

# DODATEK č. 15 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 76N05/28

## Smluvní strany:

### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

### **SEMA NYMBURK spol. s r.o.**

sídlo: č. p. 236, Všechlapy, PSČ 288 02

IČO: 43144403

DIČ: CZ43144403

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 5519

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Petr Zalabák, jednatel

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 15 k nájemní smlouvě č. 76N05/28 ze dne 17.10.2005, ve znění dodatku č. 14 ze dne 10.08.2021 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Dne 21.07.2021 nabyla vlastnické právo k pozemkům **KN p. č. 840/7 a KN p. č. 982/2** v katastrálním území a obci Oskořínek třetí osoba  
XX  
XX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na základě rozsudku Okresního soudu v Nymburce č. j. 8 C 405/2019 – 747 ve spojení s opravným usnesením č. j. 8 C 405/2019 – 780 a č. j. 8 C 405/2019 – 782, ve znění rozsudku Krajského soudu v Praze č. j. 25 Co 252/2020 – 796.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **190 Kč** (slovy: jedno sto devadesát korun českých).

K 01.10.2021 je nájemce povinen zaplatit částku **3 799 Kč** (slovy: tři tisíce sedm set devadesát devět korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 15 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 07.09.2021, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 07.09.2021

.....  
Mgr. Roman Hanzík  
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav  
  
pronajímatel

.....  
Ing. Petr Zalabák  
jednatel  
SEMA NYMBURK spol. s r.o.  
  
nájemce

Za správnost: Ing. Milada Frýdová

.....  
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....  
ID smlouvy .....  
ID verze .....  
Registraci provedl Ing. Milada Frýdová

V Mladé Boleslavi dne .....

.....  
podpis odpovědného zaměstnance