

**DODATEK č. 4****č. j. KRPK-96597-48/ČJ-2019-1900VZ****ke Smlouvě o dílo č. j. KRPK-96597-37/ČJ-2019-1900VZ uzavřené dne 1. 4. 2020  
v kontinuitě s****Dodatkem č. 1 č. j. KRPK-96597-42/ČJ-2019-1900VZ ze dne 26. 10. 2020****Dodatkem č. 2 č. j. KRPK-96597-44/ČJ-2019-1900VZ ze dne 24. 5. 2021****Dodatkem č. 3 č. j. KRPK-96597-46/ČJ-2019-1900VZ ze dne 23. 7. 2021****Česká republika – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje**

Zastoupena:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Bankovní ústav:

Číslo účtu:

Kontaktní adresa:

Kontaktní osoba:

E-mail:

Telefon:

Datová schránka:

Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary – Dvory

72051612

CZ72051612

upshp5u

***jako „objednatel“***

a

**Společnost:**

Sídlo:

Zastoupená:

IČO:

DIČ:

ID datové schránky:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Telefon:

E-mail:

**BAUPORT s.r.o.**

Praha 10 – Záběhlice, Velenovského 3251/1, PSČ 106 00

290 77 516

CZ29077516

pyvi66q

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeným u Městského soudu v Praze oddíl C vložka 187999

***jako „zhotovitel“***

**uzavírají dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského  
zákoníku,**

**tento Dodatek č. 4**

**I.  
Změna ceny díla**

1. Z důvodu změny podmínek uvedených v Úředním záznamu Objednatele č. j. KRPK-32161-78/ČJ-2018-1900MN ze dne 22. 7. 2021, který je přílohou č. 1 tohoto Dodatku a v souladu s Oznámením změny OPŽP 2014+PO5 ze dne 16. 7. 2021, které je přílohou č. 2 tohoto Dodatku, se smluvní strany dohodly na změně výše ceny díla.
2. Cena díla uvedená v čl. III. Smlouvy o dílo se mění takto:

Cena bez DPH:	4.728.801,82 Kč
DPH 21 %:	993.048,38 Kč
<b>Cena včetně DPH:</b>	<b>5.721.850,20 Kč</b>

**II.  
Závěrečné ujednání**

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.
2. Tento Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem jeho podepsání oprávněnými osobami za obě smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
3. Tento Dodatek č. 4 je vyhotoven pouze v elektronické podobě a příloha je jeho nedílnou součástí.

Příloha č. 1

Úřední záznam Objednatele č. j. KRPK-32161-78/ČJ-2018-1900MN ze dne 22. 7. 2021

Příloha č. 2

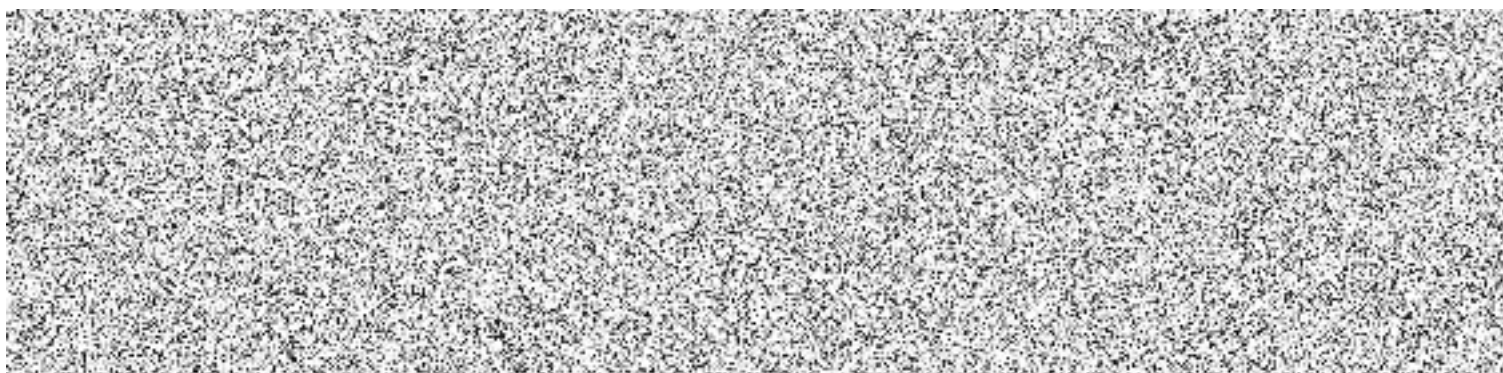
Oznámení změny OPŽP 2014+PO5 ze dne 16. 7. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Karlových Varech dne.....

V.....dne .....





Pomáhat a chránit

PCR19ETRpo29614626

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KARLOVARSKÉHO KRAJE  
Odbor správy majetku  
Oddělení správy nemovitého majetku



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ČESKÉ REPUBLIKY

Č.j.KRPK-32161-78/ČJ-2018-1900MN

Dolní Rychnov 22.července 2021

Počet listů: 1

Přílohy : 8

### Úřední záznam

**„UV955/2016 Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje - OPŽP - zateplení – budova Obvodního oddělení policie“, č. projektu CZ.05.5.18/0.0/0.0/18\_100/0009034**

Dne 1.4.2020 byla podepsána smlouva o dílo č.j. KRPK-96597-37/ČJ-2019-1900VZ na výše uvedenou akci.

Tímto žádáme o sepsání dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo. Předmětem dodatku bude změna výše plnění díla – změna článku III. odst. 1. Cena plnění bude:

**4.728.801,82 Kč bez DPH**

**993.048,38 Kč DPH**

**5.721.850,20 Kč s DPH**

#### **Odůvodnění :**

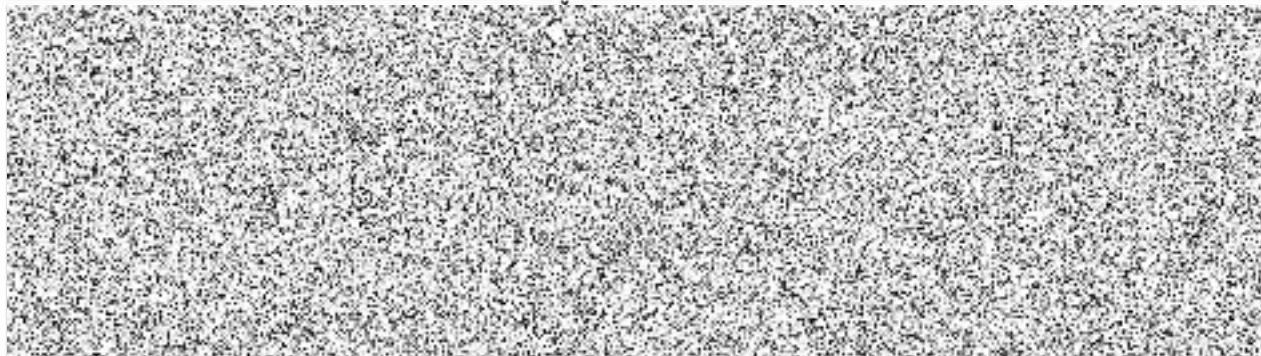
Dle čl. III., odst. 1 je nutné z důvodu oznámení změny OPŽP 2014+PO5 č. 1 /Změnového listu uzavřít samostatný dodatek – změna smluvního závazku. V dodatku bude upravena výše ceny díla, kde

**Vícepráce: 1.004.484,40 Kč s DPH**

**Méněpráce: 1.024.414,25 Kč s DPH**

**Rozdíl: -19.929,85 Kč s DPH**

Žádost je podaná z iniciativy OSNM.





OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 1			
Zhotovitel:	Bauport s.r.o., Velenovského 3251/1, 160 00 Praha 10, IČ:29077516				
Investor:	Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Závodní 386/100, Karlovy Vary- Dvory	Datum: 3.3.2021			
Název akce: „UV955/2016 Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje - OPŽP - zateplení - budova Obvodního oddělení policie“, č. projektu CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0009034					
Způsob odeslání / předání datum:		poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na	specifikaci:				
	na výkresy:				
	na rozpočtové podklady:	<b>Smluvní rozpočet</b>			
	na jinou část smlouvy:				
<b>Předmět změny:</b>					
Předmětem změnového listu jsou níže specifikované práce, jež vyplynuly ze stavu zjištěného na stavbě a z upřesnění provedeného v rámci uskutečněných kontrolních dnů.					
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b>					
<b>ZL 01a, ZL 01b</b>					
Projektová dokumentace uvažuje s tímto řešením – původní řešení:					
1) provedením oprav stávajících cementových břizolitových omítek					
2) instalací dilatačních systémových lišt kontaktního zateplení					
3) provedením ochranného biocidního a UV nátěru omítek					
4) provedením antigraffiti nátěrů fasádních omítek					
5) odstraněním povlakové krytiny střechy					
6) demontáží stávajících dřevěných konstrukcí ve skladbě stávající střechy					
7) regulací a doplněním otopné soustavy o termostatické hlavice					
8) instalací nových oceloplechových protipožárních dveří do trafostanice					
Nové řešení:					
Ad1) opravy stávajících cementových břizolitových omítek nebudou prováděny					
Ad2) dilatační systémové lišty kontaktního zateplení nebudou realizovány					
Ad3) ochranný biocidní a UV nátěr omítek nebude realizován					
Ad4) antigraffiti nátěr fasádních omítek nebude realizován					
Ad5) povlaková krytina střechy nebude demontována					
Ad6) stávající dřevěné konstrukce ve skladbě stávající střechy nebudou demontovány					
Ad7) regulace a doplnění otopné soustavy bude řešeno inteligentním ovládacím systémem – MaR					
Ad8) budou dodány oceloplechové dveře do trafostanice bez požární odolnosti					
Zdůvodnění nového řešení:					
Add1) stávající cementové břizolitové omítky jsou v dobrém stavu a nevyžadují provádění oprav					
Add2) délka objektu nevyžaduje instalaci dilatačních systémových lišt kontaktního zateplení (dle předpisů ETICS)					
Add3) zadavatel nepožaduje provedení ochranného biocidního a UV nátěru omítek					
Add4) zadavatel nepožaduje provedení antigraffiti nátěru fasádních omítek					
Add5) povlaková krytina střechy bude ponechána v nové skladbě jako funkční parozábrana a ochrana proti zatečení při provádění opravy střechy					
Add6) nová skladba bude realizována na stávající konstrukci střechy bez jejího odstranění - stávající dřevěné konstrukce ve skladbě stávající střechy budou ponechány z důvodu možného zatečení v případě rozkrytí střechy					



Add7) regulace a doplnění otopné soustavy bude řešeno inteligentním ovládacím systémem – MaR  
Add8) na základě dodatečného posouzení autorkou projektu není nutné dodávat oceloplechové dveře do trafostanice v požární odolnosti

**ZL 02a-**

Projektová dokumentace uvažuje s tímto řešením – původní řešení:

1) regulací a doplněním otopné soustavy o termostatické hlavice

Nové řešení:

Ad1) regulace a doplnění otopné soustavy bude řešeno inteligentním ovládacím systémem – MaR

Zdůvodnění nového řešení:

Add1) navržený způsob mechanické regulace se navrhuje automatickým systémem MaR sestávajícím se s ovládacího rozvaděče, softwarové výbavy, automatické regulace šoupat a ventilů

**ZL 03a-**

Projektová dokumentace uvažuje s tímto řešením – původní řešení:

1) instalací nových oceloplechových protipožárních dveří do trafostanice

Nové řešení:

Ad1) budou dodány oceloplechové dveře do trafostanice bez požární odolnosti

Zdůvodnění nového řešení:

Add1) na základě dodatečného posouzení autorkou projektu není nutné dodávat oceloplechové dveře do trafostanice v požární odolnosti

**ZL 04a-**

Projektová dokumentace uvažuje s tímto řešením – původní řešení:

1) provedením nové skladby střešního pláště-zateplení

Nové řešení:

Ad1) bude realizován zádržný bezpečnostní systém

Zdůvodnění nového řešení:

Add1) záchytný systém na střeše je nezbytný dle normy ČSN EN 795 a dle zákona 309/2006 Sb

(<https://www.casopisstavebnictvi.cz/...pro>):

- pohyb na okraji střešního pláště (údržba střechy a odstraňování sněhu)
- udržovací práce (údržba fasády, okapů, oplechování, ...)
- pohyb při kontrole střešního pláště
- revizní činnost na střeše
- další aktivity, u kterých vzniká riziko pádu

Jedná se o ochranu proti pádu při těchto činnostech:

Činnosti, při kterých střešní záchytný systém slouží:

- pohyb na okraji střešního pláště (údržba střechy a odstraňování sněhu)
- udržovací práce (údržba fasády, okapů, oplechování, ...)
- pohyb při kontrole střešního pláště
- revizní činnost na střeše
- další aktivity, u kterých vzniká riziko pádu

Počet připojených listů specifikací:

12

Důvod vícepráce / méněpráce:

*Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.*



odstavec 4, § 222

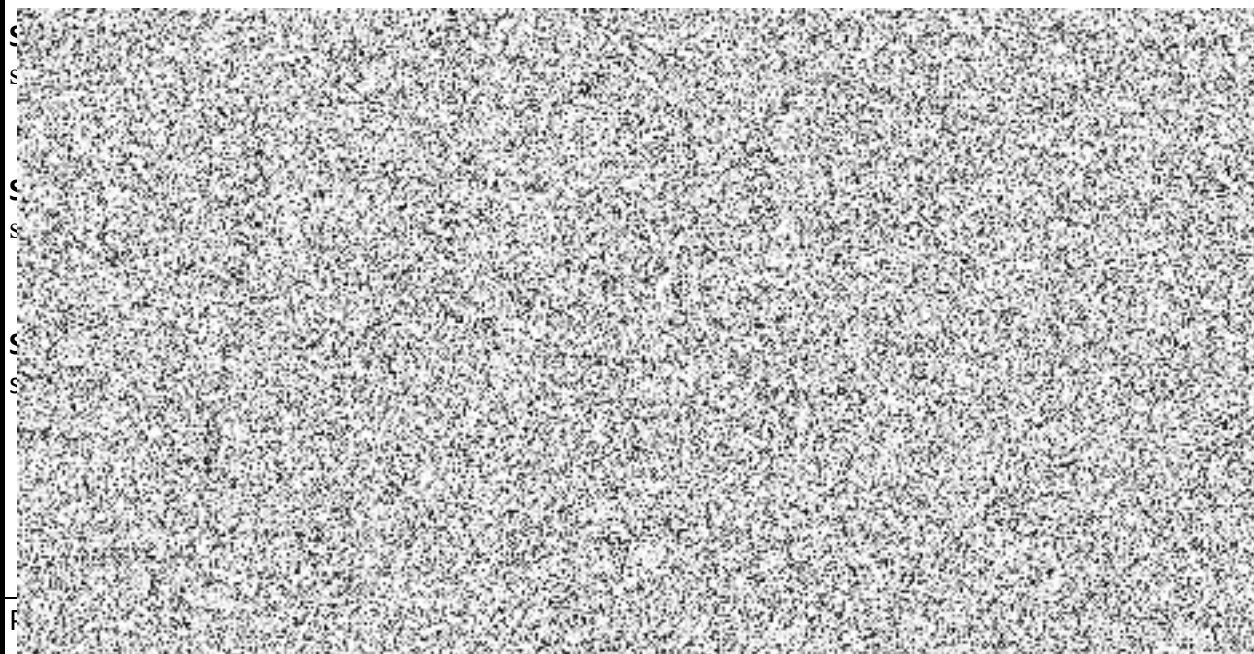
odstavec 5, § 222

odstavec 6, § 222

odstavec 7, § 222

Oznámení vydává:

Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje





<b>ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5</b>		číslo ZL: 01a, 01b, 2a, 3a, 4a
Zhotovitel:	Bauport s.r.o., Velenovského 3251/1, 160 00 Praha 10, IČ:29077516	
Změnový list vystavil:		
Datum:	9.7.2021	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b></p> <p><b>ZL 01a, ZL 01b</b> Zdůvodnění nového řešení: Add1) stávající cementové břízlolitové omítky jsou v dobrém stavu a nevyžadují provádění oprav Add2) délka objektu nevyžaduje instalaci dilatačních systémových lišt kontaktního zateplení (dle předpisů ETICS) Add3) zadavatel nepožaduje provedení ochranného biocidního a UV nátěru omítek Add4) zadavatel nepožaduje provedení antigraffiti nátěru fasádních omítek Add5) povlaková krytina střechy bude ponechána v nové skladbě jako funkční parozábrana a ochrana proti zatečení při provádění opravy střechy Add6) nová skladba bude realizována na stávající konstrukci střechy bez jejího odstranění - stávající dřevěné konstrukce ve skladbě stávající střechy budou ponechány z důvodu možného zatečení v případě rozkrutí střechy Add7) regulace a doplnění otopné soustavy bude řešeno inteligentním ovládacím systémem – MaR Add8) na základě dodatečného posouzení autorkou projektu není nutné dodávat oceloplechové dveře do trafostanice v požární odolnosti</p> <p><b>ZL 02a-</b> Zdůvodnění nového řešení: Add1) navržený způsob mechanické regulace se navrhuje automatickým systémem MaR sestávajícím se s ovládacího rozvaděče, softwarové výbavy, automatické regulace šoupat a ventilů</p> <p><b>ZL 03a-</b> Zdůvodnění nového řešení: Add1) na základě dodatečného posouzení autorkou projektu není nutné dodávat oceloplechové dveře do trafostanice v požární odolnosti</p> <p><b>ZL 04a-</b> Zdůvodnění nového řešení: Add1) záchytný systém na střeše je nezbytný dle normy ČSN EN 795 a dle zákona 309/2006 Sb</p>		
Počet připojených listů specifikací: 12	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
<b>846.623,35 Kč</b>	<b>830.152,40 Kč</b>	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
<b>1.676.775,75 Kč</b>	30.9.2021	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	



**Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:**

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):