

**NCO NZO**  
**p. Šimonek Oldřich**  
**Vinařská 6**  
**Brno**

**Ing. Prokeš Zdeněk**  
Projekce vytápění a ZTI  
Vrbenského 711/3  
Brno 624 00  
mob: 773 246 554  
tel : 517 071 227  
email: prokes.zdenek@email.cz

---

**Cenová nabídka projektových prací**  
**Plynová kotelna – Vinařská 6, Brno**

I.- etapa - výměna kotle K3  
II.- etapa - výměna kotlů K1 a K2

Dobrý den,  
na základě Vaší poptávky viz email ze dne 24.8.2021, poskytnutých informací Vám zasíláme nabídku projektových prací na řešení oprav technologií stávající plynové kotelny v areálu **Vinařská 6, Brno**

## Předmět nabídky

---

Předložená nabídka zahrnuje komplexní projektové řešení

### I. Etapa – havarijný stav – výměna stávajícího plynového kondenzačního kotle K3

Technické řešení a nabídka zahrnuje instalaci a návrh nového zdroje tepla (plynového kondenzačního kotle) o cca obdobném výkonu do systému vytápění s ohledem na koncepční řešení celé kotelny, posouzení stávajících technologií a řešení souvisejících technologií včetně vyvolaných stavebních úprav technologie a s ohledem na zachování logiky provozu kotelny.

### II. Etapa – výměna kotlů K1, K2 za jeden – finální řešení kotelny

Technické řešení a nabídka zahrnuje dokončení optimalizace celé technologie stávající plynové kotelny v souvislosti s energetickými úspornými instalaci opatřeními a finálním řešením celého zdroje tepla a bude řešit zejména:

- zrušení původních kotlů ČKD a návrh nového zdroje tepla (kondenzačního kotle) - doplnění 2 kotle do systému vytápění včetně řešení souvisejících technologií včetně vyvolaných stavebních úprav a s ohledem na zachování a maximálně efektivní využití efektivity provozu kotelny.
- posouzení a případně výměna stávajícího kotle nízkoteplotního s přetlakovým hořákem pro ohřev teplé vody RAPIDO (stáří cca 15let) za kotel kondenzační, včetně zapojení do systému a napojení na veškeré související technologie, tak aby bylo zajištěno koncepční budoucí řešení celé kotelny
- posouzení a úprava souvisejících technologií pro finální spolehlivé řešení celé kotelny

## Rozsah nabídky

---

Zpracování dokumentace (samostatně etapa I., II.) v rozsahu vyhl. 62/2013 Sb. o dokumentaci staveb

- pro provedení stavby (DPPS) s návrhem konkrétních výrobků a jejich nastavení
- pro výběr zhotovitele (DVZ) dle vyhl. o výběrových řízeních bez obchodních názvů
- orientační naceněný a nenaceněný položkový rozpočet stavebních prací a dodávek pro potřeby VŘ a DPPS.

Dokumentace bude předána ve cca 6-ti vyhotoveních (tisk) + elektronicky (PDF) v každém stupni

Ze strany objednatele bude zajištěno a upřesněno:

- stávající dostupná dokumentace k předmětu záměru, přístup do všech řešených a souvisejících částí objektu, technická, administrativní a legislativní součinnost při řešení

## Termín plnění

---

Etapa I. – cca 8týdnů od závazné objednávky (předpokládaný termín plnění 9-10/2021)

Etapa II. – cca 10-16týdnů od závazné objednávky (předpokládaný termín plnění 9-12/2021)

V případě souběhu obou etap bude již v rámci I. etapy posouzeny a řešeny případné úpravy v rámci II. etapy, což je výhodné zejména z důvodů budoucích investičních nákladů a souvislostí s vlastní realizací.

## Cena projektových prací

---

**VARIANTA - A (samostatné objednávky, časově nezávislé)**

### I. Etapa (samostatná objednávka, nezávisle na II. etapě)

<b>Cena díla</b>	<b>(bez DPH)</b>	<b>= 95 000,- Kč</b>
	<b>(DPH 21%)</b>	<b>= 19 950,- Kč</b>
<b>Cena celkem včetně DPH</b>		<b>= 114 950,- Kč</b>

sídlo :  
Vrbenského 771/3  
Brno 624 00  
tel.: 541 260 009  
IČ: 623 20 637  
DIČ: CZ7109295237

ING. ZDENĚK PROKEŠ  
PROJEKCE VYTÁPĚNÍ A ZTI  
prokes.zdenek @email.cz  
mobil: 773 246 554  
GE Money Bank, Brno - Lidická 31

kancelář :

tel.: 517 071 227

č.u.: 4065236-514/0600

Platnost nabídky 1 měsíc

**II. Etapa** (samostatná objednávka, nezávisle na I. etapě)

<b>Cena díla</b>	<b>(bez DPH)</b>	<b>= 125 000,- Kč</b>
	(DPH 21%)	= 26 250,- Kč

<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>= 151 250,- Kč</b>
-------------------------------	-----------------------

Platnost nabídky cca 3 měsíce

Celkem I. +II	(bez DPH)	= 220 000,- Kč
	(DPH 21%)	= 46 200,- Kč

<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>= 266 200,- Kč</b>
-------------------------------	-----------------------

**VARIANTA – B** (společná objednávka obou etap I., II.) – sleva cca 15%

<b>Cena díla (I. + II.)</b>	<b>(bez DPH)</b>	<b>= 187 000,- Kč</b>
	(DPH 21%)	= 39 270,- Kč

<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>= 226 270,- Kč</b>
-------------------------------	-----------------------

Platnost nabídky 1 měsíc

Splatnost faktur 14 dní po předání dílčích etap díla – bude vzájemně upřesněno.

Nabízíme Vám seriózní jednání a odborné zkušenosti v dané oblasti (25let projektové praxe). V případě potřeby můžeme doložit zrealizované referenční zakázky obdobného nebo většího charakteru.

V případě jakýchkoliv nejasností či upřesnění nás neváhejte kontaktovat.  
Těšíme se na případnou další úspěšnou spolupráci.

V Brně: 25.8.2021

vypracoval: Ing. Prokeš Zdeněk  
(autorizovaný inženýr ČKAIT v oblasti TPS)