

Univerzita Karlova, Přírodovědecká fakulta

Adresa zadavatele: Albertov 6, 128 00 Praha 2

IC: 00216208, DIC: CZ00216208,

Jednající: prof. RNDr. Jiří Zima, CSc., děkan fakulty

Číslo účtu: 38533021/0100

dále též objednatel

VZ/21/322

Zhotovitel

Jednající osoba
Sídlo
Adresa pro doručování
Zapsaný v rejstříku

STAMET, s.r.o.		
	Funkce	Jednatel společnosti
Erbenova 11/237, 150 00 Praha 5	IČ /	48589829
Novopetrovická 410/1, 109 00 Praha - Petrovice	DIC	CZ48589829
MS v Praze, oddíl C, vložka 18298	Číslo účtu	19-2213210297/0100

SMLOUVA o DÍLO

číslo smlouvy zhotovitele.....

číslo smlouvy objednatele¹.....**A. zvláštní část****Týká se pracoviště
objednatele**

Budova Chemie, Hlavova 8, 128 00 Praha 2

Účel smlouvy

Účelem smlouvy provedení předávacího místa pro kapalný dusík a argon vyhovující současným technickým normám.

Předmět smlouvy

Realizace díla dle projektové dokumentace Projektového a architektonického ateliéru, Ellnerové 3103, 106 00 Praha 10 z 09/20 do jižního dvora budovy Chemie ul. Hlavova 8, Praha 2.

Zhotovitel provede

Dokumentaci skutečného provedení -	ANO	NE	Geodetické zaměření	ANO	NE
Fotodokumentaci	ANO	NE	Výrobní dokumentaci	ANO	NE

A dále činnosti uvedené v části B této smlouvy

Dílo bude splněno do

12 týdnů po převzetí staveniště	Pro interní potřebu objednatele, bude vyplněno až po uzavření smlouvy		
	Předání staveniště nastalo		Dílo bude splněno

Předání staveništěNejpozději do 7 dnů ode dne účinnosti smlouvy. **Místo plnění** Hlavova 8, 128 00 Praha 2**Zařízení staveniště****Bude zhotovitelem v místě realizace** **Předání zařízení staveniště** společně se staveništěm**Vyhrazené dodávky
objednatele**

Nejsou.

**Způsob provádění
stavby**

Přístup:

- hlavním vchodem z ulice Hlavova – pracovníci
- přes dvůr bránou z ulice Horská – zásobování stavby materiálem a odvoz odpadu. Zhotovitel je povinen bezpodmínečně se řídit pokyny zástupce objednatele nebo správce objektu.

Podmínky provádění

- hlučné práce může zhotovitel provádět po dohodě se zástupcem objednatele nebo správcem objektu ve vazbě na provoz fakulty – zkoušky, obhajoby vyučování apod. Dny takto nuceného klidu budou přičteny k termínu plnění.
- zhotovitel zajistí práce proti nadměrné prašnosti do okolí.
- Zhotovitel bude odpovědný za neporušení přilehlého okolí a stávajících objektů po celou dobu realizace. Veškeré škody, které vzniknou činností stavby, uhradí zhotovitel v plné výši.

Pokud se zhotovitel rozhodne pro zábor veřejné komunikace nebo chodníku, zajistí si projednání a povolení sám. Náklady musí promítnout do ceny zakázky.

**Doklady nezbytné
k předání díla**

Doklady potřebné ke kolaudaci stavby, tzn. výchozí revize, tlakové a provozní zkoušky, atesty. Doklad o likvidaci odpadů apod.

Cena bez DPH**983 156,- Kč****Splatnost faktur**

30 dní od doručení	Základní platební podmínky	<ul style="list-style-type: none"> - záloha se neposkytuje - u díla trvajícího déle než 2 měsíce, měsíční platba oproti objednatelům schváleného soupisu provedených prací - na faktuře musí být číslo této smlouvy - datum DÚZP na faktuře musí být totožné s datem předání uvedeným na předávacím protokole - přílohou faktury musí být soupis provedených prací
--------------------	-----------------------------------	---

¹ Kupující doplní ručně až před podpisem smlouvy

Záruční doba			a předávací protokol.
Veřejné zakázky	60 měsíců	Výjimky za záruční doby	Zařízení s vlastní záruční lhůtou.
Název akce	Zhotovitel byl vybrán v rámci veřejné zakázky malého rozsahu (tj. do 6 mil. Kč bez DPH)		
Přílohy smlouvy	„Stanice zásobníků dusíku a argonu opakování II“		
Samostatné přílohy smlouvy	<ol style="list-style-type: none"> 1) rámcový harmonogram 2) doklad o pojištění 		
	<ol style="list-style-type: none"> 1) oceněný výkaz výměr 2) projektová dokumentace Projektového a architektonického ateliéru, Ellnerové 3103, 106 00 Praha 10 z 09/20 3) nabídka zhotovitele 		
	<p>Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že veškeré přílohy má ve své dispozici. Přílohy jsou uvedeny v aplikačním pořadí pro řešení případného sporu.</p>		

B. OBECNÁ ČÁST

Tato část upravuje podrobněji podmínky smlouvy o dílo, které jsou v základních rysech vymezeny v části A této smlouvy o dílo. Pokud bude rozpor mezi částí A a částí B této smlouvy, má část A přednost.

ODDÍL I.

ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

- 1) Vztahy smluvních stran se řídí právními předpisy České republiky.
- 2) Jazykem smlouvy a vzájemné komunikace stran je český jazyk.
- 3) Zhotovitel bere na vědomí, že je jako dodavatel stavebních prací hrazených z veřejných finančních prostředků osobou povinnou působit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole. Smluvní strany se zavazují poskytnout poskytovateli dotace ze státního rozpočtu či jiným kontrolním orgánům přístup ke všem částem dokumentů, které souvisejí s právním vztahem založeným touto smlouvou. Tato povinnost se vztahuje také na dokumenty, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (obchodní tajemství, utajované skutečnosti apod.) za předpokladu, že ze strany kontrolního orgánu budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. podle zákona č. 255/2012 Sb.). Zhotovitel je povinen zajistit, aby kontrole v rozsahu dle tohoto článku byly povinni se podrobit i všichni jeho případní subdodavatelé.

ODDÍL II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1) Předmětem smlouvy je povinnost zhotovitele provést dílo na jeho náklad a nebezpečí v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a povinnost objednatele uhradit zhotoviteli cenu díla. Dílo je specifikováno v části A této smlouvy, projektovou dokumentací a nabídkou zhotovitele, kterou podal do výběrového řízení (dále společně jen „Dílo“).
- 2) Pokud o to jedna strana požádá, smluvní strany paraforují neprodleně po podpisu této smlouvy dvě vyhotovení projektové dokumentace a každá si ponechá jednu parafovanou verzi.

ODDÍL III.

HARMONOGRAM

Článek 1: Základní doby plnění

- 1) Dílo a jednotlivé stavební objekty budou splněny ve lhůtách uvedených v části A této smlouvy.
- 2) Smluvní strany neprodleně po uzavření smlouvy vypracují harmonogram stavebních prací v souladu se lhůtami pro splnění díla a jednotlivých stavebních objektů. Podrobné termíny a upřesnění technických podmínek zhotovování Díla budou uvedena ve stavebním deníku nebo sjednána na kontrolním dnu osobami oprávněnými jednat za smluvní strany.
- 3) Pokud podle části A není zhotovitel povinen zajistit kolaudaci díla a pokud pro užívání díla je nezbytné kolaudaci získat, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele poskytnout součinnost při zajištění kolaudačního souhlasu alespoň v tomto rozsahu:
 - a) účast při místním šetření příslušného stavebního úřadu;
 - b) předat stavebnímu úřadu jím požadované doklady;
 - c) neprodleně odstranit vady zjištěné při kolaudačním řízení.

ODDÍL IV.

POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 1) Objednatel podpisem smlouvy o dílo potvrzuje, že má zajištěny finanční prostředky na financování Díla.
- 2) Objednatel je povinen včas poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro jeho plnění podle smlouvy o dílo, zejména mu včas a řádně předávat potřebné doklady, zabezpečovat plnění povinností, které na sebe převzal, či vyplývající z potřeby konkrétní stavby, zúčastňovat se jednání, na nichž je jeho účast žádoucí, a poskytnout zhotoviteli všechny informace potřebné pro řádné provádění Díla.
- 3) Objednatel je povinen řádně a včas provedené Dílo převzít a včas hradit zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky, vzniklé v důsledku plnění této smlouvy, za podmínek v ní uvedených.

ODDÍL V. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 1) Zhotovitel je povinen provést Dílo řádně, s odbornou péčí, na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek, v souladu:
 - a) s touto smlouvou,
 - b) projektovou dokumentací,
 - c) technickými podmínkami uvedenými v projektové dokumentaci, a pokud nejsou uvedeny v projektové dokumentaci tak s technickými podmínkami uvedenými v ČSN, a pokud nejsou uvedeny ani v ČSN tak s technickými podmínkami uvedenými v německých DIN;
 - d) s podmínkami pravomocného stavebního povolení, pokud bylo k provedení Díla vydáno;
 - e) se stanovisky dotčených orgánů státní správy a samosprávy, které byly zhotoviteli předány objednatelem;
- 2) Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického a autorského dozoru a KOO BOZP.
- 3) Zhotovitel je povinen dbát pokynů objednatel, zohlednit při zhotovování Díla oprávněné zájmy objednatele a poskytovat zhotoviteli veškerou součinnost, kterou po něm lze rozumně požadovat a poskytovat mu všechny informace významné pro práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 4) Zhotovitel je povinen realizovat Dílo tak, aby nebyl přerušen nebo omezen na dobu delší než nezbytnou provoz v prostorách přilehlých ke staveništi.
- 5) Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich ukládání a zneškodňování ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění.
- 6) Zhotovitel zpřístupní Staveniště dodavateli určeného objednatelem za účelem provádění přípravných fází pro práce, které budou následovat po dokončení stavby, a zajistí nezbytnou koordinaci na staveništi.
- 7) Zhotovitel se zavazuje případné vícepráce ocenit bez zbytečného prodlení podle položkového rozpočtu, a nebude-li tento rozpočet obsahovat příslušnou položku, pak ocenit podle aktuálních ceníků RTS, nebo URS Praha.
- 8) Porušení povinností uvedených v tomto oddíle se považuje za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem.

ODDÍL VI. PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA

Článek 1: Zhotovení stavebních prací

Řádným zhotovením stavebních prací se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné užívání Díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné užívání Díla nezbytné, zejména:

- a) zajištění nezbytných opatření nutných pro zachování funkčnosti veškerých inženýrských sítí během výstavby,
- b) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení Díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
- c) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla,
- d) veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- e) zpracování dílenské a výrobní dokumentace potřebné pro provedení stavby, pokud to charakter stavby vyžaduje,
- f) ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- g) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, pokud to charakter stavby vyžaduje,
- h) zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemisťování a následné odstranění, pokud to charakter stavby vyžaduje,
- i) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, pokud to charakter stavby vyžaduje,
- j) odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy,
- k) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, zeleň, příkopy, propustky, apod.),
- l) zajištění zimních opatření, osvětlení pracovišť, je-li to pro realizaci Díla nutné,
- m) koordinační a kompletační činnost celé stavby,
- n) provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění komunikací či škod na nich,
- o) poskytnutí nezbytné součinnosti dodavatelům následných prací pro objednatele, zejména přístup na staveniště a umožnění účasti těmto dodavatelům na kontrolních dnech,
- p) veškeré stavební práce a související činnosti vedoucí k naplnění účelu smlouvy.

Článek 2: Stavební povolení

Pokud na stavbu bylo vydáno stavební povolení, je zhotovitel povinen:

- a) splnit veškeré povinnosti vyplývající ze stavebního povolení a ze stanovisek dotčených orgánů a správců sítí.,
- b) oznámit zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správců sítí apod.

Článek 3: Vzorkování

- 1) Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit materiálové řešení, provedení, design a úpravu povrchů a detailů. Zhotovitel předloží objednateli vzorky podlahových krytin, obkladů stěn a dalších materiálů a výrobků různých dekorů, odstínů a úprav povrchů v nabídnuté cenové úrovni a v požadované kvalitě, které si objednatel vyhradí ke schválení. Vzorky, případně katalogové listy, budou předloženy v rámci kontrolního dne. Ke každému schválenému vzorku objednatel, zhotovitelem, TDI a autorským dozorem bude zpracován Schvalovací list vzorku. Objednatel sdělí své stanovisko k předloženým vzorkům do 3 pracovních dnů od předložení vzorků.
- 2) Pokud vzorky nebudou odpovídat cenám uvedeným v nabídce zhotovitele nebo požadavkům objednatele, je objednatel oprávněn v rámci nabídnuté cenové úrovně požadovat dodání jiných vzorků, případně zajistit dodání vzorku při dodržení cenové hladiny sám, a to do 10 pracovních dnů od sdělení stanoviska objednatele zhotoviteli.
- 3) Konkrétní způsob vzorkování bude dojednána na kontrolních dnech. V případě vzorkování se nejedná o změnu smlouvy a pro odsouhlasení vzorku postačí zápis ve stavebním deníku.

Článek 4: Dokumentace skutečného provedení stavby

- 1) Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:
 - a) do projektové dokumentace schválené stavebním úřadem budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení Díla,
 - b) ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
 - c) každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele,
 - d) u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci ověřené stavebním úřadem bude umístěn odkaz na doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko případně na doklad, jímž byla změna povolena příslušným stavebním úřadem či jinou jej nahrazující autoritou.
- 2) Dokumentaci skutečného provedení stavby zhotovitel předá objednateli 2x v tištěné formě a v elektronické formě ve formátu PDF a DWG.

Článek 5: Individuální vyzkoušení technologického zařízení, stojů a zařízení včetně provedení zkoušek předepsaných právními předpisy či výrobci

- 1) Individuálním vyzkoušením se rozumí vyzkoušení jednotlivých elementů (např. ventilátory, klapky, spínače apod.) v rozsahu nutném k prověření chodu, úplnosti a správnosti funkce a dále zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě) a dalších zkoušek předepsaných právními předpisy či výrobci,
- 2) Dílo se považuje za dokončené teprve, když individuální vyzkoušení bylo úspěšně provedeno.
- 3) Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zahájení individuálních zkoušek nejpozději pracovní 3 dny předem. Objednatel má právo se individuálních zkoušek zúčastnit.
- 4) Náklady individuálního vyzkoušení hradí zhotovitel a jsou součástí ceny Díla.
- 5) O provedení a výsledku individuálního vyzkoušení provede zhotovitel zápis ve stavebním deníku, příp. zajistí prohlášení o shodě a jiné protokoly o provedení zkoušek.

Článek 6: Zkoušky Díla

- 1) Zhotovitel je povinen provést zkoušky Díla podle příslušných ČSN, pokud nebudou technické podmínky pro zkoušky Díla nebo jeho části upraveny ČSN, budou zkoušky provedeny podle německých DIN.
- 2) Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zahájení zkoušky díla nejpozději 3 pracovní dny předem. Objednatel má právo se zkoušky Díla zúčastnit.
- 3) Náklady zkoušek Díla hradí zhotovitel a jsou součástí ceny Díla.
- 4) O provedení a výsledku vyzkoušení Díla provede zhotovitel zápis ve stavebním deníku, příp. zajistí prohlášení o shodě a jiné protokoly o provedení zkoušky.

ODDÍL VII.

CENA DÍLA

- 1) Cena Díla uvedená v části A je nejvýše přípustnou pro daný rozsah prací a je platná po celou dobu provádění Díla.
- 2) Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva zahrnuje veškeré činnosti, práce a plnění potřebná k dosažení účelu smlouvy v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou, a že tyto práce, činnosti a plnění jsou zahrnuty v ceně Díla.
- 3) Zhotovitel rovněž prohlašuje, že v ceně jsou zahrnuty veškeré činnosti a práce potřebné k řádnému splnění jeho povinnosti a dosažení účelu smlouvy.
- 4) Cena Díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému zhotovení stavebních prací a činností souvisejících s provedením Díla.
- 5) Cena Díla obsahuje mimo vlastní provedení Díla také náklady zejména na:
 - a) vybudování, provoz, udržování a odstranění zařízení staveniště, pokud charakter Díla zařízení staveniště vyžaduje,
 - b) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - c) opatření k ochraně životního prostředí,
 - d) náklady na sjednaná pojištění,
 - e) poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství, s odvozem a uložením odpadu, pokud zábor charakter Díla vyžaduje,
 - f) zajištění nezbytných dopravních opatření,
 - g) zajištění všech nutných zkoušek Díla,
 - h) poskytnutí záruky,
 - j) a všechny další poplatky a ceny prací a výrobků, které jsou nezbytné ke zhotovení Díla.
- 6) Zhotovitelem oceněný soupis prací, dodávek a služeb tvoří položkový rozpočet. Položkové rozpočty stavebních objektů a provozních souborů slouží k vykazování finančních objemů měsíčních soupisů provedených prací, ke vzorkování a k ocenění víceprací a méněprací či změn.
- 7) Cenu Díla lze měnit pouze za podmínek uvedených v oddílu VIII. Změna ceny.
- 8) Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, pokud v této smlouvě není uvedeno jinak.

ODDÍL VIII.

ZMĚNA CENY

- 1) Změna ceny Díla je možná pouze při vzniku následujících okolností:
 - a) víceprací,
 - b) méněprací,
 - c) z důvodu na straně objednatele dojde k prodloužení termínu dokončení Díla o více než 30 dnů,
 - d) při realizaci Díla se vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu Díla (vynucené vícepráce),
 - e) při provádění díla bude zjištěno, že projektová dokumentace má vady.
- 2) Změna ceny Díla z důvodu vad v projektové dokumentaci
 - a) Pokud se vyskytly v projektové dokumentaci vady, které zhotovitel nemohl zjistit ani s vynaložením odborné péče v rámci zadávacího řízení tak, aby tyto vady mohly být odstraněny dotazem k zadávacím podmínkám (analogicky podle § 49 odst. 1 zákona o veřejných zakázkách), a mají vliv na cenu Díla, pak zhotovitel zpracuje písemný soupis těchto skutečností formou soupisu prací, dodávek a služeb. Tento objednatel odsouhlasený soupis zhotovitel ocení způsobem sjednaným pro ocenění podle následujících odstavců tohoto oddílu.
 - b) V případě zjištění vad projektové dokumentace v průběhu realizace prací nebo po jejich ukončení, je objednatel povinen hradit tímto vzniklé vícepráce, pouze pokud vícepracím nemohlo být předejito ze strany zhotovitele ani s vynaložením odborné péče.
- 3) Změna ceny Díla z důvodu víceprací :
 - a) zhotovitel provede ocenění soupisu prací, dodávek a služeb, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, jež mají být provedeny navíc, s odpočtem těch prací, jež mají být vypuštěny či nahrazeny dle jednotkových cen položkových rozpočtů,
 - b) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám ve sborníku RTS, a.s. nebo ÚRS Praha, a.s. platným ke dni vypracování ocenění a to podle určení objednatelem,
 - c) na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem, především v případech, kdy se dané položky stavebních prací, dodávek a služeb v obecně známých sbornících doporučených cen nenacházejí, mohou být jednotkové ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele,
 - d) nelze-li změnu ceny vymezit podle jednotkových cen sborníků, lze použít dohodnutých hodinových sazeb,

- e) při fakturaci víceprací bude k ceně vyčíslena DPH ve výši sazby platné v době zdanitelného plnění.
- 4) Změna ceny Díla z důvodu méněprací:
- zhotovitel zpracuje písemný seznam méněprací formou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, který odsouhlasí s objednatelem,
 - zhotovitel provede ocenění soupisu, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, ve výši jednotkových cen položkových rozpočtů,
 - v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl ostatních nákladů stavebního objektu, provozního souboru nebo stavby ve výši odpovídající jejich podílu v položkových rozpočtech.
- 5) Změna ceny Díla z důvodu prodloužení termínu dokončení Díla o více než 30 dnů z důvodu na straně objednatele:
- změna ceny se týká pouze prací, neprovedených v původních termínech dle harmonogramu,
 - zhotovitel může uplatnit nárok na změnu ceny z důvodů nevyužití kapacit pracovníků, strojů a subdodavatelů a z důvodů vývoje cen ve stavebnictví,
 - změna ceny může být uplatněna až do výše součtu meziročních nárůstů cen od data podpisu smlouvy o dílo do data jejich provádění,
 - jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu se pro tyto práce přepočtou koeficientem odpovídajícím meziročním nárůstům a s takto navýšenými jednotkovými cenami vypracuje zhotovitel nový položkový rozpočet pro práce prováděné v prodlouženém termínu.
- 6) Ke změně ceny Díla je nezbytné uzavřít dodatek způsobem uvedeným v oddílu XVI této smlouvy.

ODDÍL IX. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Článek 1: Zálohy

Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

Článek 2: Nárok na úhradu ceny Díla

- Pokud doba provádění Díla má trvat déle než 2 měsíce, bude objednatel hradit zhotoviteli cenu Díla po částech, které odpovídají hodnotě prací provedených v jednotlivých kalendářních měsících. Zhotoviteli vzniká nárok na úhradu části ceny Díla poté, kdy budou příslušné stavební práce řádně dokončeny a zároveň bude vystavena faktura v souladu s touto smlouvou, jejíž přílohu bude tvořit přehled skutečně provedených prací odsouhlasených objednatelem.
- Pokud doba provádění Díla má trvat 2 měsíce a méně, bude cena Díla fakturována na základě jedné faktury, s tím, že níže uvedené platební podmínky se použijí přiměřeně.

Článek 3: Postup fakturace

- Pokud doba provádění Díla má trvat déle než 2 měsíce, cena Díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do 5. dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu s nabídkou zhotovitele. U dodávek technologických zařízení vzniká zhotoviteli právo fakturace po nainstalování zařízení. U víceprací vzniká zhotoviteli právo fakturovat až po uzavření dodatku ke smlouvě.
- Objednatel je povinen se k tomuto soupisu písemně vyjádřit nejpozději do 5 dnů ode dne jeho obdržení.
- Po odsouhlasení soupisu objednatelem vystaví zhotovitel fakturu nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po termínu zdanitelného plnění fakturovaných prací.
- Faktura musí dále obsahovat náležitosti podle zákona o DPH a musí být na ní uvedeno, že se jedná o přenesenou daňovou povinnost. Přílohou faktury musí být kopie oběma stranami podepsaného odsouhlaseného soupisu provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
- Částku vyfakturovanou daňovým dokladem vystaveným v rozporu s touto smlouvou nebo s příslušnými právními předpisy objednatel není povinen uhradit.
- Objednatel má ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy fakturu obdržel, právo vrátit doporučeným dopisem fakturu, jejíž obsah či přílohy nespĺňují ustanovení této smlouvy s uvedením důvodů, pro které fakturu vrací. V takovém případě zhotovitel fakturu opraví a zašle objednateli znovu s novou lhůtou splatnosti.
- Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná částka bude řešena na osobním jednání smluvních stran, případně za účasti subdodavatelů a TDI a autorského dozoru.

- 9) Za konečnou fakturu označí zhotovitel poslední fakturu za práce provedené v měsíci dokončení stavby. Konečná faktura bude vystavena včetně zádržného s uvedením způsobu splatnosti zádržného podle smlouvy.
- 10) Za zaplacení ceny Díla se považuje odeslání příslušné částky ve prospěch účtu uvedeného na faktuře. Pokud by tento účet nebyl zveřejněn správcem daně podle § 98 písm. d) zákona o DPH, je objednatel oprávněn platbu pozdržet do okamžiku zveřejnění účtu správcem.
- 11) Pokud by hrozilo, že by objednatel mohl ručit za nezaplacenou DPH ve smyslu § 109 zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit DPH na depozitní účet podle § 109a zákona o DPH.

Článek 4: Zádržné

- 1) Objednatel hradí měsíční faktury vystavené zhotovitelem v souladu s článkem 2 a 3 tohoto oddílu až do dosažení 90 % celkové ceny Díla bez DPH a DPH v platné výši.
- 2) Částka rovnající se 10% z ceny Díla slouží jako zádržné.
- 3) Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli bez zbytečného odkladu po úspěšném protokolárním předání a převzetí Díla a po vydání kolaudačního souhlasu, pokud je kolaudační souhlas pro užívání Díla podle stavebního zákona potřeba. Pokud objednatel převezme Dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po jejich odstranění.

Článek 5: Lhůty splatnosti

- 1) Lhůta splatnosti je stanovena na 30 dnů ode dne doručení faktury mající veškeré náležitosti objednateli.
- 2) Prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 90 dnů je porušením smlouvy, které opravňuje zhotovitele k odstoupení od smlouvy.
- 3) Smluvní strany sjednávají, že opožděné uvolnění finančních prostředků ze státního rozpočtu, z nichž má být cena Díla financována, které objednatel zhotoviteli doloží, není porušením této smlouvy a tedy ani prodlením objednatele s úhradou oprávněně fakturovaných plateb, ani důvodem pro uplatnění jakékoli sankce, odpovědnosti za škodu, odstoupení od smlouvy a ani pro přerušení prací.

ODDÍL X.

VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

Článek 1: Vlastnictví Díla a nebezpečí škody na Díle

- 1) Vlastnické právo k Dílu nabývá podle § 2599 občanského zákoníku objednatel.
- 2) Nebezpečí škody na Díle nese od počátku zhotovitel, a to až do protokolárního předání a převzetí Díla objednatelem.

Článek 2: Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost škodu nahradit

- 1) Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících ze smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak uhradit vzniklou škodu v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 2) Zhotovitel odpovídá i za škodu na Díle způsobenou činností těch, kteří pro něj Dílo provádějí, a to i v případě že ji způsobil objednatelem schválený subdodavatel.
- 3) Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění Díla.

ODDÍL XI.

POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

Článek 1: Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni uzavření smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s jeho činností s pojistným plněním nejméně ve výši 1mil. Kč se spoluúčastí nejvýše 30tis. Kč. Přílohou č. 4 této smlouvy je kopie pojistné smlouvy nebo doklad o jejím uzavření a její účinnosti.
- 2) Zhotovitel je povinen toto pojištění udržovat po celou dobu závazkového vztahu založeného touto smlouvou. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele kdykoli prokázat rozsah svého pojištění. Porušení jakékoli povinnosti uvedené v tomto odstavci se považuje za podstatné porušení smlouvy.

ODDÍL XII. STAVENIŠTĚ

Článek 1: Předání a převzetí Staveniště

- 1) Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít Staveniště (nebo jeho část) v termínu uvedeném v části A této smlouvy.
- 2) V případě, že jedna ze stran neposkytne součinnost k převzetí a předání Staveniště, je druhá strana oprávněna od Smlouvy odstoupit.

Článek 2: Organizace předání a převzetí Staveniště

- 1) O předání a převzetí Staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
- 2) Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. Zhotovitel není oprávněn podpis protokolu bez uvedení objektivního důvodu odepřít a ani odkládat.
- 3) Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů objednatelem zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště, pokud nebyly tyto doklady předány dříve, a to zejména:
 - a) schéma Staveniště a zařízení staveniště,
 - b) vyznačení přístupových a příjezdových cest,
 - c) vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie,
 - d) podmínky vztahující se k ochraně životního prostředí (zejména v otázkách zeleně, manipulace s odpady, odvod znečištěných vod, apod.),
 - e) doklady o vytýčení stávajících inženýrských sítí nacházejících se v prostoru staveniště, případně i na pozemcích přilehlých, které budou prováděním Díla dotčeny, včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí.

Článek 3: Ochrana stávajících inženýrských sítí

- 1) Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí Staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na Staveniště a přilehlých pozemcích dotčených prováděním Díla a tyto vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění Díla nedošlo k jejich poškození.
- 2) Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
- 3) Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech objednatele a jejichž existenci nemohl zjistit ani s vynaložením odborné péče.
- 4) Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytýčeny a předány a jejichž existenci mohl zhotovitel zjistit, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu zhotovitel včetně případných škod, pokut, apod.
- 5) Dojde-li v objektu objednatele k poškození stávajících inženýrských sítí, které nebyly řádně vytýčeny a předány a jejichž existenci nebylo možno zjistit, je zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu hradí objednatel včetně případných škod, pokut, apod.

Článek 4: Vybudování zařízení staveniště

- 1) Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami na adrese uvedené v části A této smlouvy.
- 2) Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatné měřicí místo na úhradu jím spotřebované elektrické energie a tuto uhradit.

Článek 5: Užívání Staveniště

- 1) Zhotovitel je povinen užívat Staveniště a zařízení staveniště pouze pro účely související s prováděním Díla a při užívání Staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy a chránit oprávněné zájmy objednatele, případně třetích osob.
- 2) Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení Staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
- 3) Zhotovitel zajistí střežení Staveniště a zařízení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Zhotovitel je povinen při střežení Staveniště plnit pokyny objednatele v oblasti požární ochrany a při řešení případných havárií.
- 4) Zhotovitel není oprávněn využívat Staveniště ani zařízení staveniště k ubytování osob.
- 5) Zhotovitel je povinen umístit na Staveniště štítek s identifikačními údaji, který mu předal objednatel, případně informační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě a údajů o zhotoviteli, objednateli a o osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat, na základě údajů předaných objednatelem, v aktuálním stavu.
- 6) Jiné informační tabule či reklamy lze na Staveništi a na zařízení staveniště umístit pouze se souhlasem objednatele.

Článek 6: Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

- 1) Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- 2) Jestliže v souvislosti s provozem Staveniště nebo prováděním Díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel.
- 3) Zhotovitel dále zodpovídá i za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací.

Článek 7: Vykližení Staveniště

- 1) Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení Staveniště je nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí Díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků Díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí Díla).
- 2) Nevyklidí-li zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.
- 3) Smluvní strany sepíší a podepíší na závěr protokol o vyklizení Staveniště a o vyklizení zařízení staveniště.

ODDÍL XIII.

PROVÁDĚNÍ DÍLA

Článek 1: Zahájení stavebních prací

- 1) Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k dokončení stavby dnem předání a převzetí Staveniště.
- 2) Pokud zhotovitel nezahájí činnosti vedoucí ke zdárnému dokončení stavby do 7 dnů ode dne předání a převzetí Staveniště a ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

Článek 2: Podrobný harmonogram provádění Díla

- 1) Smluvní strany zahájí činnosti k vytvoření podrobného harmonogramu na společném jednání následující pracovní den po uzavření smlouvy tak, aby byl podrobný harmonogram odsouhlasen nejpozději na prvním kontrolním dnu. Do podrobného harmonogramu budou zapracovány i požadavky TDI a autorského dozoru objednatele.
- 2) Podrobný harmonogram začíná termínem předání a převzetí Staveniště a končí termínem předání a převzetí Díla včetně lhůty pro vyklizení Staveniště a odstranění zařízení staveniště.
- 3) V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v rámci jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů a u nich uveden předpokládaný termín realizace.
- 4) Zhotovitel je povinen podrobný harmonogram dodržovat a každou jeho změnu je zhotovitel povinen předat objednateli ke schválení na nejbližším kontrolním dnu. Změna podrobného harmonogramu bez předchozího schválení objednatelem není možná.
- 5) Zhotovitel je povinen udržovat podrobný harmonogram v aktuálním stavu a v případě změny schválené objednatelem vždy předat objednateli aktualizovaný harmonogram.

Článek 3: Pokyny objednatele

- 1) Při provádění Díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného Díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 2) Pokyny za objednatele vydává osoba uvedená v části A této smlouvy. Objednatel je oprávněn tuto osobu změnit či okruh osob rozšířit. Změna vůči zhotoviteli je účinná okamžikem doručení, pokud objednatel neuvede datum pozdější.
- 3) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení Díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče (především se může jednat o zjištěnou vadu v projektové dokumentaci). Zhotovitel do doby obdržení nových pokynů od objednatele, je oprávněn přerušit provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušeni má zhotovitel nárok na prodloužení termínu dokončení Díla, případně náhradu vzniklých vícenákladů.
- 4) Nárok na náhradu vniklých vícenákladů zhotovitel nemá, pokud objednatele včas neupozornil na nevhodnou povahu věci převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení Díla. V takovém případě zhotovitel odpovídá za vzniklé vady.

Článek 4: Kontrola provádění prací

- 1) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla, a to zejména prostřednictvím svého TDI, autorského dozoru a KOO BOZP. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí Dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, které opravňuje objednatele

- k odstoupení od smlouvy.
- 2) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny zápisem do stavebního deníku před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty nebo budou zneprístupněny.
 - 3) Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Článek 5: Kvalifikace pracovníků zhotovitele

- 1) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci.
- 2) Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 3) Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže ze stavby) jakoukoliv osobu zdržující se na stavbě, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost, a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu).

Článek 6: Použité materiály a výrobky

- 1) Veškeré věci, které jsou potřebné k provedení Díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud v části A nejsou uvedeny vyhrazené dodávky objednatele.
- 2) Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání (včetně užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace), ochranu proti hluku a na úsporu energie a tepla.
- 3) Veškeré materiály, výrobky, technologická zařízení, stroje a zařízení budou nové, dosud nepoužité.
- 4) Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci Díla nepoužije žádný materiál nebo výrobek, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 5) Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci Díla nepoužije materiály nebo výrobky, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 6) Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí Díla soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů a výrobků užitých ke splnění Díla.

Článek 7: Stavební deník

- 1) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník pro každý SO samostatně. Do stavebního deníku se запиší skutečnosti předepsané stavebním zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou.
- 2) Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení nebo vydáním kolaudačního souhlasu (rozhodující je okolnost, která nastane později).
- 3) Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění Díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.
- 4) Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. V průběhu realizace Díla první kopie stavebního deníku náleží objednateli. Po dokončení stavby je zhotovitel povinen předat objednateli originály zápisů a objednatel je povinen zhotoviteli předat první kopii zápisů. Jedna kopie stavebního deníku je určena pro účely kolaudačního řízení.
- 5) Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 6) Objednatel, nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 7) Nevyjádření se objednatele k zápisu ve stavebním deníku však neznamená souhlas se změnou rozsahu Díla, jeho cenou nebo změnou termínů pro plnění Díla. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit ustanovení této smlouvy, pouze je naplňovat. Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat objednatele mailem nebo faxem o zápisu do stavebního deníku týkajícího se změny rozsahu Díla, jeho ceny nebo termínů pro plnění Díla.
- 8) Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- 9) Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
- 10) V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, poňuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

- 11) Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných změnových listů a dodatků.

Článek 8: Kontrolní dny

- 1) Pro účely kontroly průběhu provádění Díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, zpravidla však 1x týdně.
- 2) Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 3 pracovní dny před jeho konáním.
- 3) Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele případně osoby vykonávající funkci technického dozoru a autorského dozoru. Objednatel je oprávněn si na kontrolní den přizvat i další osoby a vyžádat si u zhotovitele, aby se kontrolního dne účastnili subdodavatelé.
- 4) Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své subdodavatele.
- 5) Kontrolní dny vede objednatel, který může jejich vedením pověřit osobu vykonávající funkci technického dozoru.
- 6) Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- 7) Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
- 8) Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

Článek 9: Pracovníci zhotovitele

- 1) Stavbyvedoucí nebo mistr denně kontroluje na staveništi průběh prací a každý, kdy probíhají práce na stavbě, provádějí zápisy do stavebního deníku. Neprovedení denní kontroly nebo zápisu do stavebního deníku, pokud v daném dni probíhaly práce, je pod smluvní pokutou ve výši 500 Kč za jednotlivý případ.

ODDÍL XIV.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

Článek 1: Dokončení Díla

- 1) Zhotovitel je povinen dokončit Dílo a s ním související stavební práce a činnosti ve sjednaném termínu.
- 2) Zhotovitel písemně oznámí datum dokončení Díla objednateli nejméně 7 dnů před dokončením a současně jej vyzve k předání a převzetí Díla.
- 3) Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení v den dokončení Díla nejdříve však do 3 pracovních dnů ode dne obdržení výzvy k předání a převzetí Díla. Objednatel však není povinen zahájit přejímací řízení před sjednaným termínem dokončení Díla.

Článek 2: Předání a převzetí Díla

Obě smluvní strany mohou dodatkem sjednat předávání a přejímání Díla po částech nebo mohou sjednat předčasné předání.

Článek 3: Doklady nezbytné k předání a převzetí Díla

- 1) Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení doklady, odpovídající povaze Díla, zejména jako:
 - a) Dokumentaci skutečného provedení stavby ve dvou autorizovaných vyhotoveních
 - b) Kopie záručních listů, návody v českém jazyku, certifikáty, atd. k dodaným technologickým zařízením, stojům a zařízením a na údržbu dodaných povrchových materiálů
 - c) Stavební deník za každý SO – originál a druhou kopii
 - d) Doklad o individuálním vyzkoušení jednotlivých částí Díla
 - e) Doklad o vyzkoušení díla jako celku podle příslušných ČSN, případně německých DIN,
 - f) Doklad o uložení odpadu na skládce
 - g) Prohlášení o shodě podle příslušných právních obecně závazných předpisů, zejména podle nařízení vlády č. 163/2002 Sb.
 - h) Odsouhlasené změnové listy
 - i) Doložení splnění podmínek dle platného stavebního povolení, bylo-li pro stavbu vydáno, a doklady o splnění podmínek stanovených dotčenými orgány, pokud byly podmínky vydány
 - j) Doklad o uskutečnění úspěšné závěrečné kontrolní prohlídce stavby provedené stavebním úřadem, pokud charakter stavby prohlídku Díla vyžaduje
 - k) Doklady podle části A této smlouvy a veškeré další doklady, které jsou předpokladem řádného užívání Díla
- 2) Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se Dílo za dokončené a schopné předání. Zhotovitel není při předání Díla povinen předložit ty doklady, které se vztahují k prokázání splnění zkoušek, které nelze z klimatických důvodů provést před předáním Díla.

- 3) Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Pokud nutnost takových zkoušek nevyplývá z povahy Díla, této smlouvy, příslušných právních předpisů nebo z pokynů výrobce, provádí je zhotovitel za úhradu. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí Díla.
- 4) Náklady na dodatečně objednatelům požadované zkoušky uvedené v odst. 3 tohoto článku nese objednatel. Pokud zkouška prokáže vadu na straně zhotovitele, nese tyto náklady zhotovitel.

Článek 4: Protokol o předání a převzetí Díla

- 1) O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol).
- 2) Povinným obsahem protokolu jsou:
 - a) údaje o zhotoviteli a objednateli,
 - b) stručný popis Díla, které je předmětem předání a převzetí,
 - c) dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
 - d) termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
 - e) délka záručních lhůt,
 - f) seznam předaných dokladů,
 - g) prohlášení objednatele, zda Dílo přejímá nebo nepřejímá.
- 3) Obsahuje-li Dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat dále:
 - a) soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - c) dohodu o zpřístupnění Díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 4) V případě, že objednatel odmítne Dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí Díla i důvody, pro které odmítá Dílo převzít.

Článek 5: Vady a nedodělky

- 1) Vadami se rozumí odchylky v kvalitě, rozsahu nebo parametrech Díla či jeho části, oproti podmínkám stanoveným v této smlouvě.
- 2) Nedodělky se rozumí nedokončené nebo neprovedené práce, dodávky nebo služby oproti rozsahu stanovenému v oddíle V. Povinnosti zhotovitele, a v oddíle VI Předmět a rozsah Díla.
- 3) Objednatel je povinen převzít pouze řádně dokončené Dílo bez vad a nedodělků s výjimkou zkoušek, k jejichž provedení jsou nutné vhodné klimatické podmínky. Objednatel je však oprávněn převzít i Dílo nebo jeho část, které vykazuje vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání Díla nebo jeho části.
- 4) Nedoje-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí Díla. V případě zkoušek, např. topná zkouška nebo funkce protizámrzové ochrany vzduchotechniky, které nelze z klimatických důvodů provést před předáním Díla, bude v předávacím protokolu sjednán termín a způsob provedení těchto zkoušek.
- 5) Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá.
- 6) Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo do vyřešení sporu zhotovitel.

Článek 6: Neúspěšné předání a převzetí

- 1) V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že Dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přejímacím řízení se prokáže, že Dílo není dokončeno nebo není ve stavu schopném předání a převzetí, a nebo se zhotovitel předání nezúčastní je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
- 2) V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a předání Díla, nebo předávací a přejímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení s tím, že zhotovitel není, v případě včasného vyzvání, po dobu od sjednaného termínu dokončení Díla v prodlení.

Článek 7: Užívání dokončené stavby

- 1) Zhotovitel je povinen splnit své povinnosti, vyplývající ze smlouvy, v souvislosti s odstraněním nedostatků uvedených v zákazu užívání dokončené stavby stavebním úřadem, případně splnit dodatečné podmínky pro užívání Díla stanovené stavebním úřadem na základě závěrečné kontrolní prohlídky, ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena, tak nejpozději do 30 dnů ode dne doručení kopie zákazu užívání. Přitom platí podpůrně ustanovení o reklamaci záručních vad.

ODDÍL XV ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

Článek 1: Odpovědnost za vady Díla

- 1) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání a převzetí a dále zhotovitel přebírá závazek, že po níže stanovenou záruční dobu bude dodané Dílo jako celek, jakož i jednotlivé části Díla způsobilé pro použití, možno užívat k obvyklému účelu a že si ponechá obvyklé vlastnosti (záruka za jakost). Zhotovitel rovněž odpovídá za vady zjištěné během kolaudačního řízení, které je povinen odstranit na svůj náklad.
- 2) Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, které byly způsobeny objednatelem, a po předání Díla neodpovídá ani za vady způsobené třetí osobou, případně běžným opotřebením.
- 3) Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věci předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.
- 4) Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 5) Objednatel není oprávněn po dobu záruky do předaného Díla či jeho části zasahovat, kromě běžné údržby, případů havárie a v případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vady. Další výluky ze záruky za jakost, než jaké jsou uvedeny v odstavcích 2 až 5 tohoto článku, nejsou přípustné s výjimkou výluk stanovených přímo výrobcí.
- 6) Havárií se rozumí stav Díla, kdy v důsledku jeho vad či nedodělků hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (např. závažné poruchy ve stavebních konstrukcích, zřícení stavby nebo její části, poruchy provozu, rozvodů medií, atd.) nebo ohrožuje zdraví či životy osob nebo majetek.

Článek 2: Délka záruční lhůty

- 1) Záruční lhůta na Dílo, případně na jeho části je stanovena v části A této smlouvy.
- 2) Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět Díla užívat pro vady Díla, za které zhotovitel odpovídá.

Článek 3: Způsob uplatnění reklamace

- 1) Objednatel je povinen vady Díla nebo jeho části reklamovat u zhotovitele prostřednictvím elektronické pošty, osobně, doporučeně, nebo kurýrem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Nejpozději při předání Díla budou zhotovitelem objednateli předány kontaktní údaje a kontaktní osoby pro řádné uplatňování reklamací. Zhotovitel je povinen po celou dobu záruky tyto kontakty udržovat a v případě jejich změny, změnu oznámit objednateli. Vadu typu havárie je oprávněn objednatel uplatnit telefonicky s následným písemným potvrzením.
- 2) V reklamaci musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu.
- 3) Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Článek 4: Odstranění vad

- 1) Zhotovitel se v případě uplatnění reklamace vady Díla objednatelem zavazuje:
 - a) potvrdit objednateli bezodkladně prostřednictvím elektronické pošty, kurýrem, doporučeně, nebo osobně přijetí reklamace vady Díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady, nejpozději však ve lhůtě 12 hodin od přijetí reklamace vady,
 - b) odstranit vady, které mají charakter **havárie**, ve lhůtě do 12 hodin od jejich uplatnění objednatelem
 - c) uskutečnit k zjištění důvodnosti a charakteru vady, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od přijetí reklamace vady,
 - d) odstranit **vadu bránící užívání** Díla nebo části Díla bezodkladně v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od přijetí reklamace vady.
 - e) odstranit **běžnou vadu** nebránící užívání Díla bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 5 kalendářních dnů od přijetí reklamace vady,
- 2) Z průběhu reklamačního řízení a prověrky vady bude zhotovitelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo zdůvodněný nesouhlas s uznáním reklamované vady. Zápis bude obsahovat termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně zhotovitelem navrhovanou výši slevy za vadu.
- 3) Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady a vytvořit podmínky pro její odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodloužení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady
- 4) Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí sporu na osobním jednání smluvních stran.

- 5) Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 5 dnů u běžné vady a do 2 dnů u vady typu havárie počítáno od uplatnění reklamace objednatelem nebo v dohodnutém termínu je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 6) Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla z důvodů na straně zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruka resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním Díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.

ODDÍL XVI.

ZMĚNA SMLOUVY

Článek 1: Obecná ustanovení pro změnu smlouvy

- 1) Změnu může navrhnout každá ze stran kdykoliv před termínem předání a převzetí Díla.
- 2) Každá změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat jménem či za objednatele a zhotovitele.
- 3) Smlouvu lze měnit:
 - a) v případech, kdy změna plnění neznamená navýšení ceny Díla, např. méněpráce, ani změnu základních dob, odsouhlaseným změnovým listem s následným uzavřením souhrnného dodatku ke konci kalendářního měsíce nejpozději před předáním Díla,
 - b) dodatkem ke smlouvě ve všech ostatních případech.
- 4) Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu smlouvy formou písemného dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu příslušného dodatku.
- 5) Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale jsou podkladem pro vypracování změnových listů a dodatků ke smlouvě.

Článek 2: Změnové řízení

- 1) Zhotovitel je povinen vypracovat změnový list ke každé změně
 - a) v předmětu smlouvy,
 - b) ceny Díla
 - c) lhůty pro dokončení Díla, nebo
 - d) lhůty pro dokončení SO

zapsané a oběma stranami potvrzené ve stavebním deníku. Zhotovitel není oprávněn odmítnout a ani pozdržet zpracování změnového listu na žádnou změnu.

- 2) Zhotovitel je povinen změnový list včetně soupisu prací vyhotovit a objednateli předat do 7 dnů od potvrzení změny ve stavebním deníku nebo do 7 dnů od obdržení změny/revize projektové dokumentace.
- 3) Objednatel se ke změnovému listu vyjádří nejpozději do 3 pracovních dnů od předání změnového listu.
- 4) Pokud jednotlivá změna zachycená ve změnovém listu neznamená navýšení ceny Díla ani změnu základních dob, přistoupí zhotovitel k realizaci změny okamžikem doručení odsouhlaseného změnového listu. Pokud změna zachycená ve změnovém listu znamená navýšení ceny Díla, bude změna realizována po uzavření dodatku.
- 5) Na základě odsouhlaseného změnového listu připraví objednatel návrh dodatku, nedohodnou-li se strany jinak.

Článek 3: Změnové listy

- 1) Zhotovitel je povinen vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence změn samostatné změnové listy.
- 2) Do změnových listů zapisuje zhotovitel zejména
 - a) všechny změny nebo úpravy Díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a
 - b) veškeré změny v množství nebo kvalitě, které v průběhu realizace Díla vzniknou.
 - c) seznam prací formou soupisu prací, dodávek a služeb včetně jejich ocenění,
 - d) dopad na harmonogram a na základní doby pro plnění Díla.
- 3) Zhotovitel je povinen vypracovat a do změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn Díla a podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny.

Článek 4: Subdodávka objednatele

Objednatel je oprávněn v případě prodlení zhotovitele s předložením změnového listu objednateli k odsouhlasení nebo v případě nesouhlasu objednatele se změnovým listem provést vlastní výběr dodavatele změny. Zhotovitel je v takovém případě povinen uzavřít s objednatелеm vybraným dodavatelem smlouvu, jejíž podmínky musí být

obdobné, podmínkám této smlouvy, a přijmout tohoto dodavatele jako vlastního subdodavatele. Cena Díla bude navýšena o koordinační přírůžku ve výši 3% z ceny nabídnuté objednatelům vybraným dodavatelem. V případě, že změna znamená méněpráce, bude automaticky na základě měsíčních výkazů prací cena Díla snížena.

ODDÍL XVII.

PŘEVOD PRÁV A POVINNOSTÍ ZE SMLOUVY

- 1) Zhotovitel je oprávněn převést svá práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající, jakož i pohledávky vzniklé ze smlouvy na jinou osobu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 2) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající, jakož i pohledávky vzniklé ze smlouvy na jinou osobu pouze s předchozím písemným souhlasem zhotovitele.
- 3) Práva a závazky přecházejí na právního nástupce příslušné smluvní strany. O takové změně je strana, u níž ke změně dochází, povinna písemně informovat druhou smluvní stranu.

ODDÍL XVIII.

SANKCE

Článek 1: Úrok z prodlení s úhradou peněžitého plnění

V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.

Článek 2: Smluvní pokuty při provádění Díla

- 1) Bude-li zhotovitel v prodlení se splněním termínu dokončení Díla sjednaného ve smlouvě nikoli z důvodu na straně objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny Díla za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta ve výši 0,1% z ceny Díla se při prodlení delším než 30 dnů zvyšuje na 0,15% z ceny Díla za každý den prodlení.
- 2) V případě prodlení se splněním termínu pro dokončení SO definovaného v části A nikoli z důvodu na straně objednatele, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši:
 - a) 2000Kč za každý den prodlení - a to po dobu prvních 15 dnů,
 - b) 2500Kč za každý den prodlení - a to po dobu 15 dnů následujících po době stanovené v písm. a) výše,
 - c) 3000 Kč za každý den prodlení - a to po uplynutí doby stanovené v písm. b) výše.
- 3) V případě, že zhotovitel:
 - a) provádí Dílo v rozporu s projektem a/nebo odsouhlasenými změnami;
 - b) neudrží pořádek na staveništi;
 - c) nakládá s odpadem v rozporu se smlouvou;
 - d) nevede řádně stavební deník, nebo deník není přístupný objednateli;
 - e) nezúčastnil se kontrolního dne nebo na něj nepřizval subdodavatele, ačkoli byl o to předem objednatelům požádán;
 - f) neposkytl sjednanou nebo oprávněně požadovanou součinnost TDI nebo autorskému dozoru;a nezjedná nápravu neprodleně po upozornění objednatele na tento závadný stav, nejdéle však do ukončení prací ve dni, ve kterém k výzvě došlo, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 2000Kč za každý jednotlivý případ a každý den prodlení.
- 4) Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí Díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.
- 5) Pokud zhotovitel nevyklidí Staveniště ve sjednaném termínu, a není-li sjednán, pak ve lhůtě do 15 dnů od termínu předání a převzetí Díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6) Pokud zhotovitel nevyklidí a nepředá objednateli část pozemku, na kterém bylo umístěno zařízení staveniště, ve sjednaném termínu, a není-li sjednán, pak ve lhůtě do 15 dnů od termínu předání a převzetí Díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 7) Pro případ, že zhotovitel nedodrží předpisy z oblasti bezpečnosti práce, požárních či ekologické předpisy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši:
 - a) 1 000Kč za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP anebo nesplnění pokynu koordinátora BOZP,
 - b) 3 000Kč za každý jednotlivý případ, kdy bude nutno zastavit práce z důvodu přímého ohrožení životů pracovníků na stavbě (např. závady na lešení, zdvihacích zařízeních, životu nebezpečné instalace apod.) nebo pokud zhotovitel poškozuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti,

- c) 3 000Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním závady ohrožující bezpečnost a/nebo životy pracovníků na stavbě počínaje následujícím dnem po dni upozornění na závadu až do jejího odstranění.
- 8) V případě, že zhotovitel poruší pokyny objednatele a/nebo zástupce objednatele týkající se dopravy a/nebo parkování na veřejných komunikacích, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2 000Kč za každý jednotlivý případ porušení pokynu.
- 9) Pokud zhotovitel použije subdodavatele a/nebo změní stavbyvedoucího a/nebo stavebního technika bez předchozího písemného souhlasu objednatele, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000Kč za každé porušení.
- 10) Smluvní pokuta je sjednána rovněž v oddíle XIII. Provádění Díla, článek 9.

Článek 3: Smluvní pokuty za neodstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě

- 1) Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1 000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.
- 2) Označil-li objednatel oprávněně v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání Díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu - havárie, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení.
- 3) Souběh pokut podle odstavce 1 a 2 tohoto článku je vyloučen.
- 4) Pokud nebude možné reklamaci uplatnit stanoveným způsobem a /nebo nebude možné oznámení o reklamaci zhotoviteli doručit, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5000Kč za každý den, kdy nebylo možno reklamaci uplatnit stanoveným způsobem.
- 5) Běh smluvní pokuty se staví nastoupením třetí osoby k odstranění vady nebo havárie, přičemž tato skutečnost nemůže být důvodem pro omezení práv objednatele ze záruky.

Článek 4: Způsob vyúčtování smluvních pokut

- 1) Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou.
- 2) Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.
- 3)

Článek 5: Lhůta splatnosti smluvních pokut

Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty nejpozději do 30 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

Článek 6: Obecná ustanovení

Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle těchto smluvních podmínek není:

- a) dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti povinné strany, na niž se smluvní pokuta vztahuje a to ve výši přesahující smluvní pokutu.
- b) dotčena povinnost povinné strany povinnost, s níž je v prodlení, splnit.

ODDÍL XIX.

DŮVĚRNÉ INFORMACE A DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

Článek 1: Důvěrné informace

- 1) Veškeré informace a dokumenty týkající se předmětu smlouvy o dílo, s nimiž bude zhotovitel přicházet v průběhu provádění Díla do styku, jsou považovány za důvěrné a nesmějí být sdělovány nikomu kromě objednatele a - podle dohody s ním - dalším povolaným osobám, např. subdodavateli. Tyto informace nebudou použity k jiným účelům než k provádění Díla podle smlouvy o dílo a projektové dokumentace.
- 2) Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které:
- a) jsou veřejně přístupné nebo známe v době jejich užití nebo zpřístupnění, pokud jejich veřejná přístupnost či známost nenastala v důsledku porušení zákonné (tj. uložené právními předpisy) či smluvní povinnosti, nebo
- b) jsou poskytnuty smluvní straně třetí osobou nijak nezúčastněnou na zhotovení Díla, která má právo s takovou informací volně nakládat a poskytnout ji třetím osobám.

Článek 2: Duševní vlastnictví

Pokud zhotovitel při zhotovování Díla použije bez projednání s objednatelům výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových důsledků.

ODDÍL XX.
ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

Článek 1: Základní ustanovení

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.

Článek 2: Důvody odstoupení od smlouvy

- 1) Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit zejména v těchto případech :
 - a) prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 90 dnů, nejde-li o případ podle oddílu IX, článku 5 odst. 3 této smlouvy,
 - b) neposkytnutí součinnosti k převzetí Staveniště,
 - c) nezahájení stavebních prací zhotovitelem do 7 dnů od převzetí Staveniště,
 - d) nepředložení dokladů zhotovitelem o pojištění odpovědnosti za škodu objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
 - e) nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
 - f) pokud zhotovitel nezahájí práce na Díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
 - g) pokud zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane Dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na toto objednatelem upozorněn,
 - h) prodlení zhotovitele s jednotlivého SO z důvodů nikoli na straně objednatele delší než 10 dnů,
 - i) prodlení zhotovitele s dokončením Díla z důvodů nikoli na straně objednatele delší než 30 dnů,
 - j) pokud bylo rozhodnuto o úpadku zhotovitele nebo jakéhokoli člena sdružení nebo pokud bude insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolventního řízení,
 - k) přerušení prací zhotovitelem na dobu delší než 7 dnů,
 - l) stanoví-li tak výslovně tato smlouva.
- 2) Od smlouvy lze odstoupit i v případě stanoví-li tak zákon nebo v případě porušení dalších nepodstatných smluvních povinností opakovaně, jestliže strana, která je v prodlení, nesplní svoji povinnost ani dodatečně lhůtě.
- 3) Kdekoli je ve smlouvě uvedena povinnost poskytnout dodatečnou lhůtu, platí, že tato dodatečná lhůta nebude delší než 15 dnů. Oprávněná strana může stanovit lhůtu delší, a to i na žádost druhé strany.
- 4) Za důvod odstoupení od smlouvy jsou považovány také okolnosti plynoucí z důsledků vyšší moci.

Článek 3: Způsob odstoupení od smlouvy

- 1) Svoje odstoupení je povinna písemně oznámit druhé straně.
- 2) V oznámení odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 3) Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

Článek 4: Důsledky odstoupení od smlouvy

Odstoupí-li některá ze stran od smlouvy na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- a) zhotovitel vyzve objednatele nejpozději do 10 dnů od odstoupení od smlouvy k převzetí stavby;
- b) zhotovitel zahájí neprodleně ukončovací práce, aby na majetku objednatele a třetích osob nevznikla škoda;
- c) objednatel je povinen do 3 pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit přebírání stavby a sepsat zápis o předání a převzetí podepsaný oprávněnými zástupci obou stran;
- d) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný a objednatelem nezaplacený materiál a zařízení a vyklidí staveniště a zařízení staveniště nejpozději do 15 dnů po předání a převzetí stavby;
- e) objednatel ve lhůtě dohodnuté se zhotovitelem převezme zpět staveniště;
- f) objednatel umožní přístup zhotoviteli na staveniště, aby mohl provést veškeré potřebné náležitosti v souvislosti s ukončením stavby;
- g) smluvní strany provedou vyčíslení finančního vypořádání. Finanční vypořádání zohlední i případné neposkytnutí záruky za jakost;
- h) objednatel uhradí finanční vypořádání.

Článek 5: Finanční vypořádání

- 1) V případě odstoupení zhotovitelem od smlouvy bude finanční vypořádání stanoveno následovně:
 - a) zhotovitel do 7 dnů od data odstoupení od smlouvy provede soupis všech provedených prací a dodávek a nezabudovaných výrobků dodaných na staveniště a určených pro zabudování do stavby oceněný dle způsobu, kterým byla stanovena cena Díla (dále jen „soupis prací“);
 - b) při oceňování prací a dodávek zohlední zhotovitel neposkytnutí záruky za jakost či její omezení;
 - c) zhotovitel oceněný soupis prací předá objednateli k odsouhlasení;

- d) objednatel se vyjádří písemně k soupisu prací nejpozději do 7 dnů;
 - e) připomínky objednatele budou vypořádány na společném jednání do 2 pracovních dnů od předání písemných připomínek, nedojde-li na jednání k dohodě, smluvní strany sjednají další termín jednání.
- 2) V případě odstoupení od smlouvy objednatelem pro porušení smlouvy zhotovitelem je zhotovitel povinen vypracovat soupis prací podle předchozího odstavce, objednatel současně stanoví prostřednictvím soudního znalce, jaký hospodářský přínos má plnění poskytnuté zhotovitelem pro objednatele. Finanční vypořádání v takovém případě bude podle rozhodnutí objednatele stanoveno ve výši soupisu prací, nebo ve výši hospodářského přínosu stanoveného soudním znalcem. Finanční vypořádání bude vyplaceno do 15 dnů po stanovení jeho výše. V případě
 - 3) Objednatel není povinen uhradit finanční vypořádání do vyklizení a předání staveniště, vyklizení a předání zařízení staveniště, předání stavby (Díla) a odstranění vad zjištěných při předání staveniště a/nebo zařízení staveniště a/nebo stavby.
 - 4) Strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila je povinna uhradit druhé straně jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1% z ceny Díla.

ODDÍL XXI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Smluvní strany se zavazují, že neprodleně po podpisu této smlouvy sdělí druhé smluvní straně jména kontaktních osob odpovědných za plnění této smlouvy včetně jejich kontaktních údajů.
- 2) Zhotovitel souhlasí s tím, aby kupující zveřejnil smlouvu podle zákona č. 340/2015 Sb. a rovněž podle zákona č. 134/2016 Sb. jako celek, protože ve smlouvě nejsou údaje, jejichž zveřejněním by došlo k neoprávněnému zásahu do práv a povinností zhotovitele nebo jeho zaměstnanců. Zhotovitel souhlasí s tím, aby smlouva byla zveřejněna včetně naskenovaných ručních podpisů zástupců smluvních stran.
- 3) Tato smlouva se uzavírá ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.
- 4) Smluvní strany na důkaz, že si smlouvu přečetly, že rozumí jejímu obsahu, že smlouvu neuzavírají v tísní a ni za nápadně nevýhodných podmínek připojují pod ní své podpisy.

V Praze dne

.....
objednatel

prof. RNDr. Jiří Zima, CSc.
děkan Přírodovědecké fakulty
Univerzity Karlovy

.....
zhotovitel¹

¹ Pokud je zhotovitel ve sdružení, nutno smlouvu podepsat všemi členy sdružení.

HARMONOGRAM PRACÍ

Stanice zásobníků dusíku a argonu, Přírodovědecká fakulta Univerzita Karlova



Cena bez DPH: 983 156 Kč

Popis prací/týden	týden											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Předání staveniště	■											
Bourání a demontáž	■	■										
Stavební část			■	■	■	■	■	■	■	■		
Napojení dešťových vod								■				
Elektroinstalace a uzemnění									■	■		
Technologie										■	■	
Dokončovací práce											■	■
Přelímka stavby												■

Celková lhůta výstavby: 12 týdnů

V Praze dne 6.8.2021



Kooperativa

VIENNA INSURANCE GROUP

Pojistná smlouva (rámcová) č. 7721040791
pro stavební a montážní pojištění
Úsek pojištění hospodářských rizik

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, Česká republika

IČO: 471 16 617

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen „**pojistitel**“),

zastoupený na základě zmocnění níže podepsanými osobami

Pracoviště: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Vinohradská 72, Praha 3, PSČ 130 00,
tel. 251 016 111

STAMET, s.r.o.

se sídlem Praha 5, Erbenova 11/237, PSČ 150 00, Česká republika

IČO: 485 89 829

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 18298

(dále jen „**pojistník**“)

zastoupený jednatel

Korespondenční adresa pojistníka je totožná s korespondenční adresou pojišťovacího makléře

uzavírají

ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami, na které se tato pojistná smlouva odvolává, tvoří nedílný celek.

Tato pojistná smlouva byla sjednána prostřednictvím pojišťovacího makléře

ACTIVUM, s.r.o.

se sídlem Praha 4 – Michle, Psárská 1347/1, PSČ 140 00, Česká republika

IČO: 257 40 822

(dále jen „**pojišťovací makléř**“)

Korespondenční adresa pojišťovacího makléře je totožná s adresou sídla pojišťovacího makléře.

K.

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Pojištěnými jsou:
 - a) Pojistník jako zhotovitel
 - b) Objednatelé ve smyslu ustanovení čl. 7 VPP P-777/14
 - c) Subdodavatelé ve smyslu ustanovení čl. 7 VPP P-777/14
2. Pojistnou dobou dle této pojistné smlouvy je doba od **16. 06. 2017** (počátek pojištění) do **15. 06. 2018** (konec pojištění), tj. jeden pojistný rok.
3. Pojištění jednotlivého budovaného díla začíná okamžikem:
 - a) zahájení prací na pojištěném budovaném díle v místě pojištění, nebo
 - b) dnem uvedeným v příslušné písemné smlouvě o dílo jako den zahájení budování tohoto díla, nebo
 - c) dnem uvedeným v této pojistné smlouvě jako počátek pojištění, podle toho, co nastane nejpozději.
4. Pojištění jednotlivého budovaného díla končí:
 - a) dnem uvedeným v příslušné písemné smlouvě o dílo jako den konce výstavby/montáže tohoto díla,
 - b) v případech vymezených v čl. 5 VPP P-777/14,
 - c) dnem konce pojištění podle této pojistné smlouvy, podle toho, co nastane nejdříve.
5. Pojištění zkušebního provozu před předáním budovaného díla nebo jeho části objednateli je sjednáno ve smyslu ustanovení čl. 5 odst. 2) písm. c) a odst. 3) písm. c) VPP P-777/14.

Článek II. Druhy a způsoby pojištění, předměty a rozsah pojištění

1. Předmětem pojištění jsou budovaná díla zahájená během pojistné doby dle této pojistné smlouvy, pokud byla zahájena na základě řádně uzavřené příslušné písemné smlouvy o dílo, a budovaná díla pojištěná dle předchozí pojistné smlouvy č. 7720905399, jejichž pojištění dle této předchozí pojistné smlouvy zaniklo výlučně z důvodu zániku této předchozí pojistné smlouvy.

Pojištění se nevztahuje na:

- tunely, štoly a stavby obdobného charakteru, podzemní kolektory
- stavby na vodních tocích
- sanace ekologických zátěží
- mosty a/nebo lávky, které sice nejsou stavbami na vodních tocích ve smyslu čl. 32 odst. 44) VPP P-777/14, ale jejichž hodnota je vyšší než 20 % částky uvedené v bodě 6. (Oddíl I. – Pojištění věcí) odst. 6.1. řádek 2. maximálně však 60 000 000,- Kč.

Nedohodne-li se pojistník s pojistitelem individuálně jinak, pojištění se dle této pojistné smlouvy dále nevztahuje na budovaná díla, jejichž hodnota je vyšší než částka uvedená v bodě 6. (Oddíl I. – Pojištění věcí) odst. 6.1. řádek 2.

Pokud se pojištěný dle čl. I. bodu 1. této pojistné smlouvy účastní na budování díla jako společník společnosti (dříve účastník sdružení), za budované dílo ve smyslu této pojistné smlouvy se považuje pouze ta část díla, která je v rámci společnosti realizována pojištěným dle čl. I. bodu 1. této pojistné smlouvy a je dále specifikována ve smlouvě o společnosti (případně upřesněna dalšími právními a technickými dokumenty). Na ostatní části díla a společníky společnosti se pojištění dle této pojistné smlouvy nevztahuje.

2. Vztahuje-li se pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou i na další věci uvedené v pojistné smlouvě ve smyslu čl. 2 odst. 1) písm. c) VPP P-777/14, platí pro takové pojištění i výluky a omezení uvedené v pojistných podmínkách, pokud v pojistné smlouvě nebo příslušné doložce není ujednáno jinak.
3. Místo pojištění je pro každé pojištěné budované dílo jeho staveniště nebo místo montáže na území České republiky.
4. Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění a v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše

pojistného plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořízení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.

5. K pojištění se vztahují:
Všeobecné pojistné podmínky pro stavební a montážní pojištění P-777/14 (také jen „VPP P-777/14“)

a

Doložky

- D 002 Křížová odpovědnost (1401)
- D 102 Zvláštní podmínky pro podzemní kabely, potrubí a jiná zařízení (1401)
- D 106 Podmínka pro provádění stavebních prací po úsecích (1401)
- D 107 Zařízení pro provizorní hromadné ubytování a skladiště (1603)
- D 108 Podmínka pro zařízení a vybavení staveniště, nářadí a stroje (1401)
- D 109 Podmínka pro skladování materiálu (1401)
- D 110 Zvláštní podmínky pro bezpečnostní opatření pro případ povětrnostních srážek, povodně a záplavy (1401)
- D 111 Zvláštní podmínky ohledně odstranění suti ze sesuvů půdy (1401)
- D 112 Podmínky pro protipožární zabezpečení staveniště (1603)
- D 114 Sériové škody (1603)
- D 117 Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí (1401)
- D 119 Stávající majetek (1401)
- D 121 Zvláštní podmínky pro pilotové základy a pro stěny stavebních jam (1401)
- D 202 Pojištění stavebních a montážních strojů, nářadí a přístrojů (1401)
- D 250 Odcizení (1401)
- D 252 Výluka podzemních prací (1401)
- DCE 4 - Definice jedné pojistné události pro pojistná nebezpečí povodeň, záplava, vichřice, krupobití (1401)

6. Oddíl I. – Pojištění věci

6.1.	Předmět pojištění	Horní hranice plnění [Kč]	Spoluúčast [Kč]
1.	Celková hodnota stavebních a montážních výkonů (konečné a provizorní výkony, včetně všech materiálů, které se mají stát součástí díla, vyjma materiálu nebo dílů dodaných objednatelem)	80 000 000,- ¹⁾	30 000,-
2.	Maximální hodnota jednoho budovaného díla (vyjma materiálu nebo dílů dodaných objednatelem)	33 000 000,- ²⁾	
3.	Materiál nebo díly dodané objednatelem ³⁾	1 000 000,- ²⁾	
4.	Stávající majetek ³⁾	5 000 000,- ²⁾	30 000,-
5.	Zařízení a vybavení staveniště ³⁾	500 000,- ²⁾	30 000,-
6.	Stavební a montážní stroje, nářadí a přístroje ³⁾	5 000 000,- ²⁾	10 %, min. 30 000,-
7.	Náklady na stržení, úklid a odvoz zbytků ³⁾	500 000,- ²⁾	30 000,-

¹⁾ Pojistná částka dle čl. 12 VPP P-777/14.

²⁾ Limit pojistného plnění pro jednu a pro všechny pojistné události nastalé během jednoho pojistného roku odchylně od čl. 13 odst. 2) VPP P-777/14.

³⁾ Pojištění na první riziko dle čl. 13 odst. 1) písm. a) VPP P-777/14.

6.2. Smluvní ujednání k Oddílu I. – Pojištění věci

1. Pojistná částka stanovená pro celkovou hodnotu stavebních a montážních výkonů v bodě 6. (Oddíl I. – Pojištění věci) odst. 6.1. řádek 1. této pojistné smlouvy zahrnuje celkové stavební a montážní výkony realizované v rámci všech pojištěných budovaných děl v průběhu jednoho pojistného roku.

d.

7. Oddíl II. – Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě

7.1.	Rozsah pojištění	Horní hranice plnění [Kč]	Spoluúčast [Kč]
1.	Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě	5 000 000,- ⁴⁾	20 000,- ⁶⁾

⁴⁾ Limit pojistného plnění pro jednu a pro všechny pojistné události nastalé během jednoho pojistného roku odchylně od čl. 19 odst. 1) VPP P-777/14.

⁶⁾ Pro pojištění odpovědnosti za újmu na životě nebo zdraví člověka se spoluúčast nesjednává.

8. Pojistné plnění

8.1. Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za jednu a všechny pojistné události způsobené **povodní nebo záplavou**, nastalé v průběhu jednoho pojistného roku, je omezeno limitem pojistného plnění ve výši **4 000 000,- Kč**; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.

Pro každou pojistnou událost způsobenou povodní nebo záplavou se sjednává spoluúčast ve výši **50 000,- Kč**.

8.2. V rámci limitu pojistného plnění uvedeného v bodě 8.1 se však pro všechny pojistné události nastalé v průběhu trvání pojištění, které vzniknou **povodní nebo záplavou** v záplavovém území (stanovené dle zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), vyhl. č. 236/2002 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovení záplavových území ve znění pozdějších předpisů) vymezeném záplavovou čarou tzv. dvacetileté vody (tj. území s periodicitou povodně 20 let – výskyt povodně, který je dosažen nebo překročen průměrně jedenkrát za 20 let) sjednává maximální roční limit pojistného plnění ve výši 500 tis. Kč. Tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.

8.3. Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za jednu a všechny pojistné události způsobené **vichřicí nebo krupobitím**, nastalé v průběhu jednoho pojistného roku, je omezeno limitem pojistného plnění ve výši **10 000 000,- Kč**; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.

Pro každou pojistnou událost způsobenou vichřicí nebo krupobitím se sjednává spoluúčast ve výši **30 000,- Kč**.

8.4. Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za jednu a všechny pojistné události způsobené **sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením lavin, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy** nastalé v průběhu jednoho pojistného roku, je omezeno limitem pojistného plnění ve výši **10 000 000,- Kč**; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.

Pro každou pojistnou událost způsobenou sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením lavin, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy se sjednává spoluúčast ve výši **30 000,- Kč**.

8.5. Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za jednu a všechny pojistné události způsobené **odcizením** pojištěné věci nastalé v průběhu jednoho pojistného roku, je omezeno limitem pojistného plnění ve výši **4 000 000,- Kč**; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.

Pro každou pojistnou událost způsobenou odcizením se sjednává spoluúčast ve výši **30 000,- Kč**.

8.6. Pro bod 6. Oddíl I. - pojištění věci se ujednává:

V případě pojistné události vzniklé současně z téže příčiny na více pojištěných věcech v jednom místě pojištění se od celkové výše pojistného plnění z jedné pojistné události odečítá pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných (vypočtených) pro každou pojištěnou věc postiženou takovou pojistnou událostí. To neplatí, je-li pro oprávněnou osobu výhodnější odečtení spoluúčastí sjednaných pro jednotlivé pojištěné věci postižené pojistnou událostí samostatně.

Avšak v případě pojistné události vzniklé v důsledku některé z příčin uvedených v předchozích odstavcích bodu **8. Pojistné plnění** v jednom místě pojištění se od celkové výše pojistného plnění z jedné pojistné události odečítá pouze ta spoluúčast, která je pro tuto příčinu sjednána (tj. bez ohledu na to, jaké spoluúčasti jsou sjednány jinde než v bodu 8. Pojistné plnění).

Článek III. Výše a způsob placení pojistného

1. Pojistné za jeden pojistný rok činí:

Oddíl I. – Pojištění věci

Pojistné 138 335,- Kč

Oddíl II. – Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě

Pojistné 32 460,- Kč

Souhrn pojistného za sjednaná pojištění za jeden pojistný rok činí 170 795,- Kč

Sleva za frekvenci placení pojistného činí 5 %.

Obchodní sleva činí 10 %.

Celkové pojistné za sjednaná pojištění po slevách za jeden pojistný rok činí 145 175,- Kč.

2. Není-li ujednáno jinak, je celkové pojistné uvedené v bodě 1. zálohové a minimální pojistné za sjednaná pojištění za jeden pojistný rok.

Pojistník se zavazuje, že nejpozději do 30 kalendářních dnů po konci pojistného roku nahlásí pojistiteli celkovou hodnotu stavebních a montážních výkonů realizovaných v průběhu uplynulého pojistného roku. Bude-li tato hodnota vyšší než částka sjednaná v čl. II. bod 6. (Oddíl I. – Pojištění věci) odst. 6.1. řádek 1. této pojistné smlouvy, vzniká pojistiteli nárok na doplatek pojistného stanovený jako součin jejich rozdílu a sazby 1,5 ‰; na takto stanovené pojistné se již neaplikují žádné slevy ani přírázky uvedené v bodu 1., neboť jsou již v této sazbě zohledněny.

3. Pojistné je sjednáno jako jednorázové ve výši **145 175,- Kč** a je splatné k datu **16. 06. 2017**.

4. Pojistník je povinen uhradit pojistné v uvedené výši na účet pojistitele č. ú. **2226222/0800**, variabilní symbol: **7721040791**. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání pojistného v plné výši na tento účet.

5. Výše uvedené pojistné je stanoveno bez pojistné či jiné obdobné daně (dále jen „daň“) za rizika umístěná v členském státě Evropské unie nebo Evropského hospodářského prostoru. Smluvní strany se dohodly, že v případě zavedení daně z pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou, kterou bude po nabytí účinnosti příslušných právních předpisů na území tohoto jiného členského státu pojistitel povinen odvést, se pojistník zavazuje uhradit nad rámec pojistného předepsaného v této pojistné smlouvě i náklady odpovídající této povinnosti. Ustanovení tohoto bodu neplatí pro daně, které jsou případně v bodě 1. tohoto článku výslovně uvedeny.

Článek IV. Hlášení škodných událostí

1. Vznik škodné události je pojistník (pojištěný) povinen oznámit přímo nebo prostřednictvím zplnomocněného pojišťovacího makléře bez zbytečného odkladu na jeden z níže uvedených kontaktních údajů:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY
Centrální podatelna
Brněnská 634
664 42 Modřice
tel.: 957 105 105
fax: 547 212 602, 547 212 561
e-mail: podatelna@koop.cz
www.koop.cz

2. Na výzvu pojistitele je pojistník (pojištěný nebo jakákoliv jiná osoba) povinen oznámit vznik škodné události písemnou formou.

Článek V. Zvláštní ujednání

1. Odchylně od čl. 16 odst. 1) písm. h) VPP P-777/14 se pojištění vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo provozem motorových vozidel sloužících jako stavební a montážní stroje pojištěné touto pojistnou smlouvou. Pojištění se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojistnou smlouvou (zejména z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla).

Článek VI. Prohlášení pojistníka

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) **Informace pro zájemce o pojištění** a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
2. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 2760 občanského zákoníku.
3. Pojistník potvrzuje, že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12, 21 zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.
4. Pojistník prohlašuje, že má oprávněnou potřebu ochrany před následky pojistné události (pojistný zájem).
5. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. II. bodu 5. této pojistné smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
6. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho sídla/bydliště/trvalého pobytu a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistitel oznámí změnu jeho sídla/bydliště/trvalého pobytu nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy. Tím není dotčena možnost používání jiných údajů uvedených v dříve uzavřených pojistných smlouvách.
7. Pojistník souhlasí, aby pojistitel předával jeho osobní údaje členům pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s. (dále jen „**spřízněné osoby**“). Pojistník dále souhlasí, aby pojistitel i spřízněné osoby používali jeho osobní údaje, včetně kontaktů pro elektronickou komunikaci, za účelem zaslání svých obchodních a reklamních sdělení a nabídky služeb.
8. Smluvní strany se dohodly, že pokud tato pojistná smlouva podléhá povinnosti uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**zákon o registru smluv**“), je tuto smlouvu povinen uveřejnit pojistník, a to ve lhůtě a způsobem stanoveným tímto zákonem. Pojistník je povinen bezodkladně informovat pojistitele o zaslání smlouvy správci registru smluv zprávou do datové schránky ID: n6tetn3.

Nezajistí-li pojistník uveřejnění této pojistné smlouvy podle předchozího odstavce ve lhůtě 30 dní ode dne jejího uzavření, je pojistitel oprávněn sám tuto pojistnou smlouvu uveřejnit. Pro tento případ pojistník výslovně souhlasí s poskytnutím/uveřejněním informací o této smlouvě, a to v rozsahu nezbytném pro splnění povinnosti dle zákona o registru smluv. Pojistník, je-li osobou odlišnou od pojištěného, dále potvrzuje, že pojištěný dal souhlas s poskytnutím/zveřejněním informací o této pojistné smlouvě na základě plné moci udělené mu pojištěným. Takové uveřejnění nebude porušením povinnosti mlčenlivosti pojistitele ve smyslu platných právních předpisů.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato pojistná smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a uzavírá se na dobu do konce pojištění podle čl. I. této pojistné smlouvy.
2. Odpověď pojistníka na návrh pojistitele na uzavření této pojistné smlouvy (dále jen „**nabídka**“) s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
3. Ujednává se, že tato pojistná smlouva musí být uzavřena pouze v písemné formě, a to i v případě, že je pojištění touto pojistnou smlouvou ujednáno na pojistnou dobu kratší než jeden rok. Tato pojistná smlouva může být měněna pouze písemnou formou.
4. Subjektem věcně příslušným k mimosoudnímu řešení spotřebitelských sporů z tohoto pojištění je Česká obchodní inspekce, Štěpánská 567/15, 120 00 Praha 2, www.coi.cz.
5. Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem smlouvu, na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojišťovnictví pro pojistníka, a to v rozsahu této pojistné smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou doručované pojistitelem pojistníkovi nebo pojištěnému se považují za doručené pojistníkovi nebo pojištěnému doručením pojišťovacímu makléři. Odchylně od čl. 29 VPP P-777/14 se pro tento případ „adresátem“ rozumí pojišťovací makléř. Dále se smluvní strany dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou doručované pojišťovacím makléřem za pojistníka nebo pojištěného pojistiteli se považují za doručené pojistiteli od pojistníka nebo pojištěného, a to doručením pojistiteli.
6. Pojistná smlouva byla vypracována ve 4 stejnopisech, pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 2 stejnopisy a pojišťovací makléř obdrží 1 stejnopis.
7. Tato pojistná smlouva obsahuje 7 stran a 1 přílohu. Její součástí jsou pojistné podmínky pojistitele uvedené v čl. II. bodu 5. této pojistné smlouvy a dokument **Informace pro zájemce o pojištění**. V případě, že je jakékoli ustanovení uvedené v **Informacích pro zájemce o pojištění** v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost příslušné ustanovení pojistné smlouvy.

Výčet příloh: příloha č. 1 - Doložky

V Praze dne 12. 05. 2017

vedoucí underwriter

V Praze dne 12. 05. 2017

.....
za pojistníka

Pojistnou smlouvu vypracovala

underwriter



Kooperativa

VIENNA INSURANCE GROUP

Dodatek č. 3

k pojistné smlouvě (rámcové) č. 7721096253 pro stavební a montážní pojištění (aktualizace pojistné smlouvy)

Úsek pojištění hospodářských rizik

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, Česká republika

IČO: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen „**pojistitel**“),

zastoupený na základě zmocnění níže podepsanými osobami

Pracoviště: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Pobřežní 665/21, Praha 8, PSČ 186 00,

a

STAMET, s.r.o.

se sídlem Erbenova 237/11, Košíře, 150 00 Praha 5, Česká republika

IČO: 48589829

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 18298

(dále jen „**pojistník**“)

zastoupený _____ . jednatel

Korespondenční adresa pojistníka je totožná s korespondenční adresou pojišťovacího makléře.

uzavírají

ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tento dodatek, který spolu s výše uvedenou pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami, na které se pojistná smlouva (ve znění tohoto dodatku) odvolává, tvoří nedílný celek.

Tato pojistná smlouva byla sjednána prostřednictvím samostatného zprostředkovatele

ACTIVUM, s.r.o.

se sídlem Praha 4 – Michle, Psárská 1347/1, PSČ 140 00, Česká republika

IČO: 25740822

(dále jen „**samostatný zprostředkovatel**“)

Korespondenční adresa pojišťovacího makléře je totožná s adresou sídla samostatného zprostředkovatele.

Sjednání tohoto dodatku zprostředkoval pro pojistníka samostatný zprostředkovatel v postavení pojišťovacího makléře.

Výše uvedená pojistná smlouva (včetně výše uvedených údajů o výše uvedených subjektech) nově zní takto * :

* pokud se v tomto novém znění používá pojem „tento dodatek“, považuje se za něj tento dodatek

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Pojištěnými jsou:
 - a) Pojistník jako zhotovitel
 - b) Objednatelé ve smyslu ustanovení čl. 7 VPP P-777/14
 - c) Subdodavatelé ve smyslu ustanovení čl. 7 VPP P-777/14
2. Pojistnou dobou tohoto dodatku je doba od **16. 06. 2021** (počátek pojištění) do **15. 06. 2022** (konec pojištění), tj. jeden pojistný rok.

Pojistník a pojistitel se dohodli, že pojištění dle této pojistné smlouvy uplynutím pojistné doby nezaniká a pojištění/pojistná doba se prodlužuje vždy o jeden pojistný rok, pokud pojistitel nebo pojistník nejméně šest týdnů před uplynutím pojistné doby druhou straně písemnou formou nesdělí, že na dalším trvání pojištění nemá zájem.
3. Pojištění jednotlivého budovaného díla začíná okamžikem:
 - a) zahájení prací na pojištěném budovaném díle v místě pojištění, nebo
 - b) dnem uvedeným v příslušné písemné smlouvě o dílo jako den zahájení budování tohoto díla, nebo
 - c) dnem uvedeným v této pojistné smlouvě jako počátek pojištění, podle toho, co nastane nejpozději.
4. Pojištění jednotlivého budovaného díla končí:
 - d) dnem uvedeným v příslušné písemné smlouvě o dílo jako den konce výstavby/montáže tohoto díla,
 - e) v případech vymezených v čl. 5 VPP P-777/14,
 - f) dnem konce pojištění podle této pojistné smlouvy, podle toho, co nastane nejdříve.
5. Pojištění zkušebního provozu před předáním budovaného díla nebo jeho části objednateli je sjednáno ve smyslu ustanovení čl. 5 odst. 2) písm. c) a odst. 3) písm. c) VPP P-777/14.

Článek II. Druhy a způsoby pojištění, předměty a rozsah pojištění

1. Předmětem pojištění jsou budovaná díla zahájená během pojistné doby dle této pojistné smlouvy, pokud byla zahájena na základě řádně uzavřené příslušné písemné smlouvy o dílo, a budovaná díla pojištěná dle předchozí pojistné smlouvy č. **7721040791**, jejichž pojištění dle této předchozí pojistné smlouvy zaniklo výlučně z důvodu zániku této předchozí pojistné smlouvy.

Pojištění se nevztahuje na:

- tunely, štoly a stavby obdobného charakteru, podzemní kolektory
- stavby na vodních tocích
- sanace ekologických zátěží
- mosty a/nebo lávky, které sice nejsou stavbami na vodních tocích ve smyslu čl. 32 odst. 44) VPP P-777/14, ale jejichž hodnota je vyšší než 20 % částky uvedené v bodě 6. (Oddíl I. – Pojištění věcí) odst. 6.1. řádek 2.

Nedohodne-li se pojistník s pojistitelem individuálně jinak, pojištění se dle této pojistné smlouvy dále nevztahuje na budovaná díla, jejichž hodnota je vyšší než částka uvedená v bodě 6. (Oddíl I. – Pojištění věcí) odst. 6.1. řádek 2.

Pokud se pojištěný dle čl. I. bodu 1. této pojistné smlouvy účastní na budování díla jako společník společnosti (dříve účastník sdružení), za budované dílo ve smyslu této pojistné smlouvy se považuje pouze ta část díla, která je v rámci společnosti realizována pojištěným dle čl. I. bodu 1. této pojistné smlouvy a je dále specifikována ve smlouvě o společnosti (případně upřesněna dalšími právními a technickými dokumenty). Na ostatní části díla a společníky společnosti se pojištění dle této pojistné smlouvy nevztahuje.

2. Vztahuje-li se pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou i na další věci uvedené v pojistné smlouvě ve smyslu čl. 2 odst. 1) písm. c) VPP P-777/14, platí pro takové pojištění i výluky a omezení uvedené v pojistných podmínkách, pokud v pojistné smlouvě nebo příslušné doložce není ujednáno jinak.

3. Místo pojištění je pro každé pojištěné budované dílo jeho staveniště nebo místo montáže na území České republiky.
4. Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění a v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše pojistného plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořízení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.
5. K pojištění se vztahují:
Všeobecné pojistné podmínky pro stavební a montážní pojištění P-777/14 (také jen „VPP P-777/14“)

a

Doložky

- D 002 Křížová odpovědnost (1401)
- D 102 Zvláštní podmínky pro podzemní kabely, potrubí a jiná zařízení (1401)
- D 106 Podmínka pro provádění stavebních prací po úsecích (1401)
- D 107 Zařízení pro provizorní hromadné ubytování a skladiště (1603)
- D 108 Podmínka pro zařízení a vybavení staveniště, náradí a stroje (1401)
- D 109 Podmínka pro skladování materiálu (1401)
- D 110 Zvláštní podmínky pro bezpečnostní opatření pro případ povětrnostních srážek, povodně a záplavy (1401)
- D 111 Zvláštní podmínky ohledně odstranění suti ze sesuvů půdy (1401)
- D 112 Podmínky pro protipožární zabezpečení staveniště (1603)
- D 114 Sériové škody (1603)
- D 117 Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí (1401)
- D 119 Stávající majetek (1401)
- D 121 Zvláštní podmínky pro pilotové základy a pro stěny stavebních jam (1401)
- D 202 Pojištění stavebních a montážních strojů, náradí a přístrojů (1401)
- D 250 Odcizení (1401)
- D 252 Výluka podzemních prací (1401)
- DCE 4 - Definice jedné pojistné události pro pojistná nebezpečí povodeň, záplava, vichřice, krupobití (1401)

6. Oddíl I. – Pojištění věci

6.1.	Předmět pojištění	Horní hranice plnění [Kč]	Spoluúčast [Kč]
1.	Celková hodnota stavebních a montážních výkonů (<i>konečné a provizorní výkony, včetně všech materiálů, které se mají stát součástí díla, vyjma materiálu nebo dílů dodaných objednatelem</i>)	80 000 000,- ¹⁾	30 000,-
2.	Maximální hodnota jednoho budovaného díla (<i>vyjma materiálu nebo dílů dodaných objednatelem</i>)	45 000 000,- ²⁾	
3.	Materiál nebo díly dodané objednatelem ³⁾	1 000 000,- ²⁾	
4.	Stávající majetek ³⁾	5 000 000,- ²⁾	30 000,-
5.	Zařízení a vybavení staveniště ³⁾	500 000,- ²⁾	30 000,-
6.	Stavební a montážní stroje, náradí a přístroje ³⁾	5 000 000,- ²⁾	10 %, min. 30 000,-
7.	Náklady na stržení, úklid a odvoz zbytků ³⁾	500 000,- ²⁾	30 000,-

¹⁾ Pojistná částka dle čl. 12 VPP P-777/14.

²⁾ Limit pojistného plnění pro jednu a pro všechny pojistné události nastalé během jednoho pojistného roku odchylně od čl. 13 odst. 2) VPP P-777/14.

³⁾ Pojištění na první riziko dle čl. 13 odst. 1) písm. a) VPP P-777/14.

6.2. Smluvní ujednání k Oddílu I. – Pojištění věci

1. Pojistná částka stanovená pro celkovou hodnotu stavebních a montážních výkonů v bodě 6. (Oddíl I. – Pojištění věci) odst. 6.1. řádek 1. této pojistné smlouvy zahrnuje celkové stavební a montážní výkony realizované v rámci všech pojištěných budovaných děl v průběhu jednoho pojistného roku.

7. Oddíl II. – Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě

7.1.	Rozsah pojištění	Horní hranice plnění [Kč]	Spoluúčast [Kč]
1.	Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě	5 000 000,- ⁴⁾	20 000,- ⁶⁾

⁴⁾ Limit pojistného plnění pro jednu a pro všechny pojistné události nastalé během jednoho pojistného roku odchylně od čl. 19 odst. 1) VPP P-777/14.

⁶⁾ Pro pojištění odpovědnosti za újmu na životě nebo zdraví člověka se spoluúčast nesjednává.

8. Pojistné plnění

8.1. Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za jednu a všechny pojistné události způsobené **povodní nebo záplavou**, nastalé v průběhu jednoho pojistného roku, je omezeno limitem pojistného plnění ve výši **4 000 000,- Kč**; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.
Pro každou pojistnou událost způsobenou povodní nebo záplavou se sjednává spoluúčast ve výši **50 000,- Kč**.

8.2. V rámci limitu pojistného plnění uvedeného v bodě 8.1 se však pro všechny pojistné události nastalé v průběhu trvání pojištění, které vzniknou **povodní nebo záplavou** v záplavovém území (stanovené dle zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), vyhl. č. 236/2002 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovení záplavových území ve znění pozdějších předpisů) vymezeném záplavovou čarou tzv. dvacetileté vody (tj. území s periodicitou povodně 20 let – výskyt povodně, který je dosažen nebo překročen průměrně jedenkrát za 20 let) sjednává maximální roční limit pojistného plnění ve výši 500 tis. Kč. Tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.

8.3. Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za jednu a všechny pojistné události způsobené **vichřicí nebo krupobitím**, nastalé v průběhu jednoho pojistného roku, je omezeno limitem pojistného plnění ve výši **10 000 000,- Kč**; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.
Pro každou pojistnou událost způsobenou vichřicí nebo krupobitím se sjednává spoluúčast ve výši **30 000,- Kč**.

8.4. Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za jednu a všechny pojistné události způsobené **sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením lavin, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy** nastalé v průběhu jednoho pojistného roku, je omezeno limitem pojistného plnění ve výši **10 000 000,- Kč**; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.
Pro každou pojistnou událost způsobenou sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením lavin, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy se sjednává spoluúčast ve výši **30 000,- Kč**.

8.5. Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za jednu a všechny pojistné události způsobené **odcizením** pojištěné věci nastalé v průběhu jednoho pojistného roku, je omezeno limitem pojistného plnění ve výši **4 000 000,- Kč**; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.
Pro každou pojistnou událost způsobenou odcizením se sjednává spoluúčast ve výši **30 000,- Kč**.

8.6. Pro bod 6. Oddíl I. - pojištění věci se ujednává:

V případě pojistné události vzniklé současně z téže příčiny na více pojištěných věcech v jednom místě pojištění se od celkové výše pojistného plnění z jedné pojistné události odečítá pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných (vypočtených) pro každou pojištěnou věc postiženou takovou pojistnou událostí. To neplatí, je-li pro oprávněnou osobu výhodnější odečtení spoluúčastí sjednaných pro jednotlivé pojištěné věci postižené pojistnou událostí samostatně.

Avšak v případě pojistné události vzniklé v důsledku některé z příčin uvedených v předchozích odstavcích bodu **8. Pojistné plnění** v jednom místě pojištění se od celkové výše pojistného plnění z jedné pojistné události odečítá pouze ta spoluúčast, která je pro tuto příčinu sjednána (tj. bez ohledu na to, jaké spoluúčasti jsou sjednány jinde než v bodu 8. Pojistné plnění).

Článek III. Výše a způsob placení pojistného

1. Pojistné za jeden pojistný rok činí:

Oddíl I. – Pojištění věci a Oddíl II. – Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě
Pojistné 177 610 Kč

Souhrn pojistného za sjednaná pojištění za jeden pojistný rok činí 177 610 Kč

Sleva za frekvenci placení pojistného činí 5 %.

Obchodní sleva činí 45 %.

Celkové pojistné za sjednaná pojištění po slevách za jeden pojistný rok činí 88 804 Kč

2. Není-li ujednáno jinak, je celkové pojistné uvedené v bodě 1. zálohové a minimální pojistné za sjednaná pojištění za jeden pojistný rok.

Pojistník se zavazuje, že nejpozději do 30 kalendářních dnů po konci pojistného roku nahlásí pojistiteli celkovou hodnotu stavebních a montážních výkonů realizovaných v průběhu uplynulého pojistného roku. Bude-li tato hodnota vyšší než částka sjednaná v čl. II. bod 6. (Oddíl I. – Pojištění věci) odst. 6.1. řádek 1. této pojistné smlouvy, vzniká pojistiteli nárok na doplatek pojistného stanovený jako součin jejich rozdílu a sazby; na takto stanovené pojistné se již neaplikují žádné slevy ani přírázky uvedené v bodu 1., neboť jsou již v této sazbě zohledněny.

3. Pojistné je sjednáno jako jednorázové ve výši **88 804 Kč** a je splatné k datu **16. 06. 2021**.

4. Pojistník je povinen uhradit pojistné v uvedené výši na účet pojistitele č. ú. **2226222/0800**, variabilní symbol: **7721096253**. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání pojistného v plné výši na tento účet.

5. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude v členském státě Evropské unie nebo Evropského hospodářského prostoru zavedena jiná pojistná daň či jí obdobný poplatek z pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou, než jaké jsou uvedeny v bodě 1. tohoto článku a které bude po nabytí účinnosti příslušných právních předpisů na území tohoto členského státu pojistitel povinen odvést, pojistník se zavazuje uhradit nad rámec pojistného předepsaného v této pojistné smlouvě i náklady odpovídající této povinnosti.

Článek IV. Hlášení škodných událostí

1. Vznik škodné události je pojistník (pojištěný) povinen oznámit přímo nebo prostřednictvím zplnomocněného samostatného zprostředkovatele v postavení pojišťovacího makléře bez zbytečného odkladu na jeden z níže uvedených kontaktních údajů:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

tel.: 957 105 105

fax: 547 212 602, 547 212 561

datová schránka: n6tetn3

www.koop.cz

2. Na výzvu pojistitele je pojistník (pojištěný nebo jakákoliv jiná osoba) povinen oznámit vznik škodné události písemnou formou.

Článek V. Zvláštní ujednání

1. Odchylně od čl. 16 odst. 1) písm. h) VPP P-777/14 se pojištění vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo provozem motorových vozidel sloužících jako stavební a montážní stroje pojištěné touto pojistnou smlouvou. Pojištění se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojistnou smlouvou (zejména z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla).
2. Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie a České republiky. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.

Článek VI. Prohlášení pojistníka, registr smluv, zpracování osobních údajů

1. Prohlášení pojistníka

- 1.1. Pojistník potvrzuje, že v dostatečném předstihu před uzavřením tohoto dodatku převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat, prostřednictvím e-mailu nebo elektronického úložiště dat) Informace pro klienta, jejichž součástí jsou Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
- 1.2. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením tohoto dodatku mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 2760 občanského zákoníku.
- 1.3. Pojistník potvrzuje, že v dostatečném předstihu před uzavřením tohoto dodatku převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat, prostřednictvím e-mailu nebo elektronického úložiště dat) dokumenty uvedené v čl. II. bodu 5. této pojistné smlouvy ve znění tohoto dodatku a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy ve znění tohoto dodatku a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
- 1.4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho sídla/bydliště/trvalého pobytu a kontakty elektronické komunikace uvedené v tomto dodatku jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistiteli oznámí změnu jeho sídla/bydliště/trvalého pobytu nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy. Tím není dotčena možnost používání jiných údajů uvedených v dříve uzavřených pojistných smlouvách.
- 1.5. Pojistník prohlašuje, že má oprávněnou potřebu ochrany před následky pojistné události (pojistný zájem). Pojistník, je-li osobou odlišnou od pojištěného, dále prohlašuje, že mu pojištění dali souhlas k pojištění.

2. Registr smluv

- 2.1. Pokud výše uvedená pojistná smlouva, resp. dodatek k pojistné smlouvě (dále jen „smlouva“) podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv (dále jen „registr“) ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., zavazuje se pojistník k jejímu uveřejnění v rozsahu, způsobem a ve lhůtách stanovených citovaným zákonem. To nezabavuje pojistitele práva, aby smlouvu uveřejnil v registru sám, s čímž pojistník souhlasí. Pokud je pojistník odlišný od pojištěného, pojistník dále potvrzuje, že každý pojištěný souhlasil s uveřejněním smlouvy.

Při vyplnění formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru je pojistník povinen vyplnit údaje o pojistiteli (jako smluvní straně), do pole „**Datová schránka**“ uvést: **n6tetn3** a do pole „**Číslo smlouvy**“ uvést číslo této pojistné smlouvy.

Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním smlouvy k uveřejnění zajistí znečitelnění neuveřejnitelných informací (např. osobních údajů o fyzických osobách).

Smluvní strany se dohodly, že ode dne nabytí účinnosti smlouvy (resp. dodatku) jejím zveřejněním v registru se účinky pojištění, včetně práv a povinností z něj vyplývajících, vztahují i na období od data uvedeného jako počátek pojištění (resp. od data uvedeného jako počátek změn provedených dodatkem, jde-li o účinky dodatku) do budoucna.

3. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

V následující části jsou uvedeny základní informace o zpracování Vašich osobních údajů. Tyto informace se na Vás uplatní, pokud jste fyzickou osobou, a to s výjimkou bodu 3.2., který se na Vás uplatní i pokud jste právnickou osobou. Více informací, včetně způsobu odvolání souhlasu, možnosti podání námítky v případě zpracování na základě oprávněného zájmu, práva na přístup a dalších práv, naleznete v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, který je trvale dostupný na webové stránce www.koop.cz v sekci „O pojišťovně Kooperativa“.

3.1. INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ BEZ VAŠEHO SOUHLASU

Zpracování na základě plnění smlouvy a oprávněných zájmů pojistitele

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb zpracovává pojistitel:

- pro účely *kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, posouzení přijatelnosti do pojištění, správy a ukončení pojistné smlouvy a likvidace pojistných událostí*, když v těchto případech jde o zpracování nezbytné pro **plnění smlouvy**, a
- pro účely *zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem, zajištění a soupojištění, statistiky a cenotvorby produktů, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání*, když v těchto případech jde o zpracování založené na základě **oprávněných zájmů** pojistitele. Proti takovému zpracování máte právo kdykoli podat námítku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

3.2. POVINNOST POJISTNÍKA INFORMOVAT TŘETÍ OSOBY

Pojistník se zavazuje informovat každého pojištěného, jenž je osobou odlišnou od pojistníka, a případně další osoby, které uvedl v pojistné smlouvě ve znění tohoto dodatku, o zpracování jejich osobních údajů.

3.3. INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ ZÁSTUPCE POJISTNÍKA

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje pojistitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu** pro účely *kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, správy a ukončení pojistné smlouvy, likvidace pojistných událostí, zajištění a soupojištění, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání*. Proti takovému zpracování má taková osoba právo kdykoli podat námítku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že identifikační a kontaktní údaje pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

Podpisem tohoto dodatku potvrzujete, že jste se důkladně seznámil se smyslem a obsahem souhlasu se zpracováním osobních údajů a že jste se před jejich udělením seznámil s dokumentem Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, zejména s bližší identifikací dalších správců, rozsahem zpracovávaných údajů, právními základy (důvody), účely a dobou zpracování osobních údajů, způsobem odvolání souhlasu a právy, která Vám v této souvislosti náleží.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a uzavírá se na dobu do konce pojištění podle čl. I. této pojistné smlouvy ve znění tohoto dodatku.

Počátek změn(y) provedených(-é) tímto dodatkem: **16. 06. 2021**.

Tímto dodatkem provedená(é) změna(y) a případně(á) tímto dodatkem sjednané(á) nové(á) pojištění se nevztahují na dobu (nevznikají) před počátkem změn(y) provedených(-é) tímto dodatkem.

Je-li tento dodatek uzavřen po datu uvedeném jako počátek změn provedených tímto dodatkem, vztahují se tímto dodatkem provedené změny a případná tímto dodatkem sjednaná nová pojištění i na dobu od data uvedeného jako počátek změn provedených tímto dodatkem do uzavření tohoto dodatku; pojistitel však v rozsahu těchto provedených změn nebo případných nových pojištění není povinen poskytnout plnění, pokud pojistník a/nebo pojištěný a/nebo oprávněná osoba a/nebo jiná osoba, která uplatňuje právo na plnění pojistitele, v době uzavření tohoto dodatku věděl(a) nebo s přihlédnutím ke všem okolnostem mohl(a) vědět, že již nastala skutečnost, která by se mohla stát důvodem vzniku práva na plnění pojistitele v rozsahu změn provedených tímto dodatkem nebo případných tímto dodatkem sjednaných nových pojištění, vyjma takových skutečností, které již byly pojistiteli jakoukoli z výše uvedených osob oznámeny před odesláním návrhu pojistitele na uzavření tohoto dodatku.

2. Odpověď pojistníka na návrh pojistitele na uzavření tohoto dodatku (dále jen „nabídka“) s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
3. Ujednává se, že tento dodatek musí být uzavřen pouze v písemné formě, a to i v případě, že je pojištění tímto dodatkem ujednáno na pojistnou dobu kratší než jeden rok. Tento dodatek může být měněn pouze písemnou formou.
4. **Ujednává se, že je-li tento dodatek uzavírán elektronickými prostředky, musí být podepsán elektronickým podpisem ve smyslu příslušných právních předpisů.**
5. Subjektem věcně příslušným k mimosoudnímu řešení spotřebitelských sporů z tohoto pojištění je Česká obchodní inspekce, Štěpánská 567/15, 120 00 Praha 2, www.coi.cz.
6. Pojistník prohlašuje, že uzavřel se samostatným zprostředkovatelem smlouvu, na jejímž základě samostatný zprostředkovatel v postavení pojišťovacího makléře zprostředkovává pojištění pro pojistníka, a to v rozsahu této pojistné smlouvy ve znění tohoto dodatku. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou ve znění tohoto dodatku (s výjimkou písemností směřujících k ukončení pojištění ze strany pojistitele zasílaných pojistitelem s dodejkou, které budou zasílány na korespondenční adresu pojistníka) doručované pojistitelem pojistníkovi nebo pojištěnému se považují za doručené pojistníkovi nebo pojištěnému doručením samostatnému zprostředkovateli v postavení pojišťovacího makléře. Odchylně od čl. 29 VPP P-777/14 se pro tento případ „adresátem“ rozumí samostatný zprostředkovatel v postavení pojišťovacího makléře. Dále se smluvní strany dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou ve znění tohoto dodatku doručované samostatným zprostředkovatelem v postavení pojišťovacího makléře za pojistníka nebo pojištěného pojistiteli se považují za doručené pojistiteli od pojistníka nebo pojištěného, a to doručením pojistiteli.

10	Tvarovky tř. 17 (kolena, T-kusy) podle dimenze potrubí	kpl
11	Chráníčka potrubí, tř. 17 DN20/0,5m, včetně ucpávky	kus
12	Odběrný panel (40/0-10 bar) s uzavíracím ventilem, s možností regulace výstupního tlaku, kontrolní manometr výstupního tlaku, materiál chromová mosaz, vstup/výstup - 1/4"NPT" vnitřní, standard pro čistotu plynu 5.0	kus
13	Ochranný plyn pro svařování potrubí	m
14	Propláchnutí rozvodu dusíkem	m
15	Dodání a zhotovení konzol v min. kvalitě HILTI, MUPRO - včetně přichytného materiálu	kpl
16	Značení a barevné označení potrubí rozlišovacími pruhy a štítky s názvem média, pracovního tlaku a směru proudění média	kpl
17	Závěrečná tlaková zkouška	kus
S	Celkem za 2 Technologie stanice argonu a potrubní rozvod celkem	
Díl: 3	Ostatní konstrukce a práce, přesun hmot	
18	Zahájení a vedení stavby	kpl
19	Ukončení a předání stavby	kpl
20	Přesun materiálu, vnitrostaveništní přeprava	kpl
21	Dokumentace pro provedení stavby	kus
22	Zkoušky a revize	HZS
S	Celkem za 3 Ostatní konstrukce a práce, přesun hmot celkem	
Díl: 4	Stavební připravenost	
23	Skladové stanice kapalných médií budou umístěny na nové základové desce situované dle požadavku investora vedle budovy PFF. Základová deska bude obezděna ze tří stran a zastřešena. Vstup do prostoru stanice bude opatřen uzamykatelnými vratky. Provedení musí zabránit vstupu nepovolaným osobám k vyhrazenému zařízení. Bude provedeno uzemnění dle platných předpisů. Řešeno samostatnou částí projektu. Stavební připravenost zajistí investor.	kpl
S	Celkem za 4 Stavební připravenost celkem	
Stanice zásobníku dusíku a argonu celkem		

Pol.č.	kód pol.	text položky	m.j.	výměra	Kč/m.j.	Kč
Díl: 1		Technologie stanice dusíku				
1		Kryogenní zásobník o objemu 2000 litrů s příslušenstvím. Kryogenní zásobník slouží ke skladování kapalného dusíku při teplotě $-196\text{ }^{\circ}\text{C}$. Konstrukce a izolace zásobníku zajišťuje min. odpar při nulovém odběru. Zásobník je dvouplášťová nádoba s vakuopráškovou izolací meziprostoru. Kapalný dusík je skladován ve vnitřní nádobě, která je vyrobena z austenitické oceli tř. 17. Vnější plášť je z oceli tř. 17 a jsou na něm umístěny všechny regulační a ovládací prvky. Zásobník FRDS 2000, objem 2058 litrů, využitelný objem 95%, maximální přetlak 2,70 MPa, prac. teplota $-196 / +50\text{ }^{\circ}\text{C}$, prac. látka kapalný dusík, hmotnost prázdného zásobníku 1241 kg, hmotnost včetně náplně 2827 kg, rozměry pr. 1300 (1340x1490mm) – výška 2685 mm, ovládací panel - veškerá ovládací armatura včetně pojistných a regulačních ventilů je umístěna v čele panelu vnější nádoby. Měření hladiny kapalného dusíku, tlaku a technologické schéma s popisem jsou rovněž na čelní stěně zásobníku Plnicí potrubí je ukončeno plnicí koncovkou pro připojení autocisterny pružnou hadicí. Řešeno formou pronájmu distributora plynu.	kus)
2		Instalace zásobníku na určené stání V režiji distributora plynu. V ceně není požadavek na manipulační techniku.	kpl)
3		Zkoušky, revize, uvedení do provozu V režiji distributora plynu.	kpl)
S	Celkem za 1	Technologie stanice dusíku celkem)
Díl: 2		Technologie stanice argonu a potrubní rozvod				
4		Přepravní zásobník na kapalný argon. Umožňuje odběr argonu v plynném stavu bez nároku na zdroj energie a trvalou obsluhu. Trvale zajišťuje odběr argonu do 10 m ³ /hod. Požadovaná čistota plynu (5.0). Využitelný objem 185 litrů, plynný ekvivalent 150 Nm ³ , průtok 0-10 Nm ³ /hod. maximální přetlak 1,6 MPa, prac. teplota $-185,9 / +50\text{ }^{\circ}\text{C}$, prac. látka kapalný argon, hmotnost prázdného zásobníku 130 kg, hmotnost včetně náplně 360 kg, rozměry pr. 600 mm – výška 1650 mm Řešeno formou pronájmu distributora plynu.	kus)
5		Redukční panel (300/10 bar). Součástí redukčního panelu je vstupní vysokotlaký uzavírací ventil, odtlakovací ventil, výstupní redukční ventil s pojistnou armaturou a vstupním a výstupním manometrem, tlaková hadice PN300. Pro čistotu plynu 5.0	kus)
6		Kulový uzávěr DN10 (G3/8"), PN63 - včetně šroubení, materiál schodný s materiálem potrubí	kus)
7		Trubka tř. 17 AISI 304L DN6 rozměr 8x1, švově svařovaná s koeficientem svarového spoje 1, dle ČSN 13 1022 pro tlaky do PN40	m)
8		Trubka tř. 17 AISI 304L DN10 rozměr 12x1, švově svařovaná s koeficientem svarového spoje 1, dle ČSN 13 1022 pro tlaky do PN40	m)
9		Trubka tř. 17 AISI 304L DN15 rozměr 18x1, švově svařovaná s koeficientem svarového spoje 1, dle ČSN 13 1022 pro tlaky do PN40	m)

Uzemnění

UK PíF Praha, Stanice zásobníku dusíku a argonu

ROZPOČET / SOUPIS PRACÍ

36	17b	dtto montáž do lišty	m	5,00
37	18a	CYKY-J 3x1,5mm ² (3C)	m	20,00
38	18b	dtto montáž pod omítku	m	20,00
39		Svítlidla včetně zdrojů:		
40	19a	Svítlidlo nástěnné 230V/100W; IP54; II.tř. izolace	ks	1,00
41	19b	dtto montáž	ks	1,00
42	20a	zapůjčení mechanismů - výšková plošina - cca 5hod	kpl	1,00
43	20b	výškové práce za asistence plošiny	hod	5,00
44				
45		REKAPITULACE		
46		Uzemnění celkem materiál		
47		Uzemnění celkem montáž		
48		na dopravu 3,6%		
49		na přesun 1%		
50		revize vč. Revizní zprávy		
		Uzemnění celkem		

Pol.č.	kód pol.	text položky	m.j.	počet	Materiál kč/jedn	Montáž Kč/jedn	Materiál celkem	Montáž celkem
Díl:	740	Uzemnění						
1	1	klimatizační jednotka stávající - přemístění	kpl	3,00				
2		demontáž a opětovná montáž vč. připojení topných trubek a elektra						
3	2	kamera - přemístění	kpl	1,00				
4		demontáž a opětovná montáž vč. připojení sděl. a silového kabelu						
5	3	svítidlo - přemístění	kpl	1,00				
6		demontáž a opětovná montáž vč. napájecího kabelu						
7	4a	krabice rozpojovací pod omítku KR68 vč. víčka a svorkovnice	ks	1,00				
8	4b	dtto montáž	ks	1,00				
9	5a	krabice ACIDUR rozpojovací na povrch	ks	1,00				
10	5b	dtto montáž	ks	1,00				
11	6a	drát FeZn ø8mm	m	25,00				
12	6b	dtto montáž	m	25,00				
13	7a	drát FeZn ø10mm	m	12,00				
14	7b	dtto montáž	m	12,00				
15	8a	pásek FeZn 30/4mm	m	65,00				
16	8b	dtto montáž	m	65,00				
17	9a	síť KARI 10x10cm - pruhy ø6mm - je součástí stavební části						
18	9b	neobsazeno						
19	10a	svorka SR2a - ocel pozink. FeZn	ks	9,00				
20	10b	dtto montáž	ks	9,00				
21	11a	svorka SR3b - ocel pozink. FeZn	ks	8,00				
22	11b	dtto montáž	ks	8,00				
23	12a	svorka SZ - ocel pozink. FeZn	ks	1,00				
24	12b	dtto montáž	ks	1,00				
25	13a	svorka SP - ocel pozink. FeZn	ks	9,00				
26	13b	dtto montáž	ks	9,00				
27	14a	svorka ST - ocel pozink. FeZn na okapovou rouru	ks	10,00				
28	14b	dtto montáž	ks	10,00				
29	15a	svorka SSp - ocel pozink. FeZn na okapovou rouru	ks	3,00				
30	15b	dtto montáž	ks	3,00				
31		Přístroje						
32	16a	vypínač jednopólový na povrch do vlhka IP44	ks	1,00				
33	16b	dtto montáž	ks	1,00				
34		Kabely a vodiče						
35	17a	CYKY-J 2(O)x1,5mm ² (2A)	m	5,00				

44	C-998764201-0	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	120,06
S	Celkem za 764	Konstrukce klempířské		
Díl: 767		Konstrukce zámečnické		
45	R-767000000-101	Ocelová konstrukce zastřešení vstupu a zásobníku - <i>dodávka+montáž+osazení+kotvení chemickými kotvami</i>	kg	454,51
46	R-767000000-102	Ocel vrátka v 1800 mm, výplň drátěné pletivo, zámek - <i>dodávka+montáž+osazení</i>	ks	1,00
47	C-998767201-0	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1 715,77
S	Celkem za 767	Konstrukce zámečnické		
Díl: 783		Nátěry		
48	C-783314101-0	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	19,09
49	C-783315101-0	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	19,09
50	C-783317101-0	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	19,09
51	C-783817421-0	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek	m2	79,13
S	Celkem za 783	Nátěry		
Díl: 787		Zasklívání		
52	C-787313316-0	Zasklívání střech sklem válcovaným s drátěnou vložkou tl 6 až 8 mm s podtmelením na lišty	m2	15,41
53	C-998787201-0	Přesun hmot procentní pro zasklívání v objektech v do 6 m	%	339,02
S	Celkem za 787	Zasklívání		

Díl: 009	Ostatní konstrukce a práce		
22	C-952901411-0	Vyčištění ostatních objektů (kanálů, zásobníků, kúlen) při jakékoliv výšce podlaží	m2 10,00
S	Celkem za 009	Ostatní konstrukce a práce	
Díl: 094	Lešení		
23	C-949101111-0	Lešení pomocné pro obj pozem staveb s lešeňovou podl v do 1,9 m zatíží do 150 kg/m2	m2 5,00
S	Celkem za 094	Lešení celkem	
Díl: 096	Bourání		
24	R-966079851-101	Přerušení různých ocel profilů průřez do 100 mm2 - zkrácení odvodňovacího žlabu	kus 1,00
25	C-997002611-0	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t 3,89
26	C-997013211-0	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t 3,89
27	C-997013219-0	Příplatek k vnitrostav dopravě sutí a vybour hmot za zvýšenou dopravu sutí zkd 10 m	t 3,89
28	C-997013501-0	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t 3,89
29	C-997013509-0	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku zkd 1 km přes 1 km	t 73,86
30	C-997013831-0	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 170 904	t 3,89
S	Celkem za 096	Bourání celkem	
Díl: 099	Přesun hmot		
31	C-998011001-0	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t 52,46
S	Celkem za 99	Přesun hmot	
Práce a dodávky PSV			
Díl: 711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		
32	C-711111001-0	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2 2,58
33	C-711112001-0	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2 3,09
34	H-11163153-1	Emulze asfaltová penetrační	litr 3,12
35	C-711141559-0	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné naip	m2 2,58
36	C-711142559-0	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé naip	m2 3,09
37	H-62836109-1	Pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 3,5mm s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou pe folií nebo jemnozrným minerálním posypem	m2 6,51
38	C-711132101-0	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho svislé aip nebo tkaninou	m2 3,15
39	H-62811120-1	Asfaltový pás separační bez krycí vrstvy (impregnovaná vložka), typu a	m2 3,62
40	C-998711201-0	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	% 28,50
S	Celkem za 711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	
Díl: 764	Konstrukce klempířské		
41	C-764511601-0	Žlab podokapní půlkruhový z pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m 4,20
42	C-764518622-0	Svody kruhové včetně objímk, kolen, odskoků z pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m 3,50
43	C-764311613-0	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z pz s povrch úpravou rš 250 mm	m 10,80

Pol.č.	kód pol.	Práce a dodávky HSV text položky	m.j.	výměra	Kč/m.j.	Kč	t/m.j.	T	sut'/m.j.	Sut'
Díl:	001	Zemní práce								
1	C-113106051-0	Rozebrání dlažeb při překopech vozovek z velkých kostek s ložem z kameniva ručně (část dlažby pro zpětné použití, zbytek uschovat pro případné opravy/doplnění)	m2	21,54						
2	C-131201101-0	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	17,23						
3	C-131201109-0	Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m3	17,23						
4	C-162201201-0	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	17,23						
5	C-162201209-0	Příplatek k vodorovnému přemístění nošením zkd 10 m nošení výkopku z hor tř. 1 až 4	m3	17,23						
6	C-162701105-0	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	11,09						
7	C-171201211-0	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	20,05						
8	C-174101101-0	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	6,14						
9	C-181951102-0	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhuštěním	m2	13,86						
S	Celkem za 001	Zemní práce								
Díl:	002	Základy								
10	C-213311141-0	Polštáře zhuštěné pod základy ze štěrkopisku tříděného	m3	1,39						
11	C-273321411-0	Základové desky ze žb bez zvýšených nároků na prostředí tř. c 20/25	m3	11,78						
12	C-273351121-0	Zřízení bednění základových desek	m2	12,75						
13	C-273351122-0	Odstranění bednění základových desek	m2	12,75						
14	C-273362021-0	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi kari	t	0,24						
S	Celkem za 002	Základy celkem								
Díl:	003	Svislé konstrukce								
15	C-311235141-0	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených přes p10 do p15 na tenkovrstvou maltu tl 240 mm	m2	36,05						
S	Celkem za 003	Svislé konstrukce								
Díl:	004	Vodorovné konstrukce								
16	C-417321414-0	Ztužující pásy a věnce ze žb tř. c 20/25	m3	1,42						
17	C-417351115-0	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	17,28						
18	C-417351116-0	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	17,28						
19	C-417361821-0	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,11						
S	Celkem za 004	Vodorovné konstrukce								
Díl:	005	Komunikace								
20	C-591111111-0	Kladení dlažby z kostek velkých z kamene do lože z kameniva těženého tl 50 mm - dlažba stávající	m2	7,68						
S	Celkem za 005	Komunikace								
Díl:	006	Úpravy povrchů, osazení								
21	C-622321141-0	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	79,13						
S	Celkem za 006	Úpravy povrchů osazení								

Rekapitulace nákladů	Náklad v Kč	Součet	Celkem
Cena stavebních prací a dodávek a zvláště agregovaných položek obsahuje komplexní systémové řešení vč. pomocných prací a materiálů, kotvení, povrchových úprav apod. Specifikace je dána projektovou dokumentací.			
Stavební - HSV			
001 - Zemní práce			
002 - Zakládání			
003 - Svislé a kompletní konstrukce			
004 - Vodorovné konstrukce			
005 - Komunikace			
006 - Úpravy povrchu, osazení			
009 - Ostatní konstrukce a práce			
094 - Lešení			
096 - Bourání			
099 - Přesun hmot			
Práce a dodávky HSV			
Stavební - PSV			
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům			
764 - Konstrukce klempířské			
767 - Konstrukce zámečnické			
783 - Nátěry			
787 - Zasklívání			
Práce a dodávky PSV			
HSV + PSV CELKEM			
Speciální profese			
Nápojení dešťových vod + osazení chráničky			
Elektroinstalace - uzemnění			
Technologie			
Speciální profese celkem			
ZRN celkem			
Vedlejší a ostatní náklady			
Zařízení staveniště			
Ztížené výrobní a dopravní podmínky			
Nespecifikované náklady, rezerva - předpoklad			
Inženýrská činnost zhotovitele			
Ostatní náklady celkem			
CELKEM			
			983 156
DPH 15%			
DPH 21%			
			206 463
DPH celkem			
			206 463
OBJEKT CELKEM			1 189 618
Datum říjen 2020		Zpracovali:	

projektant

Univerzita Karlova Přírodovědecká fakulta

Stanice zásobníku dusíku a argonu

Albertov 6, 128 43, Praha 2

s o u p i s p r a c í

říjen 2020

7. Tento dodatek k pojistné smlouvě byl vypracován ve 4 stejnopisech, pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 2 stejnopisy a samostatný zprostředkovatel v postavení pojišťovacího makléře obdrží 1 stejnopis.
8. Tento dodatek obsahuje 9 stran, k pojistné smlouvě ve znění tohoto dodatku náleží 1 příloha, z nichž žádná není fyzicky přiložena k tomuto dodatku. Součástí pojistné smlouvy ve znění tohoto dodatku jsou pojistné podmínky pojistitele uvedené v čl. II. bodu 5. této pojistné smlouvy ve znění tohoto dodatku.

Výčet příloh: příloha č. 1 - Doložky

Podepsáno dne* 09. 06. 2021

.....
za pojistitele

.....
za

Podepsáno dne* 09. 06. 2021

.....
za pojistníka**

* Je-li tento dodatek podepsán uznávaným elektronickým podpisem, je okamžik podpisu vždy obsažen v tomto podpisu

- ** a) Je-li tento dodatek pojistitelem vyhotoven v listinné podobě a podepsán za něj vlastnoručně, uveďte jméno, příjmení a funkci osob/y podepisující/ch za pojistníka, jejich vlastnoruční podpis/y a případně též otisk razítka a doručte pojistiteli takto podepsaný stejnopis dodatku v listinné podobě.
- b) Je-li tento dodatek pojistitelem vyhotoven v elektronické podobě a podepsán za něj uznávaným elektronickým podpisem, použijte též uznávaný elektronický podpis/y osob/y podepisující/ch za pojistníka, nebo v případě použití elektronického podpisu jiného než uznávaného vložte jméno, příjmení a funkci podepisující/ch osob/y do poznámky tohoto elektronického dokumentu, včetně uvedení data podpisu. Takto tento elektronickým podpisem podepsaný elektronický dokument doručte pojistiteli elektronickým prostředkem

Dodatek vypracoval: underwriter