

DODATEK Č. 1

KE SMLOUVĚ O DÍLO NA OBNOVU STÁVAJÍCÍ PLOCHY AREÁLU THMP

Smluvní strany:

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

se sídlem: **Dělnická 213/12, 170 00, Praha 7**

IČO: **25672541**, DIČ: **CZ25672541**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném **Městským soudem v Praze**

oddíl **B**, vložka **5402**

bank. spojení: **Komerční banka, a.s.**, č. účtu: **115-5836140217/0100**

zastoupená: **Tomášem Jíllem, předsedou představenstva;**

Tomášem Novotným, místopředsedou představenstva

(dále jen „**Objednatel**“)

a

KVS stavební, s.r.o.

se sídlem: **Kolbenova 616/34, 190 00, Praha 9, Vysočany**

IČO: **289 82 703**, DIČ: **CZ28982703**

ID datové schránky č.: **jaqfkep**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném **Městským soudem v Praze,**

oddíl **C**, vložka **157709**

bank. spojení: **Československá obchodní banka, a.s.**, č. účtu: **277856872/0300**

zastoupená: **Jiřím Mittelbachem, jednatelem, Markem Košarištanem, jednatelem**

č. smlouvy: **THMP-01-2021** (dále jen „**Zhotovitel**“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 15. 07. 2021 na základě výběru nejvhodnější nabídky podané na stavební práce s názvem „**Obnova stávající plochy areálu THMP**“ ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), Smlouvu o dílo na obnovu stávající plochy areálu THMP (dále jen „**Smlouva**“).

- 1.2 Smluvní strany uzavírají ke Smlouvě níže uvedeného dne, měsíce a roku postupem dle čl. 12. odst. 12.10 Smlouvy tento dodatek č. 1 (dále jen „**Dodatek**“), účelem kterého jsou změny Smlouvy spočívající v dodatečných pracích, které byly vyžádány Objednatelům v průběhu realizace díla nad původní předpokládaný rámec a které vyplynuly až z dodatečné potřeby Objednatelů.
- 1.3 Smluvní strany se na změně Smlouvy dohodly s tím, že provedenou změnou budou splněny podmínky pro de minimis změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku podle ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ.
- 1.4 Smluvní strany uzavírají tento Dodatek, účelem kterého jsou rovněž změny Smlouvy spočívající v dodatečných stavebních pracích, které Objednatel odůvodňuje okolnostmi, které i s péčí řádného hospodáře nemohl předvídat. Potřeba navýšení plnění vyvstala zejména v souvislosti s neočekávanými skutečnostmi v průběhu stavebních prací, a to zejména tím, že v průběhu prací došlo k odkrytí vrchní vrstvy stávající skladby, kde byla nalezena navážka, která je z převážné části tvořena prachem a povrch v místě tedy nedosahuje materiálových vlastností a požadované únosnosti, jenž je nutná pro realizaci díla.
- 1.5 Smluvní strany se na změně Smlouvy dohodly s tím, že provedenou změnou budou splněny podmínky pro nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku podle ustanovení § 222 odst. 6 ZZVZ.
- 1.6 Smluvní strany zároveň konstatují, že provedenými změnami budou splněny rovněž podmínky ustanovení § 222 odst. 9 ZZVZ.

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1 V článku 4. odst. 4.1 Smlouvy „**Platební podmínky**“ se následující text, který zní:
„Cena Díla činí **2.348.817,60 Kč** bez DPH (dále též jen „**Cena díla**“).“
v plném rozsahu nahrazuje následujícím textem:
„Cena Díla činí **2 698 970,68 Kč** bez DPH (dále též jen „**Cena díla**“).“
- 2.2 „Příloha č. 1 Smlouvy se doplňuje o tabulku uvedenou v příloze č. 1 tohoto Dodatku („**Výkaz výměr – dodatečné položky**“).“

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Veškeré pojmy či definice, pokud z kontextu tohoto Dodatku neplyne něco jiného, mají stejný význam jako ve Smlouvě.
- 3.2 Ostatní články Smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.
- 3.3 Tento Dodatek nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že Dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu Dodatku, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření Dodatku.
- 3.4 Zaslání Dodatku správci registru k uveřejnění v registru smluv zajišťuje obvykle Nájemce. Nebude-li tento Dodatek zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněn prostřednictvím registru smluv, není žádná ze Smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

- 3.5 Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v tomto Dodatku, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku („Obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 zákona o registru smluv.
- 3.6 Tento Dodatek je vyhotoven a Smluvními stranami podepsán ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotovení. V případě, že je tato Smlouva uzavírána elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení Smlouvy, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců Smluvních stran oprávněných tuto Smlouvu uzavřít.
- 3.7 Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho níže připojují svoje podpisy.
- 3.8 Součástí tohoto Dodatku je tato příloha:
- Přílohy č. 1 : Výkaz výměr – dodatečné položky

Technologie hlavního města Praha, a.s.

Místo: Praha

Datum:

[Redacted signature]

Tomáš Jílek
předseda představenstva společnosti
Technologie hlavního města Prahy, a.s.

[Redacted signature]

Tomáš Novotný
místopředseda představenstva společnosti
Technologie hlavního města Prahy, a.s.

KVS stavební, s.r.o.

Místo:

D
J
N
[Redacted signature]

Jiří Mittelbach
jednatel
KVS stavební, s.r.o.

[Redacted signature]

Marek Košarištan
jednatel
KVS stavební, s.r.o.

Příloha č. 1
Výkaz výměr – dodatečné položky
(samostatná příloha)

ZMĚNOVÝ LIST 2021		číslo ZL: 1	
Objednatel:	Technologie hlavního města Prahy, a.s.		
Zhotovitel:	KVS stavební, s.r.o.		
Změnový list vystavil:	KVS stavební, s.r.o.		
Datum:	10.08.2021		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:			
Předmět změny:			
Navýšení objemu prací v „045-2021 ÚDRŽBA A ROZŠÍŘENÍ STÁVAJÍCÍ PLOCHY AREÁLU THMP“			
Popis a zdůvodnění změny:			
Zemní práce			
<p>V průběhu realizace díla, konkrétně po odstranění vrchní vrstvy stávající skladby na ploše označené ve výkresu „_SOKOLOVSKÁ-THMP-02-SITUACE - NÁVRH“ jako OBSLUŽNÁ KOMUNIKACE a SKLADOVÁ PLOCHA byl v hloubce od 100 - 200 mm a hlouběji nalezen staveništní rum neboli navážka (sut', cihla, beton, prach atd.). Poměrnou část navážky tvoří prach, který po konzultaci s projektantem panem Dominikem Plhoněm není možné ponechat ve stávající mocnosti pod nově navrženou skladbou výše uvedených ploch. Důvodem je značná nasákavost prašného podloží a nemožnost jej zhutnit na požadovanou únosnost. Po vzájemné konzultaci na kontrolním dnu pan Plhoň navrhl řešení, kdy bude odtěžena část navážky v tl. 150 mm nad přepokládanou skladbu (dle projektové dokumentace tl. 300 mm). Tato vrstva bude nahrazena betonovým recyklátem, který tvoří levnější alternativu nákladné šterkové sanace podloží. Pod vrstvu betonového recyklátu se provede příčné odvodnění v celých šířkách v počtu šesti kusů. Výměna podloží (sanace) zvýší únosnost podloží pod nově navrženou vrstvou a navržené odvodnění zmírní vsakování dešťových vod do podloží.</p>			
Přílohy:			
1.Změnový rozpočet			
Počet připojených listů změnového rozpočtu:	5	Počet připojených výkresů:	0
Cena méněprací bez DPH: 0,00 Kč		Cena víceprací bez DPH: 350 153,08 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: 350 153,08 Kč		Návrh termínu pro prodloužení díla: -	
Podpis projektant:		Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:		Datum: 10.08.2021	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 045/2021
Stavba: ÚDRŽBA A ROZŠÍŘENÍ STÁVAJÍCÍ PLOCHY AREÁLU THMP

KSO:
Místo: Pozemek p. č. 3610 k. ú. Libeň [730891]

CC-CZ:
Datum: 10.08.2021

Zadavatel:
Technologie hlavního města Prahy, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7

IČ: 25672541
DIČ: CZ25672541

Zhotovitel:
KVS stavební, s.r.o., Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9

IČ: 28982703
DIČ: CZ28982703

Projektant:
PK FLORA s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
PK FLORA s.r.o.

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			350 153,08
DPH základní	21,00%	Základ daně	Výše daně
DPH snížená	15,00%	350 153,08	73 532,15
		0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			423 685,23

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Děln

Datum a podpis:

Datum a podpis: 10.08.2021

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 045/2021

Stavba: ÚDRŽBA A ROZŠÍŘENÍ STÁVAJÍCÍ PLOCHY AREÁLU THMP

Místo: Pozemek p. č. 3610 k. ú. Libeň [730891]

Datum:

10.08.2021

Zadavatel: Technologie hlavního města Prahy, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Pr

Projektant: PK FLORA s.r.o.

Zhotovitel: KVS stavební, s.r.o., Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9

Zpracovatel:

PK FLORA s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		350 153,08	423 685,23
045/2021	ÚDRŽBA A ROZŠÍŘENÍ STÁVAJÍCÍ PLOCHY AREÁLU THMP	350 153,08	423 685,23



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ÚDRŽBA A ROZŠÍŘENÍ STÁVAJÍCÍ PLOCHY AREÁLU THMP

KSO:

Místo: Pozemek p. č. 3610 k. ú. Libeň [730891]

CC-CZ:

Datum: 10.08.2021

Zadavatel:

Technologie hlavního města Prahy, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7

IČ:

25672541

DIČ:

CZ25672541

Zhotovitel:

KVS stavební, s.r.o., Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9

IČ:

28982703

DIČ:

CZ28982703

Projektant:

PK FLORA s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

PK FLORA s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

350 153,08

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	350 153,08	21,00%	73 532,15
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

423 685,23

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Dělnická

Datum a podpis:

Datum a podpis: 10.08.2021

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ÚDRŽBA A ROZŠÍŘENÍ STÁVAJÍCÍ PLOCHY AREÁLU THMP

Místo: Pozemek p. č. 3610 k. ú. Libeň [730891]

Datum: 10.08.2021

Zadavatel: Technologie hlavního města Prahy, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Prahal

Projektant: PK FLORA s.r.o.

Zhotovitel: KVS stavební, s.r.o., Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9

Zpracovatel: PK FLORA s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

350 153,08

HSV - Práce a dodávky HSV

340 153,08

1 - Zemní práce

46 463,04

5 - Komunikace pozemní

120 859,20

997 - Přesun sutě

172 830,84

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

10 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ÚDRŽBA A ROZŠÍŘENÍ STÁVAJÍCÍ PLOCHY AREÁLU THMP

Místo: Pozemek p. č. 3610 k. ú. Libeň [730891]

Datum: 10.08.2021

Zadavatel: Technologie hlavního města Prahy, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 9

Projektant: PK FLORA s.r.o.

Zhotovitel: KVS stavební, s.r.o., Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9

Zpracovatel: PK FLORA s.r.o.

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							350 153,08	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				340 153,08	
D		1	Zemní práce				46 463,04	
1	K	122452206	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a zpevněné plochy v hornině třídy těžitelnosti II objem do 5000 m3 strojně	m3	106,080		42 432,00	CS ÚRS 2021 01
	WV		*ODTĚŽENÍ ŠTĚRKŮ A ZEMINY, DO HLOUBKY PLÁNE CCA 400 mm*617,2*0,15		92,580			
	WV		*ODVODNĚNÍ - TRATIVOD*150*0,3*0,3		13,500			
	WV		Součet		106,080			
2	K	162251102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I,	m3	106,080		4 031,04	CS ÚRS 2021 01
	WV		106,080		106,080			
	WV		Součet		106,080			
D		5	Komunikace pozemní				120 859,20	
3	K	564951313	Podklad z betonového recyklátu tl 150 mm	m2	617,200		68 509,20	CS ÚRS 2021 01
	WV		*SKLADOVÁ PLOCHA + OBSLUŽNÁ KOMUNIKACE*445,3+171,9		617,200			
	WV		Součet		617,200			
4	K	212751105	Trativod z drenážních trubek flexibilních PVC-U SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 125	m	150,000		52 350,00	CS ÚRS 2021 01
	WV		*SKLADOVÁ PLOCHA + OBSLUŽNÁ KOMUNIKACE*25*6		150,000			
	WV		Součet		150,000			
D		997	Přesun sutě				172 830,84	
5	K	997221551	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů do 1 km	t	201,552		9 069,84	CS ÚRS 2021 01
	WV		106,08*1,9		201,552			
6	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí ze sypkých materiálů	t	4 031,040		40 310,40	CS ÚRS 2021 01
	WV		201,552*20		4 031,040			
7	K	997221611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	201,552		32 752,20	CS ÚRS 2021 01
8	K	997221655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	201,552		90 698,40	CS ÚRS 2021 01
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				10 000,00	
D		VRN4	Inženýrská činnost				10 000,00	
9	K	043154000	Zkoušky hutnicí	ks	2,000		10 000,00	CS ÚRS 2021 01