

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
Urado
Seifertova ul.
28.

Č.j.:OBNP3/671/03/Kri
S/789/98

DODATEK č. 2

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor dle zákona č. 116/90 Sb.
Praha 3, ul. Písecká 16 č.p.2023A uzavřené dne 2.11.1998
pod čj. 1251/98/Lan

I.

mezi smluvními stranami

1) Pronajímatel:

Městská část Praha 3, Havlíčkovo nám.9, Praha 3
zastoupená panem Milanem Českým,
starostou Městské části Praha 3
(dále jen pronajímatel)

2) Nájemce:

paní **Alena Feldeková**
podnikající pod obchodním jménem: **Alena Feldeková**

vykonávající činnost na základě živnostenského listu vydaného **ObÚPraha 3**
Seifertova 51 dne **6.10.1992** pod č.j. **ŽO/8595/92/Kaš**

bytem Praha 3, Kouřimská 10/2336

rodné číslo

██████████

tel:

██████████

bankovní spojení

██████████

číslo účtu

██████████

IČ 16060385

(dále jen nájemce)

II.

Na základě oboustranné dohody smluvních stran a po udělení souhlasu Rady městské části Praha 3 usnesením č. 269 ze dne 7.5. 2003 se mění shora uvedená smlouva takto:

1. Nájemce:

1.1 změna příjmení **Karešová** jméno **Alena**

1.2 změna bydliště ---

1.3 jiné změny na straně nájemce ---

2. Výše nájmu

Novou výši nájmu **2.000,-Kč/m2/rok za prodejnu za 54,9 m2 tj. 109.800,- Kč/rok**
1.000,-Kč/m2/rok za ostatní plochy 69,4m2tj. 69.400,- Kč/rok
celkem za rok 179.200,- Kč
za čtvrtletí 44.800,- Kč bude nájemce hradit od 1.6.2003

3. Předmět nájmu ---

4. Účel nájmu uvedený ve smlouvě se ruší a nahrazuje se následujícím znění:

5. Jiné změny : čl.VII odst. 11) se rozšiřuje o toto znění: **Daňové i účetní odpisy investičních prostředků vložených do pronajatých prostor v souladu s ustanovením odst.11) bude provádět po dobu trvání této smlouvy nájemce. Stavebními a jinými úpravami provedenými nájemcem na jeho náklad v souladu s ustanovením odst. 11) se vstupní cena nemovitosti nemění.**

III.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami.

V Praze dne 27. 5. 2003

V Praze dne 4. 6. 2003

