

# SMLOUVA O DÍLO

Dle ust. § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb.

## 1. Smluvní strany:

1.1. Zhotovitel: VRT-střechy s.r.o.  
Starovičky 342,691 68  
IČO: 293 64 507  
DIČ: CZ 293 64 507

1.2. Objednatel: . Sportovní zařízení města Hustopeče příspěvková organizace  
Brněnská 526/50 693 01 Hustopeče

## 2. Předmět smlouvy:

Rekonstrukce střechy na rodinném domě, budova Boleradice. Budou provedeny tesařské, klempířské a truhlářské konstrukce včetně krytí střechy podle schváleného rozpočtu. Součástí smlouvy o dílo je i dodání materiálu podle rozpočtu.

## 3. Cena díla:

- 3.1. Celková cena díla je 142 312,99Kč bez DPH + 21% DPH.
- 3.2. Cena plnění je dle rozpočtu pouze orientační. Všechny ceny budou stanoveny na základě skutečných provedených prací a skutečně dodaného materiálu.
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy zhotovit v termínu od června do července 2021, konkrétní termín bude upřesněn nejméně 5 dní předem podle povětrnostních podmínek, v případě nepříznivých podmínek (déšť, silný vítr) bude počasí realizace přizpůsobena počasí.

## 4. Platební a fakturační podmínky

- 4.1. Zhotoviteli bude poskytnuta záloha na materiál ve výši 0 Kč.
- 4.2. V případě nedodržení termínu dokončení se zhotovitel zavazuje k úhradě pokuty ve výši 0,05 % za každý den prodlení s plnění díla, pokud se smluvní strany nedohodli jinak
- 4.3. Objednatel uhradí zhotoviteli penále ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení, pokud se nedohodli jinak.
- 4.4. Faktura bude zaplacená vždy hotově, nebo převodem na účet do 14 dnů po převzetí jednotlivých částí díla, která budou připravena ke kompletnímu převzetí bez nedodělků nebo závad.

## 5. Záruka na dílo

Za provedené práce poskytne zhotovitel záruku 60 měsíců ode dne předání díla.

## 6. Povinnosti objednavatele

- 6.1. Zabezpečit zhotoviteli přístup do prostorů určených na montáž a předá napojení energií.
- 6.2. Nezasahovat do montáže bez souhlasu zhotovitele po dobu trvání záruční doby.
- 6.3 Zaplatit za objednané dílo dohodnutou cenu dle bodu 3.1. této smlouvy.
- 6.4 Při předání staveniště seznámí objednavatel odpovědnou osobu zhotovitele s provozními podmínkami na staveništi a ta zajistí proškolení svých pracovníků s předpisy a podmínkami BOZP-PO.

## 7. Povinnosti zhotovitele

- 7.1. Zrealizovat předmět smlouvy v požadované lhůtě a kvalitě a dle norem, které zaručují dodržení postupů a použitých materiálů dle předloženého rozpočtu a dodané výkresové dokumentace dohodnuté v této smlouvě.
- 7.2. Předat dílo zodpovědně osobě určené objednavatelem.
- 7.3. Objednavatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla. V případě zjištění vad díla je oprávněn žádat zhotovitele o odstranění zjištěných nedostatků. Zjištěné závady jsou důvodem k zastavení platby pro část díla, která je předmětem této závady.

## 8. Ostatní ujednání

- 8.1. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
- 8.2. Vlastnický vztah k dílu podle této smlouvy přechází na objednavatele postupně vždy k té části díla, která byla uhrazena.
- 8.3. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 8.4. Tato smlouva je provedena ve dvou vyhotoveních, z nichž obdrží objednavatel i zhotovitel každý po jednom paré.
- 8.5. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 8.6. Pokud nebylo ve smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající Občanským zákoníkem.
- 8.7. Veškeré vícepráce mimo nabídku budou projednány předem s osobou určenou objednavatelem.
- 8.8. Veškeré práce budou fakturované dle skutečně provedených prací a dodání materiálu.
- 8.9. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodným událostem.
- 8.10. V případě nepříznivých podmínek (déšť, mráz, sníh) se doba dokončení díla o tyto dny prodlužuje.

### Podpisy smluvních stran :

Za zhotovitele:

.....  
Tomáš Halm, jednatel spol. VRT-střechy s.r.o.

právní zástupce  
Brněnská 50, 693 01 Hustopeče  
Tel.: 702 204 600, IČ: 49963147

Za objednavatele:

.....  
Aleš Proschek

Ve Starovičkách, dne ..... 11.6.2021 .....