

DODATEK č. 3

KE SMLouvĚ O DíLO ze dne 22. 11. 2020

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(„dodatek“ a „občanský zákoník“)

UZAVŘENÝ MEZI STRANAMI, JIMIŽ JSOU:

1) **Město Česká Kamenice**, IČ: 00261220, DIČ: CZ 00261220, se sídlem na náměstí Míru č.p. 219, 407 21 Česká Kamenice, zastoupené starostou města Janem Papajanovským, dále je zastoupena pro věci spojené se stavbou vedoucím odboru rozvoje, investic a životního prostředí Tomášem Bartoněm
(„Objednatel“)

a

1) **Stavební firma Bardzák s.r.o.**, IČ: 28745001, DIČ: CZ 28745001, se sídlem v Sokolovské ulici 114, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, zastoupena pro věci spojené se stavbou jednatelem Lukášem Bardzákem;
(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně jako „Strany“)

Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je změna smlouvy o dílo ze dne 22. 11. 2020 v článku 11. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ a v článku 13. CENA ZA DÍLO

Důvodem pro prodloužení termínu dokončení stavebních prací o 41 dní, tj. do 30. 9. 2021 jsou vícepráce požadované objednatelem a konkretizované až tímto dodatkem, tj. dříve nemohl objednat materiál a práce.

Ke změně ceny díla dochází z důvodů uvedených ve Změnovém listu č. 1, který je přílohou tohoto dodatku.

11. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

Ustanovení čl. 11 odstavce 11.4. smlouvy ve znění dodatku č. 2 se ruší a nahrazuje textem:

Termín dokončení stavebních prací (faktické ukončení stavebních či obdobných prací před předáním díla Objednateli) a zahájení procesu předání a převzetí Díla se stanoví na 30. 9. 2021. Zhotovitel je oprávněn předat Dílo i dříve, je však povinen alespoň pět pracovních dní dopředu vyzvat Objednatele k převzetí Díla. Toto neplatí v případě, že

předání Díla případně na poslední den lhůty. Zhotoviteli za dokončení Díla v dřívějším termínu neplynou žádné finanční ani jiné nároky.

13. CENA ZA DÍLO

Ustanovení čl. 13 odstavce 13.1. smlouvy se ruší a nahrazuje textem:

Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli ujednanou cenu, která je sjednána v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., Zákon o cenách („Zákon o cenách“) a vyhláškou č. 450/2009 Sb., vyhláškou kterou se provádí Zákon o cenách, obojí v platném znění, na základě nabídky Zhotovitele a podmínek uvedených v této Smlouvě, jejíž výše je stanovena částkou ve výši 1 415 260,84 Kč bez DPH. Celková cena Díla včetně DPH tedy činí částku 1 712 465,62 Kč („Cena“).

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.
3. Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o obsahu všech článků tohoto dodatku.
4. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.
5. Tento dodatek ke Smlouvě byl projednán na 14. schůzi Rady města Česká Kamenice a schválen usnesením č. 419/14/RM/2021 ze dne 16. 8. 2021.

V České Kamenici dne 3. 9. 21



V Benešově nad Ploučnicí dne 3. 9. 2021



Zhotovitel

ZMĚNOVÝ LIST		Registrační číslo ZL: ZL1
		Pořadové číslo ZL: 01
Číslo SOD	ze dne 22. 11. 2020	
Objednatel:	MĚSTO ČESKÁ KAMENICE se sídlem v České Kamenici, náměstí Míru 219, PSČ 407 21 IČ 00261220	
Zhotovitel:	Stavební firma Bardzák s.r.o. se sídlem v Sokolovské ulici 114, 407 22 Benešov nad Ploučnicí IČ 28745001	
Datum vydání ZL:	12. 8. 2021	
Název akce: „Školní zahrada ZŠ a Gymnázia v ulici Palackého 535“		
Odkazy	na specifikaci:	
	na výkresy:	
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet víceprací
	na jinou část smlouvy:	
<i>Název změny:</i> Prodloužení termínu dokončení stavebních prací Zemní práce – změna a doplnění Komunikace – změna a doplnění Drenáže a přepad z nádrže - doplnění Zámečnické konstrukce – doplnění Truhlářské konstrukce – doplnění		
<i>Předmět změny:</i> Prodloužení termínu dokončení stavebních prací Zemní práce – změna a doplnění (zvětšení a doplnění základových patek) Komunikace – změna a doplnění (napojení chodníků) Drenáže a přepad z nádrže - doplnění Zámečnické konstrukce – doplnění (obruby z pásoviny) Truhlářské konstrukce – doplnění (navýšení fóliovníku, doplnění větracích oken, branky, schody do venkovní učebny a navazující lavice))		
<i>Popis a zdůvodnění změny:</i> Změna smlouvy v článku 11. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ. Důvodem pro prodloužení termínu dokončení stavebních prací o 41 dní, tj. do 30. 9. 2021 jsou		

vícepráce požadované objednatelem a konkretizované až tímto změnovým listem, tj. dříve nemohl objednat materiál a práce.

Dále dochází ke změně smlouvy v článku 13. CENA ZA DÍLO.

V průběhu prací byly zjištěny nutné práce, které chybí ve výkazu výměr, viz soupis víceprací (doplnění drenáže, přepadu z nádrže, zvětšení a doplnění základových patek, doplnění větracích oken do fóliovníků) a dále byly domluveny více práce navržené projektantem a objednatelem (napojení chodníčků, doplnění branek, doplnění obrub z pásoviny, schody do venkovní učebny a navazující lavice).

Více práce činí celkem 167 969,72 Kč bez DPH a 203 243,36 Kč včetně DPH.

Cena díla celkem po uzavření Dodatku č. 3 činí celkem 1 415 260,84 Kč bez DPH a 1 712 465,62 Kč včetně DPH.

Počet připojených listů specifikací: 3

Důvod víceprací:

záměr objednatele



chyba v PD



chyba zhotovitele



vyšší moc



jiné okolnosti



Cena méněprací (bez DPH):

0 Kč

Cena víceprací (bez DPH):

167 969,72 Kč

Výsledná cena změny (bez DPH):

167 969,72 Kč

Změna termínu (počet dní):

41

Přílohy: Položkový rozpočet víceprací

Objednatel:

Souhlasí / ~~Nesouhlasí~~

3.9.21
Datum a podpis

Zhotovitel:

Souhlasí / ~~Nesouhlasí~~

3.9.21
Datum a podpis

Projektant:

Souhlasí / ~~Nesouhlasí~~

3.9.21
Datum a podpis

Technický dozor stavby:

Souhlasí / ~~Nesouhlasí~~

3.9.21
Datum a podpis

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2020060** Školní zahrada ZŠ a Gymnázium Palackého 535, Česká Kamenice

Objekt: **08.02** Víceprace 07/2021 - vč. branek bez oplocení

Rozpočet: **2020060** Česká Kamenice

Objednatel: IČO:
DIČ:

Zhotovitel: IČO:
DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	54 216,61
PSV	113 753,11
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	167 969,72

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	167 969,72 CZK
Základní DPH	21 %	35 273,64 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

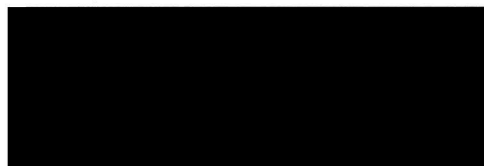
Cena celkem s DPH 203 243,36 CZK

v Č. Kamenice

dne 3. 9. 21



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			412,78	0
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			17 823,52	11
21	Úprava podloží a základ.spáry	HSV			9 310,00	6
5	Komunikace	HSV			5 644,31	3
8	Trubní vedení	HSV			5 100,00	3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			15 926,00	9
762	Konstrukce tesařské	PSV			80 283,15	48
765	Krytiny tvrdé	PSV			620,00	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			16 800,00	10
767	Konstrukce zámečnické	PSV			16 049,96	10
Cena celkem					167 969,72	100

Položkový rozpočet

S:	2020060	Školní zahrada ZŠ a Gymnázium Palackého 535, Česká Kamenice
O:	08.02	Vícepráce 07/2021 - vč. branek bez oplocení
R:	2020060	Česká Kamenice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				412,78
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 patky pro branky : 0,3*0,3*0,6*6	m3	0,32400	1 274,00	412,78
				0,32400		
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				17 823,52
2	275313611R00	Beton základových patek prostý C 16/20 patky pro branky : 0,3*0,3*0,6*6	m3	0,32400	2 730,00	884,52
				0,32400		
3	2.01	Dodávka a montáž - navýšení počtu základových patek učebny a založení v nezámrzné hloubce	soubor	1,00000	7 589,00	7 589,00
4	2.02	Dodávka a montáž - navýšení základu fóliovníku a založení v nezámrzné hloubce	soubor	1,00000	9 350,00	9 350,00
Díl: 21		Úprava podloží a základ.spáry				9 310,00
5	21.01	Dodávka a montáž - dreážni potrubí vně fóliovníku vč. obsyvu a zaústění	soubor	1,00000	9 310,00	9 310,00
Díl: 5		Komunikace				5 644,31
6	564811112R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 6 cm navýšení skladby : (12,5+0,12)*(3,2+0,12)	m2	41,89840	77,70	3 255,51
				41,89840		
7	564811113RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 7 cm štěrkodrt' frakce 16-32 mm chodník : 8*1	m2	8,00000	88,00	704,00
				8,00000		
8	564841113RT4	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 14 cm štěrkodrt' frakce 0-63 mm chodník : 8*1	m2	8,00000	168,00	1 344,00
				8,00000		
9	564922105RT1	Mlatový kryt z mech.zpevněného kameniva tl. 5 cm prosívka fr. 0-4 mm chodník : 8*1	m2	8,00000	42,60	340,80
				8,00000		
Díl: 8		Trubní vedení				5 100,00
10	8.01	Dodávka a montáž - doplnění přepadu z nádrže na dešťovou vodu	soubor	1,00000	5 100,00	5 100,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				15 926,00
11	953943121R00	Osazení kovových předmětů do betonu, 1 kg / kus botky sloupku : 6	kus	6,00000	126,00	756,00
				6,00000		
12	95.01	Dodávka a montáž - obklad panelu - základu dřevem, vč. překrytí mezery	soubor	1,00000	9 890,00	9 890,00
13	95.02	Dodávka a montáž - odvod přebytečné vody z okolí pumpy - jádrový vrt, osazení mřížky DN 150 mm napojení na přepad z nádrže	soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00
14	31175181R	Botka trámová 70x70	kus	6,00000	130,00	780,00
Díl: 762		Konstrukce tesařské				80 283,15
15	762311103R00	Montáž kotevních želez botky sloupku : 6	kus	6,00000	184,50	1 107,00
				6,00000		
16	762.08	Výroba a montáž - branka 1000/800 mm, vč. sloupků - vyřezání falce - osazení výplně z pletiva pozinkového vč. dodávky - zpětná montáž vyřiznutého falce vč. vrutů - povrchová úprava hoblováním - vč. závěsů - vč. zástrče s okem na visací zámeček	ks	3,00000	5 600,00	16 800,00

Položkový rozpočet

S:	2020060	Školní zahrada ZŠ a Gymnázium Palackého 535, Česká Kamenice
O:	08.02	Vícepráce 07/2021 - vč. branek bez oplocení
R:	2020060	Česká Kamenice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
17	762.09	Dodávka a montáž - navýšení konstrukce fóliovníku - vyšší podchodná výška	soubor	1,00000	7 680,00	7 680,00
18	762.10	Dodávka a montáž - obklad dřevem stávající podezdívky po oplocení	m	18,00000	1 388,00	24 984,00
19	762.11	Dodávka a montáž - venkovní schodiště do učebny vč. základu a obkladu dřevem š. 2870 mm. počet stupňů 4 x	soubor	1,00000	22 450,00	22 450,00
20	762.12	Dodávka a montáž - nový dřevěný práh z modřínu dl 1 m - fóliovník	ks	2,00000	850,00	1 700,00
21	3114840116R	Vrut pro dřevostavby SCH 4 x 60 mm, drážka Torx vysokopevnostní, se zápusťnou hlavou a samovrtnou špičkou úhelník : 3*4*6*0,001	1000 ks	0,07200	604,00	43,49
22	3114840133R	Vrut pro dřevostavby SCH 5 x 70 mm, drážka Torx vysokopevnostní, se zápusťnou hlavou a samovrtnou špičkou botky sloupů : 6*4*0,001	1000 ks	0,02400	950,00	22,80
23	311755090R	Rohovník 140x140x45 3*4	kus	12,00000	63,00	756,00
24	605160123R	Řezivo modřín sloupek 120/120 : 3*2*0,12*0,12*1,1 branka 100/100 : (1+0,8)*2*3*0,1*0,1*1,1 branka zavětrování 40/100 : 1,3*2*3*0,04*0,1*1,1	m3	0,24816	19 100,00	4 739,86
Díl: 765		Krytiny tvrdé				620,00
25	28323210R	Fólie PE mléčná tl. 0,20 mm š. 2000 mm dl. 25 m	m2	50,00000	12,40	620,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				16 800,00
26	766.01	Dodávka a montáž - větrací okno 1000x1000 mm ve střeše vč. regulačního mechanismu	ks	4,00000	4 200,00	16 800,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				16 049,96
27	767995103R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 20 kg obruba pásovina 100/5 : 8*2*4 Mezisoučet trny : 8*2*3*0,5*0,888 Mezisoučet	kg	85,31200	113,00	9 640,26
28	767.01	Dodávka a montáž - zapuštěný ocelový obrubník kolem učebny	ks	1,00000	4 237,00	4 237,00
29	13210340R	Tyč ocelová kruhová jakost S235 D 12 mm trny : 8*2*3*0,5*0,888*0,001*1,1	t	0,02344	23 280,00	545,68
30	13355160R	Ocel pásová jakost S235 100x5,0 mm 11375 obruba pásovina 100/5 : 8*2*4*0,001*1,1	t	0,07040	21 250,00	1 496,00
31	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,09896	1 324,00	131,02
Celkem						167 969,72

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2020060	Školní zahrada ZŠ a Gymnázium Palackého 535, Česká Kamenice
O:	08.02	Vícepráce 07/2021 - vč. branek bez oplocení
R:	2020060	Česká Kamenice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem