

# DODATEK Č. 3

## k smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

### PRONAJÍMATEL:

**Obchodní jméno:** Dopravní podnik města Ústí nad Labem a.s.  
Zapsaná obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B vl. 945  
**Sídlo:** Revoluční 26, 401 11 Ústí nad Labem  
**Doručovací adresa:** Jateční 426, 400 19 Ústí nad Labem  
**IČO:** 25013981  
**Zastoupená:** Ing. Libor Turek, Ph.D., výkonný ředitel společnosti  
**Bankovní spojení:**

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 945

Osoby oprávněné jednat za pronajímatele: Ing. Jakub Kolář, tel.:

*dále jako „pronajímatel“ na straně jedné*

### NÁJEMCE:

**Obchodní jméno:** Dopravní společnost ústeckého kraje, příspěvková organizace  
**Sídlo:** Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem  
**IČO:** 06231292  
**Zastoupená:** Ing. Milan Šlejtr, ředitel organizace  
**Bankovní spojení:**

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka Pr, vložka 1129

Osoby oprávněné jednat za nájemce: Tomáš Jedlička, tel.:

*dále jako „nájemce“ na straně druhé*

## 1. Preambule

1.1 Mezi pronajímatelem a nájemcem byla dne 03. 09. 2018 uzavřena smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání, (dále jen „**smlouva**“) ve znění pozdějších dodatků.

1.2 Tento dodatek upravuje předmět nájmu rozšířením o jednu místnost č. 26.

## 2. Změny smlouvy

2.1 Čl I. odst. 2 bod a) se tímto nahrazuje novým zněním:

*„místnost č. 7, č. 8, č. 9, č. 10, č. 11, č. 12, č. 13 a č. 26 v budově Pomocných provozů dle Přílohy č. 1, na p.p.č. 382 k.ú. Předlice, o celkové výměře 255,89 m<sup>2</sup>. Nájemci je v této budově k dispozici WC, studená voda, teplá užitková voda,“*

2.2 Čl IV. odst. 1 se tímto nahrazuje novým zněním:

*„Nájemné se sjednává ve výši **33.039,78,- Kč měsíčně bez DPH.**“*

2.3 Čl IV. odst. 2 se tímto nahrazuje novým zněním:

*„Poplatek za vodu a energii se sjednává paušálně ve výši **1.183,54,- Kč měsíčně bez DPH.**“*

## 3. Závěrečná ustanovení

3.1 Pronajímatel i nájemce prohlašují, že výše uvedenému obsahu dodatku č. 2 porozuměly, že jsou si vědomi veškerých práv, povinností a že vyjadřují svou pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují svůj vlastnoruční podpis.

3.2 Tento dodatek nabývá účinnosti **01. 09. 2021**. V případě povinnosti zveřejnění tohoto dodatku v Registru smluv se účinnost odkládá na den zveřejnění.

3.3 Tento dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech v českém jazyce. Všechny stejnopisy mají účinky originálních vyhotovení. Jedno vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno nájemce.

V Ústí nad Labem dne .....

PRONAJÍMATEL:

NÁJEMCE:

---

Ing. Libor Turek, Ph.D.  
výkonný ředitel společnosti

---

Ing. Milan Šlejtr  
ředitel příspěvkové organizace