

Kupní smlouva č. K1334809
Uzavřená podle § 2079 a násl. Občanského zákoníku

Smluvní strany

Společnost: Technické služby Ostrava – Jih, příspěvková organizace
Se sídlem: Kpt. Vajdy 3202/6, 700 30 Ostrava – Zábřeh
IČ: 66739331
Zastoupená: Ing. Jaroslavem Plačkem
Telefon: 770 130 182
e-mail: placek@tsoj.cz
(dále jen kupující)

a

Společnost: AutoESA a.s.
Se sídlem: K Učilišti 170, 102 00 Praha 10
IČ: 25627538
DIČ: CZ25627538
Provozovna: U Stadiónu 3362/6, 702 00 Moravská Ostrava
Bankovní spojení: 19-4043850257/0100
Zápis v OR: B 9725 vedená u Městského soudu v Praze
Zastoupená: Tomášem Olšarem
Telefon: 770 130 182
(dále jen prodávající)

1. Předmět smlouvy

1.1 Proávající se naplněním příslušných ustanovení této smlouvy zavazuje převést na kupujícího vlastnické právo k předmětu koupě dle odstavce 1.2 této smlouvy a kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit za něj prodávajícímu sjednanou kupní cenu. Proávající prohlašuje kupujícímu, že je vlastníkem vozidla, specifikovaného odstavcem 1.2 této smlouvy

1.2 Proávající touto smlouvou prodává kupujícímu vozidlo dle uvedené specifikace:

Značka: VW
Model: Caddy
Číslo karosérie: WV2ZZZ2KZX071127
Rok 1. registrace: 2017
Registrační značka: 5AZ7310
Číslo TP: UH747058

1.3 O předání vozidla kupujícímu sepíše smluvní strany samostatný protokol. Kupující je povinen převzít vozidlo na výzvu prodávajícího. V případě prodlení kupujícího s převzetím vozidla je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit. Proávající je oprávněn zadržet vozidlo a nevydat jej kupujícímu až do doby plné úhrady kupní ceny uvedené v odst. 2.2 této smlouvy. Proávající předá kupujícímu vozidlo s vybavením, příslušenstvím a doklady uvedenými v protokolu o stavu vozidla. Podrobný popis vozidla, včetně označení jeho vad je obsažen v protokolu o stavu vozidla, který je přílohou této smlouvy a s jehož obsahem byl kupující před podpisem této smlouvy plně seznámen, což svým podpisem stvrzuje.

1.4 Změnu údajů o vlastníkovi a provozovateli vozidla v registru vozidel zajistí na své náklady kupující, vč. úhrady správního poplatku, přičemž kupující (či jím určená osoba předem odsouhlasená prodávajícím) v řízení o zápisu zastoupí prodávajícího na základě uděleného zmocněncem. Kupící odpovídá za činnost osoby jím určené k zastupování u registru vozidel, jako by tuto činnost vykonával sám. Za zastoupení nenáleží kupujícímu odměna. Udělené zmocnění, je-li uděleno jen pro řízení o vozidle uvedeném v odstavci 1.2, zaniká ukončením kupní smlouvy. Kupující prohlašuje, že jeho zájmy nejsou v rozporu se zájmy prodávajícího.

Prodávající poskytne kupujícímu při provádění změny v registru vozidel nezbytnou součinnost, zejména poskytne pro tyto účely plnou moc pro kupujícího (či jím určenou osobu předem odsouhlasenou prodávajícím) opatřenou úředně ověřeným podpisem prodávajícího. Pokud nebyla plná moc dána kupujícímu k dispozici ke dni předání vozidla, prodávající se zavazuje doručit ji kupujícímu nebo přímo úřadu Ostrava tlf. 599 444 881, který kupující zvolil pro řízení o zápisu do registru vozidel tak, aby žádost o zápis mohla být podána v zákonem stanovené lhůtě. Úřední hodiny vybraného úřadu naleznete na <https://www.ostrava.cz/cs>. Na všechna registrační místa byl datovou zprávou odeslán seznam plných mocí pracovníků zastupujících AE a všech generálních PM od úvěrových společností, které zastupujeme. ID odeslané datové zprávy na vybraný registr je (:id_pm;). Kupující bere na vědomí a souhlasí s tím, že je povinen sám na své náklady předložit pro účely provedení změny v registru zelenou kartu dle zákona o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla a protokol o evidenční kontrole silničního vozidla. V případě, že budou splněny zákonem stanovené podmínky pro podání společné žádosti původního vlastníka, prodávajícího a kupujícího, zavazuje se kupující tento postup zvolit a podat žádost za všechny tři osoby. Jestliže kupující nepodá žádost o zápis změn v registru vozidel s potřebnými doklady řádně a včas ve lhůtě stanovené zákonem, je prodávající oprávněn od kupní smlouvy odstoupit, a dále vzniká prodávajícímu okamžikem marného uplynutí zákonem stanovené lhůty k podání žádosti nárok na smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč; ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok prodávajícího na náhradu způsobené škody v plné výši včetně nároku na náhradu marně vynaložených nákladů, zejména nákladů na opatření plné moci, a nároku na náhradu jakýchkoli pokut či jiných sankcí, které by byly prodávajícím uděleny z důvodu neprovedení změn v registru vozidel v zákonem stanovených lhůtách. Kupující současně bere na vědomí, že v případě nepodání žádosti o změnu v registru řádně a včas neodpovídá prodávající kupujícímu za jakékoli škody, udělené pokuty a sankce, které by postihly kupujícího z důvodu neprovedení změn v registru vozidel, v zákonem stanovených lhůtách, a nebude náhrady takto udělených sankcí na prodávajícím uplatňovat, ledaže by byly plně zaviněny nedostatkem součinnosti ze strany prodávajícího. Dále může prodávající v případě, že kupující nepodá žádost o zápis změn v registru vozidel řádně a včas, postupovat dle § 8a zákona č. 56/2001 Sb. a podat žádost sám; v takovém případě je prodávající oprávněn požadovat po kupujícímu náhradu veškerých nákladů, které by prodávajícímu v souvislosti s tím vznikly, a kupující se zavazuje je prodávajícímu uhradit v plné výši.

2. Cena

2.1 Prodejní cena vozidla je mezi smluvními stranami sjednána dohodou s ohledem na stáří vozidla, jeho současný technický stav a opotřebení, výbavu, případné závady a potřebu oprav.

2.2 Cena vozidla činí:

Prodejní cena: 368 000,00 Kč

Sleva: 6 000,00 Kč

Důvod slevy: Technický stav

Realizovaná prodejní cena vozidla vč. příslušenství:

362 000,00 Kč Slovy třistašedesátdvatisícekorun

2.3 V případě úhrady ceny v hotovosti je místem plnění vždy adresa provozovny prodávajícího, ve které bylo vozidlo kupujícím koupeno; jsou-li o určení místa plnění tímto způsobem pochybnosti, je místem plnění sídlo prodávajícího. Při bezhotovostním platebním styku je kupující povinen uhradit kupní cena na účet prodávajícího, uvedený v záhlaví této smlouvy a platbu označit variabilním symbolem 1008211725 a specifickým symbolem 1334809.

2.4 V případě prodlení s úhradou kupní cen či její části vzniká prodávajícímu bez dalšího nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. Prodávající upozorňuje kupujícího, že má eminentní zájem na včasné úhradě celé kupní ceny bez ohledu na způsob její úhrady. V případě, že prodlení s úhradou kupní ceny či její části trvá déle jak 10 dnů, vzniká prodávajícímu, bez dalšího nárok ještě na jednorázovou smluvní poutu ve výši 10 000,- Kč, která kompenzuje náklady prodávajícího spojené s prodlením kupujícího (zejména zvýšené administrativní a právní náklady spojené s vymáháním dlužné částky apod.) Při prodlení delším jak 14 dnů s úhradou kupní ceny je prodávající oprávněn bez dalšího od této smlouvy odstoupit. Jestliže kupující uhradil v souvislosti s touto smlouvou prodávajícímu jakoukoli zálohu, část kupní ceny nebo obdobnou platbu, kterou by byl prodávající povinen v důsledku odstoupení kupujícímu vrátit, je prodávající oprávněn proti takové pohledávce kupujícího započíst nárok na smluvní pokutu podle tohoto odstavce, a to i v případě, že pohledávka kupujícího v okamžiku započtení nebude ještě splatnou.

2.5 Jakékoli slevy z ceny vozidla nabízené prodávajícím v rámci marketingových akcí a obdobných akcí na podporu prodeje je kupující oprávněn uplatnit do podpisu této kupní smlouvy, a tuto slevu zohlednit při sjednání ceny za vozidlo. Sjednání ceny dle odst. 2.2 této smlouvy jakýkoli případný nárok na takovou slevu kupujícímu zaniká.

3. Vlastnické právo

3.1 Vlastnické právo přechází z prodávajícího nakupujícího okamžikem úplného zaplacení prodejní ceny vozidla dle čl. 2, této smlouvy. Do doby nabytí vlastnického práva není kupující oprávněn provádět na vozidle jakékoli nevratné úpravy nebo změny, které by vedly k znehodnocení vozidla.

4. Práva z vadného plnění

4.1 Kupující prohlašuje, že se s vozidlem, které je prodávané jako ojeté, seznámil, řádně si ho prohlédl a vyzkoušel, a že stav vozidla odpovídá stavu uvedenému v protokolu o stavu vozidla.

4.2 Prodávající prohlašuje, že vozidlo není předmětem zástavního práva, není o něm zahájené dědické řízení nebo řízení o pozůstalosti, není předmětem leasingu a neváznou na něm žádné závazky a jiné právní vady a omezení.

4.3 Prodávající prohlašuje, že neprovedl žádný zásah do stavu tachometru a jeho stav v době prodeje je uveden v protokolu o stavu vozidla, který tvoří přílohu této smlouvy. Prodávající výslovně upozorňuje kupujícího, že stav tachometru nemusí souhlasit se skutečným počtem ujetých kilometrů. Smluvní strany se dohodly, že takový nesoulad, způsobený předchozími vlastníky či držiteli vozidla, nefunkčností tachometru v minulosti nebo jinou příčinou, není vadou a kupující se vzdává jakýchkoli nároků, které by mu mohly v případě zjištění takového nesouladu vzniknout.

4.4 Kupujícímu vznikají práva z vadného plnění z vad, které má vozidlo v okamžiku přechodu nebezpečí škody na kupujícího a na které prodávající kupujícího neupozornil nebo které kupující nemohl s vynaložením obvyklé pozornosti poznat již při uzavření smlouvy. Vzhledem k tomu, že se jedná o vozidlo ojeté, nevznikají však kupujícímu práva z vad odpovídajících míře použití věci nebo opotřebením vozidla v době přechodu nebezpečí škody na kupujícího, a to ani v případě, že se projeví až později a prodávající na ně výslovně neupozornil; prodávající neodpovídá ani za škody z takových vad vzniklé. Kupujícímu rovněž nevznikají práva z vadného plnění, pokud jde o jakékoli vady na vozidle nebo škody vzniklé v důsledku zanedbání servisních úkonů na vozidle či obvyklé údržby

kupujícím nebo v důsledku toho, že kupující neprovedl na vozidle opravy či údržbu, na jejichž potřebu byl upozorněn nebo jejichž potřeba či vhodnost je obecně známa. Skutečnost, že vada existovala již v okamžiku převzetí vozidla, je povinen prokázat kupující.

4.5 Odchylně od ustanovení § 2112 občanského zákoníku strany ujednávají, že kupující je povinen oznámit prodávajícímu vady bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil, nebo bez zbytečného odkladu poté, kdy je při vynaložení dostatečné péče mohl a měl zjistit, nejpozději však do 1 roku od převzetí vozidla, jinak jeho práva z vadného plnění zanikají. Kupující je povinen vozidlo prodávajícímu na jeho výzvu předat k přezkoumání uplatněné vady. Nároky z vadného plnění se dále řídí ustanoveními občanského zákoníku. Vzhledem k charakteru předmětu koupě není kupující oprávněn požadovat výměnu věci (dodání nové věci). V případě, že kupující požaduje opravu vozidla, je povinen vozidlo přistavit k provedení opravy do provozovny prodávajícího, v níž kupující vozidlo koupil, nebude-li dohodnuto jinak. Po provedení opravy je kupující povinen na výzvu prodávajícího si opravené vozidlo převzít. O způsobu provedení opravy rozhoduje prodávající.

4.6 V případě vozidel, která jsou v protokolu o stavu vozidla ohodnocena jako vozidla technicky nezpůsobilá, je vozidlo prodáváno nikoli jako vozidlo určené a způsobilé k provozu na pozemních komunikacích, ale jako vozidlo určené primárně k rozebrání na náhradní díly. Prodávající u těchto vozidel negarantuje úplnost, funkčnost ani životnost jednotlivých systémů, částí nebo dílů.

4.7 Prodávající kupujícího upozorňuje, že kde je v protokolu o stavu vozidla u funkcí součástí či příslušenství vozidla (zejména u analyzátoru, klimatizace, airbagů a zádržných systémů vozidla) uvedeno „nezjištěna“, apod., funkčnost nebylo možné ověřit a součást či příslušenství nemusí být funkční; kupující vozidlo za sjednanou cenu kupuje s tím, že těmito vlastnostmi vozidlo nemusí disponovat.

5. Ostatní ujednání

5.1 Prodávající tímto informuje kupujícího o základních zásadách a principech v souladu s ustanovením čl. 13 a následujících Nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „Nařízení“) a souvisejícími právními předpisy, na základě kterých prodávající jako správce osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy nakládá s osobními údaji kupujícího a jeho případného zástupce.

5.2 Zpracování osobních údajů (manuálně i automatizovaně v elektronické formě) v rozsahu: jméno, příjmení, rodné číslo, bydliště, telefon, email, a případné identifikační údaje o zástupci kupujícího je nezbytné pro účely řádného splnění této smlouvy, pro splnění právní povinnosti, která se na prodávajícího vztahuje – zejména provedení změny v registru vozidel, a pro účely oprávněných zájmů prodávajícího. Oprávněnými zájmy prodávajícího se rozumí především:

- a) vedení vnitřní evidence klientů,
- b) přímý marketing – zejména ve formě zasílání obchodních sdělení s nabídkou služeb a produktů prodávajícího a
- c) uplatňování práv a povinností prodávajícího.

Osobní údaje jsou u správce uloženy pouze po dobu nezbytně nutnou k zajištění vzájemných práv a povinností vyplývajících z této smlouvy. Osobní údaje mohou být v případech, kdy kupující projeví zájem o úvěr nebo pojištění (dále je „finanční produkty“), předány příslušné finanční instituci (úvěrová společnost, pojišťovna) ke zpracování daného finančního produktu v souvislosti s plněním této smlouvy. V případech a za podmínek stanovených Nařízením má kupující právo požadovat od prodávajícího přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu nebo výmaz, popřípadě omezení zpracování, právo vznést námitku proti zpracování, jakož i právo na přenositelnost údajů k jinému správci. Kupující má dále právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů, má-li za to, že došlo k porušení právních předpisů v souvislosti s ochranou jeho osobních údajů.

5.3 Kupující potvrzuje, že je plně oprávněn tuto smlouvu uzavřít a plnit povinnosti z ní vyplývající, zejména se nenachází v úpadku, není na jeho osobu podán insolvenční návrh či exekuční návrh a na jeho majetek není vedena exekuce ani výkon rozhodnutí ani není dána jiná skutečnost, která by jej omezovala v nabývání práv a povinností spojených s touto smlouvou. Kupující prohlašuje, že údaje uvedené v této smlouvě nebo v souvislosti s jejím uzavřením o jeho osobě, jakož i o osobě jednající jeho jménem jsou správné a pravdivé. V případě, že se toto prohlášení kupujícího ukáže jako nepravdivé, je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit. Právo na náhradu takto vzniklé škody tím není dotčeno.

5.4 V případě, že dojde k odstoupení od této smlouvy či tato smlouva bude jinak zrušena nebo bude-li shledána neplatnou, jsou smluvní strany povinny si vrátit poskytnutá plnění. Kupující je povinen vrátit prodávajícímu vozidlo ve stavu, v jakém jej od prodávajícího převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, a to do 3 dnů od odstoupení či od chvíle kdy se dozvěděl o neplatnosti smlouvy. Vozidlo je kupující povinen vrátit do provozovny prodávajícího, ve které bylo vozidlo kupujícím koupeno, a to v provozní době prodávajícího. O předání vozidla sepiší smluvní strany protokol. Současně je kupující povinen poskytnout prodávajícímu veškerou potřebnou součinnost ke změně údajů v registru silničních vozidel tak, aby byl jako vlastník vozidla opět zapsán prodávající nebo jiná třetí osoba prodávajícím určená. Kupní cenu vrátí prodávající kupujícímu oproti vrácení vozidla; do doby vrácení vozidla není prodávající v prodlení s vrácením kupní ceny. Pro případ prodlení kupujícího s vrácením vozidla trávajícího déle než 10 dnů vzniká prodávajícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý další započatý den prodlení s vrácením vozidla, maximálně však do celkové výše 1,5 násobku prodejní ceny vozidla uvedené v odst. 2.2. této smlouvy. Strany se dohodly, že ujednání uvedená v tomto odstavci, zejména povinnost vrátit zpět vozidlo, vrátit kupní cenu, jakož i sankce a poplatky za porušení povinností zůstávají v platnosti a účinnosti i po skončení platnosti této smlouvy nebo i přesto, že tato smlouva byla shledána neplatnou.

5.5 V případě prodlení kupujícího s převzetím vozidla je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu dle výslovné dohody smluvních stran částku ve výši 350 Kč plus DPH za každý další započatý den setrvání vozidla v objektu prodávajícího (zahrnuje parkovné, pojištění údržbu vozidla, administrativní činnost). Do doby úplné úhrady peněžních závazků kupujícího je prodávající oprávněn vozidlo zadržet a nevydat jej, přičemž právo prodávajícího požadovat částku ve výši 350 Kč plus DPH za každý další započatý den setrvání vozidla v jeho objektu tím není dotčeno.

5.6 Dojde-li k ukončení této smlouvy z jiného důvodu, než pro porušení povinností prodávajícím nebo pro neplatnost smlouvy, není prodávající povinen kromě vrácení kupní ceny vozidla vracet kupujícímu jakákoli další plnění přijatá v souvislosti s uzavřením této smlouvy, zejména administrativní poplatky spojené se sjednáním smlouvy, vypracováním dokumentace, provedením úkonů na registru vozidel apod. Taková plnění se považují za již spotřebovaná.

6. Závěrečná ustanovení

6.1 Smluvní strany prohlašují, že jsou podnikateli a uzavření této smlouvy se týká jejich podnikatelské činnosti. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právem České republiky. Pro řešení sporů mezi stranami, vzniklých z této smlouvy, jsou příslušné soudy České republiky. Strany smlouvy se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád dohodly, že místně příslušným soudem k projednání a rozhodnutí sporů a jiných právních věcí vplývajících z právního vztahu založeného touto smlouvou, jakož i ze vztahů s tímto vztahem souvisejících, je Městský soud v Praze tam, kde je k projednání věci věcně příslušný krajský soud a Obvodní soud pro Prahu 10, kde je k projednání věci věcně příslušný okresní soud.

6.2 Nárok na náhradu škody není smluvními pokutami sjednanými v této smlouvě nikterak dotčen. Smluvní pokuty se stávají splatnými v okamžiku, kdy na jejich úhradu vznikne prodávajícímu nárok. Nárok na smluvní pokuty vzniká bez ohledu na zavinění kupujícího.

6.3 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Nedílnou součástí smlouvy je protokol o stavu vozidla.

6.4 Adresou pro doručování prodávajícímu je jeho adresa sídla uvedená v obchodním rejstříku. Adresou pro doručování kupujícímu je jeho adresa uvedená v záhlaví této smlouvy. Prodávající je oprávněn zasílat veškeré písemnosti kupujícímu na tuto adresu. Dojde-li ke změně jeho adresy, je kupující povinen prodávajícímu tuto změnu písemně oznámit; změna adresy pro doručování je vůči prodávajícímu účinná dnem doručení oznámení o změně. Kupující nese odpovědnost za včasné oznámení své nové adresy pro doručování. Písemnosti zaslané prodávajícím kupujícímu na adresu pro doručování dle této smlouvy se považují za doručené i v případě, že se kupující na této adrese nezdržuje nebo nepřebírá poštu. Za doručené se zásilky považují v okamžiku dojití na danou adresu.

6.5 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze na základě písemných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran.

6.6 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou provedeních.

6.7 Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za nevhodných podmínek, smlouvu si před podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním.

V Moravská Ostrava dne: 01.09.2021

V Ostravě dne: 01.09.2021

.....
Kupující
Technické služby Ostrava – Jih, p.o.

.....
Prodávající
AutoESA a.s.