

## Příloha č. 1 k objednávce č. 21/63520

---

Vyřizuje:  
Telefon:  
Fax: -  
Mobil:  
E-mail:  
Datum: 1. 9. 2021

**MŽT Stavitelství a.s.**

Suderova 2024/8

709 00 Ostrava-Mariánské Hory

IČO: 27762157

DIČ:CZ27762157

Ve smyslu Rámcové smlouvy o dílo č. E635-S-4524/2020 u Vás objednááme opravné práce dle nabídkového listu č. 142/2021. Jedná se o pročištění svodů a okapů, opravu omítek vnitřních i venkovních, opravu výmalby, opravu dveří, laviček, schodu atd. a s tím spojené práce.

Opava východ – žst. – výpravní budova, IC6000383337.

Zadatelná činnost – zakázka E216HHZ01VPR.

Dohodnutá cena: 663 672,03 Kč bez DPH

Termín: 31. 10. 2021

Příloha: Nabídkový list 142/2021 ze dne 17. 8. 2021.

## NABÍDKOVÝ LIST

Číslo zakázky	142/2021			
Název majetku	Opava východ, výpravní budova	inventární číslo	IC6000383337	
zahájení prací	20.8.2021	ukončení prací	30.9.2021	

### popis prací

#### Výmalba vestibulu, oprava laviček a dveří

Objednáváme u Vás:

- 1) Pročištění svodů a okapů (možné ucpání střešními šablonami) - 13 ks po obvodu celé budovy, nátěr: poškozených částí svodů fasádní barvou, poškozených parapetů, zábradlí na ulici Janská - vše ve stávajících barvách.
- 2) Lokální opravy omítek ve vestibulu, v chodbě k restauraci a společných prostorách, výmalbu vestibulu a chodby k restauraci do výšky 3 m (do první římsy) - 479 m<sup>2</sup>, výmalba ve stávajících odstínech, ve vestibulu odmontovat piktogram telefonu, výmalba společných prostor a prostor Sžbílou barvou dle zákresu - cca 400 m<sup>2</sup> a 1 ks radiátor v chodbě.
- 3) Oprava dřevěných dveří - vylomené panty (dveře v chodbě do čekárny), zlomeného rámu (vestibulové dveře), doplnění chybějících lišt, opravu dřevěného obložení vestibulu - nátěr, oprava zábradlí schodiště.
- 4) Oprava laviček v čekárně - kovová konstrukce popraskaná, doplnění sedadel, oprava otevíracího mechanismu okna.
- 5) Oprava chybějící dlažby v chodbě k restauraci, doplnění plastových revizních dvířek 20 x 20 cm - 4 ks, oprava betonového schodu v části B (Cargo).
- 6) Odmontování tabule "Květinka", lokální opravy prasklin na vnějším plášti budovy + přetření fasádní barvou ve stejném odstínu.
- 7) 1.PP, zázemí restaurace - oklepat omítky na chlu cca do výšky 0,5-2 m - dle určení na místě - cca 120 m<sup>2</sup>, místnost č.004, 005, 016, 022 - montáž 4 ks okenních mříží proti potkanům pro zajištění přirozeného větrání, odčerpávání vody z jímky v m.č.004 - čerpadlo, vodu odvádět do m.č.016.
- 8) Zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Přílohy:

fotodokumentace

půdorys

Termín realizace: 30.9.2021

### SOUPIS PRACÍ A VÝKONŮ

Označení položky	NÁZEV POLOŽKY	MJ	cena za MJ	počet MJ	CENA	pozn.
	<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>					
	viz položkový rozpočet, příloha 2					
	<b>SOUČET VRN</b>					
	<b>Hlavní stavební výroba</b>					
	<b>SOUČET HZS</b>					
	<b>Pomocná stavební výroba</b>					
	viz položkový rozpočet, příloha 1					
	<b>SOUČET PSV</b>					
	<b>PŘÍRÁŽKA/SLEVA</b>		<b>1,15</b>			
	<b>Cena za zakázku celkem</b>				<b>663 672,03</b>	

za zhotovitele vyhotovil

dne

podpis

razítko

za objednatele převzal

dne

podpis

razítko

1.9.2021

# SOUPIS PRACÍ - příloha 1

Stavba:

142 Opava východ, výpravní budova

Objekt:

**01 - oprava fasády, omítek, laviček, dveří, bet.schodu, malby, mříže**

Místo:

Datum: 5. 8. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

D		HSV	Práce a dodávky HSV				
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
1	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stěnách	kus	18,000		
2	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	5,000		
3	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	350,000		
4	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	550,000		
5	K	622525104u	Tenkovrstvá omítka malých ploch přes 0,5 do 1 m2 na stěnách, vč.opravy prasklin na fasádě	m2	10,000		
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
6	K	945421110	Hydraulická zvedací plošina na automobilovém podvozku výška zdvihu do 18 m včetně obsluhy ( nátěr a čištění svodů)	hod	24,000		
7	K	952901111u	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	350,000		
8	K	953962113	Kotvy chemickým tmelem M 12 hl 80 mm do zdiva z plných cihel s vyvrtáním otvoru	kus	16,000		
9	K	953965121	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 12 dl 160 mm	kus	16,000		
10	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	120,000		
11	K	HZS1	Demontáž piktogramu telefonu a tabule "Květinka"	hod	2,000		
12	K	HZS2	Oprava poškozeného schodu, vytažení poškozeného kusu a dolepení zpět	hod	4,000		
13	K	725980122u	Dvířka revizní 20/20	kus	4,000		
14	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,973		
D		D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				
15	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	6,305		
16	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	31,525		
17	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,305		
18	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	239,590		
19	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	6,305		
D		PSV	Práce a dodávky PSV				
D		724	Zdravotechnika - čerpadlo				
20	K	HZS3112	Úprava jímky pro osazení čerpadla, výroba otvoru v poklopu, montáž čerpadla, napojení výtlačku do odpadního potrubí, napojení elektroinstalace vedené v povrchových lištách , napojení do rozvaděče, elektroveize	hod	32,000		
21	M	M2	čerpadlo	ks	1,000		
22	M	M3	elektromateriál	soubor	1,000		
23	M	M4	materiál napojení odpadu, potrubí PE	soubor	1,000		
24	M	M5	kontrolní průhledná nádoba	ks	1,000		
25	M	M6	pomocný montážní materiál	soubor	1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	065002000	doprava materiálů	km	77,000		
D 762			Konstrukce tesařské				
27	K	762081510	Plošné hoblování hraněného řeziva	m2	1,000		
28	K	762751110	Montáž prostorové vázané kce na hladko z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	3,500		
29	M	M10	fošna smrková sušená dl.4 m	ks	1,000		
30	K	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kcí	m3	0,010		
31	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	8,866		
D 764			Konstrukce klempířské				
32	K	721300942	Pročištění lapačů střechních splavenin	kus	13,000		
33	K	764R1	Čištění žlabů 0,19Nh/m x 380,-Kč/hod	m	200,000		
34	K	764R2	Čištění svodů 0,26Nh/m x 380,-Kč/hod	m	117,000		
35	K	952902121	Zametení drsná podlaha	m2	200,000		
36	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	272,593		
D 766			Konstrukce truhlářské				
37	M	M11	Doplnění lišt vč. moření, lakovní (Cargo, lékař, ředitelství, perón)	ks	20,000		
38	M	M12	Výměna- doplnění pantů, retuše praskliny, bez opravy dveřního vlysu, jen doplnění pantů nad původní panty, nové panty lomené, 5ks pantů, přefrézování, zasekání pantů (vstup do čekárny)	ks	4,000		
39	M	M13	Výměna pantů za lomené panty, 5ks pantů, přefrézování, zasekání pantů (vstup do chodby)	ks	4,000		
40	M	M14	Doplnění lišt na kazetě (perón)	ks	1,000		
41	M	M15	Zalepení zlomeného rámu na místě (vestibul)	ks	1,000		
42	K	HZS2122	Oprava dřev.madla schodiště	hod	2,000		
43	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	405,560		
D 767			Konstrukce zámečnické				
44	K	767662120	Montáž mříží pevných přivařených	m2	1,980		
45	M	M1	výroba mříže z tahokovu do okna 550 x 900 mm	ks	4,000		
46	K	HZS2131	Oprava kovových částí laviček v čekárně	hod	10,000		
47	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	242,222		
D 771			Podlahy z dlaždic				
48	K	HZS2321	Vysekání a doplnění poškozené dlaždice	hod	1,000		
49	M	59761432	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 22 do 25ks/m2	m2	0,000		
50	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	4,680		
D 783			Dokončovací práce - nátěry				
51	K	783101401	Ometení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	1,219		
52	K	783113101	Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	1,219		
53	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	1,219		
54	K	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	1,219		
55	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	1,219		
56	K	783122111	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem plochy do 30%	m2	1,219		
57	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	44,000		
58	K	783306809	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	44,000		
59	K	783314203	Základní antikorozi jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	44,000		
60	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	44,000		
61	K	783322101	Tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí disperzním tmelem	m2	44,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
62	K	783401311	Odmaštění klempířských konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem před provedením nátěru	m2	64,787		
63	K	783406807	Odstranění nátěrů z klempířských konstrukcí odstraňovačem nátěrů	m2	64,787		
64	K	783414203	Základní antikorozní jednonásobný syntetický samozákladující nátěr klempířských konstrukcí	m2	64,787		
65	K	783415101	Mezinátěr syntetický jednonásobný mezinátěr klempířských konstrukcí	m2	64,787		
66	K	783417101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	64,787		
67	K	783601315	Odmaštění deskových otopných těles vodou ředitelným odmašťovačem před provedením nátěru	m2	2,220		
68	K	783606809	Odstranění nátěrů z deskových otopných těles okartáčováním	m2	2,220		
69	K	783614121	Základní jednonásobný syntetický nátěr deskových otopných těles	m2	2,220		
70	K	783617127	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr deskových otopných těles	m2	2,220		
71	K	783622121	Tmelení deskových otopných těles disperzním tmelem	m2	2,220		

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety

72	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	1 195,000		
73	K	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech výšky do 3,80 m	m2	80,000		
74	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	179,250		
75	K	784151051	Dvojnásobné izolování syntetickými barvami v místnostech výšky do 3,80 m	m2	26,000		
76	K	784161411	Celoplošné vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou v místnostech výšky do 3,80 m	m2	179,250		
77	K	784181121	Hlubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 195,000		
78	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	1 195,000		
79	K	784221155	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu v odstínu sytém	m2	479,000		
80	K	784R	Příplatek k cenám za členitost a složitost malby v historické budově	m2	479,000		

## Vedlejší rozpočtové náklady - příloha 2

Kód: 142

Stavba: 142 Opava východ, výpravní budova

Objekt: 01 - oprava fasády, omítek, laviček, dveří, bet.schodu, malby, mříže

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
1	011 50-3000	šetření na místě	hod	4,00		_____
2	013 33-4000	prováděcí rozpočet	hod	8,00		_____
3	034 20-3000	oplocení staveniště (vymezení staveniště páskou)	ks	1,00		_____
4	063 30-3000	práce ve výškách (2 prac x 10 dnů x 8 hod)	hod	160,00		_____
5	071 10-3000	provoz investora (10 dnů)	den	10,00		_____
6						
7						
8						
9						

Vyplní zadavatel a odešle zhotoviteli:

**Požadavek na zajištění operativní činnosti, údržby, opravy  
a servisu objektů ve správě OŘ Ostrava**

číslo

142/2021

Kategorie požadavku:

Operativní činnost

Údržba

Oprava

Servis

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

Kategorie objektu:

A

B

C

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

Zakázky:

E216HHZ01VPR

Škodní událost ANO/NE:

NE

Název objektu:

Opava východ, výpravní budova

Inventurní číslo:

IC6000383337

Popis zjištěné závady

GPS souřadnice

49°56'3.689"N, 17°54'29.483"E

Výmalba vestibulu, oprava laviček a dveří

Objednáváme u Vás:

- 1) pročištění svodů a okapů (možné ucpání střešními šablonami) - 13 ks po obvodu celé budovy, natření: poškozených částí svodů fasádní barvou, poškozených parapetů, zábradlí na ulici Janská - vše ve stávajících barvách
- 2) lokální opravy omítek ve vestibulu, v chodbě k restauraci a společných prostorách, výmalbu vestibulu a chodby k restauraci do výšky 3 m (do první římsy) - 479 m<sup>2</sup>, výmalba ve stávajících odstínech, ve vestibulu odmontovat piktogram telefonu, výmalbu společných prostor a prostor SŽ bílou dle zákresu - cca 400 m<sup>2</sup> + 1 ks radiátoru v chodbě
- 3) opravu dřevěných dveří - vyložené panty (dveře v chodbě, do čekárny), zlomeného rámu (vestibulové dveře), doplnění chybějících lišt, opravu dřevěného obložení vestibulu, oprava zábradlí schodiště
- 4) opravu laviček v čekárně - kovová konstrukce popraskaná, doplnění sedadel, opravu otevíracího mechanismu okna
- 5) opravu chybějící dlažby v chodbě k restauraci, doplnění plastových revizních dvířek 20x20 - 4 ks, opravu betonového schodu v části B (Cargo)
- 6) odmontování tabule "Květinka", lokální opravy prasklin na vnějším plášti budovy + přetření fasádní barvou ve stejném odst.
- 7) 1.PP, zázemí restaurace - oklepat omítky na cihlu cca do výšky 0,5-2 m - dle určení na místě - cca 120 m<sup>2</sup>, místnost č. 004, 005, 016, 022 - montáž 4 ks okenních mříží proti potkanům pro zajištění přirozeného větrání, odčerpávání vody z jímky v m.č. 004 - čerpadlo, vodu odvádět do místnosti 016
- 8) Zpracování nabídkového rozpočtu

Příloha: půdorys, fotodokumentace

Termín realizace: do 30. 9. 2021

Vzdálenost v km

38,5

Požadavek zpracoval:

datum:

podpis

Mgr. Hana Hlasová

21.07.2021

Požadavek schválil:

datum:

podpis

Ing. Pavla Olšovská

21.07.2021

Požadavek odeslán zhotoviteli:

datum a čas:

telefon, email, jiný způsob.:

[hlasova@spravazeleznic.cz](mailto:hlasova@spravazeleznic.cz)

vyplní zhotovitel Požadavek přijal:

datum a čas:

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

Kontaktní osoba pro zajištění opravy

tel., email:

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

Termín dodání cenové nabídky objednateli:

Dodání nabídky

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

Návrh termínu na zahájení a ukončení prací /je-li možné stanovit/

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------