

## Dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 36N14/52

### Smluvní strany

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00**

zastoupený JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, adresa Blanická 383/1, Olomouc, PSČ 772 00

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné –

a

**obchodní firma: AGRAS Želatovice, a.s.**

**sídlo: Želatovice 203, PSČ 751 16**

**IČ: 253 60 663**

*zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1447*

**zástupce: Ing. Antonín Stojan, předseda představenstva**

(dále jen "pachtýř")

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 36N14/52, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě pachtovní smlouvy č. 36N14/52 (dále jen „smlouva“) a následného dodatku je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 40.516,- (slovy: čtyřicettisícpětsetšestnáct korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že roční pachtovné specifikované v bodě 1 tohoto dodatku bude zvýšeno na částku 40.797,- Kč (slovy: čtyřicettisíc sedmsetdevadesát sedm korun českých) - viz. příloha č. 1.

S účinností od 1.1. 2016 bude součástí pachtovní smlouvy nemovitost:

obec	katastrální území	druh evidence	parcelní číslo	výměra v m <sup>2</sup>	druh pozemku
Říkovice	Říkovice u Přerova	KN	1364	792 - část	vodní pl. – ve skutečnosti orná

**K 1.10.2016 je pachtýř povinen zaplatit pachtovné ve výši 40.726,- Kč**  
(slovy: čtyřicettisícsetdvacetšest korun českých) – viz. příloha č. 2,  
převodem na účet propachtovatele vedený u České národní banky,  
**číslo účtu : 90018-3723001/0710**  
**variabilní symbol: 3611452**

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne - 4 - 12 - 2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajští pozemkový úřad pro Olomoucký kraj  
Elanická 383/1  
772 00 Olomouc

AGRAS  
751 16  
IČO: 277  
DIČ: CZ

.....  
**Státní pozemkový úřad**  
**ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj**  
**JUDr. Roman Brnčal, LL.M.**

propachtovatel

.....  
**AGRAS Želatovice, a.s.**  
**Ing. Antonín Stojan**  
**předseda představenstva**

pachtýř

.....  
Za správnost: Lenka Jurová

**Příloha k pachtovní smlouvě č. 36N14/52**

AGRAS Želatovice, a.s.

Variabilní symbol: 3611452

Uzavřeno: 31.7.2014

Roční pacht:

Želatovice 203

Datum tisku: 12.11.2015

Účinná od: 1.9.2014

40 797 Kč

Želatovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Pacht [Kč]
<b>Bezuchov</b>										
není vydán	201	12	0	2	2	10 002	99 200	3 706	2,2	808,80
								<b>3 706</b>		<b>808,80</b>
<b>Domaželice</b>										
	684	0	0	2	2	10 002	112 300	15 781	2,2	3 898,85
								<b>15 781</b>		<b>3 898,85</b>
<b>Horní Moštěnice</b>										
	436	22	0	2	2	10 002	125 900	878	2,2	243,19
	471	17	0	2	2	10 002	125 900	2 052	2,2	568,36
								<b>2 930</b>		<b>811,55</b>
<b>Kozlovice u Přerova</b>										
	701	0	0	2	2	10 002	98 500	1 145	2,2	248,12
								<b>1 145</b>		<b>248,12</b>
<b>Líšná u Přerova</b>										
	1 170	0	0	2	2	10 002	90 000	1 051	2,2	208,10
	1 210	0	0	2	2	10 002	90 000	1 557	2,2	308,29
								<b>2 608</b>		<b>516,39</b>
<b>Nahošovice</b>										
	268	3	0	2	2	10 002	124 000	3 046	2,2	830,95
	275	2	0	2	2	10 002	124 000	2 240	2,2	611,07
								<b>5 286</b>		<b>1 442,02</b>
<b>Pavlovice u Přerova</b>										
	172	7	0	2	2	10 002	128 300	2 530	2,2	714,12
	232	1	0	2	2	10 002	128 300	2 142	2,2	604,60
	232	4	0	2	14	10 002	128 300	77	2,2	21,73
	232	23	0	2	2	10 002	128 300	528	2,2	149,03
	232	25	0	2	2	10 002	128 300	379	2,2	106,98
	232	28	0	2	14	10 002	128 300	10	2,2	2,82
	232	32	0	2	14	10 002	128 300	143	2,2	40,36
	232	34	0	2	14	10 002	128 300	83	2,2	23,43
	232	38	0	2	2	10 002	128 300	4 120	2,2	1 162,91
	232	41	0	2	2	10 002	128 300	3 513	2,2	991,58
	310	8	0	2	7	10 002	128 300	417	2,2	117,70
	310	10	0	2	7	10 002	128 300	230	2,2	64,92
část	475	1	0	2	2	10 002	128 300	1 666	2,2	470,25
	875	95	0	2	2	10 002	128 300	4 073	2,2	1 149,64
část	875	237	0	2	2	10 002	128 300	870	2,2	245,57

**Příloha k pachtovní smlouvě č. 36N14/52**

AGRAS Želatovice,a.s.

Variabilní symbol: 3611452

Uzavřeno: 31.7.2014

Roční pacht:

Želatovice 203

Datum tisku: 12.11.2015

Účinná od: 1.9.2014

40 797 Kč

Želatovice

Katastr	Parcela /	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
	1 034 155	0	2	2	10 002	128 300	1 104	2,2	311,62
	1 034 264	0	2	2	10 002	128 300	944	2,2	266,45
	1 087 5	0	2	14	10 002	128 300	22	2,2	6,21
	1 120 34	0	2	2	10 002	128 300	662	2,2	186,86
	1 120 72	0	2	2	10 002	128 300	37	2,2	10,44
	1 426 27	0	2	2	10 002	128 300	622	2,2	175,57
	1 669 5	0	2	14	10 002	128 300	769	2,2	217,06
	1 772 14	0	2	2	10 002	128 300	1 634	2,2	461,21
	2 076 48	0	2	2	10 002	128 300	4	2,2	1,13
	2 114 33	0	2	2	10 002	128 300	496	2,2	140,00
	2 114 110	0	2	2	10 002	128 300	1 509	2,2	425,93
							<b>28 584</b>		<b>8 068,12</b>

**Prusínky**

	71 8	0	2	2	10 002	109 800	4 107	2,2	992,09
	71 14	0	2	2	10 002	109 800	540	2,2	130,44
	71 19	0	2	2	10 002	109 800	1 622	2,2	391,81
	71 63	0	2	2	10 002	109 800	1 088	2,2	262,82
	71 68	0	2	2	10 002	109 800	439	2,2	106,04
	71 87	0	2	2	10 002	109 800	1 192	2,2	287,94
	152 6	0	2	2	10 002	109 800	6 726	2,2	1 624,73
	490 135	0	2	2	10 002	109 800	1 182	2,2	285,52
	490 180	0	2	2	10 002	109 800	12 373	2,2	2 988,82
	490 190	0	2	2	10 002	109 800	702	2,2	169,58
	504 24	0	2	2	10 002	109 800	347	2,2	83,82
	557 13	0	2	14	10 002	109 800	438	2,2	105,80
	557 14	0	2	14	10 002	109 800	160	2,2	38,65
	660 11	0	2	2	10 002	109 800	1 135	2,2	274,17
							<b>32 051</b>		<b>7 742,23</b>

**Přerov**

	5 126 0	0	2	14	10 002	114 200	742	2,2	186,42
	5 176 1	0	2	2	10 002	114 200	4 201	2,2	1 055,46
	5 176 34	0	2	2	10 002	114 200	1 592	2,2	399,97
část	5 261 6	0	2	2	10 002	114 200	2 777	2,2	697,69
	5 466 70	0	2	2	10 002	114 200	2 900	2,2	728,60
	5 466 98	0	2	2	10 002	114 200	2 922	2,2	734,12
	5 466 171	0	2	2	10 002	114 200	3 391	2,2	851,95
	5 466 179	0	2	2	10 002	114 200	6 281	2,2	1 578,04
	5 466 204	0	2	2	10 002	114 200	2 854	2,2	717,04
	5 466 220	0	2	2	10 002	114 200	3 841	2,2	965,01
	5 466 221	0	2	2	10 002	114 200	201	2,2	50,50
	5 466 235	0	2	2	10 002	114 200	253	2,2	63,56
	5 525 1	0	2	14	10 002	114 200	1 267	2,2	318,32
	5 653 3	0	2	2	10 002	114 200	1 464	2,2	367,82
	5 653 16	0	2	2	10 002	114 200	3 414	2,2	857,73
	5 701 3	0	2	2	10 002	114 200	2 504	2,2	629,10
	5 701 22	0	2	2	10 002	114 200	14 577	2,2	3 662,33
	5 701 35	0	2	2	10 002	114 200	1 129	2,2	283,65

**Příloha k pachtovní smlouvě č. 36N14/52**

AGRAS Želatovice, a.s.

Variabilní symbol: 3611452

Uzavřeno: 31.7.2014

Roční pacht:

Želatovice 203

Datum tisku: 12.11.2015

Účinná od: 1.9.2014

40 797 Kč

Želatovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
	5 725	1	0	2	2	10 002	114 200	281	2,2	70,60
								<b>56 591</b>		<b>14 217,91</b>
<b>Říkovice u Přerova</b>										
část	1 364	0	0	2	11	10 002	160 800	792	2,2	280,18
								<b>792</b>		<b>280,18</b>
<b>Sušice u Přerova</b>										
	1 906	0	0	2	2	10 002	79 200	402	2,2	70,04
	2 304	1	0	2	2	10 002	79 200	2 913	2,2	507,56
	2 317	0	0	2	2	10 002	79 200	3 826	2,2	666,64
	2 330	2	0	2	7	10 002	79 200	1 866	2,2	325,13
	2 330	3	0	2	7	10 002	79 200	1 261	2,2	219,72
								<b>10 268</b>		<b>1 789,09</b>
<b>Želatovice</b>										
	220	0	0	2	7	10 002	115 000	244	2,2	61,73
	911	0	0	2	3	10 002	115 000	3 603	2,2	911,56
								<b>3 847</b>		<b>973,29</b>
<b>CELKEM:</b>							<b>163 589</b>	<b>40 797 Kč</b>		

*Pelka č. 1*

## Výpočet pachtu pro smlouvu č. 36N14/52

Datum tisku: 12.11.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]
<b>Stávající parcely</b>						
<b>Domaželice</b>						
684 0 0	2	15 781	1.9.2014		366	3 898,85
						<b>15 781</b>
						<b>3 898,85</b>
<b>Horní Moštěnice</b>						
436 22 0	2	878	1.9.2014		366	243,19
471 17 0	2	2 052	1.9.2014		366	568,36
						<b>2 930</b>
						<b>811,55</b>
<b>Kozlovice u Přerova</b>						
701 0 0	2	1 145	1.9.2014		366	248,12
						<b>1 145</b>
						<b>248,12</b>
<b>Lišná u Přerova</b>						
1 170 0 0	2	1 051	1.9.2014		366	208,10
1 210 0 0	2	1 557	1.9.2014		366	308,29
						<b>2 608</b>
						<b>516,39</b>
<b>Nahošovice</b>						
268 3 0	2	3 046	1.10.2015		366	830,95
275 2 0	2	2 240	1.10.2015		366	611,07
						<b>5 286</b>
						<b>1 442,02</b>
<b>Pavlovice u Přerova</b>						
172 7 0	2	2 530	1.9.2014		366	714,12
232 1 0	2	2 142	1.9.2014		366	604,60
232 4 0	2	77	1.9.2014		366	21,73
232 23 0	2	528	1.9.2014		366	149,03
232 25 0	2	379	1.9.2014		366	106,98
232 28 0	2	10	1.9.2014		366	2,82
232 32 0	2	143	1.9.2014		366	40,36
232 34 0	2	83	1.9.2014		366	23,43
232 38 0	2	4 120	1.9.2014		366	1 162,91
232 41 0	2	3 513	1.9.2014		366	991,58
310 8 0	2	417	1.9.2014		366	117,70
310 10 0	2	230	1.9.2014		366	64,92
475 1 0	2	1 666	1.9.2014		366	470,25
875 95 0	2	4 073	1.9.2014		366	1 149,64
875 237 0	2	870	1.9.2014		366	245,57
1 034 155 0	2	1 104	1.9.2014		366	311,62
1 034 264 0	2	944	1.9.2014		366	266,45
1 087 5 0	2	22	1.9.2014		366	6,21
1 120 34 0	2	662	1.9.2014		366	186,86
1 120 72 0	2	37	1.9.2014		366	10,44
1 426 27 0	2	622	1.9.2014		366	175,57
1 669 5 0	2	769	1.9.2014		366	217,06
1 772 14 0	2	1 634	1.9.2014		366	461,21
2 076 48 0	2	4	1.9.2014		366	1,13
2 114 33 0	2	496	1.9.2014		366	140,00
2 114 110 0	2	1 509	1.9.2014		366	425,93
						<b>28 584</b>
						<b>8 068,12</b>

## Výpočet pachtu pro smlouvu č. 36N14/52

Datum tisku: 12.11.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]
<b>Stávající parcely</b>						
<b>Prusínky</b>						
71 8 0	2	4 107	1.9.2014		366	992,09
71 14 0	2	540	1.9.2014		366	130,44
71 19 0	2	1 622	1.9.2014		366	391,81
71 63 0	2	1 088	1.9.2014		366	262,82
71 68 0	2	439	1.9.2014		366	106,04
71 87 0	2	1 192	1.9.2014		366	287,94
152 6 0	2	6 726	1.9.2014		366	1 624,73
490 135 0	2	1 182	1.9.2014		366	285,52
490 180 0	2	12 373	1.9.2014		366	2 988,82
490 190 0	2	702	1.9.2014		366	169,58
504 24 0	2	347	1.9.2014		366	83,82
557 13 0	2	438	1.9.2014		366	105,80
557 14 0	2	160	1.9.2014		366	38,65
660 11 0	2	1 135	1.9.2014		366	274,17
<b>32 051</b>						<b>7 742,23</b>
<b>Přerov</b>						
5 126 0 0	2	742	1.9.2014		366	186,42
5 176 1 0	2	4 201	1.9.2014		366	1 055,46
5 176 34 0	2	1 592	1.9.2014		366	399,97
5 261 6 0	2	2 777	1.9.2014		366	697,69
5 466 70 0	2	2 900	1.9.2014		366	728,60
5 466 98 0	2	2 922	1.9.2014		366	734,12
5 466 171 0	2	3 391	1.9.2014		366	851,95
5 466 179 0	2	6 281	1.9.2014		366	1 578,04
5 466 204 0	2	2 854	1.9.2014		366	717,04
5 466 220 0	2	3 841	1.9.2014		366	965,01
5 466 221 0	2	201	1.9.2014		366	50,50
5 466 235 0	2	253	1.9.2014		366	63,56
5 525 1 0	2	1 267	1.9.2014		366	318,32
5 653 3 0	2	1 464	1.9.2014		366	367,82
5 653 16 0	2	3 414	1.9.2014		366	857,73
5 701 3 0	2	2 504	1.9.2014		366	629,10
5 701 22 0	2	14 577	1.9.2014		366	3 662,33
5 701 35 0	2	1 129	1.9.2014		366	283,65
5 725 1 0	2	281	1.9.2014		366	70,60
<b>56 591</b>						<b>14 217,91</b>
<b>Říkovice u Přerova</b>						
1 364 0	2	792	1.1.2016		274	209,75
<b>792</b>						<b>209,75</b>
<b>Sušice u Přerova</b>						
1 906 0 0	2	402	1.9.2014		366	70,04
2 304 1 0	2	2 913	1.9.2014		366	507,56
2 317 0 0	2	3 826	1.9.2014		366	666,64
2 330 2 0	2	1 866	1.9.2014		366	325,13
2 330 3 0	2	1 261	1.9.2014		366	219,72
<b>10 268</b>						<b>1 789,09</b>

## Výpočet pachtu pro smlouvu č. 36N14/52

Datum tisku: 12.11.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]
<b>Stávající parcely</b>						
<b>Želatovice</b>						
220 0 0	2	244	1.9.2014		366	61,73
911 0 0	2	3 603	1.9.2014		366	911,56
<b>3 847</b>						<b>973,29</b>
<b>159 883</b>						<b>39 917,32</b>
<b>CELKEM:</b>						<b>39 917,32</b>

808,90  
40.726,-

*L. n. Bisku Jan  
p.o. 201/20*

*L. n. 808,90*