

# **PŘÍLOHA č. 1**

## **ke smlouvě o dílo č. 6440-MGP2-2021-004**

na akci:

### **GPL – vojenský areál VZ Květná (technická část) – rozdělení pozemku a průběh hranice pozemku**

**Obsah přílohy:** Účel smlouvy  
Předmět smlouvy  
Předmět a rozsah předání a převzetí díla

#### **Článek 1**

##### **Účel smlouvy**

##### **1.1**

Účelem smlouvy je zadání následujících zeměměřičských služeb:

- vytyčení hranice pozemků v níže vymezeném obsahu a rozsahu (předmět smlouvy poř.č. 1),
- zaměření a vyhotovení 1 geometrického plánu v níže vymezeném obsahu a rozsahu (předmět smlouvy poř.č. 2),
- sepsání a uzavření souhlasného prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků vytyčených v rámci plnění předmětu smlouvy poř.č. 1 a zaměřených v rámci plnění předmětu smlouvy poř.č. 2 (předmět smlouvy poř.č. 3),
- sepsání a zabezpečení podepsání ohlášení zpřesněného geometrického a polohového určení hranic pozemků téhož vlastníka, které byly vytyčeny v rámci plnění předmětu smlouvy poř.č. 1 a které byly zaměřeny v rámci plnění předmětu smlouvy poř.č. 2 (předmět smlouvy poř.č. 4).

##### **1.2**

Vytyčení hranice pozemků vymezené níže v předmětu smlouvy poř.č. 1 bude provedeno za účelem vyznačení skutečného průběhu hranice vybraných pozemků v terénu podle jejich geometrického a polohového určení v katastru nemovitostí.

Geometrický plán vymezený níže v předmětu smlouvy poř.č. 2 bude vyhotoven za účelem reálného oddělení pozemků vymezujících předmět zápisu práva do katastru nemovitostí a za účelem zápisu zpřesněného geometrického a polohového určení pozemku do katastru nemovitostí.

Souhlasné prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků vymezené níže v předmětu smlouvy poř.č. 3 bude sepsáno a uzavřeno za účelem doložení zápisu zpřesněného geometrického a polohového určení pozemku do katastru nemovitostí.

Ohlášení zpřesněného geometrického a polohového určení hranic pozemků téhož vlastníka vymezené níže v předmětu smlouvy poř.č. 4 bude sepsáno a podepsáno za účelem doložení zápisu zpřesněného geometrického a polohového určení pozemku do katastru nemovitostí.

## **Článek 2**

### **Předmět smlouvy poř.č. 1 – vytyčení hranice pozemků**

#### **2.1**

Předmětem poř.č. 1 této smlouvy je:

- vytyčení vybraných bodů hranice pozemků reálně oddělených geometrickým plánem v rámci plnění předmětu smlouvy poř.č. 2 v měřičsky samostatných lokalitách č. 1, 2, 3, 5, 7 a 8 (pozemky vojenského areálu VZ Květná, CE [redacted])

Předmětem vytyčení budou ty body nové hranice rozdělení pozemku, které budou určeny na stávajících hranicích parcel katastru nemovitostí v souřadnicích s kódem charakteristiky kvality 4 až 8.

Předmětem vytyčení dále budou ty vybrané body dosavadní hranice pozemků, které jsou v katastru nemovitostí evidovány v souřadnicích s kódem charakteristiky kvality 4 až 8 a které přímo sousedí s vloženými body napojení nové hranice rozdělení pozemku. Výběr bodů dosavadní hranice pozemků k jejich vytyčení bude proveden kontaktní osobou objednatele pro věci technické. Předmětem vytyčení bude max. 5 bodů dosavadní hranice pozemků.

#### **2.2**

Vytyčené body hranice pozemků budou označeny trvalým způsobem znaky z plastu. Na tvrdém podkladu budou vytyčené body hranice pozemků označeny trvalým způsobem hřeby zapuštěnými do tvrdého podkladu nebo křížky vytesanými na opracovaných plochách tvrdého podkladu.

Při označování vytyčených bodů hranice pozemků bude dále postupováno podle § 81 odst. 3 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění.

#### **2.3**

Vytyčení bodů hranice pozemků bude provedeno v souřadnicích souřadnicového systému JTSK.

#### **2.4**

Předmět poř.č. 1 této smlouvy – vytyčení hranice pozemků – bude vyhotoven podle následujících předpisů a norem:

- vyhláška č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění (dále jen "katastrální vyhláška"),
- zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, v platném znění (dále jen "zákon o zeměměřičství"),
- ostatní resortní předpisy a normy platné v oblasti katastru nemovitostí a zeměměřičství.

## **Článek 3**

### **Předmět smlouvy poř.č. 2 – zaměření a vyhotovení geometrického plánu**

#### **3.1**

Předmětem poř.č. 2 této smlouvy je zaměření a vyhotovení geometrického plánu (GPL) v katastrálním území POMEZÍ, RADIMĚŘ a VENDOLÍ, okres Svitavy, pro:

- rozdělení níže specifikovaných pozemků ve vojenském areálu VZ Květná (technická část) [redacted]
- níže vymezený průběh vytyčené nebo vlastníky zpřesněné hranice vybraných pozemků ve vojenském areálu VZ Květná (technická část) [redacted]

Předmětem rozdělení pozemku budou následující pozemky:

- pozemky p.p.č. 2777/2, 4500/2 (dle KN) v katastrálním území Pomezí, které se nacházejí v měřičsky samostatné lokalitě č. 1,
- pozemky p.p.č. 2366/3, 2367/21 (dle KN) v katastrálním území Radiměř, které se nacházejí v měřičsky samostatné lokalitě č. 1,
- pozemek p.p.č. 2370/2 (dle KN) v katastrálním území Radiměř, který se nachází v měřičsky samostatných lokalitách č. 1, 6 a 7,
- pozemky p.p.č. 1737/3, 1740, 1741/2, 2991/2, 2992 (dle KN) v katastrálním území Vendolí, které se nacházejí v měřičsky samostatné lokalitě č. 1,
- pozemek p.p.č. 2367/2 (dle KN) v katastrálním území Radiměř, který se nachází v měřičsky samostatné lokalitě č. 2,
- pozemek p.p.č. 2367/23 (dle KN) v katastrálním území Radiměř, který se nachází v měřičsky samostatné lokalitě č. 3,
- pozemek p.p.č. 2369/17 (dle KN) v katastrálním území Radiměř, který se nachází v měřičsky samostatné lokalitě č. 4,
- pozemky p.p.č. 2387, 2388, 2389/1, 2389/2, 2390, 2392/1, 2399/2 (dle KN) v katastrálním území Radiměř, které se nacházejí v měřičsky samostatné lokalitě č. 5,
- pozemky p.p.č. 1661/1, 2981/2 (dle KN) v katastrálním území Vendolí, které se nacházejí v měřičsky samostatných lokalitách č. 7 a 8.

Průběh hranice požadovaného rozdělení pozemku bude upřesněn kontaktní osobou objednatele pro věci technické v rámci místního šetření na místě samém.

Předmětem zpřesnění geometrického a polohového určení budou následující trvale označené hranice pozemků:

- část hranice mezi pozemkem p.p.č. 2369/3 (dle KN) v katastrálním území Radiměř na straně jedné a pozemkem p.p.č. 2369/17 (dle KN) v katastrálním území Radiměř na straně druhé, vše v měřičsky samostatné lokalitě č. 4,
- část hranice mezi pozemky p.p.č. 1638/2, 1659/2, 1679/2, 2976/2, 2980/2, 2989/1 (dle KN) v katastrálním území Vendolí na straně jedné a pozemky p.p.č. 1737/16, 1737/17, 1737/18, 1737/19 (dle KN) v katastrálním území Vendolí na straně druhé, vše v měřičsky samostatné lokalitě č. 8.

Předmětem zpřesnění geometrického a polohového určení dále budou ty body nové hranice rozdělení pozemku a ty body dosavadní hranice pozemků, které byly vytyčeny v rámci plnění předmětu smlouvy poř.č. 1.

### 3.2

Způsob označení oddělených pozemků (označení samostatnými parcelními čísly nebo označení díly původních parcel) bude upřesněn kontaktní osobou objednatele pro věci technické.

### 3.3

V případě, že hranice požadovaného rozdělení pozemku nebude označena trvalým způsobem (např. zdí, oplocením), zhotovitel provede její označení trvalým způsobem znaky z plastu, hřeby zapuštěnými do tvrdého podkladu nebo křížky vytesanými na opracovaných plochách tvrdého podkladu. Alternativní označení hranice požadovaného rozdělení pozemku dočasným způsobem musí být odsouhlaseno kontaktní osobou objednatele pro věci technické.

Při označování hranice požadovaného rozdělení pozemku bude dále postupováno podle § 81 odst. 3 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění.

### 3.4

Zaměření GPL bude provedeno v souřadnicích souřadnicového systému JTSK.

Vyhotovený GPL bude před odevzdáním na katastrální úřad k potvrzení předložen k odsouhlasení kontaktní osobě objednatele pro věci technické.

### 3.5

Předmět poř.č. 2 této smlouvy – GPL – bude vyhotoven podle následujících předpisů a norem:

- vyhláška č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění (dále jen “katastrální vyhláška”),
- zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, v platném znění (dále jen “zákon o zeměměřičství”),
- ostatní resortní předpisy a normy platné v oblasti katastru nemovitostí a zeměměřičství.

## Článek 4

### **Předmět smlouvy poř.č. 3 – sepsání a uzavření souhlasného prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků**

#### 4.1

Předmětem poř.č. 3 této smlouvy je:

- projednání shody na průběhu hranic pozemků vytyčených v rámci plnění předmětu smlouvy poř.č. 1 a zaměřených v rámci plnění předmětu smlouvy poř.č. 2 s vlastníky dotčených pozemků,
- sepsání souhlasného prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků vytyčených v rámci plnění předmětu smlouvy poř.č. 1 a zaměřených v rámci plnění předmětu smlouvy poř.č. 2 (dále jen “souhlasné prohlášení”),
- zabezpečení podepsání souhlasného prohlášení vlastníky dotčených pozemků.

#### 4.2

Souhlasné prohlášení bude sepsáno s náležitostmi podle § 35 odst. 2 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění (dále jen “katastrální vyhláška”).

Podpisy na souhlasném prohlášení (s výjimkou podpisu objednatele) musí být ověřeny podle § 35 odst. 3 katastrální vyhlášky.

#### 4.3

V případě, kdy některý z vlastníků dotčených pozemků odmítne podepsat souhlasné prohlášení, zhotovitel vyhotoví písemný záznam o vzniklé skutečnosti (dále jen “písemný záznam”). Písemný záznam bude vyhotoven v listinné podobě a bude podepsán kontaktní osobou zhotovitele pro věci smluvní nebo technické. Písemný záznam musí být odsouhlasen kontaktní osobou objednatele pro věci technické.

## Článek 5

### **Předmět smlouvy poř.č. 4 – sepsání a zabezpečení podepsání ohlášení zpřesněného geometrického a polohového určení hranic pozemků téhož vlastníka**

#### 5.1

Předmětem poř.č. 4 této smlouvy je:

- projednání zpřesnění geometrického a polohového určení hranic pozemků téhož vlastníka, které byly vytyčeny v rámci plnění předmětu smlouvy poř.č. 1 a které byly zaměřeny v rámci plnění předmětu smlouvy poř.č. 2, s vlastníkem dotčených pozemků,
- sepsání ohlášení zpřesněného geometrického a polohového určení hranic pozemků téhož vlastníka, které byly vytyčeny v rámci plnění předmětu smlouvy poř.č. 1 a které byly zaměřeny v rámci plnění předmětu smlouvy poř.č. 2 (dále jen "ohlášení"),
- zabezpečení podepsání ohlášení vlastníkem dotčených pozemků.

## 5.2

Ohlášení bude sepsáno s náležitostmi podle § 35 odst. 4 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění (dále jen "katastrální vyhláška").

Podpisy na ohlášení (s výjimkou podpisu objednatele) musí být ověřeny podle § 35 odst. 3 katastrální vyhlášky.

## 5.3

V případě, kdy některý z vlastníků dotčených pozemků odmítne podepsat ohlášení, zhotovitel vyhotoví písemný záznam o vzniklé skutečnosti (dále jen "písemný záznam"). Písemný záznam bude vyhotoven v listinné podobě a bude podepsán kontaktní osobou zhotovitele pro věci smluvní nebo technické. Písemný záznam musí být odsouhlasen kontaktní osobou objednatele pro věci technické.

## Článek 6

### Předmět a rozsah předání a převzetí díla

#### 6.1 Předmět předání a převzetí díla

Předmětem předání a převzetí díla je:

- hranice pozemků vytyčená v terénu v rozsahu podle čl. 2 této přílohy,
- dokumentace o vytyčení hranice pozemků protokolárně dokumentující vytyčení hranice pozemků podle čl. 2 této přílohy,
- geometrický plán (GPL) vymezený v čl. 3 této přílohy,
- souhlasné prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků specifikované v čl. 4 této přílohy,
- ohlášení zpřesněného geometrického a polohového určení hranic pozemků téhož vlastníka specifikované v čl. 5 této přílohy.

#### 6.2 Rozsah předání a převzetí díla podle čl. 2 této přílohy (předmět smlouvy poř.č. 1 – vytyčení hranice pozemků)

##### 6.2.1 Předání a převzetí vytyčené hranice pozemků v terénu

Předání vytyčené hranice pozemků objednateli bude provedeno při ústním jednání, které se bude konat v souladu s § 89 katastrální vyhlášky za účelem seznámení vlastníků dotčených pozemků s výsledkem vytyčení.

##### 6.2.2 Předání a převzetí dokumentace o vytyčení hranice pozemků

Dokumentace o vytyčení hranice pozemků bude předána objednateli ve formě následujících výstupů:

a)

Dokumentace o vytyčení hranice pozemků (vytyčovací náčrt se seznamem souřadnic vytyčených lomových bodů hranice pozemků a protokol o vytyčení hranice pozemků) v listinné podobě, v počtu 3 vyhotovení prvopisu.

Výsledky zeměměřičských činností provedeného vytyčení hranice pozemků musí být ověřeny způsobem stanoveným v § 12 odst. 3 a v § 16 odst. 4 zákona o zeměměřičství.

b)

Grafické znázornění vytyčovacího náčrtu v elektronické podobě, v následujících závazných formátech digitálních grafických dat:

- formát "VYK" grafického systému KOKEŠ nebo formát "DGN" grafického systému MicroStation.

#### 6.2.3 Další požadavky na předání a převzetí díla

Dokumentace o vytyčení hranice pozemků nebude předmětem předání a převzetí díla v případě těch vytyčených bodů hranice pozemků, pro které bylo odsouhlaseno zpřesnění geometrického a polohového určení způsobem podle čl. 4.1 a 5.1 této přílohy.

### 6.3 Rozsah předání a převzetí díla podle čl. 3 této přílohy (předmět smlouvy poř.č. 2 – GPL)

#### 6.3.1 Předání a převzetí GPL

GPL bude předán objednateli ve formě následujících výstupů:

a)

GPL vyhotovený v elektronické podobě podle § 84 katastrální vyhlášky a podle bodu 18 přílohy ke katastrální vyhlášce.

GPL musí být opatřen elektronickým podpisem dokládajícím ověření výsledků zeměměřičských činností GPL podle § 12 a 16 zákona o zeměměřičství.

GPL musí být opatřen elektronickým podpisem dokládajícím potvrzení GPL katastrálním úřadem podle § 85 katastrální vyhlášky.

b)

Stejnopis GPL vyhotovený v listinné podobě podle § 84 katastrální vyhlášky a podle § 16 odst. 7 zákona o zeměměřičství, v počtu 10 vyhotovení.

c)

Následující elektronické výstupy GPL ve formátu "VFK" výměnného formátu ISKN (NVF):

- digitální zobrazení budoucího stavu SGI KN,
- změnové věty SGI KN.

d)

Grafické znázornění GPL v elektronické podobě, v následujících závazných formátech digitálních grafických dat:

- formát "VYK" grafického systému KOKEŠ nebo formát "DGN" grafického systému MicroStation.

### 6.3.2 Další požadavky na předání a převzetí díla

Nově označené body hranice požadovaného rozdělení pozemku budou předány objednateli v rámci místního šetření na místě samém.

## 6.4 Rozsah předání a převzetí díla podle čl. 4 této přílohy (předmět smlouvy poř.č. 3 – souhlasné prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků)

### 6.4.1 Předání a převzetí souhlasného prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků

Souhlasné prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků specifikované v čl. 4.1 a 4.2 této přílohy (dále jen "souhlasné prohlášení") bude předáno objednateli v počtu 2 listinných vyhotovení prvopisu.

Podpisy na souhlasném prohlášení (s výjimkou podpisu objednatele) musí být ověřeny způsobem uvedeným v čl. 4.2 této přílohy.

### 6.4.2 Další požadavky na předání a převzetí díla

V případě, kdy některý z vlastníků dotčených pozemků odmítne podepsat souhlasné prohlášení, předmětem předání a převzetí díla bude dále písemný záznam specifikovaný v čl. 4.3 této přílohy (dále jen "písemný záznam"). Písemný záznam bude předán objednateli v počtu 2 listinných vyhotovení prvopisu.

Písemný záznam musí být opatřen schvalovací doložkou s podpisem kontaktní osoby objednatele pro věci technické.

## 6.5 Rozsah předání a převzetí díla podle čl. 5 této přílohy (předmět smlouvy poř.č. 4 – ohlášení zpřesněného geometrického a polohového určení hranic pozemků téhož vlastníka)

### 6.5.1 Předání a převzetí ohlášení zpřesněného geometrického a polohového určení hranic pozemků téhož vlastníka

Ohlášení zpřesněného geometrického a polohového určení hranic pozemků téhož vlastníka specifikované v čl. 5.1 a 5.2 této přílohy (dále jen "ohlášení") bude předáno objednateli v počtu 2 listinných vyhotovení prvopisu.

Podpisy na ohlášení (s výjimkou podpisu objednatele) musí být ověřeny způsobem uvedeným v čl. 5.2 této přílohy.

### 6.5.2 Další požadavky na předání a převzetí díla

V případě, kdy některý z vlastníků dotčených pozemků odmítne podepsat ohlášení, předmětem předání a převzetí díla bude dále písemný záznam specifikovaný v čl. 5.3 této přílohy (dále jen "písemný záznam"). Písemný záznam bude předán objednateli v počtu 2 listinných vyhotovení prvopisu.

Písemný záznam musí být opatřen schvalovací doložkou s podpisem kontaktní osoby objednatele pro věci technické.

## 6.6 Požadavky na formální úpravu předávaného díla

Objednatel uplatňuje následující požadavky na formální úpravu předávaného díla:

1.

Listinné výstupy předávaného díla budou předány složené na formát A<sub>4</sub>.

2.

Digitální data elektronických výstupů předávaného díla budou předána na záznamovém nosiči CD-R.

Konec přílohy.



Digitálně podepsal

Datum: 2021.09.03  
14:43:20 +02'00'



Podpsal

Datum: 2021.09.03 09:58:59 +02'00'