

DODATEK č. 2 SMLOUVY O DÍLO

uzavřené dne 5. 12. 2019 mezi objednatelem: **Tělovýchovná zařízení města Tábora s.r.o.**, se sídlem: Václava Soumara 2300, 390 03 Tábor, IČ: 25171127, zastoupenou jednatelem společnosti, panem Mgr. Janem Bendou, MBA

a

zhotovitelem: „**Sdružení Metrostav a.s. a PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o. – Novostavba víceúčelové sportovní haly v areálu stadionu Míru**“, se sídlem společnosti: Metrostav a.s., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, Libeň, zastoupeného správcem společnosti, **Metrostav a.s.**, se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, Libeň, s korespondenční adresou: Husova 17, 370 05 České Budějovice, IČ: 00014915, zastoupenou oblastním ředitelem pro Jihočeský kraj, panem Ing. XXXXXXXX a ředitelem divize, panem Ing. XXXXXX

ve věci realizace díla „**Novostavba víceúčelové sportovní haly v areálu stadionu Míru**“.

uzavřený v souladu s § 222 odst. 5 a § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve vztahu k odpočtu neprovedených prací, v souvislosti s provedením dodatečných stavebních prací a v souvislosti s provedením nepředvídaných stavebních prací specifikovaných ve změnových listech č. 5, 10 a 15 až 45

I. Smluvní strany – se nemění.

II. Předmět plnění – se dohodou smluvních stran upravuje v souvislosti s odpočtem neprovedených prací, v souvislosti s odpočtem neprovedených prací, v souvislosti s provedením dodatečných stavebních prací a v souvislosti s provedením nepředvídaných stavebních prací, specifikovaných ve změnových listech č. 5, 10 a 15 až 45, které tvoří přílohu tohoto dodatku.

ZL č. 5	Zemní práce – aktualizované kubatury výkopů
ZL č. 10	ACO drainu
ZL č. 15	Sekční vrata – doplnění o elektropohon
ZL č. 16	BOZP doplnění panelů
ZL č. 17	SDK – doplnění kazetového podhledu
ZL č. 18	Příčky – změny, bourání
ZL č. 19	Klempířské konstrukce – výměna titanzinku za Pz plech s povrchovou úpravou
ZL č. 20	Konstrukce opony + rozšíření
ZL č. 21	Úprava galerie - změna uchycení zábradlí
ZL č. 22	Akustika, omítky, nátěry, fasáda
ZL č. 23	Podlahy + obklady
ZL č. 24	SO 08 VaK + zemní práce
ZL č. 25	Chybějící hliníkové stěny ve vstupní hale + výplně otvorů změny (plast, hliník)
ZL č. 26	Elektro rozvody, SLP, MaR
ZL č. 27	VZT, zámečnické prvky, schodiště
ZL č. 28	Kuchyňka

ZL č. 29	Výplně otvorů vnitřní
ZL č. 30	Malby
ZL č. 31	Frézování asfaltů
ZL č. 32	Zařizovací předměty a další změny
ZL č. 33	Ústřední topení
ZL č. 34	Sedačky – ocelová konstrukce, uchycení
ZL č. 35	Parapety – úprava, doplnění
ZL č. 36	Venkovní úpravy – opěrná zeď, elektrorozvody
ZL č. 37	Komunikace
ZL č. 38	Obložení stěn sloupů a lavice
ZL č. 39	Zemní pouzdra – změna provedení a doplnění
ZL č. 40	Dilatace, lišty a SDK pevný podhled
ZL č. 41	Požární ucpávky VZT a ÚT
ZL č. 42	Zakrytí kabelových roštů
ZL č. 43	Ohrazení pod schodištěm, oddělovací stěny
ZL č. 44	Změna kotvení reproduktorů z důvodu statiky
ZL č. 45	Vlajkové stožáry

III. Doba plnění – se upravuje dle dohody obou smluvních stran v souvislosti:

- s nutností odstranit kontaminované zeminy ropnými látkami, kdy bylo potřeba zpracovat samostatný projekt na sanaci odborně způsobilou osobou a postup nechat schválit Odborem životního prostředí MěÚ Tábor
- se změnou konstrukce stavby z důvodu její přípravy na fotovoltaiku, kde bylo nutné provést taktické výpočty a změnit zadání pro dodavatele prefabrikovaných konstrukcí
- s prodlouženými dodacími lhůtami a nedostupnost některých výrobků a materiálů ovlivněné dopady nouzového stavu, nařízeních Vlády ČR vyvolaných a vydaných v souvislosti s pandemií koronaviru SARS CoV-2, tj. se jedná o působení vyšší moci a odstraňování následků jejího působení, které znemožňují provádění díla (řešeno v čl. III.2 a VI.19 smlouvy o dílo, kdy je možné dle těchto ustanovení prodloužit lhůtu výstavby)

Termín dokončení stavebních prací se prodlužuje pouze o dobu nezbytně nutnou pro provedení stavebních prací v souvislosti s provedením dodatečných a nepředvídaných stavebních prací a v souvislosti s působením vyšší moci a odstraňování následků jejího působení (pandemie koronaviru SARS CoV-2), přičemž důvody pro prodloužení termínu dokončení stavebních prací uvedené výše nezavinila žádná ze smluvních stran, ani je nemohla jakkoli ovlivnit či předpokládat a to ani přes pečlivou přípravu zadávacího řízení na veřejnou zakázku.

Původní znění čl. III odst. 1 dle dodatku č. 1 smlouvy o dílo:

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:

- zahájení stavebních prací: **1. 4. 2020**
- dokončení stavebních prací: **31. 8. 2021**

Tato smlouva nezakládá nárok zhotovitele na zahájení provádění díla a případné odstoupení dle tohoto článku nezakládá zhotoviteli jakékoliv nároky vůči objednateli. V případě, že

zhotovitel zahájí provádění díla nebo provede část díla bez písemné výzvy dle tohoto odstavce, nebude mít vůči objednateli nárok na úhradu takové části ceny díla ani nákladů, vynaložených na realizaci dané části díla, případně na náhradu toho, o co se v důsledku takových prací zvýší hodnota majetku objednatele.

Dílo se považuje za dokončené jeho předáním a převzetím bez vad a nedodělků objednateli, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá, je součástí předání a převzetí díla.

čl. III.2 se nemění.

Nové znění čl. III. odst. 1:

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:

- zahájení stavebních prací: **1. 4. 2020**
- dokončení stavebních prací: **28. 10. 2021**

Tato smlouva nezakládá nárok zhotovitele na zahájení provádění díla a případné odstoupení dle tohoto článku nezakládá zhotoviteli jakékoliv nároky vůči objednateli. V případě, že zhotovitel zahájí provádění díla nebo provede část díla bez písemné výzvy dle tohoto odstavce, nebude mít vůči objednateli nárok na úhradu takové části ceny díla ani nákladů, vynaložených na realizaci dané části díla, případně na náhradu toho, o co se v důsledku takových prací zvýší hodnota majetku objednatele.

Dílo se považuje za dokončené jeho předáním a převzetím bez vad a nedodělků objednateli, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá, je součástí předání a převzetí díla.

čl. III.2 se nemění.

IV. Cena díla – se dohodou smluvních stran v souvislosti s odpočtem neprovedených prací, v souvislosti s odpočtem neprovedených prací, v souvislosti s provedením dodatečných stavebních prací a v souvislosti s provedením nepředvídaných stavebních prací, specifikovaných ve změnových listech č. 5, 10 a 15 až 45, které tvoří přílohu tohoto dodatku, upravuje takto:

Původní znění čl. IV. odst. 1 dle dodatku č. 1 smlouvy o dílo:

Cena díla je sjednaná na rozsah daný zadávací dokumentací veřejné zakázky a čl. II této smlouvy jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby s výjimkou případů stanovených v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení plnění díla, ve smyslu této smlouvy a zadávací dokumentace.

Cena za dílo celkem bez DPH	153 756 668,39 Kč
DPH	32 288 900,36 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	186 045 568,75 Kč

čl. IV.2 až IV.4 se nemění.

Nové znění čl. IV. odst. 1:

Cena díla je sjednaná na rozsah daný zadávací dokumentací veřejné zakázky a čl. II této smlouvy jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby s výjimkou případů stanovených v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení plnění díla, ve smyslu této smlouvy a zadávací dokumentace.

Cena za dílo celkem bez DPH	165 483 312,73 Kč
DPH	34 751 495,67 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	200 234 808,41 Kč

čl. IV.2 až IV.4 se nemění.

V. Fakturace a plnění – se nemění.

VI. Provádění díla – se nemění.

VII. Dodání díla a převímka – se nemění.

VIII. Záruka na dílo – se nemění.

IX. Smluvní pokuty a úroky z prodlení – se nemění.

X. Odstoupení od smlouvy – se nemění.

XI. Závěrečná ustanovení – se nemění.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ K DODATKU č. 2 SOD:

Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a prohlašují, že s ním souhlasí v plném rozsahu a na důkaz toho připojují své podpisy.

Tento dodatek je pořízen ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.

Ostatní ujednání a články uzavřené Smlouvy o dílo a Dodatku č. 1 se tímto Dodatkem č. 2 nemění.

Přílohy:

- *změnové listy č. 5, 10 a 15 až 45*
- *upravený podrobný harmonogram výstavby*

V Táboře dne 03. 09. 2021

V Českých Budějovicích dne 02. 09. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Mgr. Jan Benda, MBA
jednatel společnosti
Tělovýchovná zařízení města Tábora s.r.o.

Ing. XXXXX
oblastní ředitel pro Jihočeský kraj
na základě plné moci
Sdružení Metrostav a.s. a PAMÁTKY
TÁBOR, s.r.o. – Novostavba víceúčelové
sportovní haly v areálu stadionu Míru