

Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Smluvní strany:

1. Objednatel:

Povodí Moravy, s.p.

Sídlo: Dřevařská 11, 602 00 Brno
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddílu A, vložce 13565
Zastoupený: [REDACTED]
IČO: 708 90 013
DIČ: CZ70890013
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Brno – venkov
Číslo účtu: 29639641/0100
Zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

2. Zhotovitel:

STRABAG a. s.

Sídlo: Kačírkova 982/4, 158 00, Praha 5 - Jinonice
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, odd. B, vl. 7634
Zastoupený: [REDACTED]
IČO: 608 38 744
DIČ: CZ60838744
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu: 5061885001 / 2700

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

[REDACTED]
[REDACTED]

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

[REDACTED]
[REDACTED]

Korespondenční adresa zhotovitele pro doručování dokumentů a faktur:

**STRABAG a.s., odštěpný závod Morava, oblast Střed, PJ Prostějov
U cihelny 492, 796 07 Držovice**

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí řádně a včas dílo v tomto článku specifikované a závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj níže sjednanou cenu.
2. Veškeré činnosti, k jejichž provedení způsobem v této smlouvě stanoveným se zhotovitel zavazuje, budou nadále označovány souhrnně jako „dílo“.

3. Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele kompletní dílo nazvané „*Oprava komunikace Plumlov - sjezd k Lázníčkovi*“.
4. Dílem se rozumí provedení opravy pozemní komunikace propojující silnici II/377 a novou cyklostezku na levém břehu vodního díla Plumlov.
5. Rozsah díla a podmínky zhotovení díla jsou dále specifikovány v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 k této smlouvě.
6. Plnění nad rámec rozsahu díla podle tohoto článku bude realizováno v souladu s článkem III. odst. 3 této smlouvy.

II. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:

Termín převzetí staveniště:	do 5 dnů od účinnosti této smlouvy
Termín zahájení provádění díla:	do 5 dnů od účinnosti smlouvy
Termín dokončení a předání díla objednateli:	do 30. 9. 2021
7. Při nevhodných klimatických podmínkách (zejména trvalý déšť, nebo sněžení, nebo mráz), nepřipravenost objednatele, budou termín provedení díla a veškeré možné dílčí termíny posunuty o dobu prostojů vynucených nevhodnými stavebními podmínkami. Pokud k takovému posunu plnění předmětu díla dojde z výše uvedených důvodů, není zhotovitel v prodlení s plněním díla.
8. V případě posunu termínu zahájení realizace díla a/nebo v případě překážek v realizaci díla z důvodů nezaviněných zhotovitelem, budou termín provedení díla a veškeré možné dílčí termíny adekvátně posunuty (tedy o shodný časový úsek).
9. Místem plnění je: Česká republika, Olomoucký kraj, obec Mostkovice, k. ú. Stichovice (komunikace – sjezd k Lázníčkovi).

III. Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany sjednávají cenu díla ve výši **184.514,98 Kč bez DPH**.
2. Cena díla je kalkulována dle cen jednotlivých položek – viz položkový rozpočet č. 0356/2100051776/2021, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Cena díla, kterou objednatel zhotoviteli uhradí, bude tedy určena skutečným rozsahem prací a dodávek oceněných na základě jednotkových cen položek.
3. Pokud bude v průběhu realizace díla provedeno i plnění nad rámec rozsahu díla dle článku I. odst. 5 této smlouvy, a to buď na žádost objednatele, nebo z důvodu okolností nepředvídatelných při uzavírání této smlouvy, bude příslušné plnění oceněno buď podle jednotkových cen použitých pro kalkulaci ceny díla, anebo v případě, že jednotkové ceny příslušného plnění nebyly použity při tvorbě ceny díla, bude plnění oceněno s použitím jednotkových cen dle cenové soustavy společnosti ÚRS PRAHA, a.s. platných ke dni realizace předmětného plnění upravených koeficientem vypočítaným porovnáním nabídkové ceny dané části prací s katalogovou cenou dané části prací. Případná ujednání o rozsahu plnění nad rámec původního rozsahu díla, dále o ceně tohoto plnění (kalkulované dle tohoto odstavce) a o případném vlivu předmětného plnění na prodloužení termínů budou řešeny pouze písemnými dodatky ke smlouvě.
4. Cena za provedené dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem a doloženého soupisem provedených prací a dodávek podepsaným oběma stranami. Oznámení zahájení prací provede zhotovitel 2 dny předem provoznímu technikovi provozu Přerov [REDAKCE], který přebere plochu po odstranění konstrukčních vrstev před zahájením pokládky vrstev ACP a ACO.
5. Splatnost daňových dokladů se sjednává na **30 dnů** ode dne jejich doručení objednateli. Daňové doklady budou obsahovat náležitosti daňových dokladů specifikované v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění (dále jen „zákon o DPH“).
6. Objednatel spolu s cenou díla bez DPH uhradí zhotoviteli DPH dle platných právních předpisů, není-li předmětem této smlouvy plnění, na které se má použít **režim přenesení daňové povinnosti** dle ust. § 92a a § 92e zákona o DPH.

7. Pokud je předmětem této smlouvy plnění, na které se má použít **režim přenesení daňové povinnosti** dle ust. § 92a a § 92e zákona o DPH, zhotovitel tuto skutečnost náležitě zohlední při vypracování daňového dokladu.

IV. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí v rámci realizace díla, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Pro vedení stavebního deníku jsou závazná příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.
2. Stavební deník bude po celou dobu realizace díla přístupný pro objednatele na staveništi.

V. Staveniště

3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště a případně další zhotovitelem požadované dokumenty nejpozději 3 dny před termínem zahájení realizace díla zápisem do stavebního deníku (nebo samostatným předávacím protokolem) a vyjádření o všech podzemních i nadzemních inženýrských sítích v prostoru staveniště a přilehlém okolí. Za poškození inženýrských sítí, které nebyly tímto zápisem zhotoviteli předány, nenese zhotovitel odpovědnost.
4. Za staveniště se považuje prostor určený pro stavbu a pro zařízení staveniště.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při realizaci díla.

VI. Realizace díla

1. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel se zavazuje v souvislosti s plněním práv a povinností plynoucích z této smlouvy dodržovat veškeré právní předpisy, a to zejména v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména zák. 262/2006 Sb., zák. 309/2006 Sb., vyhl. č. 48/1982 Sb., vl. nař. č. 272/2011 Sb., vl. nař. č. 11/2002 Sb., vl. nař. 201/2010 Sb., vl. nař. č. 495/2001 Sb., vl. nař. č. 378/2001 Sb., vl. nař. č. 168/2002 Sb., vl. nař. č. 591/2006 Sb., vl. nař. č. 362/2005 Sb., vl. nař. 361/2007 Sb.), požární ochrany (zejména zák. č. 133/1985 Sb., vyhl. č. 246/2001 Sb., vyhl. č. 23/2008 Sb.) i odpadů (zejména zák. č. 185/2001 Sb).
2. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele dnem úhrady ceny díla zhotoviteli. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle do převzetí díla objednatelem. Po převzetí díla objednatelem přechází nebezpečí škody na díle na objednatele.
3. Dojde-li ze strany zhotovitele v souvislosti s realizací díla ke znečištění silnic, příjezdových ploch nebo jiných veřejných prostranství, je zhotovitel povinen silnice, plochy, příp. prostranství neprodleně očistit a uvést do původního stavu. Pokud zhotovitel při své činnosti bude navazovat na stávající inženýrské sítě nebo svou činnost vykonávat v blízkosti těchto inženýrských sítí, je povinen dbát potřebné obezřetnosti, aby nedošlo k poškození těchto sítí.
4. Objednatel je povinen zhotoviteli poskytnout při plnění této smlouvy veškerou požadovanou součinnost. V případě neposkytnutí této součinnosti ze strany objednatele, není po dobu prodlení s poskytnutím této součinnosti zhotovitel v prodlení.

VII. Provádění díla a přejímací řízení

1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo dokončením díla a předáním díla objednateli bez vad a nedodělků.

2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 2 pracovní dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Do následujícího pracovního dne od doručení oznámení objednateli bude smluvními stranami zahájeno přejímací řízení.
3. O předání a převzetí díla bude pořízen zápis formou předávacího protokolu (vzor PM), který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla objednatelem je dílo považované za předané zhotovitelem a převzaté objednatelem.
4. Drobné vady a/nebo nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými drobnými vadami a/nebo nedodělkami, nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani užívání díla podstatným způsobem neomezují, nebudou překážkou převzetí díla. V tomto případě zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat i soupis případných drobných vad a/nebo nedodělků zjištěných při přejímacím řízení, přičemž tyto vady a/nebo nedodělky budou odstraněny v dohodnuté lhůtě, která nesmí být kratší než reálné technicky a organizačně možná lhůta pro odstranění předmětné vady nebo předmětného nedodělku.

VIII. Záruka za jakost díla

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost díla, a to po níže uvedenou záruční dobu. Zhotovitel v rámci záruky za jakost díla odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy a v souladu s právními předpisy. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem anebo dnem zahájení silničního provozu (vždy od události, která nastane dříve). Pokud dílo bude předáváno po částech, začíná běh záruční doby k příslušné části díla vždy dnem převzetí příslušné části díla objednatelem. Záruční doba činí 60 měsíců. V záruční době bude dílo vykazovat kvalitativní vlastnosti (provozní způsobilost) přiměřené obvyklému opotřebení běžným dopravním zatížením a vlastnosti přiměřené vlivu povětrnostních podmínek.
2. Vadu díla, na kterou se vztahuje záruka za jakost díla, je objednatel povinen písemně oznámit zhotoviteli (reklamacie) na adresu STRABAG a. s., o. z. Morava, Oblast Střed, Holická 29, 771 49 Olomouc, a to bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. Pokud objednatel nesplní svou povinnost písemně oznámit vadu zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, zhotovitel ohledně takové vady nemá povinnosti z vadného plnění ani povinnosti z vad stavby a objednatel ztrácí ohledně této vady nároky ze záruky za jakost díla. V reklamaci musí být vada popsána a uvedeno, jak se projevuje. Pokud bude reklamacie oprávněná, objednatel má právo na odstranění vady opravou.
3. Oprávněně reklamovaná vada bude odstraněna v dohodnuté lhůtě, která bude minimálně odpovídat reálné technicky přiměřené lhůtě odstranění předmětné vady.
4. Pokud se oprávněně reklamovaná vada ukáže jako neopravitelná, nebo pokud by její oprava znamenala nepřiměřené náklady v poměru ke zhoršení užitných vlastností díla, poskytne zhotovitel objednateli namísto opravy předmětné vady přiměřenou slevu z ceny díla vzhledem ke zhoršení užitných vlastností díla způsobeného oprávněně reklamovanou vadou.
5. Pokud má zhotovitel za to, že reklamacie není oprávněná, je toto povinen neprodleně oznámit písemně objednateli se zdůvodněním svého stanoviska. Pokud i přes odmítavé stanovisko zhotovitele doplněné příslušným zdůvodněním, bude mít objednatel za to, že předmětná reklamacie je oprávněná, a bude trvat na opravě, přičemž sdělí toto své stanovisko zhotoviteli prokazatelně a neprodleně po doručení odmítavého stanoviska zhotovitele, potom zhotovitel zjevnou vadu díla, která bude obsahem reklamacie, i přes své nesouhlasné stanovisko k oprávněnosti reklamacie, opraví, s tím, že náklady na odstranění takové reklamované vady nesou obě smluvní strany rovným dílem, a to až do pravomocného rozhodnutí soudu v této věci, příp. do jiného vypořádání této záležitosti mezi smluvními stranami. Pokud však objednatel své trvání na reklamaci (která bude dle stanoviska zhotovitele neoprávněná) nesdělí zhotoviteli prokazatelně a neprodleně po doručení odmítavého stanoviska zhotovitele, má se za to, že objednatel akceptuje zdůvodněné odmítavé stanovisko zhotovitele a na dané reklamaci dále netrvá.

IX. Smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn po zhotoviteli nárokovat smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla (bez daně z přidané hodnoty), a to za každý den prodlení.
2. Smluvní strany se dohodly, že pokud zhotovitel nedodrží jakýkoliv jiný termín uvedený v této smlouvě, termíny sjednané s objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi zhotovitelem a objednatelem, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý zjištěný případ porušení a každý započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení objednatele s platbami dle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po objednatelem nárokovat smluvní pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude zhotovitel v prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení a každou vadu nebo nedodělek.
5. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude zhotovitel v prodlení s odstraněním reklamované vady díla nebo záruční vady, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení a vadu.
6. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude zhotovitel v prodlení s vyklizením staveniště, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení až do doby úplného vyklizení staveniště.
7. Smluvní strany se dohodly, že pokud zhotovitel poruší povinnost řádně vést stavební deník nebo v případě, že stavební deník nebude přístupný v pracovní době na staveništi, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý zjištěný případ.
8. Smluvní strany se dohodly, že pokud zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO či hygienické předpisy při realizaci díla, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý zjištěný případ.
9. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn požadovat v případě nedodržení informační povinnosti ve vztahu k přenesené daňové povinnosti dle této smlouvy po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 50 % z výše potenciálně neodvedené daně příslušnému správci daně (tj. z částky, jakou objednatel ručí za potenciálně nezaplacenou daň dle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zákon o dani z přidané hodnoty).
10. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2050 občanského zákoníku, tedy že nárok na náhradu škody není dotčen smluvní pokutami sjednanými v této smlouvě. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
11. Smluvní pokuty, jakož i úroky z prodlení jsou splatné do 14 dnů od doručení výzvy k zaplacení.

X. Závěrečná ustanovení

12. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky ke smlouvě, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.
13. Pokud nastanou u smluvní strany skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, tato smluvní strana je povinna tyto skutečnosti neprodleně oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.
14. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
15. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě neupravená se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.
16. V případě rozporu mezi ustanoveními smlouvy a příloh, mají přednost ustanovení smlouvy. V případě rozporu mezi přílohami, má přednost příloha s nižším číslem.
17. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 Položkový rozpočet č. 0356 / 2100051776 / 2021

Smlouvu za zhotovitele přezkoumal:

[REDACTED]

V Brně dne 26. 8. 2021

V Olomouci dne 31.8.2021

Objednatel:

Zhotovitel:

Povodí Moravy s. p.

[REDACTED]

STRABAG a. s.

[REDACTED]

STRABAG a. s.

[REDACTED]