

**Dodavatel**

**SEDLÁČEK s.r.o.**  
 Zdaboř 488  
 261 01 Příbram ČR  
**DIČ** CZ25123297 **IČ** 25123297  
**OR** Městský soud Praha 22.4.1997 Spis.zn. C 189414  
**P.ústav** Česká spořitelna  
**Účet** 524856379/0800

**Odběratel**

Základní škola, Příbram - Březové Hory  
 příspěvková organizace  
 Prokopská 337  
 261 02 Příbram VI  
**DIČ**  
**IČ** 47067641

**Přijemce**

dtto

**K.přijemce**

dtto

**Zp.dopravy**

**Forma úhrady** převodem

**Objednávka**

**Ze dne**

**Smlouva**

**Sml.pokuta/den** 0,050 %

**Datum uskutečnění zdanitelného plnění** 30.06.2021

**Datum vystavení** 30.06.2021

**Datum splatnosti** 10.07.2021

Kód	Číslo	Položka	Množství MJ	Cena/MJ	DPH	Přípl./Sleva	Celkem
-----	-------	---------	-------------	---------	-----	--------------	--------

Fakturujeme Vám renovaci podlahy v malé tělocvičně.

		vaše objednávka				
103890	Provedené práce včetně materiálu	1 x	70 555,00	21		70 555,00
<b>DPH :</b>	<u>Sazba</u>	<u>Základ DPH</u>	<u>Zaokrouhleno</u>		<b>Kč</b>	
	21% :	70 555,00	70 555,00		70 555,00	
					DPH 21 %	14 816,55
					Zaokrouhlení:	0,45
<b>Celková částka (Kč) :</b>						<b>85 372,00</b>

**25** VÍCE NEŽ 25 LET S VÁMI  
 — ZALOŽENO 1994 —  
**SEDLÁČEK S.R.O.**

**Vystavil :** Procházka Miroslav  
**Tel. :** 318 626 915

**Převzal :**

**Podpis :**

**Datum :**

V Příbrami 11.5. 2021

Základní Škola Březové Hory

Cenová nabídka: renovace dřevěné podlahy telocvičny

Název produktu	Množství	M.J.	Cena za jednotku	Sazba DPH	Celkem bez DPH	poznámka
Broušení + tmelení	77	m2	480,00	21%	36960,00	
Lak Bona -1x Sportive Prime + 2x Supersport 2K	77	m2	190,00	21%	14630,00	
Lakování	77	m2	120,00	21%	9240,00	
Odlištování	1	x	400,00	21%	400,00	
Lišty + lištování	39	bm	195,00	21%	7605,00	
Přesun hmot	1	x	1000,00	21%	1000,00	
Přechodová lišty inox 61mm	1	x	720,00	21%	720,00	

Sazba DPH	Základ daně	DPH	Celkem
0%	0,00	0,00	0,00
15%	0,00	0,00	0,00
21%	70555,00	14816,60	85371,60
<b>Celke</b>	<b>70555,00</b>	<b>14816,60</b>	<b>85371,60</b>

**Celkem bez DPH 70 555,00 Kč**  
 Celkem vč. DPH 85 371,60 Kč

**Sedláček s.r.o.**

IČO: 25123297, DIČ: CZ 25123297, OR Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 189414  
[www.podlahy-sedlacek.cz](http://www.podlahy-sedlacek.cz)

Zdaboř 488  
 261 01 Příbram V  
 tel. 318 626 915  
 fax:318 638 190  
[info@podlahy-sedlacek.cz](mailto:info@podlahy-sedlacek.cz)

[info@podlahy-sedlacek.cz](mailto:info@podlahy-sedlacek.cz)

Podnikatelská 30  
 301 00 Plzeň - Borské pole  
 tel./fax:377 421 598

[info@podlahy-sedlacek.cz](mailto:info@podlahy-sedlacek.cz)



# SMLOUVA O DÍLO

Dole uvedeného dne, měsíce a roku účastníci

1. Zhotovitel: Sedláček s.r.o. sídlem Zdaboř 488, 261 01 Příbram V, IČO: 25123297  
Zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze v oddílu A vložky  
20659  
Zastoupena společníkem panem Martinem Sedláčkem

Bankovní spojení: 0524856379/0800  
DIČ: CZ25123297

(dále už jen „zhotovitel“ na straně jedné)

a

2. Objednatel: **Základní škola, Příbram - Březové Hory, Prokopská 337,**  
příspěvková organizace  
**Prokopská 337**  
**261 01 Příbram VI**  
IČ 47067641

(dále už jen „objednatel“ na straně druhé)

uzavřeli ve smyslu ustanovení § 631 a násl. občanského zákoníku tuto

## smlouvu o dílo

ve znění, jak níže následuje.

### I.

#### Předmět plnění

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že za níže sjednanou cenu provede pro objednatelě renovaci podlahy v malé tělocvičně, rozsah díla je určen příloženou cenovou nabídkou.
- 1.2. Objednatel se touto smlouvou zavazuje, že za řádně a v dohodnuté době provedené předmětné dílo uhradí zhotoviteli níže uvedenou pevně sjednanou smluvní cenu.

### II.

#### Místo plnění

- 2.1. Místem plnění předmětu díla je **Základní škola, Příbram - Prokopská 337,**
- 2.2. Podpisem této smlouvy zhotovitel potvrzuje, že místo plnění je mu známé, že si jej prohlédl.

### III. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést předmětné dílo ve sjednané době, a to takto:
  - zahájení prací: dne 25. 5. 2021
  - termín dokončení a předání díla: 30. 6. 2021
- 3.2. Jestliže zhotovitel připraví řádně zhotovené předmětné dílo k předání před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel její převzít i v dřívějším nabídnutém termínu.
- 3.3. Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé i na řádné a včasné součinnosti objednatele, dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení se splněním svého závazku.

### IV. Cena předmětného díla

- 4.1. Za řádné zhotovení předmětného díla se sjednává pevná smluvní cena (dále jen „smluvní cena“), která činí 85 371,60 Kč s tím, že v sobě již zahrnuje i 21 % DPH dle přiložené cenové nabídky.
- 4.2 Smluvní cena v sobě již zahrnuje také cenu veškerého materiálu potřebného pro splnění Předmětného díla a taktéž dopravní a manipulační náklady související s jeho plněním

### V. Platební podmínky

- 5.1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli na provádění předmětného díla zálohu se započtením na úhradu smluvní ceny ve výši hodnoty materiálu, kterou uhradí na základě obdržené faktury.
- 5.2. Zbývající část úhrady smluvní ceny zaplatí objednatel na základě obdržené konečné faktury vystavené zhotovitelem.
- 5.3. Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném ukončení předmětného díla a po jeho písemném předání objednateli. Faktura musí obsahovat tyto náležitosti: název a sídlo zhotovitele a objednatele, číslo faktury, odkaz na tuto smlouvu o dílo, den odeslání a den splatnosti faktury, předmět plnění a den dodání díla, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, rozpis přijatých záloh, fakturovanou sumu, razítko a podpis oprávněné osoby.
- 5.4. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě či bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit ji bezodkladně zhotoviteli k opravě. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne plynout doručením opravené faktury objednateli.
- 5.5. Pro splatnost jednotlivých faktur se stanovuje lhůta 10 dnů od jejich obdržení.
- 5.6. Převezme-li objednatel předmětné dílo s vadami a nedodělky, přiznává se mu právo pozastavit 10 % ze smluvní ceny na úkor konečné faktury. Takto pozastavená částka je splatná ve lhůtě 10 dní ode dne, kdy budou příslušné vady a nedodělky zhotovitelem odstraněny.



VI.  
Podmínky provedení předmětného díla

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje provést předmětné dílo na svůj náklad a své nebezpečí a je povinen si zajistit veškerý materiál a věci potřebné k plnění předmětného díla.
- 6.2. Objednatel je povinen po dobu plnění předmětného díla zabezpečit zhotoviteli ke své tíži odpovídající uzamykatelné prostory pro uskladnění technických prostředků a materiálu nutných k provádění předmětného díla, prostory pro převlékání pracovníků zhotovitele provádějící předmětné dílo, odběr el. energie (zásuvka 220 V/ 16 A) pro připojení malé ruční mechanizace, volný přístup k místu plnění předmětného díla a zamezit přístupu neoprávněných osob k místu plnění předmětného díla.
- 6.3. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek v místě plnění předmětného díla a je zároveň povinen dbát, aby jeho pracovní činností nedocházelo k nepořádku či k znečištění okolních prostor. V případě, že k takovému nepořádku či znečištění dojde, ať již v důsledku přesunu materiálu nebo jiné činnosti spojené s plněním předmětného díla, je povinností zhotovitele takovýto nepořádek či znečištění ke své tíži neprodleně odstranit.
- 6.4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků.
- 6.5. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu plnění předmětného díla.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje nejméně 3 dny před odevzdáním řádně zhotoveného předmětného díla vyzvat objednatele k jeho převzetí. O předání a převzetí předmětného díla sepiší smluvní strany předávací protokol.
- 6.7. Objednatel je povinen řádně provedené předmětné dílo převzít. Místem předání a převzetí předmětného díla je místo plnění.
- 6.8. Nedílnou součástí předání a převzetí předmětného díla jsou písemné pokyny, resp. návod pro užívání předmětného díla a jeho udržování, jež je zhotovitel povinen dodat objednateli.

VII.  
Vlastnické právo k předmětnému dílu a nebezpečí škody na něm

Vlastnické právo k předmětnému dílu přechází na objednatele jeho zabudování do místností uvedených v bodu 2.1. této smlouvy a nebezpečí škody na něm přechází ze zhotovitele na objednatele dnem odevzdání a převzetí předmětného díla, uvedeným v zápisu o jeho odevzdání a převzetí.

VIII.  
Záruční doba – Odpovědnost za vady

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmětné dílo bude provedeno v prvotřídní kvalitě a jakosti ve smyslu příslušných technických norem a v souladu s ujednáními této smlouvy a dále, že bude mít vlastnosti, které se obvykle s takovým dílem spojují.
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmětné dílo v době jeho odevzdání objednateli a za vady, které se na předmětném díle projeví v průběhu záruční doby, s výjimkou vad způsobených ze strany objednatele.

- 8.3. Zhotovitel neodpovídá za vady předmětného díla, které byly způsobeny použitím věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- 8.4. Zhotovitel poskytuje na předmětné dílo záruku v trvání 24 měsíců. Běh této záruční lhůty začíná dnem odevzdání a převzetí předmětného díla.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad předmětného díla do 10ti pracovních dnů od obdržení reklamace objednatele a vady odstranit v co nejkratší technicky možné lhůtě.
- 8.6. Pokud se ukáže, že vada předmětného díla je neopravitelná, je povinností zhotovitele dodat do 10 dnů od zjištění této skutečnosti náhradní předmět plnění.
- 8.7. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady předmětného díla uplatní bezprostředně po jejím zjištění písemně u zhotovitele.
- 8.8. V případě, že zhotovitel nesplní svoji povinnost ve smyslu bodu 8.5. a 8.6., přiznává se objednateli právo nechat odstranit reklamované vady jiným subjektem, a to na náklady zhotovitele.

#### IX. Smluvní pokuty

- 9.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění, uvedené v bodu 3.1. této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvní ceny za každý byt i započatý den prodlení. Toto ujednání neplatí pouze v případě, že k prodlení došlo z důvodu na straně objednatele.
- 9.2. Jestliže zhotovitel nezačne odstraňování vad v době určené v bodě 8.5. této smlouvy nebo v době určené v zápisu o odevzdání a převzetí díla, zaplatí smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý byt započatý den prodlení.
- 9.3. V případě prodlení objednatele s placením faktury nebo dohodnuté zálohy uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý, byt i započatý den prodlení. Toto ujednání neplatí pouze v případě, že k prodlení došlo z důvodu na straně zhotovitele.
- 9.4. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

#### X. Ostatní ustanovení

- 10.1. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, příslušné technické normy a podmínky této smlouvy.
- 10.2. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k výkonu živnosti v rozsahu uvedeném v bodu 1.1. této smlouvy a je povinen na požádání objednatel předložit mu k nahlédnutí své řádné platné živnostenské oprávnění.
- 10.3. Podstatným porušením této smlouvy je překročení termínu uvedených v bodu 3.1. této smlouvy ze strany zhotovitele o více jak 10 dní a dále prodlení objednatele s úhradou faktury taktéž o více jak 10 dní.




XI.  
Závěrečná ustanovení

- 11.1. Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran. To se týká především případů omezení rozsahu díla, nebo jeho rozšíření nad rámec této smlouvy (tzv. vícepráce). V obou případech je předchozí změna smlouvy nezbytnou podmínkou, bez jejíhož splnění nelze uplatňovat právo na snížení, resp. zvýšení ceny.
- 11.2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží Jeden.
- 11.3. Tato smlouva se řídí režimem občanského zákoníku v platném znění a příslušnými souvisejícími právními předpisy.
- 11.4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 11.5. Účastníci této smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy.

V Příbrami dne 18.5. 2021

Za zhotovitele:  
Sedláček s.r.o.  
Miroslav Procházka  
( na základě pověření)

  
Za objednatele:  
**Základní škola  
Příbram - Březové Hory  
Prokopská 337  
IČO: 47067641** ©

## Základní Škola Březové Hory

## Cenová nabídka: renovace dřevěné podlahy tělocvičny

Název produktu	Množství	M.J.	Cena za jednotku	Sazba DPH	Celkem bez DPH	poznámka
Broušení + tmelení	77	m2	480,00	21%	36960,00	
Lak Bona -1x Sportive Prime + 2x Supersport 2K	77	m2	190,00	21%	14630,00	
Lakování	77	m2	120,00	21%	9240,00	
Odlišťování	1	x	400,00	21%	400,00	
Lišty + lišťování	39	bm	195,00	21%	7605,00	
Přesun hmot	1	x	1000,00	21%	1000,00	
Přechodová lišty inox 61mm	1	x	720,00	21%	720,00	

Sazba DPH	Základ daně	DPH	Celkem
0%	0,00	0,00	0,00
15%	0,00	0,00	0,00
21%	70555,00	14816,60	85371,60
<b>Celkem</b>	70555,00	14816,60	<b>85371,60</b>

**Celkem bez DPH 70 555,00 Kč**  
 Celkem vč. DPH 85 371,60 Kč