

# SMLOUVA O DÍLO

č. V 21 430/1

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

**Město Frýdlant**

**Se sídlem: nám. T. G. Masaryka 34, 464 01 Frýdlant**

**Zastoupené: Jiřím Stodůlkou, starostou města**

**IČ: 00262781**

**DIČ: CZ00262781**

**Bankovní spojení: 27-2604599359/0800**

(dále jen „objednatel“)

a

**MIBAG sanace spol. s.r.o.**

se sídlem Praha 5 - Zličín, Na Radosti 402, PSČ: 155 21

IČ: 25773062, DIČ: CZ25773062

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 68917

zastoupena **Ing. Robertem Tachovským, jednatelem společnosti**

bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.

číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

## Článek I Předmět díla

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele demontážní práce a vysoušení spočívající v odstranění škod způsobených poškozeným vodovodním potrubím v objektu základní školy na adrese **Bělíkova ul. 977, Frýdlant, Liberecký kraj** a případně dalších prací odsouhlasených písemně předem oběma smluvními stranami. Zejména se bude jednat o demontážní práce a vysoušení, jejichž výčet je uveden v cenové nabídce ze dne 24.8.2021 (příloha č. 1 této smlouvy), které tvoří nedílnou součást smlouvy a která vymezuje rozsah díla.
- 2) Cena za dílo a rozsah díla se sjednává tak, jak je uveden v cenové nabídce V 21 430/1 ze dne 24.8.2021, tj. nepřesáhne celkovou částku ve výši 258.546,- Kč vč. DPH pro rozsah prací specifikovaných cenovou nabídkou. Cena se sjednává s výhradou nezaručené úplnosti, pokud by bylo ke splnění díla potřeba činností v cenové nabídce nezahrnutých, které nebyly předvídatelné v době uzavření smlouvy.
- 3) Objednatel se zavazuje touto smlouvou objednané a hotové dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za jeho provedení zhotoviteli cenu díla, dle níže uvedených ustanovení.

## Článek II Způsob placení

1) Smluvní strany se dohodly, že cena díla dle cenových nabídek, maximálně však do výše uvedené v čl. I odst.2 smlouvy, bude uhrazena na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem po předání díla. Zálohy objednatel neposkytuje. Sjednává se splatnost faktur ve lhůtě 10 dnů ode dne jejich doručení objednateli.

3) Pokud se při realizaci předmětu díla vyskytne potřeba provedení dalších prací (tzv. vícepráce), které nemohly být předvídané, nebo které si objednatel přeje nad rámec sjednaného rozsahu díla, bude o nich uzavřen dodatek k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, termín realizace víceprací, jejich cena a způsob zaplacení.

### **Článek III Doba plnění**

1) Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo v těchto termínech:

a) Zahájení prací do 5ti dnů od předání staveniště zhotoviteli.

b) Veškeré demontážní práce a vysoušení dle této smlouvy budou dokončeny a předány objednateli do 21ti dnů ode dne předání staveniště objednatelem.

Zástupcem zhotovitele na staveništi je technik **Pavel Cyprián**

### **Článek IV Místo plnění**

Místem plnění zhotovitele je místo sanace: **Základní škola, Bělíkova ul. 977, Frýdlant, Liberecký kraj.**

### **Článek V Splnění závazku zhotovitele**

1) K převzetí dokončeného díla v místě plnění vyzve zhotovitel objednatele písemně 5 dnů před termínem předání a převzetí díla.

2) O odevzdání a převzetí díla sepíší strany protokol.

3) Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

### **Článek VI Jiná ujednání**

1) Objednatel je povinen předat protokolárně zhotoviteli staveniště v termínu do **6.9.2021**

2) O průběhu realizace díla povede zhotovitel spolu s objednatelem od zahájení prací stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek od projektu, údaje důležité pro posouzení prací orgány státní správy, dohody a stanoviska stran týkající se rozsahu plnění smlouvy.

**Článek VII**  
**Závěrečná ustanovení**

- 1) Veškeré změny, či doplňky k této smlouvě lze činit pouze za souhlasného projevu vůle obou účastníků smlouvy, a to samostatnými, číslovanými, písemnými dodatky k ní.
- 2) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 3) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a účastníci obdrží každý po jednom vyhotovení.
- 4) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že bude objednatel či zhotovitel zveřejněna v registru smluv, nabývá smlouva účinnosti nejdříve tímto dnem, a to i v případě, že bude zveřejněna třetí osobou.
- 4) Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

V Liberci, dne 3.9.2021

Ve Frýdlantu, dne 3.9.2021

.....  
za zhotovitele

.....  
za objednatele