

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění
(dále jen NOZ)

1. Smluvní strany

Objednatel: Základní škola Vyškov, Pukyňova 39, příspěvková organizace
Zastoupen: Mgr. Luděk Höfer, Ph.D., ředitel školy
Sídlo: Purkyňova 308/39, 682 01 Vyškov
Telefon: 607 659 091
E-mail: hofer@zspurkynova.vyskov.cz
IČ: 42660556
DIČ: CZ42660556
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 153220995/0300
Osoby oprávněné jednat : - ve věcech smluvních Mgr. Luděk Höfer, Ph.D.
- ve věcech technických Mgr. Luděk Höfer, Ph.D.

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel: INSTA plus s.r.o.
Zastoupen: Leoš Filip, jednatel společnosti
Sídlo: Luleč 407, 683 03 Luleč
Telefon: 720 022 702
E-mail: instaplus@seznam.cz
IČ: 03440320
DIČ: CZ03440320
Bankovní spojení: Komerční Banka, a.s.
Číslo účtu: 123-1195940207
Zapsán: v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C vložka 84813
Osoby oprávněné jednat : - ve věcech smluvních Leoš Filip, jednatel
- ve věcech technických Leoš Filip, Jednatel

dále jen „zhotovitel“

2. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele zhotovení díla v rozsahu a objemu uvedeném v tomto článku a za podmínek stanovených touto smlouvou:

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele:

- Vypracování a dodání projektové dokumentace pro stavební povolení s názvem: **„Rekonstrukce atletického oválu – součást travnatého hřiště“**, a to v rozsahu investičního záměru rady města Vyškova, který byl dne 21.6.2021 schválen na 63. schůzi RM Vyškova usnesením č. 3294-05 (DPS)
- Inženýrská činnost pro získání stavebního povolení (IČ pro DSP)
- Součástí dokumentace bude položkový rozpočet a výkaz výměr

2.2. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s podklady předanými mu objednatelem do uzavření smlouvy a právními předpisy. Plnění povinností vyplývajících z právních předpisů donucující povahy a ze závazných rozhodnutí, stanovisek nebo jiných opatření orgánů veřejné moci má v případě rozporu s ostatními povinnostmi zhotovitele podle předchozí věty vždy přednost.

2.3. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo a objednatel dokončené dílo převzít a zaplatit za ně dohodnutou cenu.

2.4. Vlastníkem objednatelem předaných podkladů zůstává objednatel. Zhotovitel je oprávněn je použít jen za účelem provádění díla a je povinen je objednateli vrátit nejpozději při předání a převzetí předmětu díla nebo po zániku závazku dílo provést, zanikne-li jinak než splněním.

2.5 Nedílnou součástí této smlouvy (díla) je:

- Podrobné geodetické zaměření stávajícího stavu výškopisu a polohopisu včetně nezbytného zaměření přilehlého okolí s ohledem na minimální výškové rozdíly stávajícího a navrženého stavu, které přímo souvisí s navrženým řešením stavby
- Písemné zajištění všech stanovisek, závazných stanovisek, souhlasů, souhlasných vyjádření, stanovení dopravního značení, stanovisek a rozhodnutí fyzických i právnických osob k předmětné projektové dokumentaci, na základě kterých bude vydáno předmětné stavební povolení
- Zajištění potřebné inženýrské činnosti spočívající ve zjištění stávajících tras inženýrských sítí

2.6 Projektová příprava bude provedena při dodržení a v souladu:

- Se zákonem č. 186/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebním zákonem), ve znění pozdějších předpisů, a s jeho prováděcími předpisy, včetně vyhlášek o dokumentaci staveb, obecných požadavcích na využívání území, obecných požadavcích na výstavbu a obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- Se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a s jeho prováděcími předpisy
- S vyhláškou č. 405/2017, kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb.
- Se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a s jeho prováděcími předpisy, včetně Směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací v platném znění a platných technických podmínek
- Se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a, ve znění pozdějších předpisů, a s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, a případně dalšími prováděcími předpisy

- 2.7 Projektová dokumentace, na kterou se bude vydávat stavební povolení bude vyhotovena v 3 výtiscích s výstupem na papírovém podkladu + 1x na CD nosiči (grafická část ve formátu *.pdf a *.dgn, textová část ve formátu *.doc)
- 2.8 Spolu s podrobným výkazem výměr bude vyhotoven podrobný položkový výkaz výměr oceněný a neoceněný (slepý) s výstupem na papírovém podkladu + 1x na CD nosiči (formát *.xls – MS Excel)

3. Doba a místo plnění

- 3.1. Místem plnění je sídlo objednatele
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy ve sjednané době:
- projektová dokumentace pro stavební povolení a inženýrská činnost pro získání stavebního povolení (DSP+IČ pro DSP) **do 31.10.2021**
- 3.3. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla, bude-li objednatel v prodlení s plněním svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy, a to až do jejich úplné úhrady včetně příslušenství. Lhůta k provedení díla se v takovém případě prodlužuje o dobu, po kterou zhotovitel provádění díla přerušil.

4. Cena díla

- 4.1. Cena za předmět díla specifikovaný v článku 2 odst. 2.1. smlouvy o dílo je smluvními stranami sjednána **ve výši:**

Cena díla celkem bez DPH	35 000,- Kč
21 % DPH	7 350,- Kč
Cena díla celkem s DPH	47 350,- Kč

- 4.2. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření objednatelem požadované, musí být před jejich realizací vzájemně písemně odsouhlaseny osobami oprávněnými jednat ve věcech technických ve změnovém listu, včetně způsobu jejich provedení a ocenění, který je podkladem k uzavření dodatku k této smlouvě.

5. Platební a fakturační podmínky

- 5.1. Dle dohody smluvních stran bude cena díla uhrazena následovně:
- 70% smluvní ceny díla včetně DPH po předání DSP
 - 30% smluvní ceny díla včetně DPH po právní moci předmětného stavebního povolení
- 5.2 Splatnost faktur bude 30 dnů od data vystavení a za den zaplacení bude považován den připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 5.2.3 Daňový doklad (faktura) bude obsahovat všechny náležitosti stanovené § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zejména:
- celý název objednatele a zhotovitele dle dokladů k podnikání (výpis z obchodního rejstříku, živnostenský list);
 - název „Dílčí daňový doklad“ (faktura), resp. Název „Konečná faktura“;

- sjednanou cenu za jednotlivý daňový doklad bez DPH, sazbu DPH, částku včetně DPH a částku celkem;
- datum vystavení a splatnost daňového dokladu;
- v příloze „Dílčí daňový doklad“ výkaz výměr nebo soupis provedených prací a „Krycí list“ se souhrnem veškerých dosud vystavených faktur zhotovitelem v souvislosti s touto zakázkou včetně částky zbývající k fakturaci, v příloze ke „Konečné faktuře“ navíc protokol o předání a převzetí díla potvrzený oprávněným zástupcem objednatele a souhrn veškerých vystavených faktur zhotovitelem v souvislosti s touto smlouvou
- číslo smlouvy nebo úplný název zakázky uvedený v záhlaví.

Rekonstrukce atletického oválu – součást travnatého hřiště

5.3. V případě dodatku k této smlouvě sjednaných víceprací, je zhotovitel povinen vystavit na tyto vícepráce samostatný daňový doklad (fakturu), doložený jejich soupisem.

6. Spolupůsobení a podklady objednatele

- 6.1 Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování díla poskytne zhotoviteli potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne objednatel zhotoviteli neprodleně. Zvláštní lhůtu si smluvní strany ujednají v případě, kdy se bude jednat o spolupůsobení, které nemůže objednatel zabezpečit vlastními silami
- 6.2 Spolupůsobení objednatele je podstatnou povinností, od jejíhož plnění závisí včasné a řádné splnění závazků zhotovitele. Objednatel bude zhotovitele informovat o všech změnách, které mu budou známy a mohou ovlivnit výsledek prací na díle
- 6.3 Zhotovitel se zavazuje při návrhu technického řešení stavby a zpracování dokumentace dbát na dosažení co největšího podílu bezodpadových technologií (zpětného použití vybouraných materiálů atd.) a pracovních postupů snižujících negativní vliv na životní prostředí

7. Záruky za jakost a odpovědnost za vady díla

7.1. Záruka na jakost a kvalitu dokončeného díla je sjednána v délce 60 měsíců a běží ode dne písemného předání a převzetí díla objednatelem, respektive do okamžiku, kdy případně objednatel v rozporu s touto smlouvou odmítne dílo převzít.

7.2. Zhotovitel odpovídá za to, že:

- a) předmět díla v době jeho předání objednateli má a po dobu běhu záruční doby bude mít vlastnosti stanovené platnými právními předpisy a touto smlouvou,
- b) dílo nemá faktické ani právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě,
- c) předané dílo je technicky realizované v souladu s platnými právními předpisy, které se vztahují k realizovanému předmětu díla.

7.3. Objednatel je povinen vady vzniklé v záruční době písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány a uvedeno jak se projevují vč. návrhu termínu schůzky k projednání reklamace a uvedením kontaktní osoby se kterou bude projednána. Na písemné ohlášení vad je zhotovitel povinen písemně odpovědět do 15-ti dnů ode dne doručení.

7.4. V případě, že vady na díle způsobené zhotovitelem budou příčinou vad či škod vzniklých na jiných částech díla (či jiných věcech), má objednatel právo požadovat po zhotoviteli veškeré náklady související s jejich odstraněním.

7.5. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli všechny náklady a škody, které vzniknou objednateli či třetím osobám v důsledku vady díla během záruční doby.

8. Odstoupení od smlouvy

8.1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců smluvních stran pro věci smluvní.

8.2. Zmaří-li zhotovitel realizaci díla má objednatel právo odstoupit od smlouvy.

8.3. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit pro případ prodlení objednatele s úhradou splatného peněžitého závazku objednatele vyplývajícího z této smlouvy, pokud jde o prodlení delší 15-ti dnů.

8.4. Dále jsou smluvní strany oprávněny odstoupit od této smlouvy o dílo v případě, že:

- dojde ke zjištění úpadku smluvní strany, případně že smluvní strana vstoupí do likvidace;
- smluvní strana předala druhé smluvní straně před uzavřením této smlouvy o dílo nepravdivé či neúplné údaje, na jejichž splnění bylo vázáno uzavření této smlouvy.

8.5. Odstupuje-li jedna ze smluvních stran od smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastanou dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

8.6. Odstoupení od smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a následujícími NOZ.

8.7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy před dokončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací.

8.8. Odstoupí-li některá ze stran od smlouvy na základě ujednání vyplývajících ze smlouvy, jsou povinnosti obou smluvních stran následující:

- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla;
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací včetně i nezabudovaného materiálu a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
- zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“.

9. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

9.1. Za prodlení se splněním závazku předání díla v termínu uvedeném v článku 3 odst. 3.2. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

9.2. Za prodlení s úhradou peněžitého závazku objednatele vůči zhotoviteli je objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

9.3. Zhotovitel uhradí objednateli všechny poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady, které byl nucen zaplatit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy ze strany zhotovitele.

9.4. Veškeré smluvní pokuty jsou splatné do 5-ti dnů ode dne jejich uplatnění (doručení druhé straně).

9.5. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

10. Další ujednání

10.1. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právní řádem České republiky. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními NOZ. Ustanovení § 558 odst. 2 NOZ se nepoužije.

10.2 Zhotovitel není oprávněn v průběhu plnění svého závazku dle této smlouvy a ani po jeho splnění bez písemného souhlasu objednatele poskytovat jakékoliv informace, s nimiž se seznámil v souvislosti s plněním svého závazku a podkladovými materiály v listinné podobě či elektronické podobě, které mu byly poskytnuty v souvislosti s plněním závazku dle této smlouvy, třetím osobám (mimo subdodavatele).

12. Závěrečná ustanovení

12.1. Smlouvu lze měnit pouze písemnými oboustranně odsouhlasenými dodatky (jiné zápisy, protokoly atd. se za změnu smlouvy nepovažují), podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran, které budou číslovány vzestupně a budou nedílnou součástí této smlouvy.

12.2. Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.

12.3. Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které před smluvní ujednání učinily.

12.4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, které mají platnost originálu, z nichž jeden výtisk obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

12.5. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného. Do té doby platí úprava příslušných právních předpisů.

12.6. V případě, že ustanovení smlouvy a jejich příloh nelze aplikovat tak, aby mohly být užity vedle sebe, pak mají přednost ustanovení smlouvy a při rozporu mezi přílohami se přednostně užijí přílohy s nižším pořadovým číslem.

12.7. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

12.8. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Lulči dne 09.07.2021



Leoš Filip, jednatel společnosti

Ve Vyškově dne 14.7.2021



Mg

