

DODATEK č. 7

ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor v Praze 2, ul. Horská 1751, ze dne 1.9.2011

PRONAJÍMATEL

MČ Praha 2

sídlem: náměstí Míru 600/20, 120 00 Praha 2

IČO: 00063461

DIČ: CZ00063461

zastoupena Ing. Michaellem Grundlerem, místostarostou pro oblast správy majetku

(dále jen " pronajímatel ")

NÁJEMCE

EUROPEAN HOUSE s.r.o.

sídlem: Horská 1751/4, Nové Město, 128 00 Praha 2

IČO: 28883021

DIČ: CZ28883021

zastoupena Janem Bublíkem, jednatelem společnosti

(dále jen " nájemce ")

I.

V souladu s usnesením Rady MČ Praha 2 č. 464 ze dne 28.6.2021 se nájemci poskytuje sleva z nájemného v souvislosti s pandemií koronavirového onemocnění CoViD-19 v následujícím rozsahu:

- 1) z nájemného za měsíc leden 2021 sleva ve výši 50 %
tj. 14 398,345 Kč, nová výše nájemného za měsíc leden 2021 tedy činí 14 398,345 Kč;
- 2) z nájemného za měsíc únor 2021 sleva ve výši 50 %
tj. 14 398,345 Kč, nová výše nájemného za měsíc únor 2021 tedy činí 14 398,345 Kč.

II.

Podpora de minimis

1/ Sleva z nájemného v celkové výši 28 796,69 Kč, jejíž poskytnutí je předmětem tohoto dodatku, představuje podporu malého rozsahu ve smyslu ust. § 2 písm. b) zákona č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje a je poskytována v souladu s nařízením Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. prosince 2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (Úř. věst. L 352, 24. 12. 2013).

2/ Nájemce bere na vědomí, že je příjemcem podpory malého rozsahu (de minimis) a že v případě rozdělení nájemce na dva či více samostatných podniků v období 3 let od nabytí účinnosti tohoto dodatku je nájemce povinen neprodleně po takovémto rozdělení kontaktovat pronajímatele/poskytovatele podpory a kompetentní koordinační orgán v oblasti veřejné podpory za účelem sdělení informace, jak podporu de minimis poskytnutou dle tohoto dodatku rozdělit v Centrálním registru podpor malého rozsahu. Při nesplnění dané povinnosti se nájemce vystavuje případnému odejmutí předmětné podpory.

III.

V ostatních částech se nájemní smlouva nemění a zůstává v platnosti v původním znění.

IV.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Tento dodatek je vyhotoven v 5 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží nájemce a 3 vyhotovení pronajímatel.

Za věcnou správnost:



V Praze dne ...06.09.2021.

V Praze dne ...25.8.21

Správa nemovitostí Praha 2, a.s.



pověřeným členem představenstva

Nájemce: ...



Pronajímatel:



Doložka	
potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů	
Zveřejněno: od ...11.6.2021...	do ...24.6.2021...
Schváleno č. ...166...	nesením ZMČ RMČ ...28.6.2021...
vedoucí odboru11.10.2021...
Nehodící se škrtněte	