může být navýšena při provedení prací nad rozsah předložené nabídky (jedná se o tzv. vícepráce). Vícepráce je zhotovitel oprávněn uplatňovat pouze v případě rozšíření předmětu díla na žádost objednatele učiněnou v souladu se zákonem, na základě písemného dodatku ke Smlouvě o dílo. Práce nad rozsah této smlouvy budou oceněny podle závazné struktury výkazu výměr v RTS.

3.3. Zhotovitel je oprávněn změnit účtovanou výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, jestliže po uzavření této smlouvy o dílo nabude účinnosti zákonné opatření, kterým bude výše DPH změněna a znění zákona bude tuto povinnost zhotoviteli stanovovat.

3.4. Pokud zhotovitel provede práce a dodávky nad rámec bodu 1.1. prokazatelně bez

předchozího uzavření písemného dodatku k této smlouvě o dílo, budou považovat smluvní strany provedení těchto prací a dodávek jak dar zhotovitele objednateli.

#### **Článek IV.**

##### **Platební podmínky**

- 4.1. Objednatel nebude poskytovat a zhotovitel díla nebude vyžadovat žádnou zálohu na prováděné práce.
- 4.2. Realizované práce a dodávky budou objednatelem hrazeny zhotoviteli na základě daňových dokladů - faktur, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. podle zákona o účetnictví a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a bude v nich uveden název realizované akce.
- 4.3. Daňový doklad bude vystaven měsíčně na základě soupisu provedených a odsouhlasených stavebních prací. Uvedený soupis je zhotovitel povinen předložit objednateli vždy k 10.dni měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k plnění. Objednatel tento soupis odsouhlasí do 5-ti pracovních dnů. Do 2 pracovních dnů po doručení odsouhlaseného soupisu provedených prací vystaví zhotovitel daňový doklad.
- 4.4. Platby budou probíhat tak, že předposlední faktura bude snížena o částku, odpovídající 10% celkové ceny díla. Částka odpovídající 10% ceny díla bude vyfakturována dodavatelem po předání a převzetí díla ze strany objednatele a po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
- 4.5. Splatnost daňových dokladů vystavených zhotovitelem je 15 kalendářních dnů ode dne jejich vystavení a za předpokladu, že budou vystaveny v souladu s dohodnutými platebními podmínkami a budou splňovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn vystavený daňový doklad zhotoviteli díla vrátit a uvést důvod vrácení. Vrácením pozbývá faktura platnosti a termíny splatnosti se staví.
- 4.6. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu objednatele a poukázána ve prospěch účtu zhotovitele.
- 4.7. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu zhotovování díla, jestliže zhotovitel neplní termíny uvedené v článku II., bodě 2.1. a 2.2. této smlouvy nebo jestliže zhotovitel neodstranil obratem zjištěné vady a nedodělky zjištěné při předání díla po jeho dokončení a uvedené v předávacím protokolu.
- 4.8. Veškeré platby faktur a vyrovnání budou prováděny v českých korunách.

#### **Článek V.**

##### **Vlastnické právo k dílu**

- 5.1. Objednatel je dle § 2599 a násl. NOZ vlastníkem vlastní stavby od počátku jejího zhotovování s tím, že zhotovitel je vlastníkem věcí, které opatřil k provedení stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní stavby.
- 5.2. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese, ve smyslu ustanovení § 2624 z.č. 89/2012 Sb., NOZ, od počátku až do jejího předání zhotovitel, ledaže by ke škodě došlo i jinak.

## Článek VI.

### Oprávnění zástupci smluvních stran

- 6.1. Oprávněnými zástupci **objednatele** jsou:
- ve věcech organizačních a smluvních: starostka obce
  - ve věcech technických:
- 6.2. Oprávněnými zástupci **zhotovitele** jsou:
- ve věcech smluvních: Ing. Milan Štěrba
  - ve věcech technických: Ing. Milan Štěrba

## Článek VII.

### Provádění díla a nebezpečí škody na díle

- 7.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své vlastní nebezpečí.
- 7.2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a dílo provádí v souladu s bodem 1.1., s obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami. Zhotovitel garantuje, že při realizaci díla bude použito materiálů, výrobků a technologií dle ČSN a schválených v ČR.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle zadávací dokumentace stavby, dle uzavřené smlouvy o dílo a v souladu se souvisejícími právními předpisy a normami a stavební dokumentací. Veškeré odchylky od předmětu díla daného projektovou dokumentací mohou být prováděny pouze tehdy, budou-li odsouhlaseny objednatelem.
- 7.4. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením celého díla podle bodu 1.1. jinou osobu. Zhotovitel díla může provádět dílo prostřednictvím svých zaměstnanců a/nebo může pověřit k provedení části díla podle bodu 1.1. jinou osobu - poddodavatele. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců zhotovitele nebo při provádění části díla poddodavatelem odpovídá za kvalitu a provedení stavby objednateli v plném rozsahu zhotovitel tak, jako by dílo prováděl osobně.
- 7.5. Staveniště bude předáno objednatelem zhotoviteli na základě písemného předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele.
- 7.6. Při zhotovování vlastní stavby je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a vyhláškou MMR č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona, která stanovuje obsah a náležitosti stavebního deníku.
- 7.7. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit cenu za dílo uvedenou v bodě 3.1. a 3.2 této smlouvy, to je způsobilý pouze odsouhlasený dodatek k této smlouvě.
- 7.8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude proveden zápis do stavebního deníku s uvedenými zjištěnými nedostatky a termíny k jejich odstranění.

7.9. Zhotovitel je povinen umožnit stavební a autorský dozor (pokud jej objednavatel určí). V souladu se stavebním zákonem bude objednatel provádět při zhotovování vlastní stavby na staveništi technický dozor objednatele prostřednictvím osoby (dále jen „osoba vykonávající technický dozor“), jejíž jméno a příjmení bude objednatelem sděleno při předání staveniště a bude uvedeno v písemném protokolu o předání staveniště a současně zapsáno ve stavebním deníku

7.10. Zhotovitel je povinen zajistit objednateli a osobě jím zmocněné a vykonávající technický dozor přístup ke stavebnímu deníku v průběhu zhotovování vlastní stavby. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli a osobě vykonávající technický dozor veškeré písemné doklady o provádění díla.

7.11. Zhotovitel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 1x měsíčně kontrolní dny průběhu zhotovování vlastní stavby za účasti oprávněného zástupce zhotovitele a osoby vykonávající technický dozor objednatele. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne.

Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a uvedeno v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.

7.12. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, je povinen zhotovitel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním prokazatelně oznámit tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku.

Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je zhotovitel povinen na základě písemné žádosti objednatele na náklady zhotovitele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatele odkrýt a na základě písemné žádosti objednatele na náklady zhotovitele provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatele zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem.

Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele (viz § 2626 odst. b) NOZ) k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a zhotovitel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Objednatel má právo na provedení dodatečné kontroly, je povinen však nahradit zhotoviteli veškeré náklady s tím spojené.

7.13. Zjistí-li objednatel nebo osoba vykonávající technický dozor, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem ve smyslu ustanovení § 2629 a násl. NOZ.

7.14. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu ještě před zahájením stavby na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby zadávací dokumentace pro zadání stavby a dalších písemných podkladů a pokynů, které dal objednatel zhotoviteli a zhotovitel mohl jejich nevhodnost, nedostatky a neúplnost a chyby zjistit při vynaložení

odborné péče. Jestliže nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby uvedené projektové dokumentace, dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů objednatele překážejí v řádném provádění díla, je zhotovitel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu přerušit do doby odstranění nevhodnosti, nedostatků, neúplnosti a chyb v uvedené projektové dokumentaci a v dalších písemných podkladech předaných objednatelem nebo do doby změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení objednatele, že objednatel trvá na provádění díla podle uvedené zadávací dokumentace, dalších písemných dokladů předaných objednatelem a pokynů daných objednatelem. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůty stanovená pro jeho dokončení. Zhotovitel má rovněž nárok na náhradu nákladů, spojených s přerušением provádění díla, které vlastní vinou nezpůsobil.

7.15. Jestliže zhotovitel nesplnil povinnost uvedenou v bodě 7.14., odpovídá za vady díla způsobené nevhodností, nedostatky, neúplností a chybami uvedené zadávací dokumentace, dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů daných mu objednatelem.

7.16. Jestliže zhotovitel splnil povinnost uvedenou v bodě 7.14., neodpovídá za nemožnost dokončení díla nebo za vady dokončeného díla způsobenými nevhodností, nedostatky, neúplností a chybami uvedené zadávací dokumentace, dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů daných mu objednatelem, jestliže objednatel na jejich použití při provádění díla písemně trval. Při nedokončení díla z důvodu nemožnosti dokončení díla má zhotovitel nárok na cenu sníženou o to, co ušetřil tím, že neprovedl dílo v plném rozsahu.

7.17. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu provedení díla. Do dosažení dohody o změně je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit. Nedohodnou-li se strany v přiměřené lhůtě na změně smlouvy, může kterákoliv ze stran od smlouvy odstoupit.

7.18. Jestliže zhotovitel neporušil svou povinnost zjistit před započatím provádění díla překážky uvedené v bodě 7.17, nemá žádná ze stran nárok na náhradu škody; zhotovitel má nárok na cenu za část díla, jež bylo provedeno do doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení odborné péče.

7.19. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi dodržování předpisů k zajištění péče o bezpečnost a ochranu zdraví při práci a k zajištění požární ochrany s tím, že je zhotovitel povinen provést příslušná školení zaměstnanců a dalších osob pracujících na staveništi a provést o tom písemný záznam.

7.20. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla zhotovitelem objednateli na základě písemného předávacího protokolu, jestliže však tento písemný předávací protokol obsahuje vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit zhotovitel, přechází nebezpečí na díle až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků zhotovitelem.

7.21. Případné škody na pozemních komunikacích a v majetku třetích osob způsobené zhotovitelem při realizaci díla mimo obvod staveniště, odstraní zhotovitel na vlastní náklady.

7.22. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli

škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

7.23. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.

### **Článek VIII.**

#### **Splnění a předání díla**

8.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně a kvalitně zhotoví dílo podle bodu 1.1., v souladu s platnými, obecně závaznými, právními předpisy a platnými českými technickými normami. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli, které je povinen zhotovitel zpracovávat, a to buď jejich originálů nebo fotokopií.

8.2. Provedené dílo zhotovitelem podle bodu 1.1. bude předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran (dále jen „protokol“).

8.3. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci stavebního dozoru (pokud je určen). Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

8.4. O průběhu předání a převzetí díla pořídí objednatel zápis, který slouží jako podklad pro vystavení závěrečné faktury. Zápis musí obsahovat tyto náležitosti:

- údaje o zhotoviteli, poddodavateli a objednateli,
- popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
- dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
- termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
- prohlášení objednatele, zda dílo přijímá nebo nepřijímá,
- podpisy osob oprávněných jednat za objednatele a zhotovitele

8.5. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí zápis obsahovat i tyto náležitosti:

- soupis zjištěných vad a nedodělků,
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
- dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.

8.6. Objednatel je povinen dílo po jeho dokončení převzít, nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho užívání funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují (viz, § 2628 NOZ). V případě závažných vad, které brání užívání díla, kdy Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v zápisu o předání a převzetí díla kromě soupisu vad a nedodělků i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

8.7. Objednatel není povinen dílo převzít, jestliže dílo není řádně a kvalitně dokončeno, má vady nebo nedodělky které brání jeho užívání a/nebo mu nejsou předány všechny písemné

doklady, související s řádným provedením díla dle bodu 8.1. Jestliže se objednatel rozhodne nedokončené dílo převzít nebo převzít dílo s vadami nebo nedodělky nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla dle bodu 8.1., jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění zhotovitelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání zhotovitelem objednateli. V případě, že objednatel převezme dílo bez výhrad, nepřizná mu soud právo ze zjevné vady díla, tuto vadu je nutné uplatnit vždy při přebírání díla.

8.8. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30-ti dnů ode dne předání a převzetí díla.

## Článek IX.

### Záruka za jakost díla

- 9.1. Zhotovitel poskytuje záruční lhůtu v trvání **36 měsíců**, která počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Jestliže dílo bylo převzato s vadami a nedodělky, počíná záruční doba běžet až ode dne jejich úplného odstranění.
- 9.2. Záruční doba za jakost začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Jestliže dílo bylo převzato s vady a nedodělky, počíná záruční doba běžet až ode dne jejich úplného odstranění.
- 9.3. Záruka spočívá v tom, že zhotovitel zjištěné vady bezplatně odstraní v termínu dohodnutém při reklamačním řízení. Jestliže se však ukáže, že jde o vady věci (materiálu, výrobků) neodstranitelné, nebo že s jejich opravou by byly spojeny nepřiměřené náklady, může objednatel požadovat dodání náhradní věci nebo přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 9.4. Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části se budou shodovat se specifikací stanovenou v projektové dokumentaci, vč. jejích změn a doplňků, vlastnosti uvedené v právních předpisech a technických normách, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné objednatelem v záruční době. Objednatel má povinnost oznámit vady díla bez zbytečného odkladu po té, kdy je zjistí nebo při náležité pozornosti zjistit měl.
- 9.6. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně písemně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržím nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 9.7. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatelem zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode ne provedení reklamační opravy, pokud byla objednatelem potvrzena.

9.8. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

9.9. V případě zjištění vady v záruční době je zhotovitel povinen zahájit odstranění vady nejpozději do 48 hodin od písemného nahlášení poruchy (i elektronickou poštou). Odstranění vady provede zhotovitel v nejkratším, technicky možném termínu. V případě, že zhotovitel nezahájí odstranění vady ve výše uvedeném termínu, či neodstraní vadu v dohodnuté lhůtě, je objednatel oprávněn odstranit vadu pomocí třetí strany na náklady zhotovitele.

9.10. Odstranění reklamovaných vad označených objednatelem jako havárie je zhotovitele povinen zahájit do 24 hodin ode dne uplatnění reklamace objednatelem.

9.11. O odstranění reklamované vady sepíše objednatel zápis, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá uznat vadu za odstraněnou.

9.12. Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

## **Článek X.**

### **Odstoupení od smlouvy**

10.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti a zhotovitel byl na tuto skutečnost prokazatelnou formou (předání dopisu do vlastních rukou, doporučený dopis) upozorněn. Zhotoviteli budou uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla uvedeného v čl. II. této smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu.

10.2. Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména nedodržení smluvních termínů podle této smlouvy nebo vyhlášení konkurzu na zhotovitele.

10.3. Odstoupení od smlouvy oznámí strana oprávněná straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná poruší své povinnosti ve smyslu ust. 10.2. této smlouvy a ani na výzvu své jednání vedoucí k porušování povinností nezastaví.

10.4. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.5. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však netýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

## **Článek XI.**

### **Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se zhotovením a předáním díla, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad a nedodělků podle bodu 9.4., je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení.

11.3. Smluvní pokuty uvedené v bodě 11.1. a 11.2. hradí zhotovitel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou je oprávněn objednatel vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.

11.4. V případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystavených faktur je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení dle nařízení vlády č.142/1994 Sb., kterým se stanoví výše úroků z prodlení a poplatku z prodlení.

## **Článek XII.**

### **Obchodní tajemství a důvěrné informace**

12.1. Veškeré skutečnosti obchodní, ekonomické a technické povahy související s objednatelem nebo zhotovitelem, které nejsou běžně dostupné v obchodních kruzích a se kterými se objednatel nebo zhotovitel při realizaci díla nebo v souvislosti s ním přijdou do styku, jsou obchodním tajemstvím. Objednatel i zhotovitel se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech a informacích, o kterých se v rámci plnění dle této smlouvy dozví a které jedna ze smluvních stran označí jako důvěrné a to až do doby, kdy se informace této povahy stanou obecně známými za předpokladu, že se tak nestane porušením mlčenlivosti některé ze stran.

12.2. Objednatel nebo zhotovitel použijí informace, které jsou předmětem obchodního tajemství dle odstavce 12.1., pouze pro činnosti související s plněním předmětu díla a nebudou je dále rozšiřovat nebo reprodukovat, nezpřístupní je jiným osobám a ani je nevyužijí pro sebe či pro jinou osobu.

12.3. Zhotovitel omezí počet svých zaměstnanců pro styk s těmito chráněnými informacemi a přijme účinná opatření pro zamezení jejich úniku. Objednatel i zhotovitel se zavazují zabezpečit, aby i tyto osoby považovaly uvedené informace za důvěrné a zachovávaly o nich mlčenlivost.

12.4. Zhotovitel zabezpečí, aby veškeré převzaté dokumenty a případné analýzy, obsahující obchodní tajemství nebo důvěrné informace, byly řádně evidovány, nebyly zhotovovány neevidované kopie a před ukončením poskytování služeb byly všechny dokumenty včetně kopií vráceny objednateli.

12.5. Za důvěrné informace a obchodní tajemství jsou považovány zejména:

- smlouvy a smluvní ujednání,
- zápisy z jednání smluvních stran,
- jakékoliv dokumenty, které byly zpracovány při plnění díla,

- další doklady a informace, na kterých se strany dohodly, že jsou předmětem obchodního tajemství a budou předávány mezi smluvními stranami při plnění díla.

12.6. Závazky smluvních stran souvisejících s ochranou informací, které jsou předmětem obchodního tajemství, platí i nadále po ukončení platnosti této smlouvy a to po dobu pěti let.

12.7. Povinnost plnit ustanovení týkající se obchodního tajemství se nevztahuje na informace, které:

- mohou být zveřejněny bez porušení těchto obchodních podmínek,
- byly písemným souhlasem objednatele i zhotovitele zproštěny těmito omezení,
- jsou všeobecně známé nebo byly zveřejněny jinak, než následkem zanedbání povinnosti objednatele nebo zhotovitele,
- příjemce je zná dříve, než je sdělí objednatel nebo zhotovitel,
- jsou vyžádány soudem, státním zastupitelstvím nebo příslušným správním orgánem na základě zákona,
- je objednatel povinen sdělit poskytovateli dotace a/nebo MAS Podlipansko.

12.8. Za každé jednotlivé porušení povinností týkajících se ochrany obchodního tajemství je objednatel oprávněn požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty, bez ohledu na to, zda zhotovitel úmyslně nebo z nedbalosti porušil své povinnosti. Výše smluvní pokuty je dohodou smluvních stran stanovena na 10.000,- Kč. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 21 dnů ode dne doručení vyúčtování o smluvní pokutě. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu skutečné škody a ušlého zisku v plné výši.

### **Článek XIII.**

#### **Závěrečná ustanovení**

13.1. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, bude vyhotovena a předána či předložena v českém jazyce.

13.2. Písemnosti mezi smluvními stranami, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou, se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna, jakmile držitel poštovní licence, je-li doručována jeho prostřednictvím, písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení písemnosti při jejím nepřevzetí adresátem se řídí analogicky ustanovením § 47 odst. 3 občanského soudního řádu.

13.3. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná, ledaže by byla následně odsouhlasena oběma smluvními stranami.

13.4. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran a číslovanými vzestupnou řadou.

13.5. Za den doručení písemností, pokud není prokázán jiný den doručení, se rozumí poslední den lhůty, ve které byla písemnost pro adresáta uložena u držitele poštovní licence, a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím uložení nedozvěděl.

13.6. Veškerá práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy se řídí právním řádem České republiky. V souladu s ustanovením §89a zákona č.99/1963 Sb., o.s.ř., v platném znění, je

místně příslušným soudem pro řešení případných sporů věcně příslušný soud v sídle objednatele.

13.7. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel 2 stejnopisy.

13.8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, že porozuměly jejímu textu a s jejím obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážně projevené vůle pod ni připojují své podpisy.

13.9. Tato smlouva byla odsouhlasena zastupitelstvem obce Třebovle usnesením .....<sup>c. 141</sup> na svém zasedání dne 23.8.2016

V Třebovli dne 29.8.2016

V Kolíně dne 29.8.2016

.....  
Lenka Růžková  
starostka



.....  
SILMEX s.r.o.  
Ing. Milan Štěrba  
ředitel společnosti  
oprávněn jednat za společnost na základě plné moci

**SILMEX s.r.o.** ©  
Pražská tř. 495/58  
370 04 České Budějovice  
IČO: 489 51 081 DIČ: CZ46951081

Obchodní firma: **SILMEX s.r.o.**

se sídlem: České Budějovice, Pražská tř. 495/58, PSČ 370 04

IČO: 489 51 081

DIČ: CZ48951081

Registovaná: obchodním rejstříkem Krajského soudu v Č. Budějovicích, oddíl C, vložka 18337

Zastoupená: Ing. Františkem Fryšem, jednatelem  
nar. 16. 4. 1963, bytem Jindřichův Hradec III, Pod Vrchy 142  
a Ing. Walterem Spitalerem, jednatelem  
nar. 14.2.1958, bytem A-3910 Zwettl, Karl Werner Strasse 7

uděluje tímto

Ing. **Milanovi Štěrbovi**, nar. 24.7.1974, bytem Prokopa Velikého 365, 280 02 Kolín III.

### plnou moc

k samostatnému zastupování a podepisování za společnost při podávání obchodních nabídek na stavební práce a s tím souvisejících smluv o dílo a kupních smluv včetně souvisejících dokumentů a činností (např. objednávek, zápisů, k podávání žádostí o uzavírky apod.), a to do výše bez platné DPH:

**30 mil. Kč (slovy: třicetmilionů korun českých)**

Podepisování se děje tak, že k napsanému nebo natištěnému názvu společnosti připojí zmocněnec svůj podpis.

V Českých Budějovicích dne 18. července 2016

Platnost plné moci do 31.3.2017

SILMEX s.r.o.

Zmocnitel:

.....  
Ing. František Fryš  
jednatel

.....  
Ing. Walter Spitaler  
jednatel

Tuto plnou moc přijímám:

Zmocněnec:

.....  
Ing. Milan Štěrba

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby „Obnova místních komunikací v obci Třebovle“

Název objektu

Název části

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

JKSO

EČO

Místo

IČ

DIČ

Rozpočet číslo

Zpracoval

Dne

???

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C	
Základní rozp. náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště
2	Montáž	9	Bez pevné podl.	14	Mimostav. doprava
3	PSV Dodávky	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy
4	Montáž	11		16	Provozní vlivy
5	"M" Dodávky			17	Ostatní
6	Montáž			18	NUS z rozpočtu
7	ZRN (ř. 1-6)	12	DN (ř. 8-11)	19	NUS (ř. 13-18)
	2 353 578,82		0,00		
20	HZS	21	Kompl. činnost	22	Ostatní náklady
	0,00		0,00		0,00

**Projektant**

Datum a podpis

**Objednatel**

Datum a podpis

**Zhotovitel**

Datum a podpis

Razítko

Razítko

Razítko

## D Celkové náklady

23	Součet 7, 12, 19-22	2 353 578,82
24	15 % DPH	
25	21 % 2 353 578,82 DPH	494 251,55
26	<b>Cena s DPH (ř. 23-25)</b>	<b>2 847 830,37</b>

## E Přípočty a odpočty

27	Dodávky objednatel	0,00
28	Klouzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnění + -	0,00

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: „Obnova místních komunikací v obci Třebovle“

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum: ???

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
1	úsek 1	
2	úsek 2	1 263 615,30
3	úsek 3	659 178,59
	<u>Celkem</u>	430 784,93
		<u>2 353 578,82</u>

2

# ROZPOČET

Stavba: „Obnova místních komunikací v obci Třebovle“  
 Objekt: ÚSEK 1  
 Část:  
 JKSO:

Objednatel:  
 Zhotovitel:  
 Datum: ???

P.Č.	Kód položky	Popis	Množství celkem	MJ	Cena jednotková	Cena celkem
1	4	5	7	6	8	9
	<b>HSV</b>	<b>Práce a dodávky HSV</b>				
	<b>1</b>	<b>Zemní práce</b>				<b>1 263 615,30</b>
						<b>16 582,68</b>
1	938909611	Odstranění nánosu na krajnicích tl do 100 mm	300,00	M2	12,500	3 750,00
2	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z hominy tř. 1 až 4	30,00	M3	224,180	6 725,40
3	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z hominy tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	210,00	M3	1,300	273,00
4	171201201	Uložení sypaniny na skládky	30,00	M3	10,480	314,40
5	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	54,00	T	102,220	5 519,88
	<b>5</b>	<b>Komunikace</b>				<b>1 175 207,58</b>
6	572131112	Vyrovnání povrchu dosavadních krytů živičnou směsí	241,80	T	2 029,990	490 851,58
7	573211111	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství do 0,70 kg/m2	3 100,00	M2	11,370	35 247,00
8	577144111	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	3 100,00	M2	209,390	649 109,00
	<b>8</b>	<b>Potrubí</b>				<b>4 174,25</b>
9	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustí do 200 mm zvýšením poklopu	1,00	KUS	1 890,370	1 890,37
10	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustí do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	2,00	KUS	1 141,940	2 283,88
	<b>9</b>	<b>Ostatní konstrukce a práce</b>				<b>67 650,79</b>
11	919735113	Napojení na stávající komunikaci a vjezdy	116,00	M	203,480	23 603,68
12	998001	Přesun mechanizace	1,00	kpl	15 000,000	15 000,00
13	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	417,88	T	45,580	19 047,11
14	99901	DIO	1,00	kpl	10 000,000	10 000,00
		<b>Celkem</b>				<b>1 263 615,30</b>

# ROZPOČET

Stavba: „Obnova místních komunikací v obci Třebovle“  
 Objekt: ÚSEK 2  
 Část:  
 JKSO:

Objednatel:  
 Zhotovitel:  
 Datum: ???

P.Č.	Kód položky	Popis	Množství celkem	MJ	Cena jednotková	Cena celkem
1	4	5	7	6	8	9
	<b>HSV</b>	<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>659 178,59</b>
	<b>1</b>	<b>Zemní práce</b>				<b>8 291,34</b>
1	938909611	Odstranění nánosu na krajnicích tl do 100 mm				
2	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z hominy tř. 1 až 4	150,00	M2	12,500	1 875,00
3	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z hominy tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	15,00	M3	224,180	3 362,70
4	171201201	Uložení sypaniny na skládky	105,00	M3	1,300	136,50
5	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	15,00	M3	10,480	157,20
	<b>5</b>	<b>Komunikace</b>	27,00	T	102,220	2 759,94
6	572131112	Vyrovnání povrchu dosavadních krytů živičnou směsí				<b>598 726,41</b>
7	573211111	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství do 0,70 kg/m <sup>2</sup>	122,62	T	2 029,990	248 909,25
8	577144111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	1 572,00	M2	11,370	17 873,64
	<b>8</b>	<b>Potrubí</b>	1 572,00	M2	211,160	331 943,52
9	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu				<b>6 064,62</b>
10	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	2,00	KUS	1 890,370	3 780,74
	<b>9</b>	<b>Ostatní konstrukce a práce</b>	2,00	KUS	1 141,940	2 283,88
11	919735113	Napojení na stávající komunikaci a vjezdy				<b>46 096,22</b>
12	998001	Přesun mechanizace	56,00	M	203,480	11 394,88
13	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	1,00	kpl	15 000,000	15 000,00
14	99901	DIO	212,84	T	45,580	9 701,34
	<b>Celkem</b>		1,00	kpl	10 000,000	10 000,00
						<b>659 178,59</b>

# ROZPOČET

Stavba: „Obnova místních komunikací v obci Třebovle“  
 Objekt: ÚSEK 3  
 Část:  
 JKSO:

Objednatel:  
 Zhotovitel:  
 Datum: ???

P.Č.	Kód položky	Popis	Množství celkem	MJ	Cena jednotková	Cena celkem
1	4	5	7	6	8	9
	HSV	Práce a dodávky HSV				430 784,93
	1	Zemní práce				2 763,78
1	938909611	Odstranění nánosů na krajnicích tl do 100 mm	50,00	M2	12,500	625,00
2	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	5,00	M3	224,180	1 120,90
3	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	35,00	M3	1,300	45,50
4	171201201	Uložení sypaniny na skládky	5,00	M3	10,480	52,40
5	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	9,00	T	102,220	919,98
	5	Komunikace				381 024,52
6	572131112	Vyrovnání povrchu dosavadních krytů živičnou směsí	77,61	T	2 029,990	157 547,52
7	573211111	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství do 0,70 kg/m2	995,00	M2	11,370	11 313,15
8	577144111	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	995,00	M2	213,230	212 163,85
	8	Potrubí				6 064,62
9	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	2,00	KUS	1 890,370	3 780,74
10	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hmce, šoupěte nebo hydrantu	2,00	KUS	1 141,940	2 283,88
	9	Ostatní konstrukce a práce				40 932,01
11	919735113	Napojení na stávající komunikaci a vjezdy	48,00	M	203,480	9 767,04
12	998001	Přesun mechanizace	1,00	kpl	15 000,000	15 000,00
13	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	135,26	T	45,580	6 164,97
14	99901	DIO	1,00	kpl	10 000,000	10 000,00
		<u>Celkem</u>				<u>430 784,93</u>

2