

**OBJEDNATEL:**

Statutární město Brno, městská část Brno-sever  
Odbor bydlení, oddělení správy budov  
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785  
Bratislavská 70, 601 47 Brno  
bankovní spojení: KB, a.s., [redacted]

**DODAVATEL:**

Libor Maloň  
IČ: 68103344  
DIČ: [redacted]  
Hostislavova 430/28  
64100 Brno

**Vyřizuje:** [redacted]**Telefon:** [redacted]**E-mail:** [redacted]**Datum vystavení:** 31.08.2021**OBJEDNÁVKA č. 3056/21****Objekt:** SEKANINOVA 912/4

**Objednáváme u vás:** na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 3 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

**Záruční doba:** Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

**Provozní technik:** [redacted]**Kontakt:** [redacted]**Nájemce:** [redacted]**Kontakt:** [redacted]**Cena:** 433 276,33 Kč bez DPH**Termín realizace do:** 15.10.2021

Jan Dohnal

vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

**Fakturační podmínky:**

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatel bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu podatelna.sever@brno.cz.
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

**Objednávku převzal a akceptuje:****Dne:** [redacted]

- 3 - 09 - 2021



## Položkový rozpočet

Zakázka: **Oprava bytu v BD Sekaninova 4**

Zhotovi... **Libor Maloň** IČO: 68103344  
**Hostislavova 430/28** DIČ: CZ8001164039  
**64100 Brno-Žebětín**

Objedn... **Statutární město Brno, městská část Brno-sever** IČO: 44992785  
**Bratislavská 70** DIČ:  
**60147 Brno**

Vypracoval: **Libor Maloň**

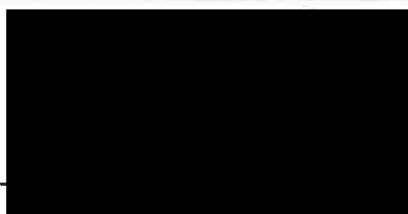
### Rozpis ceny

HSV	114 814,88
PSV	292 270,25
MON	26 191,20
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00

Základ pro sníženou...	15 %	433 276,33 CZK
Snížená DPH	15 %	64 991,00 CZK
Základ pro základní ...	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení: -0,33 CZK

**Cena celkem: 498 267,00 CZK**



\_\_\_\_\_  
Za objednatele

V \_\_\_\_\_

dne \_\_\_\_\_

Popis:



## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV	21 138,39	0,08613
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	1 258,45	0,08704
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV	15 526,36	0,64144
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV	47 235,53	2,98782
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV	3 682,65	0,57552
96	Bourání konstrukcí	HSV	664,37	0,00261
97	Prorážení otvorů	HSV	20 133,18	0,08874
99	Staveništní přesun hmot	HSV	5 175,95	0,00000
711	Izolace proti vodě	PSV	3 912,24	0,02208
721	Vnitřní kanalizace	PSV	99,08	0,00000
722	Vnitřní vodovod	PSV	28 652,90	0,02331
723	Vnitřní plynovod	PSV	850,90	0,00208
725	Zařizovací předměty	PSV	57 446,63	0,22315
766	Konstrukce truhlářské	PSV	80 875,94	0,15368
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	22 095,40	0,60663
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV	45 311,69	0,25699
781	Obklady keramické	PSV	27 255,36	0,30413
784	Malby	PSV	25 770,11	0,11487
M21	Elektromontáže	MON	26 191,20	0,03283
<b>Celkem:</b>			<b>433 276,33</b>	<b>6,20905</b>



Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
<b>Díl: 2 Základy,zvláštní zakládání</b>					<b>21 138,39</b>
1	281 60-6111.... Beztlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 30 cm	m	13,65	1 548,60	21 138,39
<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>					<b>1 258,45</b>
2	342 25-6353.... Příčka z tvárníc porobet. tl.100 mm hlad. P2,5-450	m2	1,60	786,53	1 258,45
<b>Díl: 60 Úpravy povrchů, omítky</b>					<b>15 526,36</b>
3	602 02-1102.... Postřik stěn cem. Baumit Sanova 100% krytí, ručně	m2	13,75	179,31	2 465,51
4	602 02-1114.... Omítka sanační soklová Baumit Sanova S, ručně	m2	13,75	741,70	10 198,38
5	602 02-1105.... Nátěr stěn Baumit vyrovnávač nasákavosti, ručně	m2	13,75	38,64	531,30
6	602 02-1151.... Štuk stěn sanační Baumit Sanova, ručně	m2	13,75	169,54	2 331,17
<b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>					<b>47 235,53</b>
7	612 42-1431.... Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - štukových	m2	91,00	385,53	35 083,23
8	612 40-3380.... Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	146,00	61,78	9 019,88
9	612 40-3382.... Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS	m	24,60	88,52	2 177,59
10	612 40-3384.... Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	7,50	127,31	954,83
<b>Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>					<b>3 682,65</b>
11	632 45-0022.... Vyrovnávací potěr tl. 30mm	m2	7,75	475,18	3 682,65
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>					<b>664,37</b>
12	962 03-1133.... Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	3,90	170,35	664,37
<b>Díl: 97 Prorážení otvorů</b>					<b>20 133,18</b>
13	978 01-3191.... Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	13,65	94,55	1 290,61
14	974 03-1121.... Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	146,00	87,39	12 758,94
15	974 03-1132.... Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	27,60	122,91	3 392,32
16	974 03-1142.... Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm	m	7,50	113,14	848,55
17	979 08-1111.... Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,30	280,38	644,87
18	979 98-1101.... Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 3 t	t	2,30	520,82	1 197,89
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>					<b>5 175,95</b>
19	999 28-1108.... Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	6,30	821,58	5 175,95
<b>Díl: 711 Izolace proti vodě</b>					<b>3 912,24</b>
20	711 21-2002.... Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2	6,00	652,04	3 912,24
<b>Díl: 721 Vnitřní kanalizace</b>					<b>99,08</b>
21	721 17-1803.... Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	7,50	13,21	99,08
<b>Díl: 722 Vnitřní vodovod</b>					<b>28 652,90</b>
22	722 17-0801.... Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	27,60	22,18	612,17
23	722 20-0003.... Vodovod, potrubí polyetylenové D 20 x 2mm, ochrana, ochrana potrubí skruží Mirelon	m	27,60	929,15	25 644,54
24	722 20-2216.... Nástěnka MZD PP-R INSTAPLAST D 25xR1/2	kus	1,00	251,04	251,04
25	722 20-2217.... Nástěnka MZD PP-R INSTAPLAST D 25xR3/4	kus	7,00	306,45	2 145,15
<b>Díl: 723 Vnitřní plynovod</b>					<b>850,90</b>
26	723 19-0252.... Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	2,00	425,45	850,90
<b>Díl: 725 Zařizovací předměty</b>					<b>57 446,63</b>
27	725 11-0814.... Demontáž klozetů kombinovaných	sou...	1,00	198,06	198,06
28	725 21-0821.... Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	sou...	2,00	162,69	325,38
29	725 10-0001.... Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka	kus	1,00	7 131,70	7 131,70





Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
30	725 10-0005.... Sprchová kabina, baterie, zápachová uzávěrka	kus	1,00	26 146,85	26 146,85
31	725 10-0008.... Ohřívač vody elektrický akumulární do 90 l	kus	1,00	14 882,84	14 882,84
32	725 10-0006.... Klozet kombi	kus	1,00	8 761,80	8 761,80
<b>Díl: 766 Konstrukce truhlářské</b>					<b>80 875,94</b>
33	766 66-0032.... Montáž dveří a obložkové zárubně šířky 70 cm	kus	2,00	2 833,11	5 666,22
34	766 66-0034.... Montáž dveří a obložkové zárubně šířky 80 cm	kus	2,00	2 851,05	5 702,10
35	611-60102R Dveře vnitřní hladké plné 1kř. 70x197 bílé	kus	2,00	1 315,49	2 630,98
36	611-60403R Dveře vnitřní hladké 1/3 sklo 1kř. 80x197 bílé	kus	2,00	2 472,87	4 945,74
37	611-813103R Zárubeň obkladová OKZ š. 80 cm/stěna 6-17cm fólie, bílá, dub, buk, třešeň, javor, ořech AM	kus	2,00	4 833,26	9 666,52
38	611-813102R Zárubeň obkladová OKZ š. 70 cm/stěna 6-17cm fólie, bílá, dub, buk, třešeň, javor, ořech AM	kus	2,00	4 833,26	9 666,52
39	2201 karma BETA 4M- Mechanic	ks	2,00	16 708,56	33 417,12
40	2202 Karma BETA odtah 82cm B3, B4, B5	KS	2,00	2 006,66	4 013,32
41	2102012 Revizní zpráva elektro	ks	1,00	2 689,67	2 689,67
42	2102013 Revizní zpráva plyn	ks	1,00	2 477,75	2 477,75
<b>Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>					<b>22 095,40</b>
43	771 10-0020.... Vyrovnání podkladu samoniv.hmotou Ultraplan v int., nivelační hmota tl. 20 mm, penetrace	m2	7,75	1 903,96	14 755,69
44	771 57-0014.... Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm	m2	4,70	1 561,64	7 339,71
<b>Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové</b>					<b>45 311,69</b>
45	775 54-0020.... Podlahy lamelové - laminát, zámkový spoj, tl. 8 mm	m2	31,34	1 445,81	45 311,69
<b>Díl: 781 Obklady keramické</b>					<b>27 255,36</b>
46	781 47-5114.... Obklad vnitřní keram., tmel Mapei, do 30 x 30 cm	m2	17,60	1 548,60	27 255,36
<b>Díl: 784 Malby</b>					<b>25 770,11</b>
47	784 40-2801.... Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	182,34	35,86	6 538,71
48	784 16-1101.... Penetrace podkladu nátěrem HET, A - Grund 1x	m2	182,34	25,59	4 666,08
49	784 16-5522.... Malba tekutá HET Klasik, barva, bez penetrace, 2 x	m2	182,34	79,88	14 565,32
<b>Díl: M21 Elektromontáže</b>					<b>26 191,20</b>
50	210 80-0023.... Vodič CYKYLo 3x1,5 mm2 pod omítkou, včetně dodávky vodiče CYKYLo 3x1,5	m	96,00	54,60	5 241,60
51	210 80-0024.... Vodič CYKYLo 3x2,5 mm2 pod omítkou, včetně dodávky vodiče CYKYLo 3x2,5	m	146,00	66,83	9 757,18
52	210 19-0013.... Osazení plastových rozvodnic SS do výklenku	kus	1,00	549,35	549,35
53	210 10-0001.... Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	9,00	27,72	249,48
54	210 11-0001.... Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí	kus	5,00	167,90	839,50
55	210 11-0004.... Spínač nástěnný střídavý - řaz. 6, obyč.prostředí	kus	3,00	179,31	537,93
56	210 11-1011.... Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	11,00	332,55	3 658,05
57	358-2200104... Jistič do 80 A 1pól. charakteristika C, LTN-16C-1	kus	6,00	281,19	1 687,14
58	358-2200103... Jistič do 80 A 1pól. charakteristika C, LTN-10C-1	kus	8,00	281,19	2 249,52
59	358-89010.AR Chráníč proudový OFE-25-2-030AC	kus	1,00	1 421,45	1 421,45

