



SMLOUVA O DÍLO

č.: 2021270

**Havarijní stavební opravy po vytopení výstavních pavilonů objektu Eurocentra,
na adrese Jiráskova 4520/1, Jablonec nad Nisou.**

Kultura Jablonec, p.o.

Se sídlem: Jiráskova 4898/9, 466 01 Jablonec nad Nisou

Zastoupená: Petrem Vobořilem, ředitelem společnosti

IČ: 09555340

DIČ: CZ09555340

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka 1169
(dále jako „**Objednatel**“)

a

VETAMBER s.r.o.

Se sídlem: Prosluněná 558/7, Praha, Hlubočepy

Zastoupená: Tomášem Vebrem, jednatelem

IČ: 26447541

DIČ: CZ26447541

Bankovní účet: 132007319/0800

(dále jako „**Zhotovitel**“)

uzavírají v souladu s ustanovením§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo, tedy plnění, kterým jsou „**Havarijní stavební opravy po vytopení výstavních pavilonů objektu Eurocentra, na adrese Jiráskova 4520/1, Jablonec nad Nisou.**“ (dále jen „Dílo“)
- 1.2. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj cenu ve smyslu odst. 3.1. této Smlouvy.
- 1.3. Podrobný rozsah a technická specifikace Díla jsou obsaženy v položkovém nabídkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy.
- 1.4. Objednatel je oprávněn Zhotoviteli udílet pokyny týkající se provádění Díla a je oprávněn nařídit Zhotoviteli bezodkladné přerušení provádění Díla.



2. DOBA A MÍSTO PROVEDENÍ DÍLA

2.1. Dílo bude provedeno v následujících termínech:

2.1.1. zahájení: Ihned po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

2.1.2. dokončení: nejpozději do 31.12.2021

2.2. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.

2.3. Za dokončené se Dílo považuje, jsou-li dokončeny veškeré naceněné práce, a je-li Zhotovitelem Objednateli předvedena způsobilost nemovitosti znovu sloužit svému účelu, tedy že výstavní pavilony objektu Eurocentra, na adrese Jiráskova 4520/1, Jablonec nad Nisou budou opraveny, vyčištěny a v takovém stavu, aby se v nich mohly opět konat obvyklé aktivity pro veřejnost. Předání Díla a jeho převzetí se řídí odst. 6 této Smlouvy.

2.4. Místem plnění jsou prostory výstavních pavilonů objektu Eurocentra, na adrese Jiráskova 4520/1, Jablonec nad Nisou.

3. CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.1. Cena za Dílo je sjednána dohodou smluvních stran jako částka pevná a konečná a činí:

- 134 900,- bez DPH, (slovy: stotřicetčtyřidevětset korun českých) bez DPH,
- 163 229 (slovy: stošedesátřidvěstědvacetdevět korun českých) včetně DPH, jejíž sazba ke dni uzavření této smlouvy činí 21%.

3.2. Uvedená cena zahrnuje veškeré náklady a výdaje nezbytné k provádění Díla.

3.3. Cena za Dílo bude Objednatelem uhrazena po bezvadném dokončení a předání Díla převodem na bankovní účet Zhotovitele na základě faktury vystavené Zhotovitelem a zaslané Objednateli nejpozději do deseti (10) dnů od bezvadného dokončení a předání Díla. Fakturu Zhotovitel zašle na email: matous@kulturajablonec.cz

3.4. Splatnost faktury je dvacet jedna (14) dnů ode dne jejího doručení Objednateli.

4. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

4.1. Zhotovitel je, mimo plnění veškerých povinností stanovených touto Smlouvou či občanským zákoníkem, zejména povinen:

- 4.1.1. při provádění Díla postupovat rychle, účelně a s odbornou péčí tak, aby bylo Dílo provedeno řádně v co nejkratším čase, a to v souladu se sjednaným termínem dokončení, účelem a podmínkami této Smlouvy;
- 4.1.2. řídit se podklady a pokyny Objednatele; tím není dotčena povinnost Zhotovitele upozornit Objednatele na nedostatky či jiné vady takových podkladů;
- 4.1.3. provést Dílo v souladu s veškerými platnými právními předpisy a českými technickými normami a zajistit, aby veškeré použité materiály a výrobky plně odpovídaly všem předpisům, zejména hygienickým, ekologickým a protipožárním;



- 4.1.4. udržovat v pořádku a čistotě místo plnění, a to včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku, a žádným způsobem neznečišťovat okolí místa plnění; před předáním Díla pak zajistit úklid místa plnění.
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět Dílo v časovém harmonogramu prací vytvořeném po domluvě s Objednatелеm.

5. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA, NEBEZPEČÍ ŠKODY A ODPOVĚDNOST

- 5.1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na Díle od doby převzetí místa plnění až do doby převzetí Díla Objednatелеm.
- 5.2. Zhotovitel je odpovědný za jakoukoliv škodu, která vznikne v souvislosti s jeho činností při plnění této Smlouvy.
- 5.3. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti při podnikání na úhradu způsobené škody. Potvrzení o uzavřeném pojištění je Zhotovitel povinen předat Objednateli nejpozději při podpisu této Smlouvy.

6. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 6.1. Předání a převzetí Díla se uskuteční v přejímacím řízení, o kterém bude sepsán předávací protokol.
- 6.2. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí Díla v případě, že byly zjištěny vady Díla.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje vady Díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých Smluvními stranami, jinak do pěti (5) dnů poté, co mu byly oznámeny. Pokud tak Zhotovitel neučiní, je Objednatel oprávněn nechat odstranit reklamovanou vadu třetí osobou.
- 6.4. Účelně vynaložené náklady spojené s odstraněním vad třetí osobou nese Zhotovitel.

7. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 7.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli za jakost Díla, resp. veškerých provedených prací, záruku po dobu 60 měsíců od data předání a převzetí Díla. Touto zárukou Zhotovitel garantuje, že provedené opravy a další výsledky jeho práce (s ohledem na běžné opotřebení) vydrží nejméně po dobu trvání záruční doby v takovém stavu, aby sloužily svému účelu a nezměnily svůj vzhled ani technické parametry.
- 7.2. Pokud Objednatel uplatní reklamaci, zavazuje se ji Zhotovitel vyřídit bez zbytečného odkladu, nejpozději do deseti (10) dnů od jejího uplatnění nebo do dvaceti čtyř (24) hodin, jedná-li se alespoň částečně o vadu ohrožující život, zdraví či majetek, bezpečnost nebo provoz opravovaných prostor či zařízení, jehož jsou vymezené prostory součástí, nebo v případě vzniku havárie, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části Díla, nebude-li Objednatel požadovat slevu z ceny Díla nebo neodstoupí-li Objednatel od Smlouvy.



- 7.3. Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady ve stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn nechat je odstranit třetí osobou. Náklady s tím spojené nese Zhotovitel, který je povinen tyto náklady Objednateli uhradit do deseti (10) dnů po obdržení výzvy k úhradě.
- 7.4. Doba od uplatnění záruky za jakost do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává.
- 7.5. Odstranění vady třetí osobou nemá vliv na záruku za jakost Díla poskytnutou Zhotovitelem.
- 7.6. Zákonné nároky Objednatele z vad Díla nad rámec výše stanovených pravidel nejsou dotčeny.

8. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s řádným provedením Díla podle veškerých povinností stanovených touto Smlouvou zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých) za každý den takového prodlení. Za prodlení se nepovažuje případ, kdy Zhotovitel nemohl provádět Dílo z důvodu, že Objednatel neposkytl řádně a včas součinnost, k níž se zavázal v této Smlouvě nebo na jejím základě jiným prokazatelným způsobem.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení kterékoli povinnosti stanovené v čl. 4.1, této Smlouvy zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení stanovené povinnosti.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení kterékoli povinnosti stanovené v čl. 4.2. této Smlouvy zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý den, kdy bude své stanovené povinnosti porušovat nebo s jejich splněním bude v prodlení.
- 8.4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok oprávněné Smluvní strany na náhradu škody.
- 8.5. Objednatel je oprávněn započíst svoje pohledávky z titulu smluvních pokut proti pohledávkám Zhotovitele na zaplacení ceny za Dílo nebo jeho části, a to bez ohledu na jejich splatnost.

9. ZÁNİK SMLOUVY

- 9.1. Vedle splnění právo a povinnost z této Smlouvy zaniká i v následujících případech:
 - 9.1.1. odstoupením v souladu s touto Smlouvou,
 - 9.1.2. písemnou dohodou Smluvních stran.
- 9.2. Objednatel může od této Smlouvy odstoupit z důvodů stanovených v občanském zákoníku a rovněž v případě, že nastala jakákoliv změna poměrů či skutečnost týkající se Zhotovitele, která by mohla mít dle názoru Objednatele za následek nesplnění Díla včas nebo řádně. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména jestliže:

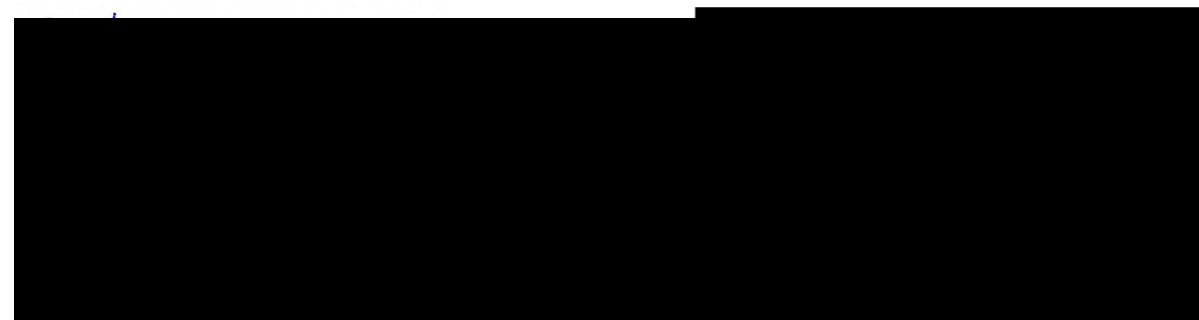


- 9.2.1. Zhotovitel je v prodlení se započítáním provádění Díla, s jeho pokračováním či s jeho dokončením o více než patnáct (15) dnů,
- 9.2.2. Zhotovitel ve stanovené lhůtě neodstraní vady Díla, které se vyskytnou v průběhu jeho provádění a na které byl Objednatelem písemně upozorněn,
- 9.2.3. Zhotovitel provádí Dílo neodborným způsobem nebo v rozporu se Smlouvou i přes písemné upozornění Objednatele nebo používá závadné, případně jiné než Objednatelem schválené materiály.
- 9.3. Vedle případů uvedených v čl. 9.2 Smlouvy může Objednatel od této Smlouvy odstoupit též bez udání důvodu; v takovém případě je povinen uhradit Zhotoviteli již provedené práce a další prokazatelně vynaložené náklady, jejichž výsledek Zhotovitel nemůže využít jiným způsobem.
- 9.4. Není-li stanoveno jinak, odstoupením od Smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této Smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, pojištění, odpovědnosti Zhotovitele za vady Díla, o záruce za jakost či jiná ustanovení, která podle projevené vůle Smluvních stran nebo vzhledem k povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 10.2. Jakékoli změny nebo doplnění mohou být činěny jen formou písemných, vzestupně číslovaných, dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
- 10.3. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 10.4. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě, kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v registru smluv zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Dodavatel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatel zveřejněny.

Dne **31.08.2021**



Kultura Jablonec, p. o., Objednatel

Petr Vobořil, ředitel

VETAMBER s.r.o., Zhotovitel

Tomáš Veber, jednatel



Příloha: Nabídkové rozpočty zhotovitele ze dne 13. 8. 2021

Cenová kalkulace VTM 118/21

1) Paneláž SDK, povrch tmelen + nátěr bílá. Celkem 7 ks panelů.

1 ks 3,50 x 2,20 m, 2 ks 3,40 x 2,4 m, 2 ks 3,8 x 2,4 m, 2 ks 3,6 x 2,3 m

– 59 850,- Kč

2) Dodání a montáž závěsného systému Nielsen, závěsná lišta Gallery Economy stříbrná (profil lišty stejný jako jsou už v objektu použity, rozměr v.22 mm tl.: 10 mm)

1 ks 3,7 m, 1 ks 3,5 m, 1 ks 5,2 m, 2 ks 3,4 m, 2 ks 3,8 m, 2 ks 3,6 m, 1 ks 4,7 m,

1 ks 5,7 m, 1 ks 2,9 m, 1 ks 1,1 m,

– 36 750,- Kč

3) Paneláž – výplň do výlohy rozměru 200 cm x 205 cm tl.: 10 cm. Rám masiv s vloženou deskou překližka březová. Povrchová úprava rám šedý nátěr RAL 7047, deska bezbarvý tvrdý voskový olej.

– 19 750,- Kč

4) Příslušenství k závěsným lištám

a) obrazový hák Ratchet 50 ks a 100,00 Kč, nosnost 15 kg

– 5 000,- Kč

b) otočný jezdec Twister + perlon 2 mm

délka 200 cm 50 ks a 95 Kč, nosnost 20 kg

– 4 750,- Kč

5) Manipulace, stěhování a instalace grafických forexových desek 8bm x v.2,3 m

– 3 950,- Kč

6) Doprava a přesun hmot

– 4 850,- Kč

Celkem 134 900,- Kč (bez DPH 21%)
163 229,- Kč (včetně DPH 21%)

