

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník

Číslo smlouvy o dílo – objednatel: 0527/2021

Číslo smlouvy o dílo – zhotovitel: 21Zak00081

I.

Smluvní strany

Město Vsetín

se sídlem:

Svárov 1080, 755 24 Vsetín

Zastoupeno:

Mgr. Ing. Jiří Růžička, starosta

Zastoupení ve věcech smluvních:

[redacted] vedoucí odboru správy majetku,
investic a strategického rozvoje (VZ do 200 000,00 Kč
bez DPH dle delegace pravomocí)

Kontaktní osoba ve věcech technických:

[redacted] technik odboru správy majetku,
investic a strategického rozvoje

e-mail:

IČ:

[redacted]
00304450

(dále jen **objednatel**)

a

MSS – projekt s.r.o.

Adresa:

Michelská 580/63, Michle, 141 00 Praha 4
Provozovna: Žerotínova 992, 755 01 Vsetín

Zastoupena:

[redacted] – jednatelkou
[redacted] jednatelem

Zastoupení:

- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických:

IČ:

[redacted]
26849836

DIČ:

[redacted]
CZ26849836

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

[redacted]
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vl. 123163
(dále jen **zhotovitel**)

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

Článek III.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy jsou projekční práce a inženýrská činnost – zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení pod názvem „**Úprava dopravního řešení na ulici Na Lapači ve Vsetíně - DSP**“.
2. Součástí plnění je inženýrská činnost (IČ) nutná k zajištění vyjádření, stanovisek a podkladů nutných k podání žádosti o vydání pravomocného stavebního či jiného povolení na uvedenou akci.
3. Účelem je vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení, která bude řešit zlepšení průjezdu křižovatkou u Sportovní haly Na Lapači a napojení křižovatky na plánovanou přístupovou komunikaci, která bude řešena v rámci akce „Rekonstrukce žst Vsetín“. V rámci projektové dokumentace budou zapracovány přeložky inženýrských sítí, vyvolané navrhovaným řešením ulice Na Lapači.
4. Podklady pro vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení.
 - a. Projektová dokumentace pro územní řízení, kterou zpracovala společnost MSS-projekt s. r.o., adresa: Michelská 580/63, 140 00 Praha 4, provozovna: Žerotínova 992, 755 01 Vsetín.
 - b. Rozhodnutí o umístění stavby „Úprava dopravního řešení na ul. Na Lapači ve Vsetíně“ včetně situace.
5. Projektová dokumentace pro stavební povolení:
 - objasnění základních cílů s objednatelem, zajištění informací o stavu inženýrských sítí na staveništi případně další potřebné průzkumy,
 - projednání dokumentace, tj. zajištění všech potřebných vyjádření příslušných orgánů a organizací a jejich zapracování do dokumentace,
 - zajištění pravomocného stavebního povolení na základě podání žádosti o vydání příslušného povolení na příslušný stavební úřad,
6. Předpokládané členění dokumentace na jednotlivé stavební objekty bude vycházet z dokumentace pro územní rozhodnutí a bude řešeno na první schůzce projektanta s objednatelem.
7. Předmět plnění bude předán v následujícím rozsahu, členěném na jednotlivé fáze:

A. Zabezpečení projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) a inženýrská činnost (IČ).

Požadovaný rozsah a obsah projektové dokumentace pro DSP nebo jiného opatření dle ustanovení stavebního zákona:

 - a) Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu a v souladu se zákonem 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a souvisejícími předpisy (s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a přílohy č. 12). Projektová dokumentace pro stavební povolení bude zpracována tak, že bude zohledňovat výsledky jednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky výstavby tak, aby mohlo být zajištěno stavební povolení.
 - b) Dále dokumentace bude obsahovat přílohu provizorního dopravního značení včetně projednání s Policií ČR.
 - c) V koordinační situaci stavby bude vyznačena hranice staveniště, které bude oploceno mobilním oplocením.
 - d) Projektová dokumentace bude zpracována tak, aby grafická i textová část této dokumentace byla jednoznačně v souladu.
 - e) Dokumentace pro stavební povolení bude zpracována ve čtyřech listinných vyhotoveních a dále ve dvou vyhotoveních v digitální formě na CD (formát DWG a PDF)

- f) Smluvní strany se dohodly, že pracovní jednání se budou konat v sídle objednatele, přičemž jejich počet sdělí objednatel bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy zhotoviteli.
- g) Technické podmínky musí být zpracovány dle zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění a dle prováděcí vyhlášky č. 169/2016 Sb., v platném znění.

B. Inženýrská činnost se bude týkat zajištění podkladů a dokladů (zejména vyjádření, stanovisek, rozhodnutí, technické dokumentace) potřebných pro zajištění stavebního povolení tj. včetně podání žádostí na stavební úřad a provádění všech úkonů a požadavků dle příslušného stavebního úřadu pro zajištění povoloovacího procesu až po nabytí právní mocí jednotlivých rozhodnutí nebo povolení:

- a. stavební povolení,
 - b. v případě potřeby – případné povolení kácení dřevin od příslušného správního orgánu,
 - c. jiného opatření dle ustanovení stavebního zákona.
8. Součástí závazku zhotovitele provést dílo jsou rovněž takové práce, výkony a činnosti, které byt' nejsou ve smlouvě výslovně uvedeny, zhotovitel o nich s ohledem na své odborné znalosti a zkušenosti ví, vědět mohl a měl nebo je měl předpokládat, neboť jejich provedení je nezbytné pro řádné a včasné splnění požadavků objednatele uvedených v této smlouvě.
 9. Zhotovitel – bude při zhotovení závazku postupovat s náležitou odbornou péčí a v souladu s právními předpisy platnými a účinnými ke dni předání díla, jež se k vyhotovení projektové dokumentace vztahují.
 10. Předmět plnění – rozepsané jednotlivé fáze jsou blíže vymezeny v příloze č. 1.
 11. Hlavním přínosem projektu je zlepšení průjezdu křižovatkou u Sportovní haly Na Lapači a napojení křižovatky na plánovanou přístupovou komunikaci.
 12. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k včasnému a řádnému provedení díla nezbytné.

IV.

Doba a místo plnění

1. Předpokládaný termín zahájení projektových prací: **září 2021,**
Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny do 5 dnů od doručení výzvy objednatele zhotoviteli k zahájení realizace díla. Výzvu zasílá zástupce objednatele ve věcech technických.
2. Termín předání projektové dokumentace pro stavební povolení ve dnech:
70 dnů od dne doručení výzvy k zahájení realizace díla.
Termín předání pravomocného povolení nebo jiných opatření dle stavebního zákona ke stavbě ve dnech: **130 dnů** ode dne doručení výzvy k zahájení realizace díla.
3. Místem pro předání předmětu smlouvy je budova Městského úřadu Vsetín, pokud nebude objednatelem stanoveno jinak.

V.

Předání díla, vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Není-li stanoveno smlouvou jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran přiměřeně ustanoveními občanského zákoníku.

2. Dílo bude zhotoveno a objednateli předáno v termínech uvedených v čl. IV. odst. 2 smlouvy. Předání a převzetí díla bude provedeno ve smluveném termínu osobně nebo poštou v sídle objednatele.
3. Objednatel se zavazuje dílo (jeho část) převzít v případě, že bude provedeno bez zjevných vad a nedodělků. O předání a převzetí díla (jeho části) zhotovitel sepíše předávací protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo (jeho část) přejímá či nikoli.
4. Následně běží objednateli lhůta pěti pracovních dní pro kontrolu úplnosti a kvality předaného díla nebo jeho části.
5. Dílo (dále též „Projektová dokumentace“) bude zpracována tak, aby grafická i textová část této dokumentace byly jednoznačně v souladu.
6. Dílo je splněno dnem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.
7. Vlastnické právo k jednotlivým projektovým dokumentacím a dalším dokumentům, které jsou předmětem díla a nebezpečí škody na nich, přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatel.
8. Objednatel bude oprávněn dílo, které bude předmětem plnění dle této smlouvy (v případě, že bude naplňovat znaky autorského díla) užít v rozsahu neomezeném, zejména co do množství, místa a času, a to tímto způsobem užití:
 - ke zveřejnění,
 - pro poskytnutí podkladů pro výběr zhotovitele stavebních prací pro provádění stavebních prací předmětného díla,
 - pro poskytnutí podkladů zhotoviteli stavebních prací v souvislosti s realizací předmětného díla.
9. Smluvní strany se dohodly, že licence (právo dílo užít) dle smlouvy bude poskytnuta bezúplatně.
10. Zhotovitel nesmí použít výstupy dle smlouvy pro potřeby jakékoliv třetí osoby a ani pro vlastní podnikání. Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby splnění poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoliv právních úkonů omezujících užití díla objednatel nebo zakládajících jakékoliv jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob než jaké jsou stanoveny touto smlouvou.

VI.

Provádění díla

1. Zhotovitel je zejména povinen:
 1. 1. provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
 1. 2. dodržovat při provádění díla rovněž všeobecně závazné právní předpisy Evropské unie, technické specifikace a normy,
 1. 3. dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady objednatele, zápisy a dohodami smluvních stran a vyjádřeními správců sítí a dotčených orgánů státní správy,
 - 1.4. provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
 - 1.5. účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla a řídit se při provádění díla jeho pokyny a poskytnout mu požadovanou dokumentaci,

- 1.6. na vyžádání objednatele podávat zprávy o stavu provádění díla elektronickou nebo písemnou formou (dle pokynů objednatele),
 - 1.7. neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla, písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy.
2. Pokud v průběhu provádění dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu nebo termín plnění, zavazují se zhotovitel i objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou smluvní stranu.

VII.

Cena díla

1. Cena za dílo dle článku III. byla dohodou smluvních stran stanovena na základě kalkulace zhotovitele (specifikace – výkonové fáze), která je přílohou č. 1 a je nedílnou součástí smlouvy.

	cena v Kč	DPH v Kč (21 %)	cena včetně DPH
CENA CELKEM v Kč	144 000,- Kč	30 240,- Kč	174 240,- Kč

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení předmětu veřejné zakázky.
3. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení plnění předmětu smlouvy.
4. Cena díla byla sjednána jako nejvýše přípustná a platná po celou dobu platnosti smlouvy.
5. Změna dohodnuté ceny je možná v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně objednatele. Úprava se provede dodatkem k této smlouvě o dílo. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných objednatelem, se sníží cena díla za předpokladu, že zúžení předmětu díla bylo objednatelem uplatněno včas, tj. před zahájením prací na omezeném rozsahu části díla. Jinak má zhotovitel právo i na úhradu účelně vynaložených nákladů na již provedené práce nebo činnosti.

VIII.

Platební podmínky

1. DPH není v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce, tj. daňový doklad nebude vystaven podle § 92a odst. 2 dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a příjemce plnění není povinen doplnit výši daně a přiznat a uhradit daň.
2. Zálohy nejsou sjednány. V souladu s ust. § 21 odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, sjednávají strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.
3. Cena za dílo bude hrazena na základě převzetí jednotlivých dílčích částí předmětu smlouvy, a to v podle přílohy číslo 1 – Specifikace – výkonové fáze.
4. Podkladem pro úhradu smluvní ceny jsou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“).

5. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Faktura bude doručena doporučenou poštou nebo osobně na podatelnu objednatele proti písemnému potvrzení. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.).
6. Objednatel má právo uhradit předložené faktury vystavené zhotovitelem až do dosažení **90 %** ceny příslušné části díla bez DPH a DPH v platné výši.
7. Částka rovnající se **10 %** z fakturované ceny slouží jako **zádržné**, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli do 30 dnů po provedené kontrole úplnosti a kvality předaného díla a v případě výskytu vad až po jejich odstranění.
8. Fakturu může zhotovitel vystavit pouze na základě předávacího protokolu dle čl. V., odst. 3 této smlouvy, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v němž bude uvedeno stanovisko objednatele, že dílo (jeho část) přijímá.
9. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro účetní doklad obsahovat také:
 - 9.1. číslo a datum vystavení faktury,
 - 9.2. číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo zakázky
 - 9.3. předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření,
 - 9.4. označení banky a čísla účtu, na který má být zaplaceno,
 - 9.5. číslo a datum předávacího protokolu se stanoviskem objednatele, že dílo (jeho část) přijímá (předávací protokol bude přílohou faktury),
 - 9.6. lhůtu splatnosti faktury,
 - 9.7. název, sídlo, IČ a DIČ objednatele a zhotovitele,
 - 9.8. označení odboru, který akci likviduje (úsek investic),
 - 9.9. jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, kontaktní telefon.
10. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Dnem odeslání vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli.
11. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
12. Zhotovitel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle §96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
13. Příjemce zdanitelného plnění si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen ZDPH), pokud poskytovatel zdanitelného plnění bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného

správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném poskytovatelem zdanitelného plnění na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku příjemce odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.

IX.

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Odpovědnost za škodu způsobenou zhotovitelem příslušné projektové dokumentace na stavbě zhotovené dle této projektové dokumentace, nese zhotovitel v plném rozsahu.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu.
4. Zhotovitel vystupuje při realizaci díla jako odborník dle ustanovení § 5 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a je tak povinen nahradit objednateli škodu dle ustanovení § 2950 stejného zákona, způsobí-li ji neúplnou nebo nesprávnou informací nebo škodlivou radou danou za odměnu v záležitosti svého vědění nebo dovednosti.
5. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

X.

Vady díla a záruční podmínky

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež bude mít dílo v době předání, a to včetně vad, které se projeví až při realizaci stavby na základě zpracované projektové dokumentace.
3. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, pokud v oznámení neuvede jinak.
4. Zhotovitel započne s odstraněním vady neprodleně, nejpozději *do jednoho dne* ode dne doručení písemného oznámení o vadě.
5. Provedenou opravu vady díla předá zhotovitel objednateli v dohodnutém termínu písemným protokolem.
6. Pokud strany termín odstranění vady nedohodnou, vyhrazuje si objednatel právo určit tento termín formou doporučeného dopisu adresovaného zhotoviteli.
7. Provedenou opravu zhotovitel písemně předá objednateli.
8. Smluvní strany se dohodly, že záruka se nevztahuje na vady, které prokazatelně způsobil objednatel. Zhotovitel nenese odpovědnost dále za vady, jež byly způsobeny vadností pokynů objednatele, pokud zhotovitel před realizací těchto pokynů upozornil objednatele na jejich vadnost ve smyslu příslušného článku této smlouvy.
9. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiné firmy (společnosti).

Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do tří dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem. Pokud zhotovitel prokáže, že za odstraněnou vadu neručí, je objednatel povinen zhotoviteli uhrazenou částku za odstranění vady uhradit v plné výši, a to do tří dnů ode dne doručení prokázání o tom, že za vadu neodpovídá.

10. Zhotovitel poskytne na dílo záruku, která začíná běžet dnem předání díla na základě písemného předávacího protokolu a činí 24 měsíců.
11. Zhotovitel se zavazuje v době zpracování projektové dokumentace a po dobu její záruční lhůty upozornit písemně objednatele na změnu právních předpisů a technických norem, které mají vliv na již dokončené dílo – projektovou dokumentaci, včetně uvedení možných dopadů na dílo. Objednatel může zadat přepracování díla u zhotovitele.
12. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli všechny náklady vynaložené objednatelem při realizaci samotné stavební zakázky zhotovované na základě zhotovitelem vypracované projektové dokumentace dle této smlouvy z důvodu nutnosti změny, doplnění či úpravy takové stavební zakázky, vyvolané chybnými, neúplnými, rozpornými či nedostatečnými údaji obsaženými v předmětu díla (tj. skryté vady).

XI.

Smluvní pokuty

1. Nepředá-li zhotovitel kteroukoliv část díla ve lhůtě dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta se nevztahuje na prodlení prokazatelně nezaviněné zhotovitelem, tj. zejména nedodržení zákonných nebo obvyklých lhůt pro vydání rozhodnutí, stanoviska či vyjádření k projektové dokumentaci dotčenými orgány státní správy, organizacemi a správci inženýrských sítí či nevyřešením majetkoprávních vztahů ke stavbou dotčeným pozemkům, které zajišťuje objednatel.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. X., odst. 4 a/nebo v odst. 6 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel poruší jinou další povinnost vyplývající z této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý případ tohoto porušení zvlášť a den, po který dané porušení povinnosti trvá.
4. V případě, že dojde k navýšení ceny stavby realizované na základě zpracované projektové dokumentace z důvodu nepřesného výkazu výměr z důvodu zejména nesouladu s obsahem grafické a textové části předmětné projektové dokumentace či jiné chyby předmětného díla jako nezačlenění části díla do výkresové či textové části o více než 10 % z ceny položkového rozpočtu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **30 % z navýšené částky oproti původnímu rozpočtu předmětné stavby.**

Výše uvedená smluvní pokuta se nevztahuje:

- a) za žádné škody ani nároky vzniklé v souvislosti s nepatřičným použitím projektu objednatelem, majitelem, nájemníky nebo jejich zmocněnými zástupci, zaměstnanci, poradci nebo specialisty,
- b) za škody, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele, a zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na tuto nevhodnost objednatele upozornil, ale ten na použití zmíněných podkladů přesto trval,
- c) za škody, úroky, náklady nebo jakékoli jiné výdaje vzniklé vadou jakéhokoli výrobku nebo vyráběného nebo továrně sestaveného systému nebo prvku nebo tím, že tyto výrobky nesplňují zvláštní pokyny výrobce nebo neodpovídají písemné dokumentaci či literatuře, na kterou se zhotovitel odvolal během přípravy dokumentace díla nebo

dodatkové dokumentace,

- d) za škody způsobené vyšší mocí, jimž nemohl zabránit ani při vynaložení přiměřeného úsilí, které by objednatel mohl oprávněně požadovat,
 - e) za prodlení, opominutí a škody způsobené rozhodnutími orgánů veřejné správy.
5. V případě prodlení s placením faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
 6. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
 7. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
 8. Škodou se rozumí i penalizace, kterou objednatel bude muset uhradit z titulu prodlení zhotovitele s dokončením prací.
 9. Zhotovitel předloží objednateli před zahájením provádění díla nebo na požádání kdykoli později během provádění díla potvrzení o tom, že je řádně pojištěn pro případnou odpovědnost z titulu náhrady škody vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy.
 10. Škodami, které mají být pojištěny, se rozumí škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalosti při výkonu činností v rámci smlouvy s ohledem na pojišťovací podmínky pojišťovny; odpovídající pojistná smlouva bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí lhůty odpovědnosti za škodu sjednané touto smlouvou, a to od data ukončení činnosti zhotovitele stanoveným touto smlouvou.
 11. Škoda musí být uhrazena v plném rozsahu, tedy i v případě, kdy přesahuje výši smluvní pokuty.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných listinných dodatků, které budou v zestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Jiným způsobem nelze smlouvy upravit.
2. Platnost smlouvy je možné ukončit písemnou listinnou dohodou smluvních stran.
3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může od smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Vedle toho smlouva zanikne jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - 3.1. neprovedení díla ve sjednané době plnění,
 - 3.2. nedodržení právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla,
 - 3.3. nedodržení smluvních ujednání o vadách,
 - 3.4. neuhrazení ceny díla objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
4. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o skutečnosti, že má v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště zhotovitele, a to až do doby úplné úhrady ceny díla.
5. Objednatel je oprávněn uveřejnit celý obsah smlouvy, včetně identifikačních údajů zhotovitele.

6. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel bude povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla a rozpracovanost díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
7. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
8. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
9. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
10. Smluvní strany se podle § 89a o.s.ř. dohodly, že majetkové spory z této smlouvy, které se nepodařilo odstranit vzájemným jednáním, předloží k rozhodnutí místně příslušnému soudu podle sídla objednatele.
11. Objednatel potvrzuje, že tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro její platné uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41 citovaného zákona) a usnesením Rady města Vsetín č. 19/54/RM/2020.
12. Zhotovitel bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále „registr smluv“). Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy, jakož i všech jednání a okolností s jejím uzavřením souvisejících. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv.
13. Tato smlouva je vyhotovená v elektronické nebo listinné podobě, přičemž preferovaná je elektronická podoba smlouvy. Smlouva vyhotovená v elektronické podobě je opatřena kvalifikovanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran. Smlouva v listinné podobě je vyhotovená ve čtyřech provedeních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

Přílohy:

Příloha číslo 1 - Specifikace – výkonové fáze

Ve Vsetíně, dne - 2. 09. 2021

Za objednatele:



vedoucí odboru správy majetku,
investic a strategického rozvoje

Ve Vsetíně, dne 27.8.2021

Za zhotovitele:



jednatel společnosti



NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY		„Úprava dopravního řešení na ulici Na Lapači ve Vsetíně – DSP“	
Hlavní kategorie funkčních částí staveb		Inženýrské a dopravní	
Specifikace – výkonové fáze			
Fáze	Název výkonové fáze	Projekční činnosti v Kč	Inženýrská činnost v Kč (B)
A, B	Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP)	120 000,00 Kč	24 000,00 Kč
Základ nabídkové ceny bez DPH			144 000,00 Kč
Ve Vsetíně dne 27.8.2021			
[redacted] jednatel MSS - projekt s.r.o.			