

# Protokol o změně díla

Změnový list č. ZL001, Záchytný lapol

Předmět díla:	Oprava objektu Nádražní 4, Brno		
Objekt:	Nádražní 4, Brno		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno		
Zhotovitel:	STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČ: 60838744		
TDI:	[REDAKCE]		
Projektant:	[REDAKCE]		
<b>Popis změny:</b> Po vyklizení a zpřístupnění všech prostor v 1. PP, byl objeven nefunkční lapol (odlučovač tuků), který bylo nutné z důvodu vytvoření nové dispozice odstranit. Šlo o vodotěsnou nádrž z pevného plastu sloužící pro zachycení a odlučování mastnot a tuků, která byla napojena na kuchyni bývalého asijského bistra kanalizačním hrdlovým systémem přes vybouraný otvor ve stropní konstrukci. V rámci odstranění bylo nejprve nutné zajistit odbornou firmu schopnou vysát, odvést a ekologicky zlikvidovat obsah lapolu. Poté mohlo dojít k rozebrání a ekologické likvidaci samotné nádrže a konstrukce tvořící její podstavec.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový pokles za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	15 520,05 Kč	0,02%
	Výše DPH sazba: 15%	2 328,01 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	17 848,06 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	73 585 066,75 Kč	
	Součet ZL	0,00 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	73 600 586,80 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	84 640 674,82 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	-483,77 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	16 003,82 Kč	0,02%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	15 520,05 Kč	0,02%
termín	Termín realizace změny:	18.3.2021	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		[REDAKCE]
	Zhotovitel (statutární zástupce):		[REDAKCE]
	TDI		[REDAKCE]
	Projektant		[REDAKCE]
	Objednatel (statutární zástupce):		[REDAKCE]
přílohy	Přílohy: Rozpočet ke Změnovému listu č.001		

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	ZL001	Likvidace LAPOLU	JKSO
Objekt	Název objektu		SKP
04	<b>Drobné položky</b>		Měrná jednotka
Stavba	Název stavby		Počet jednotek 0,00
200922	<b>Nádražní 4</b>		Náklady na m.j. 0,00
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu	0,00		
Objednatel			
Dodavatel	STRABAG a.s.		Zakázkové číslo 200 922,00
Rozpočtoval			Počet listů

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem	-147,30	Ztížené výrobní podmínky 0,00
Z	PSV celkem	15 667,36	Oborová přírážka 0,00
R	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit 0,00
N	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava 0,00
ZRN	celkem	15 520,05	Zařízení staveniště 0,00
			Provoz investora 0,00
HZS		0,00	Kompletační činnost (IČD) 0,00
ZRN+HZS		15 520,05	Ostatní náklady neuvedené 0,00
ZRN+ost.náklady+HZS		15 520,05	Ostatní náklady celkem 0,00
<b>Vypracoval</b>		<b>Za zhotovitele</b>	
Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:	
Základ pro DPH	15,00	%	15 520,05
DPH	0,00	%	0,00
Základ pro DPH	0,00	%	0,00
DPH	0,00	%	0,00
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>15 520,05</b>

Poznámka :

Stavba :	200922 Nádražní 4	Rozpočet :	ZL001
Objekt :	04 Drobné položky	Likvidace	LAPOLU

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
767 Konstrukce zámečnické	0,00	15 667,36	0,00	0,00	0,00
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	-147,30	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>-147,30</b>	<b>15 667,36</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	0,00	15 520,05	0,00
Oborová přírážka	0,00	0,00	15 520,05	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	0,00	15 520,05	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	0,00	15 520,05	0,00
Zařízení staveniště	0,00	0,00	15 520,05	0,00
Provoz investora	0,00	0,00	15 520,05	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	0,00	15 520,05	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	0,00	15 520,05	0,00
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0,00</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	200922 Nádražní 4	Rozpočet: ZL001
Objekt :	04 Drobné položky	Likvidace LAPOLU

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				
1	767996801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg	213,20	22,83	4 867,36 SOD
2	R-Lapol	Odsátí a likvidace náplně	kpl	1,00	10 100,00	10 100,00 R
3	R-Lapol	Rozřezání nádrže lapolu	kpl	1,00	700,00	700,00 R
<b>Celkem za</b>		<b>767 Konstrukce zámečnické</b>				<b>15 667,36</b>
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				
4	979951112R00	Výkup kovů - železný šrot tl. nad 4 mm	t	0,29	-1 668,18	-483,77 SOD
5	979990122R00	Poplatek za skládku sutí	t	0,08	1 334,54	106,76 SOD
6	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,29	133,45	39,13 SOD
7	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	0,88	92,84	81,66 SOD
8	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,29	95,71	28,06 SOD
9	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	5,57	6,68	37,21 SOD
10	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,29	133,92	39,27 SOD
11	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	0,29	14,93	4,38 SOD
<b>Celkem za</b>		<b>D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				<b>-147,30</b>

# Protokol o změně díla

Změnový list č. ZL 002, Dispozice 1PP, m.č.1.23

Předmět díla:	Oprava objektu Nádražní 4, Brno		
Objekt:	Nádražní 4, Brno		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno		
Zhotovitel:	STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČ: 60838744		
TDI:	[REDAKCE]		
Projektant:	[REDAKCE]		
<p>Popis změny:</p> <p>Během projekční přípravy (zakreslování stávajícího stavu stav.konstrukcí a dispozice) nebyly přístupné všechny prostory PP. Stávající nájemníci neposkytlí potřebnou součinnost nebo byly prostory zaskladněny. Po zpřístupnění a vyklizení všech prostor byla upřesněna stávající dispozice a následně bylo nutné vybourat příčky v m.č. 1.23 v 1. PP, které nebyly zakresleny v PD ani zahrnuty ve VV. Šlo o tři zděné příčky s celkovou plošnou výměrou 21,5 m<sup>2</sup>.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel - STRABAG	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový pokles za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	6 319,93 Kč	0,01%
	Výše DPH sazba: 15%	947,99 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	7 267,92 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	73 585 066,75 Kč	
	Součet ZL 0-1	15 520,05 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	73 606 906,73 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	84 647 942,74 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	6 319,93 Kč	0,01%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	6 319,93 Kč	0,01%
termín	Termín realizace změny:	18.3.2021	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	[REDAKCE]
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		[REDAKCE]
	Zhotovitel (statutární zástupce):		[REDAKCE]
	TDI [REDAKCE]		[REDAKCE]
	Proje [REDAKCE]		[REDAKCE]
	Objednatel (statutární zástupce):		[REDAKCE]
přílohy	Přílohy:		
	Zakreslení příček do PD Rozpočet ke Změnovému listu č. ZL_002_Bourání mč.1,23 v 1PP		

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	ZL002	Dispozice 1PP, skutečnost neodpov	JKSO
Objekt	Název objektu		SKP
04	<b>Drobné položky</b>		Měrná jednotka
Stavba	Název stavby		Počet jednotek 0,00
200922	<b>Nádražní 4</b>		Náklady na m.j. 0,00
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu	0,00		
Objednatel			
Dodavatel	STRABAG a.s.		Zakázkové číslo 200 922,00
Rozpočtoval			Počet listů
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>			
<b>Základní rozpočtové náklady</b>		<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	
	HSV celkem 6 319,93	Ztížené výrobní podmínky	0,00
Z	PSV celkem 0,00	Oborová přírážka	0,00
R	M práce celkem 0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
N	M dodávky celkem 0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem	6 319,93	Zařízení staveniště	0,00
		Provoz investora	0,00
HZS	0,00	Kompletační činnost (IČD)	0,00
ZRN+HZS	6 319,93	Ostatní náklady neuvedené	0,00
ZRN+ost.náklady+HZS	6 319,93	Ostatní náklady celkem	0,00
<b>Vypracoval</b>	<b>Za zhotovitele</b>	<b>Za objednatele</b>	
Jméno :	Jméno :	Jméno :	
Datum :	Datum :	Datum :	
Podpis :	Podpis:	Podpis:	
Základ pro DPH	15,00 %		6 319,93
DPH	0,00 %		0,00
Základ pro DPH	0,00 %		0,00
DPH	0,00 %		0,00
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>6 319,93</b>

Poznámka :

Stavba :	200922 Nádražní 4	Rozpočet :	ZL002
Objekt :	04 Drobné položky	Dispozice 1PP, skutečnost neodpovídá	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
94 Lešení a stavební výtahy	342,85	0,00	0,00	0,00	0,00
96 Bourání konstrukcí	5 977,08	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>6 319,93</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	0,00	6 319,93	0,00
Oborová přírážka	0,00	0,00	6 319,93	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	0,00	6 319,93	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	0,00	6 319,93	0,00
Zařízení staveniště	0,00	0,00	6 319,93	0,00
Provoz investora	0,00	0,00	6 319,93	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	0,00	6 319,93	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	0,00	6 319,93	0,00
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0,00</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	200922 Nádražní 4	Rozpočet: ZL002
Objekt :	04 Drobné položky	Dispozice 1PP, skutečnost neodpovídá PD

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)		
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>						
1	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	5,00	68,57	342,85	SOD	
<b>Celkem za</b>		<b>94 Lešení a stavební výtahy</b>				<b>342,85</b>		
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>						
2	962031125R00	Bourání příček z cihel pálených děrovan. tl.140 mm	m2	21,50	67,39	1 448,89	SOD	
		ZL004:11,8+4,6+5,1		21,50				
3	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	13,17	133,45	1 757,54	SOD	
4	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	4,39	92,84	407,57	SOD	
5	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,39	95,71	420,17	SOD	
6	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	83,41	6,68	557,18	SOD	
7	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	4,39	133,92	587,91	SOD	
8	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	4,39	14,93	65,54	SOD	
9	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	4,39	166,81	732,30	SOD	
<b>Celkem za</b>		<b>96 Bourání konstrukcí</b>				<b>5 977,08</b>		





# Protokol o změně díla

Změnový list č. ZL 003, Dispozice 1PP, m.č. 1.13

Předmět díla:	Oprava objektu Nádražní 4, Brno		
Objekt:	Nádražní 4, Brno		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno		
Zhotovitel:	STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČ: 60838744		
TDI:	[REDAKCE]		
Projektant:	[REDAKCE]		
<p>Popis změny:</p> <p>Během projekční přípravy (zakreslování stávajícího stavu stav.konstrukcí a dispozice) nebyly přístupné všechny prostory PP. Stávající nájemníci neposkytlí potřebnou součinnost nebo byly prostory zaskladněny. Po zpřístupnění a vyklizení všech prostor byla upřesněna stávající dispozice a následně bylo nutné vybourat příčky v m.č. 1.13 v 1. PP, které nebyly zakresleny v PD ani zahrnuty ve VV. Šlo o dvě zděné příčky s celkovou plošnou výměrou 9,88 m2.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel - STRABAG	
	Jedná se o změnu:	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	X
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	X
	Způsob projekčního řešení změny:		
(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X	
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový pokles za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	3 081,94 Kč	0,00%
	Výše DPH sazba: 15%	462,29 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	3 544,23 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	73 585 066,75 Kč	
	Součet ZL 1-2 (bez DPH)	21 839,98 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	73 609 988,67 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	84 651 486,97 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	3 081,94 Kč	0,00%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	3 081,94 Kč	0,00%
termín	Termín realizace změny:	18.3.2021	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		[REDAKCE]
	Zhotovitel (statutární zástupce):		[REDAKCE]
	TDI [REDAKCE]		[REDAKCE]
	Projektant [REDAKCE]		[REDAKCE]
	Objednatel (statutární zástupce):		[REDAKCE]
přílohy	Přílohy:		
	Zakreslení příček do PD Rozpočet ke Změnovému listu č. ZL_003_Bourání mč.1,13 v 1PP		

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	ZL003	Dispozice 1PP, skutečnost neodpov	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>04</b>	<b>Drobné položky</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	0,00
<b>200922</b>	<b>Nádražní 4</b>		Náklady na m.j.	0,00
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0,00			
Objednatel				
Dodavatel	STRABAG a.s.		Zakázkové číslo	200 922,00
Rozpočtoval			Počet listů	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				
<b>Základní rozpočtové náklady</b>			<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	
	HSV celkem	3 081,94	Ztížené výrobní podmínky	0,00
Z	PSV celkem	0,00	Oborová přírážka	0,00
R	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
N	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		3 081,94	Zařízení staveniště	0,00
			Provoz investora	0,00
HZS		0,00	Kompletační činnost (IČD)	0,00
ZRN+HZS		3 081,94	Ostatní náklady neuvedené	0,00
ZRN+ost.náklady+HZS		3 081,94	Ostatní náklady celkem	0,00
<b>Vypracoval</b>	<b>Za zhotovitele</b>		<b>Za objednatele</b>	
Jméno :	Jméno :		Jméno :	
Datum :	Datum :		Datum :	
Podpis :	Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH	15,00	%		3 081,94
DPH	15,00	%		0,00
Základ pro DPH	0,00	%		0,00
DPH	0,00	%		0,00
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>3 081,94</b>

Poznámka :

Stavba :	200922 Nádražní 4	Rozpočet :	ZL003
Objekt :	04 Drobné položky	Dispozice 1PP, skutečnost neodpovídá	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
94 Lešení a stavební výtahy	342,85	0,00	0,00	0,00	0,00
96 Bourání konstrukcí	2 739,09	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>3 081,94</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	0,00	3 081,94	0,00
Oborová přírážka	0,00	0,00	3 081,94	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	0,00	3 081,94	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	0,00	3 081,94	0,00
Zařízení staveniště	0,00	0,00	3 081,94	0,00
Provoz investora	0,00	0,00	3 081,94	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	0,00	3 081,94	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	0,00	3 081,94	0,00
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0,00</b>

## Položkový rozpočet

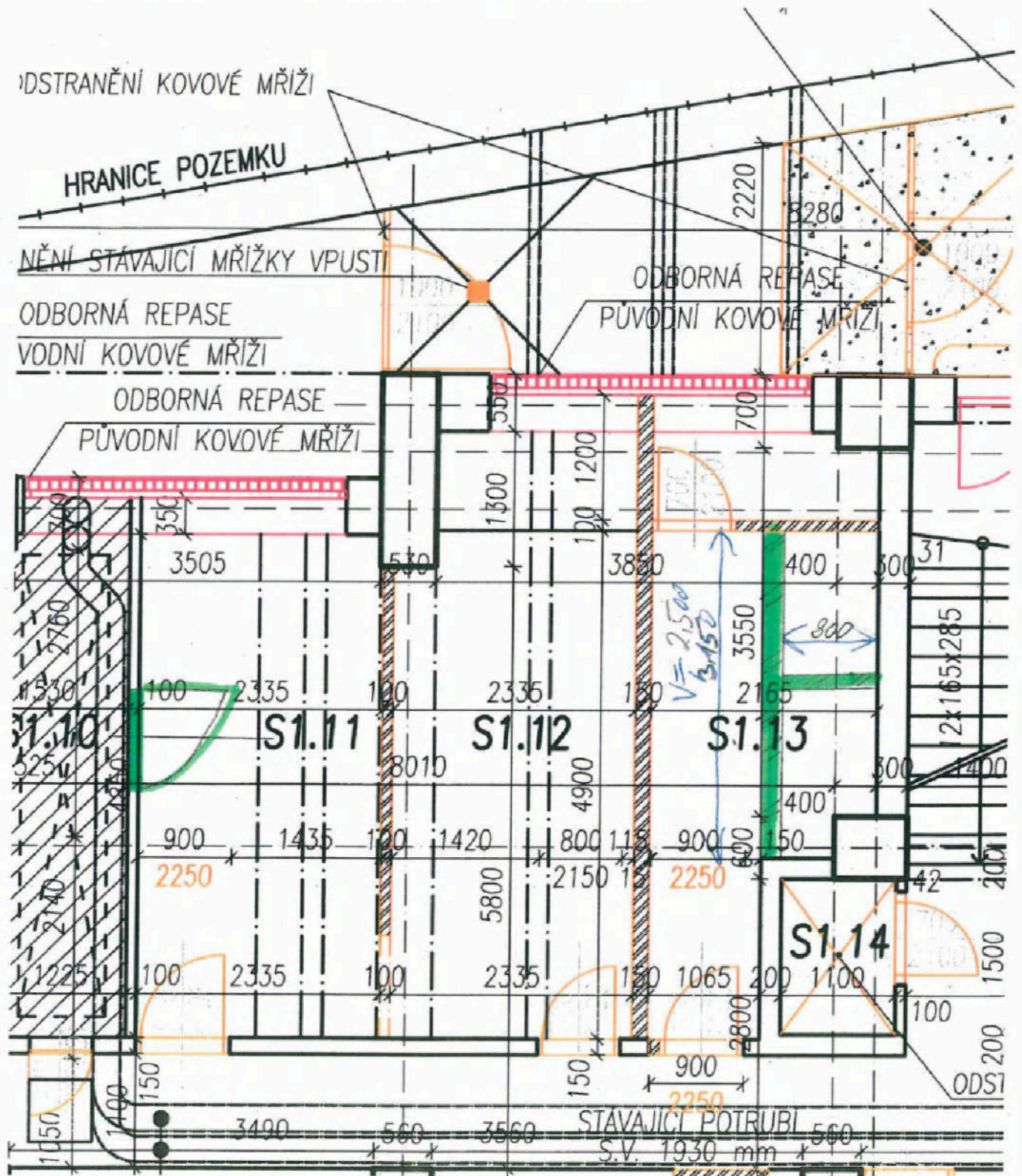
Stavba :	200922 Nádražní 4	Rozpočet: ZL003
Objekt :	04 Drobné položky	Dispozice 1PP, skutečnost neodpovídá PD

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>					
1	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	5,00	68,57	342,85	SOD
	<b>Celkem za</b>	<b>94 Lešení a stavební výtahy</b>				<b>342,85</b>	
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>					
2	962031125R00	Bourání příček z cihel pálených děrovan. tl.140 mm	m2	9,88	67,39	665,81	SOD
		ZL005:(0,8+3,15)*2,5		9,88			
3	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	6,03	133,45	804,70	SOD
4	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	2,01	92,84	186,61	SOD
5	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,01	95,71	192,38	SOD
6	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	38,19	6,68	255,11	SOD
7	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,01	133,92	269,18	SOD
8	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	2,01	14,93	30,01	SOD
9	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	2,01	166,81	335,29	SOD
	<b>Celkem za</b>	<b>96 Bourání konstrukcí</b>				<b>2 739,09</b>	

skutočný stav

- burava priereka 10,0 m<sup>2</sup> (10,0)

- vyburanie dveri + zazdenie



17.3.2021

Za Strabag

# Protokol o změně díla

Změnový list č. 004, Trojité předstěny m.č.2.45

Předmět díla:	Oprava objektu Nádražní 4, Brno		
Objekt:	Nádražní 4, Brno		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno		
Zhotovitel:	STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČ: 60838744		
TDI:	[REDAKCE]		
Projektant:	[REDAKCE]		
<p>Popis změny:</p> <p>V místnosti 2.45. byla provedena demontáž 2x kompletních SDK příček včetně zvukové a tepelné izolace, které nebyly zakresleny v PD ani zahrnuty ve VV. Šlo o nestandardní řešení - kompletní skryté konstrukce příček, které byly zřejmě přistavěny dodatečně pro zvýšení akustické a tepelné izolace stěny přilehlé k výtahové šachtě a schodišti. V PD a VV bylo uvažováno pouze s jednou příčkou. Dvě další 2x opláštěné příčky o celkové výměře 44,51 m<sup>2</sup> byly zdemontovány.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel STRABAG	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový pokles za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	5 896,41 Kč	0,01%
	Výše DPH sazba: 15%	884,46 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	6 780,87 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	73 585 066,75 Kč	
	Součet ZL 1-3 (bez DPH)	24 921,92 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	73 615 885,08 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	84 658 267,84 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	5 896,41 Kč	0,01%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	5 896,41 Kč	0,01%
termín	Termín realizace změny:	25.3.2021	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		[REDAKCE]
	Zhotovitel (statutární zástupce):		[REDAKCE]
	TDI		[REDAKCE]
	Projektant		[REDAKCE]
	Objednatel (statutární zástupce):		[REDAKCE]
přílohy	Přílohy:		
	Zakreslení do PD		
	Fotodokumentace		
	Rozpočet ke Změnovému listu č.004		

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	ZL004	Trojité SDK přestěny u výtahu a sch	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>04</b>	<b>Drobné položky</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	0,00
<b>200922</b>	<b>Nádražní 4</b>		Náklady na m.j.	0,00
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0,00			
Objednatel				
Dodavatel	STRABAG a.s.	Zakázkové číslo	200 922,00	
Rozpočtoval			Počet listů	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				
<b>Základní rozpočtové náklady</b>			<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	
	HSV celkem	5 896,41	Ztížené výrobní podmínky	0,00
Z	PSV celkem	0,00	Oborová přírážka	0,00
R	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
N	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN	celkem	5 896,41	Zařízení staveniště	0,00
			Provoz investora	0,00
HZS		0,00	Kompletační činnost (IČD)	0,00
ZRN+HZS		5 896,41	Ostatní náklady neuvedené	0,00
ZRN+ost.náklady+HZS		5 896,41	Ostatní náklady celkem	0,00
<b>Vypracoval</b>	<b>Za zhotovitele</b>		<b>Za objednatele</b>	
Jméno :	Jméno :		Jméno :	
Datum :	Datum :		Datum :	
Podpis :	Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH	15,00	%	5 896,41	
DPH	0,00	%	0,00	
Základ pro DPH	0,00	%	0,00	
DPH	0,00	%	0,00	
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>5 896,41</b>

Poznámka :



Stavba :	200922 Nádražní 4	Rozpočet :	ZL004
Objekt :	04 Drobné položky	Trojité SDK přestěny u výtahu a schodišť	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
96 Bourání konstrukcí	3 383,72	0,00	0,00	0,00	0,00
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	750,50	0,00	0,00	0,00	0,00
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	1 762,20	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>5 896,41</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

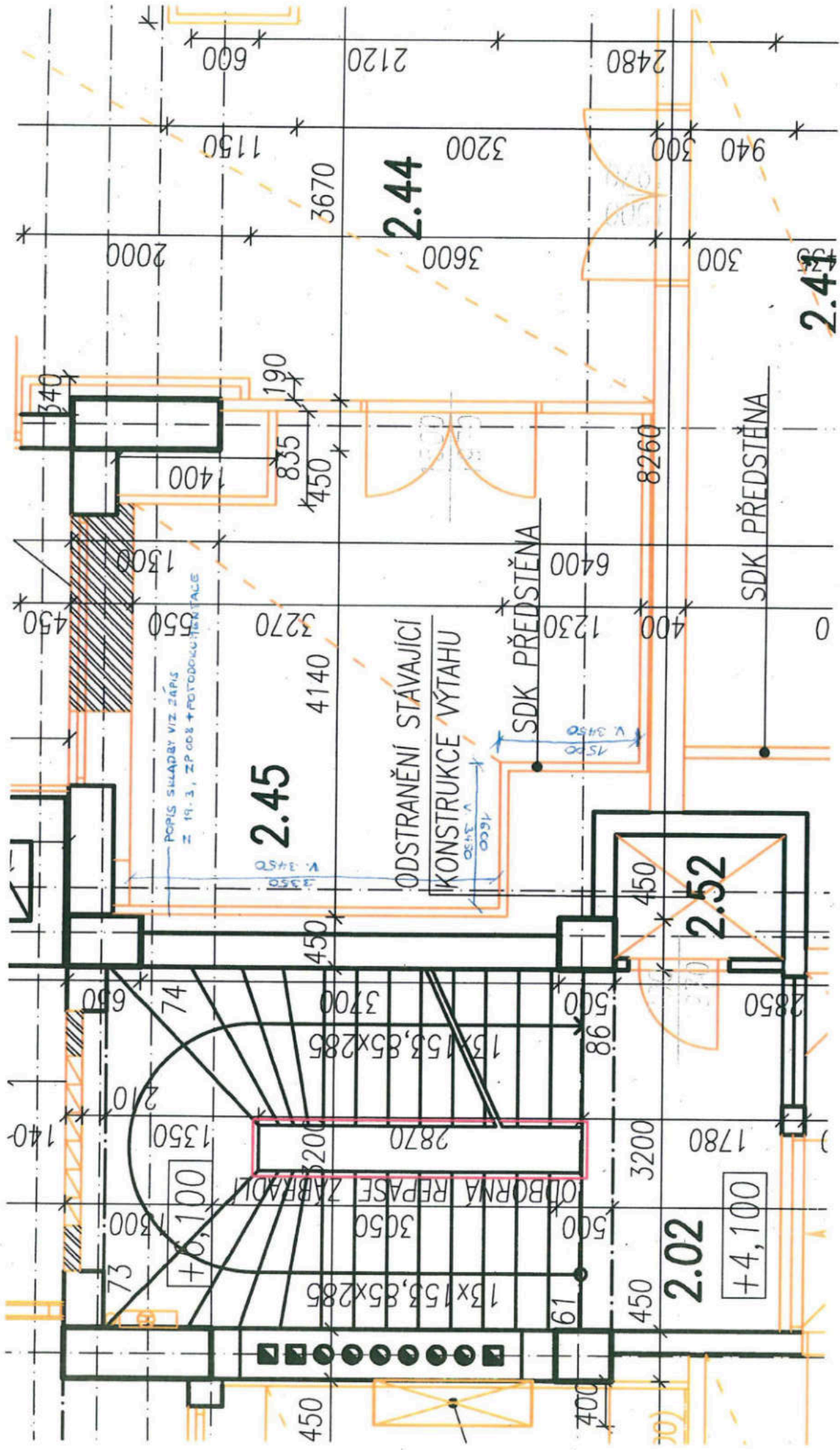
## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	0,00	5 896,41	0,00
Oborová přírážka	0,00	0,00	5 896,41	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	0,00	5 896,41	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	0,00	5 896,41	0,00
Zařízení staveniště	0,00	0,00	5 896,41	0,00
Provoz investora	0,00	0,00	5 896,41	0,00
Kompletační činnost (ICD)	0,00	0,00	5 896,41	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	0,00	5 896,41	0,00
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0,00</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	200922 Nádražní 4	Rozpočet: ZL004
Objekt :	04 Drobné položky	Trojité SDK přestěny u výtahu a schodiště m.č.2,45

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)		
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>						
1	962036124R00	DMTZ SDK příčky, 1x kov.kce., 2x opláštěné 12,5 mm <i>2*(1,5*3,45+1,6*3,45+3,35*3,45)</i>	m2	44,51	65,62	2 920,42	SOD	
2	962036993R00	Přípl.za DMTZ vrstvy tep.izolace tl.100mm, příčky	m2	44,51	10,41	463,30	SOD	
		<b>Celkem za 96 Bourání konstrukcí</b>				<b>3 383,72</b>		
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						
3	979990110R00	Poplatek za skládku suti - sádrokartonové desky	t	2,25	333,66	750,50	SOD	
		<b>Celkem za 96 Bourání konstrukcí</b>				<b>750,50</b>		
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						
4	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	2,25	133,45	300,17	SOD	
5	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	6,75	92,84	626,47	SOD	
6	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,25	95,71	215,28	SOD	
7	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	42,74	6,68	285,48	SOD	
8	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,25	133,92	301,22	SOD	
9	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	2,25	14,93	33,58	SOD	
		<b>Celkem za D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>1 762,20</b>		



2.44

2.43

2.45

2.52

2.02

ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍ  
KONSTRUKCE VÝTAHU

SDK PŘEDSTĚNA

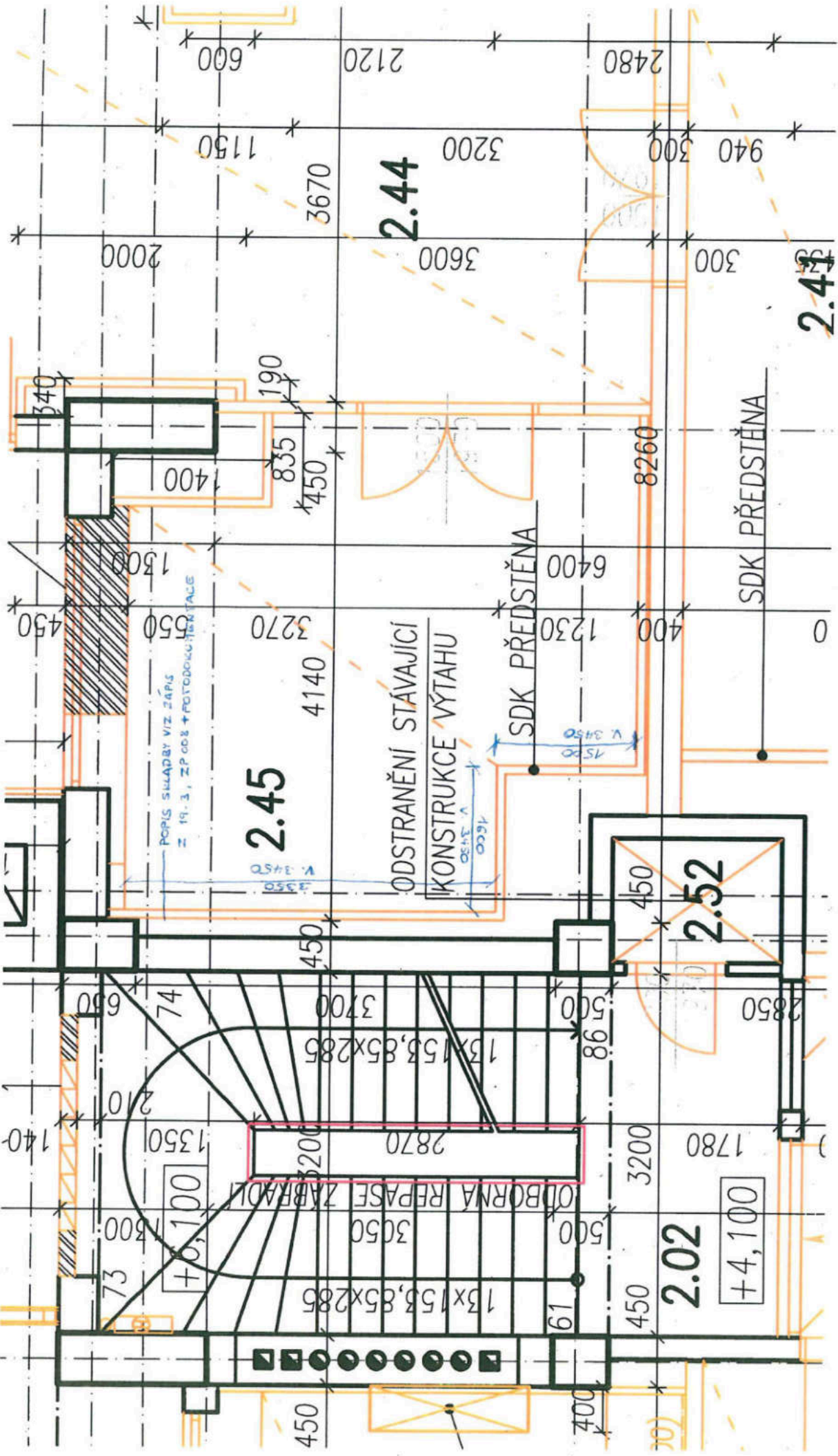
SDK PŘEDSTĚNA

POPIS SULAŽBY VIZ ZÁPIS  
= 19. 3. ZP 008 + FOTODOKUMENTACE

ODBORNÁ REPAZE ZABĚHADL

+6,100

+4,100





9001

900174

# Protokol o změně díla

Změnový list č. 005\_Oprava omítek stroj.výtahů

Předmět díla:	Oprava objektu Nádražní 4, Brno		
Objekt:	Nádražní 4, Brno		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno		
Zhotovitel:	STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČ: 60838744		
TDI:	[REDAKCE]		
Projektant:	[REDAKCE]		
<p>Popis změny:</p> <p>Po demontáži různých nefunkčních pomocných konstrukcí ze strojoven výtahů na střeše, byl posouzen stav omítek těchto kcí a nad rámec PD bylo rozhodnuto o opravě omítek těchto strojoven a výstupu na střechu, které nebyly zahrnuty ve výkazu výměr položky "Omítka vnější stěn". Oproti VV tak bylo provedeno navíc 90,98 m2 omítky.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	zhotovitel - STRABAG.	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový pokles za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	68 384,52 Kč	0,09%
	Výše DPH sazba: 15%	10 257,68 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	78 642,20 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	73 585 066,75 Kč	
	Součet ZL 1-4	30 818,33 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	73 684 269,60 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	84 736 910,04 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	68 384,52 Kč	0,09%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	68 384,52 Kč	0,09%
termín	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		[REDAKCE]
	Zhotovitel (statutární zástupce):		[REDAKCE]
	TDI		[REDAKCE]
	Projektant		[REDAKCE]
	Objednatel (statutární zástupce):		[REDAKCE]
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č.ZL_005_Opravy omítek na střešních strojovnách a výlezu na střechu		

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	ZL005	Omítky nadstřešních kcí	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>04</b>	<b>Drobné položky</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	0,00
<b>200922</b>	<b>Nádražní 4</b>		Náklady na m.j.	0,00
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0,00			
Objednatel				
Dodavatel	STRABAG a.s.		Zakázkové číslo	200 922,00
Rozpočtoval			Počet listů	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				
<b>Základní rozpočtové náklady</b>			<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	
	HSV celkem	68 384,52	Ztížené výrobní podmínky	0,00
Z	PSV celkem	0,00	Oborová přírážka	0,00
R	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
N	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		68 384,52	Zařízení staveniště	0,00
			Provoz investora	0,00
HZS		0,00	Kompletační činnost (IČD)	0,00
ZRN+HZS		68 384,52	Ostatní náklady neuvedené	0,00
ZRN+ost.náklady+HZS		68 384,52	Ostatní náklady celkem	0,00
<b>Vypracoval</b>	<b>Za zhotovitele</b>		<b>Za objednatele</b>	
Jméno :	Jméno :		Jméno :	
Datum :	Datum :		Datum :	
Podpis :	Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH	15,00	%		68 384,52
DPH	0,00	%		0,00
Základ pro DPH	0,00	%		0,00
DPH	0,00	%		0,00
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>68 384,52</b>

Poznámka :

Stavba :	200922 Nádražní 4	Rozpočet :	ZL005
Objekt :	04 Drobné položky	Omítky nadstřešních kcí	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
62 Úpravy povrchů vnější	66 453,84	0,00	0,00	0,00	0,00
96 Bourání konstrukcí	1 930,68	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>68 384,52</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	0,00	68 384,52	0,00
Oborová přírážka	0,00	0,00	68 384,52	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	0,00	68 384,52	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	0,00	68 384,52	0,00
Zařízení staveniště	0,00	0,00	68 384,52	0,00
Provoz investora	0,00	0,00	68 384,52	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	0,00	68 384,52	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	0,00	68 384,52	0,00
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0,00</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	200922 Nádražní 4	Rozpočet: ZL005
Objekt :	04 Drobné položky	Omítky nadstřešních kcí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)		
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>						
1	622421143R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2	m2	90,98	377,57	34 351,32	SOD	
		strojovny: $((3,325 \cdot 2 + 3 \cdot 2) \cdot 2,75 - 0,9 \cdot 2 + 0,15 \cdot (2 \cdot 2 + 0,9) - 0,6 \cdot 0,4 + 0,15 \cdot (0,4 \cdot 2 + 0,6)) \cdot 2$		67,39				
		výstup na střechu: $(3,3 \cdot 2 + 1,15 \cdot 2) \cdot 2,75 - 0,8 \cdot 2 + 0,15 \cdot (2 \cdot 2 + 0,8)$		23,60				
2	622422411R00	Oprava vnějších omítek vápen. hladk. II, do 40 %	m2	90,93	289,15	26 292,41	SOD	
3	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	7,68	756,54	5 810,11	SOD	
<b>Celkem za 62 Úpravy povrchů vnější</b>						<b>66 453,84</b>		
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>						
4	978013141R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	90,93	11,67	1 061,15	SOD	
5	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,91	133,45	121,35	SOD	
6	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	2,73	92,84	253,26	SOD	
7	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,91	95,71	87,03	SOD	
8	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	17,28	6,68	115,41	SOD	
9	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,91	139,92	127,23	SOD	
10	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,91	14,93	13,58	SOD	
11	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,91	166,81	151,68	SOD	
<b>Celkem za 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>1 930,68</b>		





# Protokol o změně díla

Změnový list č. 006, Větší tl. Bourané stěny m.č.S1.17

Předmět díla:	Oprava objektu Nádražní 4, Brno		
Objekt:	Nádražní 4, Brno		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno		
Zhotovitel:	STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČ: 60838744		
TDI:	[redacted]		
Projektant:	[redacted]		
<p>Popis změny:</p> <p>V místnosti S1.17 v 1. PP bylo provedeno bourání příčky tl. 340mm. Tato příčka byla v PD a výkazu výměr vedena s tl. 100 mm. Jedná se o příčku bez otvorů a tudíž nebylo možné ve fázi projekčních prací, stanovit spolehlivě tl. stěny. Ze strany S 1.19. byla navíc sklepni kóje, která byla zpřístupněna a vyklizena až během vyklízecích prací v rámci stavby.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel - STRABAG	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový pokles za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	8 855,67 Kč	0,01%
	Výše DPH sazba: 15%	1 328,35 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	10 184,02 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	73 585 066,75 Kč	
	Součet ZL 1-5	99 202,85 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	73 693 125,27 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	84 747 094,06 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH	-941,43 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	9 797,10 Kč	0,01%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	8 855,67 Kč	0,01%
termín	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		[redacted]
	Zhotovitel (statutární zástupce):		[redacted]
	TDI		[redacted]
	Projektant		[redacted]
	Objednatel (statutární zástupce):		[redacted]
přílohy	Přílohy:		
	Zakreslení do PD		
	Rozpočet ke Změnovému listu č.006		

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	ZL006	Větší tl.stěny k bourání mc. S1,17 v	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>04</b>	<b>Drobné položky</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	0,00
<b>200922</b>	<b>Nádražní 4</b>		Náklady na m.j.	0,00
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0,00			
Objednatel				
Dodavatel	STRABAG a.s.	Zakázkové číslo	200 922,00	
Rozpočtoval			Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	8 855,67	Ztížené výrobní podmínky	0,00
Z PSV celkem	0,00	Oborová přírážka	0,00
R M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
N M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem	8 855,67	Zařízení staveniště	0,00
		Provoz investora	0,00
HZS	0,00	Kompletační činnost (IČD)	0,00
ZRN+HZS	8 855,67	Ostatní náklady neuvedené	0,00
ZRN+ost.náklady+HZS	8 855,67	Ostatní náklady celkem	0,00
<b>Vypracoval</b>	<b>Za zhotovitele</b>		<b>Za objednatele</b>
Jméno :	Jméno :		Jméno :
Datum :	Datum :		Datum :
Podpis :	Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH	15,00	%	8 855,67
DPH	0,00	%	0,00
Základ pro DPH	0,00	%	0,00
DPH	0,00	%	0,00
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>8 855,67</b>

Poznámka :

Stavba :	200922 Nádražní 4	Rozpočet :	ZL006
Objekt :	04 Drobné položky	Větší tl.stěny k bourání mc. S1,17 v 1PP	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
96 Bourání konstrukcí	1 422,24	0,00	0,00	0,00	0,00
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	7 433,43	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>8 855,67</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	0,00	8 855,67	0,00
Oborová přírážka	0,00	0,00	8 855,67	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	0,00	8 855,67	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	0,00	8 855,67	0,00
Zařízení staveniště	0,00	0,00	8 855,67	0,00
Provoz investora	0,00	0,00	8 855,67	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	0,00	8 855,67	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	0,00	8 855,67	0,00
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0,00</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	200922 Nádražní 4	Rozpočet: ZL006
Objekt :	04 Drobné položky	Větší tl.stěny k bourání mc. S1,17 v 1PP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)		
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>						
1	962031123R00	Bourání příček z cihel pálených děrovan. tl. 80 mm	m2	-17,08	55,12	-941,43	SOD	
		-5,16*3,31		-17,08				
2	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	5,81	407,03	2 363,66	SOD	
		0,34*5,16*3,31		5,81				
<b>Celkem za</b>		<b>96 Bourání konstrukcí</b>				<b>1 422,24</b>		
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						
3	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	7,82	133,45	1 043,92	SOD	
4	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	23,47	92,84	2 178,73	SOD	
5	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	7,82	95,71	748,69	SOD	
6	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	148,63	6,68	992,83	SOD	
7	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	7,82	133,92	1 047,59	SOD	
8	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	7,82	14,93	116,79	SOD	
9	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	7,82	166,81	1 304,87	SOD	
<b>Celkem za</b>		<b>D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>7 433,43</b>		



# Protokol o změně díla

Změn.list č. 007, Změna zákl S1.22+23, nález kanálů

Předmět díla:	<b>Oprava objektu Nádražní 4, Brno</b>		
Objekt:	Nádražní 4, Brno		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno		
Zhotovitel:	STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČ: 60838744		
TDI:	[REDAKCE]		
Projektant:	[REDAKCE]		
<p>Popis změny:</p> <p>Při výkopových pracích pro základy přístavby byly v mč S1.22 a S1.23 nalezeny zděné suché kanály (pravděpodobně ventilační). T tohoto důvodu bylo nutné upravit návrh základových pasů tavnově a konstrukčně (z prostých na železobetonové) tak, aby nedocházelo k přitížení nalezených stok. Dále byla navržena celistvá ŽB deska+mazanina+hydroizolace v celém rozsahu 70.7m dle PD na místo lokální opravy skladby v místě nových základů.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel - STRABAG	
	Jedná se o změnu:	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	X
		§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	X
	Způsob projekčního řešení změny:		
(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X	
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový pokles za dodatek č. 1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	97 810,60 Kč	0,13%
	Výše DPH sazba: 15%	14 671,59 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	112 482,19 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	73 585 066,75 Kč	
	Součet ZL 1-6 (bez DPH)	108 058,52 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	73 790 935,87 Kč	
Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	84 859 576,25 Kč		
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	-57 155,10 Kč	-0,08%
	Vícepráce celkem bez DPH	154 965,70 Kč	0,21%
	Hořnota změny celkem za dodatek č. 1	97 810,60 Kč	0,13%
termín	Termín realizace změny:	13.4.2021	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		[REDAKCE]
	Zhotovitel (statutární zástupce):		[REDAKCE]
	TDI		[REDAKCE]
	Projektant		[REDAKCE]
Objednatel (statutární zástupce):		[REDAKCE]	
přílohy	Přílohy:		
		Zakreslení průběhu kanálů Rozpočet ke Změnovému listu č.007	

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	ZL007	Stoky pod podl. mč.S1.22+1.23_úpr	JKSO
Objekt	Název objektu		SKP
04	Drobné položky		Měrná jednotka
Stavba	Název stavby		Počet jednotek 0,00
200922	Nádražní 4		Náklady na m.j. 0,00
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu	0,00		
Objednatel			
Dodavatel	STRABAG a.s.		Zakázkové číslo 200 922,00
Rozpočtoval			Počet listů
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>			
<b>Základní rozpočtové náklady</b>		<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	
HSV celkem	90 887,19	Ztižené výrobní podmínky	0,00
Z PSV celkem	6 923,41	Oborová přírážka	0,00
R M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
N M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem	97 810,60	Zařízení staveniště	0,00
		Provoz investora	0,00
HZS	0,00	Kompletační činnost (IČD)	0,00
ZRN+HZS	97 810,60	Ostatní náklady neuvedené	0,00
ZRN+ost.náklady+HZS	97 810,60	Ostatní náklady celkem	0,00
<b>Vypracoval</b>		<b>Za zhotovitele</b>	<b>Za objednatele</b>
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,00 %		97 810,60
DPH	0,00 %		0,00
Základ pro DPH	0,00 %		0,00
DPH	0,00 %		0,00
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>97 810,60</b>

Poznámka :



Stavba : 200922 Nádražní 4  
Objekt : 04 Drobné položky

Rozpočet : ZL007  
Stoky pod podl. mč.S1.22+1.23\_úprava

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
2 Základy a zvláštní zakládání	41 055,76	0,00	0,00	0,00	0,00
63 Podlahy a podlahové konstrukce	12 068,27	0,00	0,00	0,00	0,00
99 Staveništní přesun hmot	37 763,16	0,00	0,00	0,00	0,00
711 Izolace proti vodě	0,00	6 923,41	0,00	0,00	0,00
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>90 887,19</b>	<b>6 923,41</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	0,00	97 810,60	0,00
Oborová přírážka	0,00	0,00	97 810,60	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	0,00	97 810,60	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	0,00	97 810,60	0,00
Zařízení staveniště	0,00	0,00	97 810,60	0,00
Provoz investora	0,00	0,00	97 810,60	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	0,00	97 810,60	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	0,00	97 810,60	0,00
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0,00</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	200922 Nádražní 4	Rozpočet: ZL007
Objekt :	04 Drobné položky	Stoky pod podl. mč.S1.22+1.23 úprava základů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)		
<b>Díl: 2</b>		<b>Základy a zvláštní zakládání</b>						
1	273323411RV1	Železobeton základ. desek vodostavební C 25/30 PERMACRETE 90d X0.XC1-4.XD1-2.XF1.XA1-2 70,7*0,12	m3	8,48	2 843,25	24 122,13	RTS -15%	
				8,48				
2	273361921RT9	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí průměr drátu 8,0, oka 150/150 mm KY80 podkladní deska:70,7*1,3*5,4/1000	t	0,50	27 752,50	13 773,57	RTS -15%	
				0,50				
3	274316131RU1	Základové pasy z betonu prostého vodostavebního třídy C25/30, stupeň vlivu prostředí XC4 - odolnos	m3	-5,92	3 367,01	-19 939,43	SOD	
4	274326131RU1	Zákl. pasy z betonu železového vodostaveb. C 25/30 XC4 odolnost proti korozi způsobené karbonací Levy:0,825*0,6*2*0,35+0,35*0,675*2,69+0,375*0,6*2*0,35+2,69*0,255*0,35 Pravý:1,68*0,5*0,295+0,7*(1,46+2,385)*0,705	m3	3,52	3 367,01	11 868,37	SOD	
				1,38				
				2,15				
5	274351215RT1	Bednění stěn základových pasů - zřízení bednicí materiál prkna 16,92+0,12*4*0,7+0,705+0,2*2	m2	18,36	543,23	9 974,25	SOD	
				18,36				
6	274351215RT1	Bednění stěn základových pasů - zřízení bednicí materiál prkna	m2	-16,92	543,23	-9 191,45	SOD	
7	274351216R00	Bednění stěn základových pasů odstranění	m2	18,36	88,68	1 628,25	SOD	
8	274351216R00	Bednění stěn základových pasů odstranění	m2	-16,92	88,68	-1 500,47	SOD	
9	274361214R00	Výztuž základových pasů do 12 mm z oceli 10505 (R)	t	0,26	37 434,00	9 807,71	RTS -15%	
10	931961115R00	Vložky do dilatačních spár, polystyren, tl 30 mm levý:0,35*1*3 pravý:0,5*1,68*3	m2	3,57	143,65	512,83	RTS -15%	
				1,05				
				2,52				
<b>Celkem za</b>		<b>2 Základy a zvláštní zakládání</b>				<b>41 055,76</b>		
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>						
11	631312621R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25 70,7*0,065	m3	4,60	3 285,25	15 097,37	RTS -15%	
				4,60				
12	631361921RT4	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm KH30 70,7*1,3*4,44/1000	t	0,41	26 384,00	10 767,31	RTS -15%	
				0,41				
13	63188001RR	Doplnění skladby podlahy k základům pod nástavbu, kompletní skladba	m2	-34,46	400,36	-13 796,41	SOD	
<b>Celkem za</b>		<b>63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>12 068,27</b>		
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>						
14	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	42,45	889,69	37 763,16	SOD	
<b>Celkem za</b>		<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>37 763,16</b>		
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>						
15	711141559RY2	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. Glasstek 40 special mineral	m2	70,70	260,10	18 389,07	RTS -15%	
16	711212000R00	Izolace proti vodě nátěr podkladní pod hydroizolační stěrky odpočet dle původního provedení:-34,46 nový stav:70,7	m2	36,24	25,02	906,72	SOD	
				-34,46				
				70,70				
17	711212321R00	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti vlhkosti	m2	-34,46	369,35	-12 727,80	SOD	
18	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	t	0,40	899,30	355,42	SOD	
<b>Celkem za</b>		<b>711 Izolace proti vodě</b>				<b>6 923,41</b>		



# Protokol o změně díla

Změnový list č. ZL008\_Posílení stáv.sl. u výt.šachty

Předmět díla:	Oprava objektu Nádražní 4, Brno		
Objekt:	Nádražní 4, Brno		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno		
Zhotovitel:	STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČ: 60838744		
TDI:	[redacted]		
Projektant:	[redacted]		
<p>Popis změny:</p> <p>Dle PD bylo provedeno odbourání stávajícího výplňového zdiva v místě nového výtahu přístavby. Tím bylo odkryto napojení stávajícího ŽB monolitického průvlaku do stávajícího ŽB monolitického sloupu v místě ostění dveří nového výtahu do matryky. Na základě posouzení statikem bylo navrženo statikem posílení tohoto místa prvkem jackel 100/100/10 a to v 1PP a NP. Zesílení bylo zakresleno do přílohy projektové dokumentace SO 01.ST-04 – Půdorys 1.NP_R03 a SO 01.ST-03 – Půdorys 1.PP_R03</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Projektant	
	Jedná se o změnu:	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	X
		§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	X
	Způsob projekčního řešení změny:		
(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X	
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení		
	jiné - revize dílčí části PD		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový pokles za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	32 138,70 Kč	0,04%
	Výše DPH sazba: 15%	4 820,81 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	36 959,51 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	73 585 066,75 Kč	
	Součet ZL 1-7 (bez DPH)	205 869,12 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	73 823 074,57 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	84 896 535,76 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	32 138,70 Kč	0,04%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	32 138,70 Kč	0,04%
termín	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		[redacted]
	Zhotovitel (statutární zástupce):		[redacted]
	TDI:		[redacted]
	Projektant:		[redacted]
	Objednatel (statutární zástupce):		[redacted]
přílohy	Přílohy:		
	Posílení Jackel 100/100/10-1PP		
	Posílení Jackel 100/100/10-1NP		
	Rozpočet ke Změnovému listu č.008		

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	ZL008	Posílení stáv.sl. u dveří výtahové ša	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>06</b>	<b>Změnové listy</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	0,00
<b>200922</b>	<b>Nádražní 4</b>		Náklady na m.j.	0,00
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0,00			
Objednatel				
Dodavatel	STRABAG a.s.		Zakázkové číslo	200 922,00
Rozpočtoval			Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	2 196,40	Ztížené výrobní podmínky	0,00
Z	PSV celkem	29 942,30	Oborová přírážka	0,00
R	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
N	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN	celkem	32 138,70	Zařízení staveniště	0,00
			Provoz investora	0,00
HZS		0,00	Kompletační činnost (IČD)	0,00
ZRN+HZS		32 138,70	Ostatní náklady neuvedené	0,00
ZRN+ost.náklady+HZS		32 138,70	Ostatní náklady celkem	0,00
<b>Vypracoval</b>	<b>Za zhotovitele</b>		<b>Za objednatele</b>	
Jméno :	Jméno :		Jméno :	
Datum :	Datum :		Datum :	
Podpis :	Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH	15,00	%		32 138,70
DPH	15,00	%		4 821,00
Základ pro DPH	0,00	%		0,00
DPH	0,00	%		0,00
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>36 959,70</b>

Poznámka :

Stavba :	200922 Nádražní 4	Rozpočet :	ZL008
Objekt :	06 Změnové listy	Posílení stáv.sl. u dveří výtahové šachty	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	2 196,40	0,00	0,00	0,00	0,00
767 Konstrukce zámečnické	0,00	29 942,30	0,00	0,00	0,00
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>2 196,40</b>	<b>29 942,30</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	0,00	32 138,70	0,00
Oborová přírážka	0,00	0,00	32 138,70	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	0,00	32 138,70	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	0,00	32 138,70	0,00
Zařízení staveniště	0,00	0,00	32 138,70	0,00
Provoz investora	0,00	0,00	32 138,70	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	0,00	32 138,70	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	0,00	32 138,70	0,00
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0,00</b>

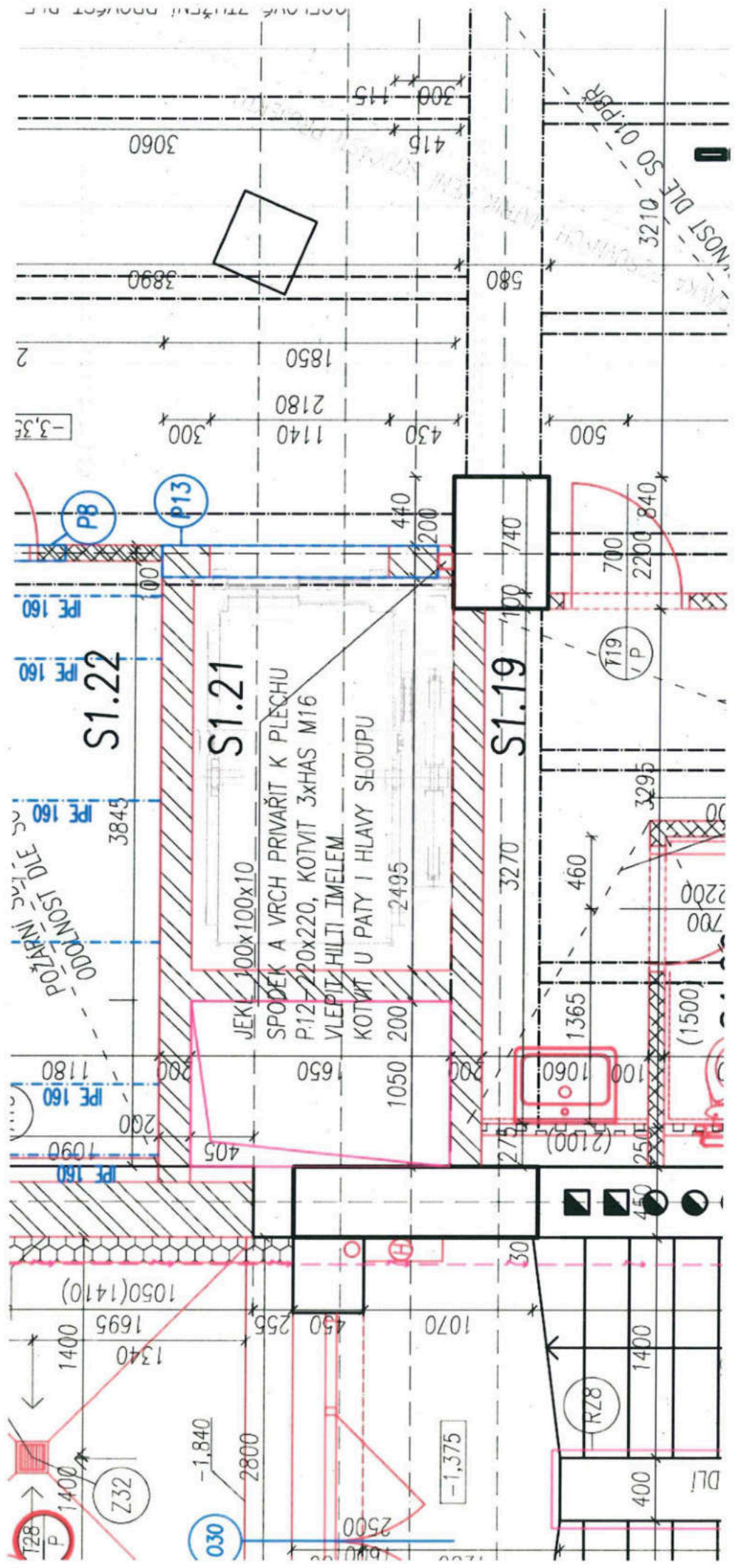
## Položkový rozpočet

Stavba :	200922 Nádražní 4	Rozpočet: ZL008
Objekt :	06 Změnové listy	Posílení stáv.sl. u dveří výtahové šachty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>					
1	342948112R00	Ukotvení příček k beton.kcím přistřelenými kotvami	m	6,80	69,53	472,80	RTS -15%
		3,2+3,6		6,80			
2	346244381RT2	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm s použitím suché maltové směsi	m2	2,04	844,90	1 723,60	RTS -15%
		0,15*(3,2+3,6)*2		2,04			
<b>Celkem za</b>		<b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>2 196,40</b>	
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>					
3	767995104R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 50 do 100 kg	kg	214,50	122,33	26 240,27	SOD, SO 01,7
		jackel 100/100/10:(3,2+3,6)*28,84		196,11			
		plotna 220/220/12:4*0,22*0,22*95		18,39			
4	971033121R00	Vrtání otvorů, zeď cihelná, do 3 cm, hl. do 15 cm	kus	16,00	14,45	231,20	RTS -15%
5	311710171	Kotva klasická+šroub Triga Z V16-24/10	kus	16,00	216,33	3 461,28	RTS -15%
6	998767104R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 36 m	t	0,01	889,69	9,54	SOD, SO 01,7
<b>Celkem za</b>		<b>767 Konstrukce zámečnické</b>				<b>29 942,30</b>	







POŽARNÍ ODOLNOST DLE ČSN 730701

P13  
P8

IFE 160  
IFE 160

S1.22

POŽARNÍ ODOLNOST DLE ČSN 730701

IFE 160  
IFE 160

S1.21

JEK 100x100x10  
SPODEK A VRCH PRIVAŘIT K PLECHU  
P.12 220x220, KOTVIT 3xHAS M16  
VLEPIT HLTI IMELEM  
KOTVIT U PATY I HLAVY SLOUPU

S1.19

IFE 160

1400  
1400  
1340  
1695  
1050(1410)

-1.840

Z32  
Z30

-1.375

RZ8

DLI

(2100)

1365

460

3295

T19

700

2200

840

500

430

1140

2180

1850

580

3060

3060

300

115

415

3210

50 01:PRR

NOST DLE