

DODATEK č. 3 ke SMLOUVĚ O DÍLO č. HIO SM 028 2020

(dále též „SoD“)

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.

Smluvní strany

Objednatel: Město Stříbro

Se sídlem: Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro

IČ: 00260177

DIČ: CZ00260177

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Martin Záhoř, starosta města, tel.: +420 374801101, zahor@mustribro.cz

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických:

Martin Záhoř, starosta města, tel. +420 374801101, zahor@mustribro.cz

technický dozor stavby, bude určen při předání a převzetí staveniště zápisem do stavebního deníku

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: Společnost SMP ALGON – Stříbro – Za Stadionem

Správce/společník 1: **SMP CZ, a.s.**

Se sídlem: Vyskočilova 1566, 140 00 Praha 4

IČ: 27195147

DIČ: CZ27195147

Zhotovitel je plátce DPH

Spisová značka: B 9654 vedená u Městského soudu v Praze

Společník 2: **ALGON, a.s.**

Se sídlem: Ringhofferova 1/115, 155 21 Praha 5

IČ: 28420403

DIČ: CZ28420403

Zhotovitel je plátce DPH

Spisová značka: B 14403 vedená u Městského soudu v Praze

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

[REDACTED]

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech technických:

[REDACTED]

stavbyvedoucí:

[REDACTED]

bankovní spojení: KB a.s.

číslo účtu: 141510186/0100

(dále jen zhotovitel)

Smluvní strany se dohodly na následujících úpravách smlouvy a na uzavření tohoto dodatku č. 3 v následujícím znění (dále jako „**dodatek**“):

I. Předmět dodatku

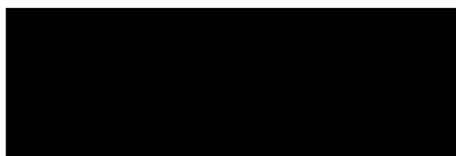
1. Smluvní strany se dohodly, že v důsledku skutečnosti, že objednatel převezme dílo dle SoD s vadami a nedodělkami specifikovanými v předávacím protokolu ze dne 31.8.2021, aniž by v souvislosti s těmito vadami a nedodělkami na zhotoviteli uplatňoval nároky z odpovědnosti za vady či smluvní pokuty, je zhotovitel, mimo další své povinnosti plynoucí ze SoD, povinen provést pro objednatele bezplatně a na vlastní náklady práce specifikované v Příloze č. 1 k tomuto dodatku (dále pro účely tohoto dodatku jen “Dílo”). Zhotovitel je povinen zhotovit Dílo v období od 30. 5. 2026 do 15. 8. 2026 a předat objednateli Dílo bez vad a nedodělků nejpozději k poslednímu dnu tohoto období, tedy k 15. 8. 2026. Ujednání oddílu II. SoD se na realizaci Díla užijí přiměřeně.
2. Za řádné a včasné provedení Díla se zhotovitel zavazuje poskytnout objednateli nad rámec bankovních záruk sjednaných v oddílu III. čl. V. SoD další bankovní záruku ve výši 4 440 497,71 Kč. Tuto bankovní záruku je Zhotovitel povinen předat Objednateli do 15.9.2021. Zhotovitel je povinen udržovat bankovní záruku v platnosti až do okamžiku předání Díla bez vad a nedodělků. V ostatním se na bankovní záruku užijí přiměřeně ujednání oddílu III. čl. V. SoD.
3. Za bezvadnou jakost Díla poskytuje zhotovitel záruku v délce 36 měsíců ode dne předání Díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel ke dni předání Díla dle tohoto dodatku předá Objednatel bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek ve vztahu k Dílu dle tohoto dodatku. Na tuto bankovní záruku se užijí ustanovení oddílu III., čl. V. přiměřeně. V ostatním se na záruku za jakost užijí přiměřeně ujednání oddílu III. čl. III. a IV. SoD.
4. Pro případ prodloužení zhotovitele s předáním Díla objednateli v termínu do 15. 8. 2026 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla dle SoD bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodloužení.
5. Ujednání oddílu čl. IV. čl. I. odst. 3, 4, 5, 7, 8 a 9 SoD upravující smluvní pokuty se užijí přiměřeně.
6. Objednatel je oprávněn z konečné faktury Zhotovitele pozastavit nad rámec SoD platbu odpovídající max. výši bankovní záruky dle tohoto dodatku (tj. max. 4 440 497,71 Kč). Takto pozastavená částka bude sloužit jako prostředek k zajištění povinnosti Zhotovitele předat Objednateli bankovní záruku dle tohoto dodatku. Takto zadržené zadržné bude Objednatel uvolněno do 15 kalendářních dnů ode dne předání bankovní záruky dle tohoto dodatku.

II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení SoD tímto dodatkem nedotčená zůstávají beze změny v platnosti.

2. Tento dodatek je elektronicky podepsán oběma smluvními stranami. Elektronicky podepsaný dodatek má platnost originálu.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Smluvní strany si tento dodatek přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyl sjednán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je následující příloha:

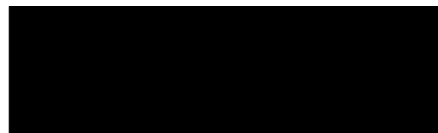
Příloha č. 1: Specifikace předmětu díla – dále jen Dílo



.....
Martin Záhoř
starosta města
(objednatel)



místopředseda představenstva SMP CZ, a.s.
(zhotovitel)



člen představenstva SMP CZ, a.s.
(zhotovitel)