

6. Zhotovitel se zavazuje nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla dle zákona č. 185/2001 Sb o odpadech, vyhlášek ministerstva životního prostředí č. 376/2001 Sb., 381/2001 Sb., č. 383/2001 Sb., č. 384/2001 Sb. a č. 294/2005 Sb a všech dalších aktuálně platných právních předpisů vztahujících se k problematice nakládání s odpady.

7. Zhotovitel označí viditelně všechny své zaměstnance jednotným pracovním, resp. ochranným oděvem s dostatečně viditelným a za každých okolností identifikovatelným logem firmy. Zaměstnanec zhotovitele (či jeho podzhotovitele), který nebude označen v souladu s výše popsaným ustanovením, bude okamžitě vykázán ze stavby. Veškeré návštěvy pracovníků zhotovitele pověřených přípravou stavby, resp. kontrolou, je povinen zhotovitel ohlásit odpovědnému zástupci objednatele. Zhotovitel nesmí v žádném případě zdržovat, ani jinak negativně ovlivňovat realizaci prací na díle.

8. Zhotovitel se povinen provádět každodenní úklid sutí a odpadů, jejich třídění a odbornou likvidaci, úklid pracoviště po ukončení prací a celkovou činnost způsobem neohrožujícím životní prostředí. V případě nedodržování této povinnosti bude úklid a likvidace odpadů provedena objednatelem, a to na náklady zhotovitele.

9. Celková cena za dílo uvedená v objednávce je maximální částka, kterou nelze překročit. V případě, že se cena sjednává jako jednotková, je počet jednotek pouze orientační, ale nesmí být překročen. Fakturovat lze pouze práce odsouhlasené objednatelem.

10. Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Změnu ceny díla je možné provést pouze na základě vzájemné dohody mezi objednatelem a zhotovitelem.

11. Lhůta splatnosti daňových dokladů je uvedena v objednávce. Lhůta splatnosti faktur počíná běžet od doručení řádného daňového dokladu objednateli. V případě prodlení vyššího objednatele či investora s úhradou splatné faktury, vystavené mu objednatelem za dodávky, poskytnuté objednatelem na tomtéž předmětu smlouvy (díle), se lhůta splatnosti prodlužuje o dobu, po kterou je v prodlení s úhradou vyšší objednatel či investor. Faktura bude objednatelem uhrazena nejpozději do 5 pracovních dnů po jejich uhrazení vyšším objednatelem či investorem objednateli. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. V případě prodlení objednatele s termínem úhrady faktury sjednávají smluvní strany smluvní úrok z prodlení ve výši 2 % p. a. z fakturované částky. Právo účtovat smluvní úrok z prodlení zhotoviteli nevzniká v případě, že příslušná částka nebyla objednateli uhrazena ze strany vyššího objednatele (investora).

12. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasil, bude jejich cena na fakturě uvedena samostatně. Taková faktura musí kromě jiného obsahovat i odkaz na dokumenty, kterými byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny (změnový list se soupisem provedených prací potvrzených objednatelem).

13. Objednatel má právo do 15 dnů ode dne, kdy obdržel fakturu od zhotovitele, ji zhotoviteli vrátit v případě, kdy její obsah či přílohy nespĺňují náležitosti, stanovené příslušným právním předpisem. Zhotovitel fakturu opraví a zašle objednateli znovu s novou lhůtou splatnosti.

14. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností (pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti) včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí.

15. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat veškerou aktuálně platnou legislativu, normy a podmínky vztahující se k ochraně životního prostředí, zajištění bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Zhotovitel je rovněž povinen zajistit na staveništi veškerá hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

16. Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli náhradu škody způsobené Objednateli porušením povinností Zhotovitele. Za škodu se též považují veškeré pokuty, sankce a případné srážky z ceny, které byly v této souvislosti Objednateli uloženy Stavebníkem - Investorem, příp. dotčenými orgány státní správy.

17. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).

18. Dojde-li k jakémukoli úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen o tomto ihned informovat objednatele a provést vyšetření úrazu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost. Záznam o úrazu sepíše zmocněná osoba zhotovitele ve spolupráci se zmocněnou, či jím písemně pověřenou, osobou objednatele.

19. Pro utvrzení právní jistoty zhotovitel prohlašuje, že všichni jeho pracovníci a podzhotovitelé jsou zdravotně, odborně a právně způsobilí k provádění smluvně dohodnutých prací, byli proškoleni z hlediska BOZP a PO, budou vybaveni všemi předepsanými ochrannými prostředky a pomůckami příslušnými k druhu vykonávané práce a budou v průběhu provádění díla dodržovat veškeré aktuálně platné předpisy a normy. Školení BOZP a PO zhotovitele doloží příslušnými protokoly včetně jejich aktualizace nejpozději před zahájením vlastních prací. V případě nesplnění této povinnosti není zhotovitel oprávněn vystavit žádný daňový doklad ani konečnou fakturu.

20. Smluvní strany sjednávají, že zhotovitelé nevznikne vůči objednateli žádné právo na zaplacení jakýchkoli úroků, smluvních pokut, náhrady újmy či jakýchkoli sankcí za dobu prodlení objednatele se splněním jeho povinností dle smlouvy o dílo v délce prvních pěti (5) kalendářních dnů prodlení. Uvedené se bude vykládat jako vzdání se odpovídajícího práva zhotovitele, pokud by se ukázalo, že přes ujednání v předchozí větě takové právo existuje.

Vystavil: [redacted]

sal

.03



Chládek & Tintěra a. s.

Nerudova 1022/16, 412 01 Litoměřice
Tel. 416 741 668, Fax: 416 741 669

razítko/podpis/datum dodavatele

razítko / podpis