

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Článek 1 Smluvní strany

- 1.1. **Město Česká Kamenice**
Náměstí Míru 219
407 21 Česká Kamenice
IČO: 00261220
zastoupená: Janem Papajanovským, starostou města
(dále jen příkazce)
- 1.2. **Mgr. Jindřich Felcman, Ph.D.**
Voroněžská 124/11
460 01 Liberec I – Staré Město
Doručovací adresa:
U Zeleného stromu 2
466 01 Jablonec nad Nisou
IČ: 05432332
číslo účtu: 670100-2214115646/6210
(dále jen příkazník)

Článek 2 Základní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
- 2.2. Příkazník se zavazuje pro příkazce obstarat tuto záležitost: Výkon územně plánovací činnosti ve smyslu ustanovení § 6 odst. 2 ve spojení s ustanovením § 6 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon).
- 2.3. Příkazník potvrzuje, že splňuje kvalifikační požadavky pro územně plánovací činnost dané ustanovením § 24 stavebního zákona a příkazce si uzavřením této smlouvy tak zajišťuje splnění těchto požadavků dle ustanovení § 6 odst. 2 stavebního zákona.
- 2.4. Příkazník dále prohlašuje, že je schopen jednat s odbornou znalostí a pečlivostí ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník).

Článek 3 Předmět smlouvy

- 3.1. Předmětem smlouvy je výkon následující územně plánovací činnosti:

- posuzování návrhů na pořízení změny Územního plánu (dále jen ÚP) Česká Kamenice ve smyslu § 46 odst. 2 a 3 stavebního zákona a příprava materiálů týkajících se návrhů na pořízení změny územního plánu předkládaných zastupitelstvu města,
 - příprava podnětů obce na pořízení změny ÚP Česká Kamenice zkrácený postupem ve smyslu § 55a odst. 2 stavebního zákona.
- 3.2. Předmět smlouvy bude průběžně specifikován příkazcem udílením pokynů a poskytováním jednotlivých relevantních písemností a podkladů týkajících se obstarávané záležitosti.

Článek 4

Povinnosti příkazníka

- 4.1. Příkazník je povinen záležitost uvedenou v čl. 3 této smlouvy obstarat osobně. Příkazník nesmí bez souhlasu příkazce svěřit provedení příkazu jinému ani si ustanovit náhradníka.
- 4.2. Příkazník je povinen plnit příkaz poctivě a pečlivě podle svých schopností, přičemž se zavazuje použít každý prostředek, který vyžaduje povaha obstarávané záležitosti a který je předpokládán ve stavebním zákoně, jenž upravuje zákonný proces pořízení územního plánu.
- 4.3. Příkazník je povinen se při obstarávání uvedené záležitosti řídit primárně pravidly upravujícími proces pořízení územního plánu, které jsou stanoveny ve stavebním zákoně. Tato pravidla mají přednost před úpravou příkazní smlouvy v ustanoveních § 2430 a násl. občanského zákoníku.
- 4.4. Pokyny příkazce je příkazník povinen respektovat, budou-li odpovídat pravidlům pro pořízení změny územního plánu daným stavebním zákonem.
- 4.5. Příkazník je povinen upozornit příkazce na každý jeho pokyn, který nebude v souladu s pravidly pořízení územního plánu danými stavebním zákonem. Příkazník není povinen splnit pokyn příkazce, bude-li v rozporu s předmětnými pravidly stavebního zákona. Příkazník je však povinen vynaložit veškeré úsilí, které po něm lze požadovat ke splnění pokynů příkazce, zejm. navrhnout případné úpravy či jiné varianty pokynů příkazci tak, aby bylo, pokud možno, dosaženo pokynem příkazce zamýšleného cíle.
- 4.6. Příkazník je povinen podat příkazci bezodkladně na jeho žádost zprávu o postupu plnění příkazu.

Článek 5

Povinnosti příkazce

- 5.1. Příkazce je povinen předat příkazníkovi oficiální hlavičkový papír Městského úřadu Česká Kamenice a Města Česká Kamenice ve formátu *.doc nebo *.docx.
- 5.2. Příkazce je povinen zajišťovat odesílání a přijímání oficiálních písemností souvisejících s předmětem této smlouvy datovou schránkou, popř. standardní poštovní schránkou příkazce.
- 5.3. Příkazce je povinen poskytovat veškeré obdržené písemnosti související s předmětem této smlouvy příkazníkovi na jeho e-mail v elektronické podobě: jindrich.felcman@gmail.com

Článek 6

Odměna a platební podmínky

- 6.1. Příkazce je povinen uhradit příkazníkovi odměnu za obstarání záležitostí uvedených v čl. 3 této smlouvy ve výši 700 Kč/hod. Příkazník není plátcem DPH.

- 6.2. Příkazník bude vykazovat počet odpracovaných hodin vždy do 5 dnů od konce kalendářního měsíce, ve kterém záležitosti dle této smlouvy obstarával. Ve výkaze hodin budou jednoznačně identifikovány obstarané činnosti a k nim vztahené počty odpracovaných hodin.
- 6.3. Pokud příkazník při plnění zadaných úkolů v jednom kalendářním měsíci odpracuje 10 hod., je povinen o této skutečnosti příkazce písemně informovat. Pokračovat při plnění úkolů a vykazovat větší počet odpracovaných hodin může až po písemném potvrzení příkazce, kterým bude další objem práce a vykazovaných hodin z jeho strany akceptován. Jako forma komunikace dle tohoto ustanovení je akceptována elektronická komunikace e-mailem.
- 6.4. Příkazce nebude poskytovat příkazníkovi před zahájením prací finanční zálohy.
- 6.5. Faktura obsahující výkaz hodin bude vystavena vždy do 5 dnů od konce kalendářního měsíce, ve kterém záležitosti dle této smlouvy příkazník obstarával.
- 6.6. Splatnost faktur činí 15 dnů od předání faktury příkazci a bude uvedena na faktuře.
- 6.7. Za termín úhrady bude považován termín odepsání platby z účtu příkazce ve prospěch účtu příkazníka.
- 6.8. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost podle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů nebo bude chybně vyúčtována cena, je příkazce oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit příkazníkovi bez zaplacení k provedení opravy. Na vrácené faktuře vyznačí příkazce důvod vrácení. Příkazník provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li příkazce vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti pak běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury příkazci.
- 6.9. Příkazce nebude u jednotlivých faktur uplatňovat zádržné.

Článek 7

Termíny plnění díla

- 7.1. Výchozí termín pro obstarání jednotlivých činností je stanoven na 14 dnů. V rámci této lhůty je příkazník povinen obstarat podklady a materiály požadované v pokynu příkazce.
- 7.2. Pokud shledá příkazník, že pro řádné obstarání požadovaných činností jsou třeba další podklady příkazce či provedení konzultací k předmětné záležitosti, tuto skutečnost do 7 dnů od obdržení pokynů sdělí písemně příkazci. Lhůta dle předchozího odstavce začíná plynout po provedení takto sjednaných úkonů souvisejících s upřesněním pokynů příkazce. Jako forma komunikace dle tohoto ustanovení je akceptována elektronická komunikace e-mailem.

Článek 8

Ostatní ujednání

- 8.1. Obě strany smlouvy jsou oprávněny tuto smlouvu vypovědět bez výpovědní doby a bez povinnosti uvést důvody výpovědi.
- 8.2. V případě prodlení příkazníka se splněním každé jednotlivé povinnosti řádně a včas je příkazník povinen uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý den prodlení. Právo na náhradu škody zůstává příkazci zachováno v plné výši vedle této smluvní pokuty.
- 8.3. V případě prodlení příkazce s uhrazením odměny dle této smlouvy řádně a včas je příkazce povinen uhradit příkazníkovi smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý den prodlení.

Článek 9 Závěrečná ujednání

- 9.1. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně svéprávné, tuto smlouvu si před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 9.2. Tato smlouva je sepsána a uzavřena celkem ve dvou vyhotoveních stejné právní závaznosti, z nichž obdrží každý z účastníků po jednom.
- 9.3. Tato smlouva může být doplněna nebo měněna pouze písemnými dodatky podepsanými smluvními stranami.
- 9.4. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy, které nejsou zvlášť touto smlouvou upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

V Česká Kamenici dne: 31. 8. 2021

Z

Za příkazníka:

Ing. Jindřich Feichman, Ph.D.

osoba splňující kvalifikační požadavky
pro územně plánovací činnost dané
§ 24 stavebního zákona