

Níže uvedené strany:

Název: **Městská část Praha 1**
IČ: 00063410
DIČ: CZ00063410
Sídlo: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Datová schránka: b4eb2my
Zastoupená: Ing. Petrem Hejmou, starostou
id. 7/8 spoluvlastnického podílu na domě

Název: **Václavské náměstí 39, s.r.o.**
IČ: 28534972
Sídlo: Václavské náměstí 821/39, Praha 1, PSČ 110 00
Zastoupená: Makenem Shino, jednatelem
id. 1/8 spoluvlastnického podílu na domě

(dále společně jen „**Pronajímatel**“ na straně jedné)

a

Název: **BORSKÝ GASTRO a.s.**
IČ: 25117971
Datová schránka: 3tsc73a
Sídlo: Václavské náměstí 821/39, Praha 1, PSČ 110 00
Zastoupená: Ladislavem Flídrem, předsedou představenstva
Šárkou Borskou, místopředsedou představenstva

(dále jen „**Nájemce**“ na straně druhé)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě usnesení Rady městské části Praha 1, číslo UR21_0955 ze dne 10.08.2021 tuto dohodu o skončení nájmu:

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU č. 2016/1086/U

I.

Dům č. p. **821** v k. ú. Nové Město, **Václavské náměstí 39**, Praha 1 (dále jen „*dům*“) je ve spoluvlastnictví hlavního města Prahy a obchodní korporace Václavské náměstí 39, s.r.o. Spoluvlastnický podíl hlavního města Prahy ve výši 7/8 byl svěřen v souladu se zákonem č. 172/1991 Sb., v platném znění a Statutem hlavního města Prahy (vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy) do správy městské části Praha 1.

II.

Pronajímatel uzavřel dne 28.11.2016 s Nájemcem nájemní smlouvu číslo 2016/1086 (dále jen „*nájemní smlouva*“). Na základě této nájemní smlouvy Nájemce užívá část střechy domu o výměře cca 12,80 m² za účelem umístění reklamního zařízení (světelný reklamní panel). Nájemní vztah byl sjednán na dobu určitou do 31.12.2025.

III.

- 1) Pronajímatel a Nájemce se dohodli, že nájemní vztah založený výše uvedenou nájemní smlouvou skončí ke dni **31.08.2021**.
- 2) Nájemce se zavazuje předat předmět nájmu (část střechy) v řádném stavu, tzn. bez reklamního zařízení Pronajímateli na základě písemného předávacího protokolu, a to ke dni skončení nájmu.

IV.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží Nájemce a dva Pronajímatel.
- 2) Strany se dohodly, že zveřejnění této dohody v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, provede městská část Praha 1.
- 3) Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem uveřejnění této dohody v registru smluv.
- 4) Strany po přečtení této dohody prohlašují, že byla sepsána na základě jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti ní nemají námitek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Osvědčující doložka

Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření této dohody byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 10.08.2021, usnesením č. UR21_0955.

V Praze dne: 19. 8. 2021

V Praze dne: 31. 8. 2021

Městská část Praha 1
Ing. Petr Hejma, starosta

Pronajímatel

Václavské náměstí 39, s.r.o.
Maksen Shino, jednatel

Pronajímatel

BORSKÝ GASTRÓ a.s.

Ladislav Flídr, předseda představenstva
Šárka Borská, místopředseda představenstva

Nájemce