


DODATEK Č. 2

ke smlouvě o nájmu - nebytových prostor č. 102, v domě č.p. 520 v Brně,
Orlí 26, uzavřené dle zák. č. 116/1990 Sb. dne 31.03.2004 a ve znění
dodatku č. 1 ze dne 15.12.2004 mezi:

Pronajímatel: Statutární město Brno, Městská část Brno-střed,
zastoupena MUDr. Dagmar Hrubou, starostkou MČ Brno-střed
se sídlem Dominikánská ul. 2, 601 69 Brno
IČ: 44992785 01

a

Nájemce: Rebio Sun s.r.o.
sídlo: 
zastoupena: RNDr. Miroslavem Korbičkou - jednatelem společnosti
IČ: 282 79 697

I.

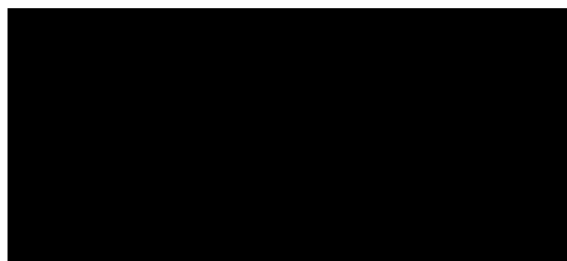
Dne 31.03.2004 uzavřeli pronajímatel a společnost KVART INVEST s.r.o., se sídlem Tuřanka 44a, 627 00 Brno, IČ: 607 11 973, zastoupena jednatelem RNDr. Miroslavem Korbičkou, jako nájemce, smlouvu o nájmu dle zák. č. 116/1990 Sb. vztahující se k nebytovým prostorům č. 102, situovaným v domě č.p. 520 v Brně, na ulici Orlí č.or. 26.

II.

Dne 21.04.2008 uzavřela společnost KVART INVEST s.r.o., se sídlem Tuřanka 44a, 627 00 Brno, IČ: 607 11 973, zastoupena jednatelem RNDr. Miroslavem Korbičkou, jako prodávající a společnost Rebio Sun s. r. o., se sídlem Slunná 480/7, 664 41 Troubsko, IČ: 282 79 697, zastoupena jednatelem RNDr. Miroslavem Korbičkou, jako kupující, smlouvu o prodeji části podniku - vegetariánské restaurace, dle § 476 obchodního zákoníku, která nabyla účinnosti dne 05.06.2008. Na základě této smlouvy dle ust. § 477 odst. 1 obchodního zákoníku došlo v nájemním vztahu založeném výše uvedenou smlouvou o nájmu ke změně v osobě nájemce, jímž se namísto prodávajícího stal kupující.

III.

Smluvní strany tímto prohlašují, že jsou si vědomy právních následků s uzavřením výše uvedené smlouvy o provozování vegetariánské restaurace, spojených.



nájemce

Y P O Č T O V Ý L I S T n á j m u p l a t n ý o d 06.2008


Vlastník STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
 Správce Moučeniček s.r.o.
 nám. 28.října 9
 602 00 Brno - střed
 Tel.: 545215708

IČ vlastníka 44992785
 IČ správce 44992785
 DIČ správce
 Banka UniCredit BankCZa.s.
 Účet č.:000000-0035655533/2700

Nebytový prostor č.: 102
 Var.symbol:3052100102

ORLÍ 520.00/26
 BRNO

Nájemce REBIO SUN s.r.o., vz p.Korbička


 IČ : 28279697
 Rodné číslo: /

Peněžní ústav: 0
 Číslo účtu :
 Specif.symbol:
 Telefon :
 Fax : 548219448

Účel využití: restaurace

Směrné číslo: 0200 Počet osob: 1

	Celková plocha	Cena za m2 za rok	Roční nájemné	Započítat. podl. plocha	
				ÚT	TUV
reprezentační a obch výrobní, sklad, garáž	82.00 85.20	3371.84 3371.84	276490.88 287280.77	0.00 0.00	0.00 0.00
Počet místností 9 Podlaží 1	167.20		563771.65	0.00	0.00

Měsíční nájemné

Nájemné 46981.00

Měsíční platby na služby

Vodné a stočné 46981.00
 2000.00
 Ostatní služby 1 140.00

2140.00

Celkem nájemné a služby měsíčně

49121.00

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy.
PŘI PLATBĚ NA ÚČET VŽDY UVÁDĚJTE VARIABILNÍ SYMBOL NEBYTOVÉHO PROSTORU!
 V případě pozdní platby bude účtován úrok z prodlení dle nájemní smlouvy.

V dne

