



## Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo ze dne 19. 2. 2021


### I. Smluvní strany

---

#### 1. Objednatel


Název: Středisko volného času Fokus, Nový Jičín, příspěvková organizace

Sídlo: K Nemocnici 1082, 74101 Nový Jičín

Zastoupen: 

IČO: 75089157

DIČ: CZ75089157 (neplátce DPH)

Bankovní spojení: 


Osoba oprávněná  
jednat ve věcech  
technických:

a

#### 2. Zhotovitel

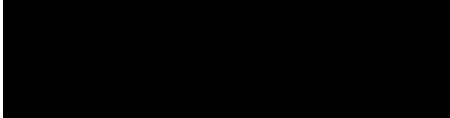
Název: VDS, spol. s r. o.

Sídlo: Kotková 271/6, Ostrava - Vítkovice

Zastoupeno: 

IČO: 45194980

DIČ: CZ45194980 (plátce DPH)

Bankovní spojení: 

Osoba oprávněná  
jednat ve věcech  
technických:

### II. Předmět dodatku

---

1. Dne 19. 2. 2021 uzavřel objednatel se zhotovitelem Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je provedení díla – stavby „VYBUDOVÁNÍ NOVÝCH MULTIFUNKČNÍCH KLUBOVEN SVČ FOKUS, NOVÝ JIČÍN“.

2. Smluvní strany se dohodly, že se rozsah smlouvy zvyšuje o práce a dodávky (vícepráce) specifikované v příloze č. 1 tohoto dodatku – změnové listy.

3. Smluvní strany se dohodly, že změna ceny za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu s čl. IV. odst 6 a čl. VII. odst. 14 Smlouvy o dílo. Čl. VII odst. 1 Smlouvy o dílo se mění takto:

Cena za zhotovení předmětu Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele, zpracované na základě projektové dokumentace pro veřejnou zakázku „VYBUDOVÁNÍ NOVÝCH MULTIFUNKČNÍCH KLUBOVEN SVČ FOKUS, NOVÝ JIČÍN“, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaných objednatelem, činí celkem:

Cena bez DPH	12 798 176,28
DPH 21 %	2 687 617,02
<b>Cena vč. DPH</b>	<b>15 485 793,30</b>

#### Rekapitulace:

	<b>Kč bez DPH</b>	<b>Kč vč. DPH</b>
Dle Smlouvy o dílo	11 059 087,00	13 381 495,27
Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo	12 694 009,17	15 359 751,10
Vícepráce	104 167,11	126 042,20
<b>Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo</b>	<b>12 798 176,28</b>	<b>15 485 793,30</b>

### III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran a účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají beze změn.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že je projevem jejich svobodné a skutečné vůle a že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Nedílnou součástí dodatku jsou **přílohy**:

Příloha č. 1: Změnový list 02

V Novém Jičíně dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....



**ZMĚNOVÉ LISTY VČ. ROZPOČTŮ**

---

<b>OZNÁMENÍ ZMĚNY</b>		<b>číslo OZ: 02</b>	
Zhotovitel:	VDS, spol. s.r.o., ul. Kotkova 271/6, 703 00 Ostrava-Vítkovice		
Objednatel:	STŘEDISKO VOLNÉHO ČASU FOKUS K Nemocnici 23, 74101 Nový Jičín	Datum: 5. 7. 2021	
Název díla: <b>„STAVEBNÍ ÚPRAVY NÁSTAVBA OBJEKTU STŘEDISKA VOLNÉHO ČASU FOKUS“</b> K Nemocnici 23, Nový Jičín			
Místo plnění díla: K Nemocnici 23, Nový Jičín.			
Způsob odeslání / předání datum:		poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>
		faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	06 a výrobní dokumentace výplní otvorů ze dne 5.7.2021.	
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet zhotovitele (VCP-MP)	
<b>Předmět změn:</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Změna tloušťky fasádního obkladu.</li> <li>- Bourání komínových těles a související úpravy odvodu spalin z plynového kotle, odvětrání koupelny a WC.</li> </ul>			
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b>			
Popis změn a zdůvodnění je uvedeno v příloze č.1, která je nedílnou součástí tohoto oznámení o změnách, resp. ZL 02. Změnový list a přílohu č.1 doplňují položkové rozpočty ke změnám.			
Počet připojených listů specifikací:		<b>Nejsou</b>	
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele <input type="checkbox"/>   <input type="checkbox"/> chyba PD   <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>   vyšší moc <input type="checkbox"/>   jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>			
Oznámení vydává: <b>STŘEDISKO VOLNÉHO ČASU FOKUS</b> K Nemocnici 23, 74101 Nový Jičín			
<b>Stanovisko technického dozoru stavby:</b>			
Souhlasím se změnami a potvrzuji výše uvedené zdůvodnění. Změny vyplývají z průběhu realizace a plnění díla.			
..... TDS			
<b>Stanovisko projektanta stavby (autorský dozor):</b>			
Souhlasím se změnami a potvrzuji výše uvedené zdůvodnění. Změny vyplývají z průběhu realizace a plnění díla.			
..... AD-projektant			
Přílohy: Položkový rozpočet (VCP-MP)			

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		<b>číslo ZL: 02</b>
Zhotovitel:	VDS, spol. s.r.o., ul. Kotkova 271/6, 703 00 Ostrava-Vítkovice	
Změnový list vystavil:	<b>Město STŘEDISKO VOLNÉHO ČASU FOKUS</b> K Nemocnici 23, 74101 Nový Jičín	
Datum:	5. 7. 2021	
<p>Podepsaní zmocněnci smluvních stran potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tyto změny:</p> <p><b>Předmět změn:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Změna tloušťky fasádního obkladu.</li> <li>- Bourání komínových těles a související úpravy odvodu spalin z plynového kotle, odvětrání koupelny a WC.</li> </ul> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b></p> <p>Popis změn a zdůvodnění je uvedeno v příloze č.1, která je nedílnou součástí tohoto oznámení o změnách, resp. ZL 02. Změnový list a přílohu č.1 doplňují položkové rozpočty ke změnám.</p>		
Počet připojených listů specifikací: 0	Počet připojených výkresů: 1	
Cena méně prací bez DPH:  <b>0,00 Kč</b>	Cena víceprací bez DPH:  <b>104 167,11 Kč</b>	
Výsledná cena změny bez DPH:  <b>104 167,11 Kč</b>	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:  <b>Beze změny</b>	
Podpis zmocněnce objednatele:  .....	Podpis zmocněnce zhotovitele:  ..... <b>Marek Dawid</b>	
Datum: 5. 7. 2021	Datum: 5. 7. 2021	

## **Příloha č.1 k oznámení změn, ZL 02**

Název díla:

„„STAVEBNÍ ÚPRAVY NÁSTAVBA OBJEKTU STŘEDISKA VOLNÉHO ČASU FOKUS“  
K Nemocnici 23, Nový Jičín

### **Předmět změn:**

- Změna tloušťky fasádního obkladu.
- Bourání komínových těles a související úpravy odvodu spalin z plynového kotle, odvětrání koupelny a WC.

### **Popis a zdůvodnění změn:**

1. Bourání komínových těles a související úpravy odvodu spalin z plynového kotle:

Při předání staveniště bylo zjištěno, že se na střeše budoucí terasy nachází dvě provozovaná komínová tělesa, která jsou využívána pro odkouření kondenzačního kotle a odvětrání sociálního zařízení. Byla navržena nová trasa odkouření pod stropem 1.NP na fasádu budovy. Obdobným způsobem bude řešeno odvětrání koupelny a WC. Změnový výkres

2. Změna tloušťky obkladu fasády ze sibiřského modřínu:

S ohledem na situaci na trhu s nedostatkem materiálu bylo zjištěno, že je v současné době dostupný fasádní profil v materiálu sibiřský modřin pouze v profilu 26x69 mm. S ohledem na výše uvedené projektant souhlasil s použitím tohoto profilu. Zhotovitel provedl poptávku u 3 dodavatelů. Na základě těchto poptávek bylo ověřeno, že materiál uvedený v PD není na trhu dostupný v požadovaných termínech a množství. S ohledem na situaci na trhu bylo rozhodnuto o dodávce materiálu v profilu 26x69mm.

Datum: 5. 7. 2021

.....  
TDS

.....  
AD-projektant

.....  
objednatel

.....  
Marek Dawid, zhotovitel

## Krycí list rozpočtu

Název stavby:	<b>FOKUS - FASÁDA B</b>	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:		Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:	N.J.	Zhotovitel:	IČ/DIČ:
Začátek výstavby:	14.05.2021	Konec výstavby:	Položek: 1
JKSO:		Zpracoval:	Datum: 14.05.2021

### Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky 0,00 Montáž 0,00	Práce přesčas 0,00 Bez pevné podl. 0,00		Zařízení staveniště 888,14 Mimostav. doprava 0,00	
PSV	Dodávky 0,00 Montáž 0,00	Kulturní památka 0,00		Uzemní vlivy 0,00 Provozní vlivy 0,00	
"M"	Dodávky 0,00 Montáž 0,00			Ostatní 0,00 NUS z rozpočtu 0,00	
<b>Ostatní materiál</b> 61 250,74					
<b>Presun hmot a sutí</b> 0,00					
<b>ZRN celkem</b> 61 250,74		<b>DN celkem</b> 0,00		<b>NUS celkem</b> 888,14	
		<b>DN celkem z obj.</b> 0,00		<b>NUS celkem z obj.</b> 0,00	
				<b>ORN celkem</b> 0,00	
				<b>ORN celkem z obj.</b> 0,00	

<b>Základ 0%</b>	<b>0,00</b>	<b>DPH 15%</b>	<b>0,00</b>	<b>Celkem bez DPH</b>	<b>62 138,88</b>
<b>Základ 15%</b>	<b>0,00</b>	<b>DPH 21%</b>	<b>13 049,16</b>	<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>75 188,04</b>
<b>Základ 21%</b>	<b>62 138,88</b>				

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

### Stavební rozpočet

Název stavby:	<b>FOKUS - FASÁDA B</b>	Doba výstavby:		Objednatel:	
Druh stavby:		Začátek výstavby:	14.05.2021	Projektant:	
Lokalita:	N.J.	Konec výstavby:		Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne:	14.05.2021	Zpracoval:	

Č	Kod	Zkrácený popis	MJ	Množství	Jednotková cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)
		Ostatní materiál				61 250,74
1	611981861	Obklad fasádní dřevěný Modřín Sibiřský - příplatek za tloušťku	m2	318,50	192,31	61 250,74

**Celkem: 61 250,74**



## Krycí list rozpočtu

Název stavby:	<b>FOKUS - ODKOUŘENÍ</b>	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:		Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:	N.J.	Zhotovitel:	IČ/DIČ:
Začátek výstavby:	18.05.2021	Konec výstavby:	Položek: 14
JKSO:		Zpracoval:	Datum: 18.05.2021

### Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky 0,00	Práce přesčas 0,00		Zařízení staveniště 312,58	
	Montáž 2 250,00	Bez pevné podl. 0,00		Mimostav. doprava 0,00	
PSV	Dodávky 8 811,00	Kulturní památka 0,00		Uzemní vlivy 0,00	
	Montáž 10 496,00			Provozní vlivy 0,00	
"M"	Dodávky 0,00			Ostatní 0,00	
	Montáž 0,00			NUS z rozpočtu 0,00	
Ostatní materiál	0,00				
Přesun hmot a sutí	0,00				
ZRN celkem	21 557,00	DN celkem 0,00		NUS celkem 312,58	
		DN celkem z obj. 0,00		NUS celkem z obj. 0,00	
				ORN celkem 0,00	
				ORN celkem z obj. 0,00	

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	21 869,58
Základ 21%	21 869,58	DPH 21%	4 592,61	Celkem včetně DPH	26 462,19

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

## Stavební rozpočet

Název stavby:	<b>FOKUS - ODKOURENÍ</b>	Doba výstavby:		Objednatel:	
Druh stavby:		Začátek výstavby:	18.05.2021	Projektant:	
Lokalita:	N.J.	Konec výstavby:		Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne:	18.05.2021	Zpracoval:	

Č	Kod	Zkrácený popis	MJ	Množství	Jednotková cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)
	<b>723</b>	<b>Vnitřní plynovod</b>				<b>15 311,00</b>
1	723239105RT11M	Rozdělovač průměr 2x80 mm s manžetou , připojení 60/100	soub	1,00	1 350,00	1 350,00
2	723239105RT21M	koleno průměr 80 , 90° , PP	kus	2,00	650,00	1 300,00
3	723239105RT31M	prodloužení průměr 80 , UV odolné , 1m	kus	7,00	280,00	1 960,00
4	723239105RT41M	prodloužení průměr 80 , UV odolné , 0,5m	kus	3,00	215,00	645,00
5	723239105RT61M	koncovka pro výfuk průměr 80 , UV odolné , PP	kus	1,00	688,00	688,00
6	723239105RT71M	Koleno průměr 80, patní , vč kovového držáku	kus	1,00	1 240,00	1 240,00
7	723239105RT81M	Trubka průměr 80 , sací s nerez košíkem	kus	1,00	468,00	468,00
8	723239105RT91M	montáž odkouření	hod	2,00	580,00	1 160,00
9	723239105RT101M	Revize odkouření	soub	1,00	5 000,00	5 000,00
10	723239105RT111M	Demontáž stávajícího odkouření	soub	1,00	1 500,00	1 500,00
	<b>795</b>	<b>Lokální vytápění</b>				<b>3 996,00</b>
11	799 011M	Sekání otvoru pře obvodovou zed tl. 450 mm, 100x100mm	soub	2,00	1 500,00	3 000,00
12	799021M	zapravení stáv. Otvoru do komínu	soub	1,00	756,00	756,00
13	799031M	úklid staveniště	hod	0,50	480,00	240,00
	<b>90</b>	<b>Hodinové zúčtovací sazby (HZS)</b>				<b>2 250,00</b>
14	900 R001M	Hzs - nezmeřitelné práce	hodir	5,00	450,00	2 250,00

Celkem:

21 557,00

## Krycí list rozpočtu

Název stavby:	<b>FOKUS - ODVĚTRÁNÍ</b>	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:		Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:	N.J.	Zhotovitel:	IČ/DIČ:
Začátek výstavby:	18.05.2021	Konec výstavby:	Položek: 6
JKSO:		Zpracoval:	Datum: 18.05.2021

### Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	15 957,42	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	350,00
	Montáž	1 451,23	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka	0,00	Uzemní vlivy	0,00
	Montáž	0,00	Ostatní náklady		Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	2 400,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
	Ostatní materiál	0,00				
	Presun hmot a sutí	0,00				
ZRN celkem		17 408,65	<b>DN celkem</b>	0,00	<b>NUS celkem</b>	2 750,00
			<b>DN celkem z obj.</b>	0,00	<b>NUS celkem z obj.</b>	0,00
					<b>ORN celkem</b>	0,00
					<b>ORN celkem z obj.</b>	0,00

<b>Základ 0%</b>	<b>0,00</b>	<b>DPH 15%</b>	<b>0,00</b>	<b>Celkem bez DPH</b>	<b>20 158,65</b>
<b>Základ 15%</b>	<b>0,00</b>	<b>DPH 21%</b>	<b>4 233,32</b>	<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>24 391,97</b>
<b>Základ 21%</b>	<b>20 158,65</b>				

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

## Stavební rozpočet

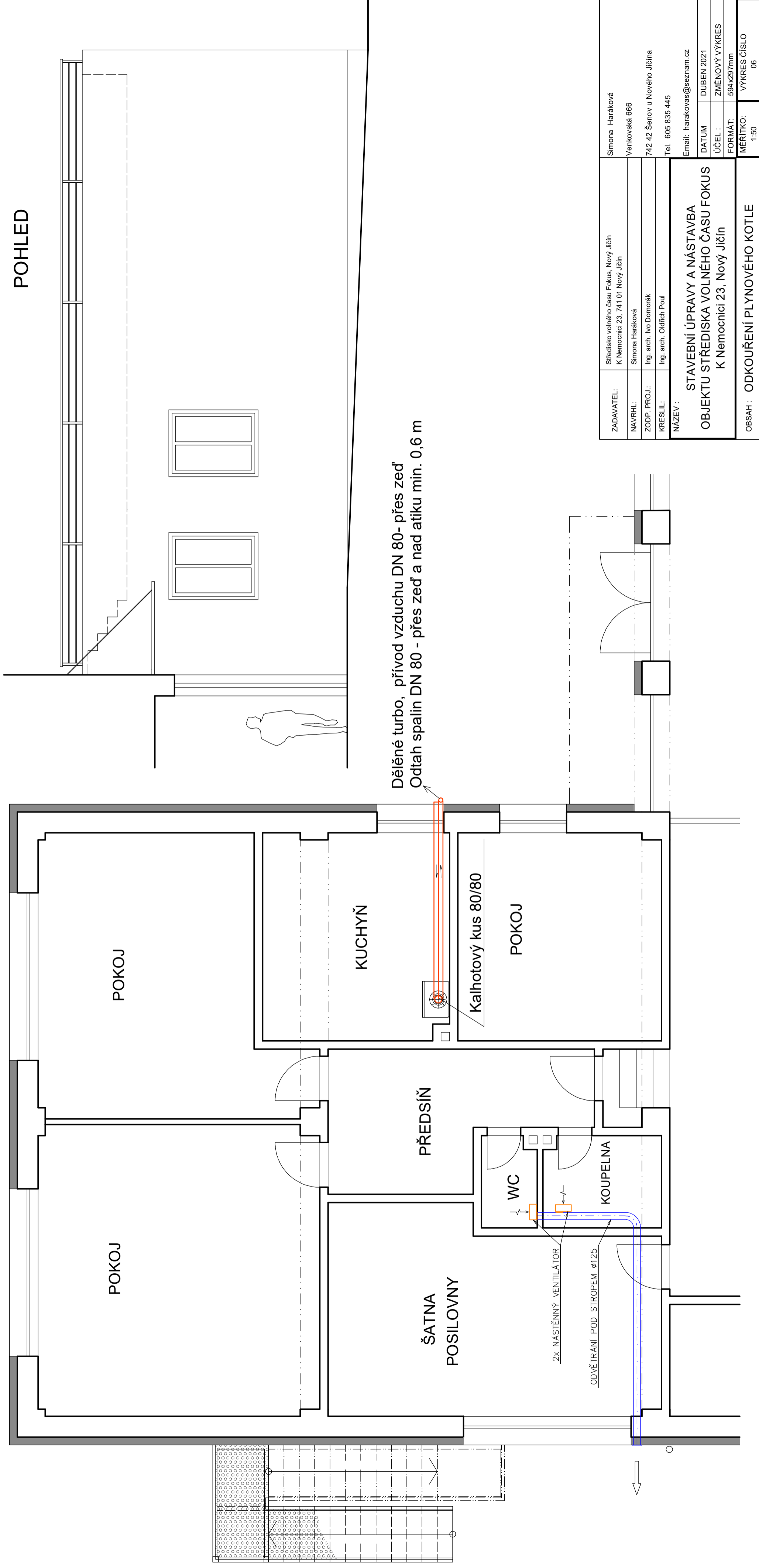
Název stavby:	<b>FOKUS - ODVĚTRÁNÍ</b>	Doba výstavby:		Objednatel:	
Druh stavby:		Začátek výstavby:	18.05.2021	Projektant:	
Lokalita:	N.J.	Konec výstavby:		Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne:	18.05.2021	Zpracoval:	

Č	Kod	Zkrácený popis	MJ	Množství	Jednotková cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)
<b>Ostatní položky práce</b>						
1	R240001001IM	Malý radiální ventilátor v plastové skříni s kovovou filtrační mřížkou, připojením ø100mm, V=80m <sup>3</sup> /h, Pext=120Pa,	ks	1,00	5 367,00	5 367,00
2	R240001002IM	Malý radiální ventilátor v plastové skříni s filtrační mřížkou, připojením ø100mm, V=150m <sup>3</sup> /h, Pext=70Pa,	ks	1,00	6 339,00	6 339,00
3	R240001003IM	Přetlaková žaluzie ø125mm, provedení plast	ks	1,00	446,40	446,40
4	R240001003IM	Kruhové vzt potrubí spirálové s dvoubřítým těsněním 125mm, 30% tvarovek	bm	5,00	765,00	3 825,00
5	R240001003IM	Kruhové vzt potrubí spirálové s dvoubřítým těsněním 100mm, 30% tvarovek	bm	1,00	731,25	731,25
6	R240001004IM	Ohebná hliníková hadice ø100mm, balení po 10bm	bal	1,00	700,00	700,00

Celkem:

**17 408,65**

# POHLED



Dělné turbo, přívod vzduchu DN 80 - přes zed'  
Odtah spalin DN 80 - přes zed' a nad atiku min. 0,6 m

ZADAVATEL:	Sředitko volného času Fokus, Nový Jičín K Nemocnici 23, 741 01 Nový Jičín	Simona Haráková Venkovská 666
NAVRHL:	Simona Haráková	
ZODP. PROJ.:	Ing. arch. Ivo Domorák	742 42 Šenov u Nového Jičína
KRESLIL:	Ing. arch. Oldřich Poul	Tel. 605 835 445
NÁZEV:	STAVEBNÍ ÚPRAVY A NÁSTAVBA OBJEKTU STŘEDISKA VOLNÉHO ČASU FOKUS K Nemocnici 23, Nový Jičín	
OBSAH:	ODKOUŘENÍ PLYNOVÉHO KOTLE	
MĚŘÍTKO:	1:50	VÝKRES ČÍSLO 06
DATUM:	DUBEN 2021	
ÚČEL:	ZMĚNOVÝ VÝKRES	
FORMÁT:	594x297mm	