



ZVOLÁNKOVÁ
ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ

Advokátní kancelář Zvolánková s.r.o.
IČ: 038 07 827
se sídlem Karlovo nám. 18, 120 00, Praha 2
tel.: 224 914 045

ID datová schránka: nh7xenc
e-mail: zvolankova@zvolankova.cz
www.zvolankova.cz

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

Smluvní strany

Statutární město České Budějovice

IČO: 00244732

DIČ: CZ00244732

se sídlem: náměstí Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice

zastoupené Danou Matějkovou, vedoucí odboru kancelář primátora Magistrátu města České Budějovice, na základě plné moci č.j. KP-PO/122/2014/EPM/33 ze dne 2. 4. 2014

(dále jen „*klient*“)

a

Advokátní kancelář Zvolánková s.r.o.

IČO: 038 07 827

se sídlem: Karlovo náměstí 18, 120 00 Praha 2

zastoupena JUDr. Ing. Světlanou Semrádovou Zvolánkovou, advokátkou, osvědčení ČAK 2808, vykonávající advokacii jako společník společnosti Advokátní kancelář Zvolánková s.r.o.,
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s., č.ú.: 151039148/0600

(dále jen „*advokát*“)

(dále společně také jako „*smluvní strany*“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o poskytování právních služeb ve smyslu příslušných ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a zák. č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*smlouva*“):

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je poskytování právních služeb, tj. poskytování právních rad, konzultací a vysvětlení, sepisování smluv, podání a dalších listin a zpracování právních rozborů a stanovisek podle požadavků a potřeb klienta, případně jeho zastupování v řízení před soudy nebo jinými orgány na základě udělené plné moci.

2. Právní službu se advokát zavazuje poskytnout ve věci **sporu, jehož předmětem je určení vlastnického práva klienta k pozemkům parc. č. 3336/2, 3340/1, 3939/1, 3944/1 a 3947/1, vše v k. ú. České Budějovice 7** (dále jen „*právní služby*“).
3. Klient zmocňuje advokáta, aby ho při poskytování právních služeb zastupoval, a pověřuje ho, aby za něj v této věci jednal jeho jménem a na jeho účet. Za tímto účelem se klient zavazuje vystavit advokátovi plnou moc. Klient zároveň bere na vědomí, že advokát je oprávněn si ustanovit za sebe jednoho nebo více zástupců, z nichž každý je oprávněn jednat samostatně.

II.

Odměna advokáta

1. Za poskytování právních služeb se klient zavazuje advokátovi uhradit **smluvní odměnu** ve smyslu ust. § 3 vyhlášky č. 177/1996 Sb., o odměnách advokátů a náhradách advokátů za poskytování právních služeb, advokátního tarifu, ve znění pozdějších předpisů, a to ve výši **1 800 Kč** za každou hodinu skutečně poskytnutých právních služeb.
2. Klient byl advokátem poučen, že advokát je plátcem DPH a že ke sjednané odměně se přičítá DPH v zákonné výši.
3. Odměna advokáta za právní služby bude hrazena na základě daňových dokladů (faktur) zasílaných advokátem klientovi.
4. Služby podle této smlouvy budou advokátem poskytovány nejvýše do dosažení celkové částky 199 000 Kč bez DPH. Do této částky se započítává odměna advokáta dle odst. 1 tohoto článku smlouvy a náhrada hotových výdajů jakož i náhrada za promeškaný čas dle ust. § 13 a § 14 vyhlášky č. 177/1996 Sb., o odměnách advokátů a náhradách advokátů za poskytování právních služeb, advokátního tarifu, ve znění pozdějších předpisů, s výjimkou soudních a správních poplatků a dalších hotových výdajů, k jejichž úhradě je povinen sám klient. Po dosažení této celkové částky může advokát pokračovat v dalším poskytování služeb podle této smlouvy pouze v případě, že se tak smluvní strany dohodly ve formě písemného dodatku k této smlouvě.

III.

Další náklady související s poskytováním právních služeb

1. Klient prohlašuje, že byl advokátem poučen o dalších finančních nákladech, které mohou v průběhu poskytování právních služeb vzniknout. Jde zejména o náklady na soudní či jiné poplatky, náklady dokazování (zejména náklady na vypracování znaleckého posudku) a další náklady.
2. Náklady uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy, které v průběhu poskytování právních služeb vzniknou, jsou náklady vzniklé přímo klientovi a případné důsledky za jejich neuhrazení nese klient. Tyto náklady je klient povinen uhradit neprodleně na základě pokynů advokáta. Klient prohlašuje, že si je vědom možnosti vzniku těchto nákladů a že je připraven a schopen tyto náklady řádně a včas z vlastních prostředků hradit.
3. Klient se dále zavazuje advokátovi uhradit vedle odměny podle čl. II. odst. 1 této smlouvy též hotové výdaje, které advokát v souvislosti s poskytováním právních služeb účelně vynaložil. Jedná se zejména o náklady na cestovné, poštovné, pořizování opisů a fotokopii a telekomunikační poplatky. Tyto náklady budou advokátem klientovi účtovány spolu s odměnou za právní služby podle čl. II. odst. 3 této smlouvy.

IV. Další ujednání

1. Advokát se zavazuje klientovi poskytovat právní služby čestně, svědomitě, pečlivě a dodržovat lhůty a doby pro právní jednání určené. Právní služby advokát poskytuje na základě pokynů klienta a v souladu se zákonem a stavovskými předpisy. V případě, že budou pokyny či právní názory klienta v rozporu s právními předpisy nebo s jeho zájmy, informuje o tomto advokát klienta s odůvodněním, z jakého důvodu nejsou pokyny či právní názory správné či vhodné.
2. Právní služby poskytuje advokát osobně nebo prostřednictvím svého koncipienta či jiného zaměstnance pověřeného k plnění úkolů souvisejících s poskytováním právních služeb.
3. Klient se zavazuje poskytovat advokátovi včasné, pravdivé, úplné a přesné informace a současně mu za tímto účelem předkládat veškeré listiny a další podklady potřebné k řádnému a účelnému poskytování právních služeb.
4. Klient se dále zavazuje s advokátem s dostatečným předstihem konzultovat jakékoli své samostatné jednání v záležitostech, které jsou předmětem poskytování právních služeb nebo s ním mohou souviset. O výsledku takového jednání je klient povinen advokáta vždy bezodkladně informovat. Klient se dále zavazuje na výzvu advokáta osobně účastnit vybraných jednání souvisejících s poskytováním právních služeb.
5. Advokát nemůže klientovi odpovídat za případnou škodu vzniklou v důsledku porušení povinností klienta podle čl. IV. odst. 3, 4 této smlouvy. Advokát dále nemůže odpovídat za obchodní či jiné hospodářské riziko vyplývající z podnikání klienta, jehož důsledky se projeví v souvislosti s poskytováním právních služeb.
6. Advokát, spolupracující advokát, advokátní koncipient, či pověřený zaměstnanec není oprávněn zveřejňovat ani poskytovat informace či rozhovory třetím osobám včetně sdělovacích prostředků v souvislosti s přípravou a průběhem soudního řízení ve sporu specifikovaném v čl. I. odst. 2 této smlouvy.

V. Trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Právní zastupování klienta advokátem skončí provedením všech úkonů, které jsou předmětem poskytovaných právních služeb, pokud neskončí dříve z obecných příčin nebo z důvodů níže uvedených.
3. Klient je oprávněn tuto smlouvu vypovědět kdykoli, a to i bez udání důvodů. Je však v takovém případě povinen uhradit advokátovi bez zbytečného odkladu sjednanou odměnu za již poskytnuté právní služby včetně hotových výdajů.
4. Advokát je oprávněn tuto smlouvu vypovědět, dojde-li k narušení nezbytné důvěry mezi advokátem a klientem, dále neposkytuje-li klient advokátovi potřebnou součinnost k poskytování právních služeb, a dále jestliže klient i přes poučení advokátem o tom, že jeho pokyny jsou v rozporu s právním nebo stavovským předpisem, trvá na tom, aby advokát přesto postupoval podle těchto pokynů.
5. Výpověď musí být písemně doručena druhé smluvní straně. Účinky výpovědi nastanou dnem, kdy byla tato doručena druhé smluvní straně. V případě, že druhá smluvní strana odmítne výpověď převzít nebo se výpověď vrátí jako nedoručená, považuje se výpověď za doručitou odmítnutím jejího převzetí nebo vrácením výpovědi poštovním doručovatelem jako nedoručené.

6. Advokát je podle platné právní úpravy povinen po dobu 15 dnů ode dne, kdy smlouva na základě výpovědi nebo dohody smluvních stran zanikla, činit veškeré neodkladné úkony tak, aby klient neutrpěl na svých právech nebo oprávněných zájmech škodu.
7. Po skončení právního zastupování předá advokát klientovi bez zbytečného odkladu veškerou dokumentaci týkající se poskytování právních služeb.

VI. Závěrečná ujednání

1. Změny a doplňky této smlouvy je možné provádět pouze formou písemných dodatků, které se po podpisu oběma smluvními stranami stávají nedílnou součástí této smlouvy.
2. Tato smlouva je uzavřena ve dvou originálních vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom tomto vyhotovení.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu čl. VI. odst. 4 této smlouvy.
4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva bude za podmínek zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), uveřejněna v registru smluv. Toto uveřejnění se zavazuje zajistit na své náklady klient. Klient se zároveň ve vztahu k této smlouvě zavazuje plnit též ostatní povinnosti vyplývající ze zákona o registru smluv. Klient je zároveň oprávněn provést uveřejnění obsahu této smlouvy též na svých oficiálních internetových stránkách.
5. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a udělují své svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Klient prohlašuje, že měl před uzavřením této smlouvy přiměřenou možnost poradit se osobně s jiným advokátem o poskytování právních služeb. Klient dále prohlašuje, že s advokátem obsah této smlouvy před jejím uzavřením ústně projednal a že smlouva neobsahuje žádná pro klienta překvapivá ujednání.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že nebyla uzavřena v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují níže svými podpisy.
8. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města České Budějovice č. 920/2021 ze dne 23. 8. 2021

Klient:

V Českých Budějovicích dne

6. 9. 2021

Advokát:

V Praze dne 6. 9. 2021

