

SMLOUVA O DÍLO

na technickou pomoc při realizaci veřejné zakázky „Rekonstrukce rozvodu vody a sociálních zařízení“

Objednatel: Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s.

Sídlo: Jeruzalémská 964/4, 110 00 Praha 1

IČ: 44848943

DIČ: CZ44848943

Bankovní spojení: ČMZRB, č.ú. [REDACTED]

Zastoupený: Ing. Lubomírem Ledbou, ředitelem odboru technických služeb

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: Ing. Radomír Novák

Sídlo: Petra Jilemnického 236/5, 503 01 Hradec Králové – Plotiště nad Labem

IČ: 13536397

DIČ: CZ6201060987

Bankovní spojení: ČSOB, č.ú. [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

prohlašují, že jsou zcela způsobilí k právním úkonům a uzavírají po vzájemné domluvě níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném a účinném znění (dále jen „o.z.“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

Čl. 1 Předmět smlouvy

1. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je fyzickou osobou s předmětem podnikání *projektová činnost v investiční výstavbě*, k čemuž má veškerá předmětná oprávnění.
2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele poskytnout objednateli odbornou technickou pomoc při realizaci veřejné zakázky „*Rekonstrukce rozvodu vody a sociálních zařízení*“ (dále jen „**veřejná zakázka**“) na pobočce objednatele na adrese Eliščíno nábřeží 777/3, Hradec Králové, zejména:
 - vykonávat technický dozor investora;
 - postupovat při výkonu technického dozoru s odbornou péčí dle pokynů objednatele a v souladu s jeho zájmy, zejména provést plnění, které je předmětem veřejné zakázky v souladu s projektovou dokumentací v termínech a za ceny dle smlouvy uzavřené v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku;
 - oznamovat objednateli všechny okolnosti, které zjistil při výkonu technického dozoru a jež mohou mít vliv na pokyny objednatele;
 - upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynů;
 - zúčastnit se kontrolních dnů v objednatelém stanovených lhůtách;
 - průběžně kontrolovat kvalitu prací a úplnost dodávky a
 - poskytnout součinnost při převzetí plnění, které je předmětem veřejné zakázky a jeho uvedení do provozu (dále jen „**dílo**“).
3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v čl. 3 této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na vlastní náklady a nebezpečí při respektování příslušných technických norem a obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelém.

Čl. 2 Doba plnění

1. Dílo bude prováděno průběžně po celou dobu realizace veřejné zakázky na základě požadavků objednatele a jeho provádění bude ukončeno dnem předání díla k předmětu veřejné zakázky.

Čl. 3 Cena díla

1. Cena díla bude stanovena dle skutečného rozsahu poskytnuté technické pomoci, přičemž hodinová sazba za provádění činností uvedených v čl. 1 této smlouvy činí 600,- Kč (slovy: šest set korun českých) bez DPH. Tato jednotková cena je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodu ležících na straně objednatele. DPH bude účtována ve výši platné ke dni vystavení faktury.
2. Zhotovitel prohlašuje, že cena uvedená v předchozím odstavci tohoto článku obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla a nebude po objednateli požadovat žádné další dodatečné náklady.

Čl. 4 Platební podmínky

1. Cenu uvedenou v článku 3. této smlouvy bude objednatel proplácet v jednotlivých fázích předmětu plnění na základě faktur vystavených zhotovitelem za vzájemně dohodnuté období na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu prací s výkazem počtu hodin prováděné technické pomoci.
2. Faktury vystavené zhotovitelem musí mít náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a jejich splatnost je stanovena v délce 14 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu objednatelem k úhradě peněžnímu ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.
3. Práce, které provedl zhotovitel odchýlně od smlouvy nebo nad rámec smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Úhrada těchto prací se provede jen tehdy, jestliže objednatel předem a písemně s jejich provedením projeví souhlas.

Čl. 5 Součinnost a mlčenlivost

1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškeré informace a podklady nezbytné pro splnění díla.
2. Objednatel před podpisem této smlouvy proškolil zhotovitele o obecně závazných právních předpisech v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany, což zhotovitel svým podpisem stvrzuje.
3. Zhotovitel se zavazuje během zhotovování předmětu díla i po jeho předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla a zadáním veřejné zakázky.

Čl. 6 Oprávněné osoby

1. Za objednatele jsou oprávněni jednat ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, odsouhlasení faktur: ng. Zdeněk Mareš, ředitel pobočky Hradec Králové, [redacted]
[redacted] nebo Libor Hladík, pracovník evidence, [redacted]
[redacted]
2. Změna oprávněných osob nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným oznámením druhé smluvní straně.

Čl. 7 Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které vzniknou při provádění díla, zejména odpovídá za kvalitu provedených prací a kompletnost dodávky při realizaci veřejné zakázky a dále v souladu s čl. 1 této smlouvy odpovídá za vady, které neodpovídají náležité odborné kontrole technického dozoru v souladu se všemi platnými technickými normami a platnými právními předpisy.

2. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedení díla dle této smlouvy bezplatnou záruční dobu v délce 24 měsíců po předání díla. Záruční doba však neskončí před uplynutím záruční doby na dodávku stavby dle smlouvy o dílo uzavřené v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se smlouvou o dílo na plnění veřejné zakázky byl v celém obsahu seznámen.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů od obdržení písemné reklamace oznámit objednateli, zda reklamaci uznává a v jaké lhůtě vady odstraní, přičemž tato lhůta bude činit maximálně 15 dnů ode dne oznámení vad zhotoviteli.
4. Bude-li objednateli v souvislosti s realizací veřejné zakázky, již se provádění díla týká, vyměřena pokuta, správní poplatek nebo jiná sankce, jejíž podstata spočívá v porušení zákona nebo jiných předpisů a technických norem ze strany technického dozoru, nese takto vzniklé náklady v plné výši zhotovitel s výjimkou případů, kdy k těmto sankcím došlo výlučně jednáním objednatele nebo zhotovitele plnění veřejné zakázky bez porušení povinnosti technického dozoru.

Čl. 8

Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. 3 a 4 této smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
2. V případě prodlení zhotovitele s plněním povinností stanovených v čl. 1 této smlouvy je objednatel oprávněn po něm požadovat smluvní pokutu ve výši hodinové sazby stanovené v čl. 3 bod 1 této smlouvy za každý byť jen započatý den prodlení nebo za každé jednotlivé pochybení při provádění díla. Stejnou částku je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli v případě jeho prodlení s odstraněním vad ve lhůtě uvedené v čl. 7 odst. 3 této smlouvy. Objednatel je oprávněn započítat zhotoviteli smluvní pokutu do ceny díla vyplácené dle čl. 4 této smlouvy.
3. Ujednáním o smluvní pokutě dle odstavce 2 tohoto článku není dotčeno právo na náhradu škody.

Čl. 9

Zvláštní ustanovení

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

Čl. 10
Trvání smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, do úplného splnění předmětu smlouvy dle čl. 2 odst. 2 této smlouvy.
2. Strany mohou tuto smlouvu písemně vypovědět i bez udání důvodu v měsíční lhůtě, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla druhé straně výpověď doručena.
3. Objednatel je oprávněn vypovědět smlouvu s okamžitou účinností v případě, pokud se zhotovitel dopustí podstatného porušení této smlouvy nebo v případě kdy zhotovitel nebude při provádění díla postupovat s náležitou odbornou péčí, kterou je objednatel oprávněn při výkonu technického dozoru požadovat. V tomto případě nevzniká zhotoviteli právo na vyplacení ceny díla v části, ve které prokazatelně s náležitou odbornou péčí nepostupoval.
4. Strany mohou ukončit smlouvu na základě vzájemné dohody.

Čl. 11
Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení o.z..
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Hradci Králové dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

5.10.2016

