

SMLOUVA O DÍLO

1. Smluvní strany

Objednatel: **Město Votice**
Se sídlem: Komenského nám. 700, 259 01 Votice
Zastoupený : Jiřím Slavíkem, starostou
IČO: 00232963

dále Objednatel

a

Zhotovitel: **HORA s.r.o.**
IČO: 26015889
DIČ: CZ26015889
Místo podnikání: Tržní 274/2, 390 01 Tábor
plátce DPH

dále Zhotovitel

2. Předmět smlouvy

2.1. Název akce: **Rekonstrukce 4 kuchyněk v MŠ Votice**, jedná se o stavební práce:

- oprava 4 přípravných kuchyněk v mateřské škole Votice, Sadová 565, p.č. st. 1402 v k. ú. Votice

Jedná se o stavební práce v rámci realizace projektu:

Název žadatele: Město Votice

Název projektu: Votice – kuchyňky MŠ

Operace: 19.2.1 - Podpora provádění operací v rámci komunitně vedeného místního rozvoje

2.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede práce a dodávky dle položek blíže specifikovaných v cenové nabídce zhotovitele, podané dne 30. 6. 2021, která je přílohou této smlouvy o dílo.

2.3. Objednatel se zavazuje, že dílo za podmínek stanovených touto smlouvou převezme a zaplatí jeho cenu.

2.4. Součástí předmětu díla jsou všechny práce, konstrukce a činnosti, které jsou nezbytné pro kvalitní realizaci díla, nebo které vyplývají z ustanovení této smlouvy. Jedná se např. o pomocné a ochranné konstrukce, lešení, odvozy materiálu včetně jejich ukládky, přesuny hmot, nájmy strojů, zařízení staveniště aj.

3. Čas plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo, tak jak je specifikováno v čl. 2 této smlouvy, provede v následujících termínech:

zahájení: **po podpisu smlouvy** ukončení: **do 23. 8. 2021**

4. Cena díla

4.1. Cena díla je sjednána dle cenové nabídky zhotovitele, činí a je cenou konečnou:

Cena bez DPH: 750 547,04

DPH 21%: 157 61 4,88

Cena vč. DPH: 908 161,92

4.2. Případné vícepráce nebo méněpráce budou zapsány na zvláštní formulář a po vzájemném odsouhlasení řešeny dodatkem k této smlouvě.

5. Platební podmínky a fakturace

5.1. Konečnou fakturu - daňový doklad vystaví Zhotovitel do 3 dnů po předání díla.

5.2. Všechny účtované částky jsou splatné do 30 dnů od data doručení faktury Objednateli.

6. Způsob provedení díla

6.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla během jeho provádění a v případech ohrožení díla, ohrožení bezpečnosti práce nebo vzniku škody dát požadavek na zastavení prací. O uvedené skutečnosti provede zápis.

6.2. Zhotovitel může pověřit prováděním díla nebo jeho části jinou firmu nebo subdodavatele, a to pouze se souhlasem Objednatele. V tomto případě má Zhotovitel stejnou zodpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

6.3. Svou povinnost, provést dílo, splní Zhotovitel řádným ukončením a předáním díla Objednateli. K převzetí díla vyzve Zhotovitel Objednatele 5 dnů předem a Objednatel je povinen dokončené dílo (pokud nevykazuje závady bránící užívání) převzít.

6.4. O předání a převzetí díla bude mezi Objednatelem a Zhotovitelem sepsán a podepsán protokol, který zakládá právo Zhotovitele dílo fakturovat v souladu s platebními podmínkami a povinnost Objednatele dílo zaplatit.

6.5. Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že celé dílo bude provedeno v řádné kvalitě při zachování příslušných norem a předpisů.

6.6. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit i před dokončením prací, zjistí-li, že prováděné práce jsou i přes písemné upozornění nekvalitní nebo dochází opakovaně k prodlení při jejich provádění a Zhotovitel nezjedná nápravu.

7. Závazky Objednatele a Zhotovitele

7.1. Objednatel se zavazuje, že vlastní všechna potřebná povolení k těmto pracem.

7.2. Objednatel se zavazuje, že zpřístupní Zhotoviteli prostory staveniště a poskytne mu součinnost potřebnou pro zhotovení díla.

7.3. Zhotovitel se zavazuje, že bude na staveništi a na přilehlé komunikaci zachovávat čistotu a pořádek, odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací skladovat na určeném místě a podle potřeby je odvázet.

7.4. Zhotovitel i Objednatel se zavazují, že se budou navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit realizaci díla zejména co do rozsahu, termínů či kvality.

7.5. Každá ze smluvních stran má právo od smlouvy odstoupit, porušuje-li druhá strana hrubým způsobem ujednání této smlouvy nebo jedná-li v rozporu s dobrými mravy, a přes písemné upozornění od svého jednání či konání, které je v rozporu s touto smlouvou nebo s dobrými mravy, neupustí. Zejména se jedná o podstatné nedodržení kvality díla nebo termínů ze strany Zhotovitele a bezdůvodné nedodržení platebních podmínek ze strany Objednatele.

8. Záruka na jakost díla

8.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo bude provedeno řádně, včas a kvalitně podle podmínek smlouvy. Záruční doba na provedené práce činí 36 měsíců, záruka na použité materiály je dle výrobce.

8.2. Záruční doba začíná běžet dnem podepsání protokolu o předání a převzetí díla. V záruční době je zhotovitel povinen bezplatně odstranit zjištěné vady.

8.3. Zhotovitel nenese odpovědnost za následky provedených změn objednatelem, třetími osobami nebo tzv. zásahem „vyšší moci“. Toto se však nevztahuje na opravy prováděné objednatelem nebo třetími osobami na žádost nebo se souhlasem zhotovitele.

8.4. V případě, že se na díle v záruční době objeví vady, Objednatel je bude neprodleně písemně reklamovat u Zhotovitele. Reklamáce musí obsahovat popis a místo výskytu vady.

9. Majetkové sankce

9.1. Smluvní strany se zavazují vyvarovat se ve svých vzájemných vztazích všeho, co by vedlo ke škodě druhé smluvní strany.

9.2. Zhotovitel se zavazuje, že v případě zaviněného prodlení s plněním sjednaných realizačních termínů dle čl. 3 této smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý den prodlení. Zhotovitel není v prodlení v případě, kdy nemohl na díle pokračovat pro zásah „vyšší moci“.

9.3. V případě prodlení Objednatele s platbou faktur, může Zhotovitel požadovat na Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení.

10. Závěrečná ustanovení

10.1 Zhotovitel prohlašuje, že je firmou odborně způsobilou provést sjednané dílo řádně a kvalitně a jeho pracovníci jsou proškoleni v předpisech pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany.

10.2. Tato smlouva jakož i veškeré vztahy jí upravené se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.

10.3. Tato smlouva může být doplňována nebo měněna pouze písemnými číslovanými dodatky, odsouhlasenými a řádně podepsanými smluvními stranami.

10.4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel i Zhotovitel obdrží jeden výtisk.

10.5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma smluvními stranami.

Doložka

Tento právní úkon byl schválen zadavatelem - Radou Města Votice dne 7. 7. 2021 usnesením č. 61/25.

Ve Voticích dne26. 7. 2021.....

.....
Objednatel
Jiří Slavík, starosta

.....
Zhotovitel
HORA s.r.o.

