

Stanovené platby za užívání pronajatých prostor

Měsíční výše nájemného bez DPH	Částka	Sazba DPH
Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné za parkování		21%
Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné pronájem movitých věcí	-	21%

Zálohové platby včetně DPH:	Sazba DPH	Částka
elektrická energie	21%	25 000,00
vodné	10%	2 500,00
stočné	10%	2 000,00
ohřev TV	10%	-
plyn	21%	-
teplo - ČP odebrá teplo od dodavatele	10%	30 000,00
osvětlení společných prostor	21%	-
teplo - ČP vyrábí teplo, odebrá jiné medium	10%	-
používání výtahu	21%	-
úklid	21%	-
vývoz jímký	10%	-
odvoz odpadu	21%	-
ostatní služby	21%	51 000,00
ostatní	21%	-

Pausální platby bez DPH:	Sazba DPH	Částka
elektrická energie	21%	
vodné	10%	
stočné	10%	
ohřev TV	10%	-
plyn	21%	-
teplo - ČP odebrá teplo od dodavatele	10%	-
osvětlení společných prostor	21%	-
teplo - ČP vyrábí teplo, odebrá jiné medium	10%	-
používání výtahu	21%	-
úklid	21%	-
vývoz jímký	10%	-
odvoz odpadu	21%	-
ostraha objektu	21%	-
ostatní	21%	-

Platební kalendář ke smlouvě č.

2021/04057

202104057

Nájemce: Mail Step a.s. Do Čertous 2760/10 193 00 Praha 9 IČO: 61859109 DIČ: CZ61859109		Pronajímatel: Česká pošta, s.p. Politických vězňů 909/4 225 99 Praha 1 IČO: 47114983 DIČ: CZ47114983 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze spisová značka: oddíl A, vložka 7565 Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú.: ██████████	
---	--	---	--

Doplňující údaje pro účtárnu pronajímatele:

Adresa pronajímaného objektu, pozemku: (Hala D2) F.V. Veselého 2760/7, Horní Počernice, Praha za období: 6.-12.2021
Číslo obch. partnera: 4158036 Profitcentrum pro účtování výnosů: 2804524040

Stanovené období	Rozpis plateb (splátnost)	1* Nájem prostora, pozemku			1* Služby spojené s předmětem nájmu							Zálohy na služby				1* Nájem zařízení, vybavení		Halérové vyrovnání	K úhradě celkem		
		základ pro 21% DPH	21% DPH	osvobozeno dle § 56a	základ pro 10% DPH	10% DPH	základ pro 15% DPH	15% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	základ pro 10% DPH	10% DPH	základ pro 15% DPH	15% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	základ pro 21% DPH			21% DPH	
červen	15.06.2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31 363,64	3 136,36	0,00	0,00	62 809,92	13 190,08	0,00	0,00	0,00	110 500,00
červenec	15.07.2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31 363,64	3 136,36	0,00	0,00	62 809,92	13 190,08	0,00	0,00	0,00	110 500,00
srpen	15.08.2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31 363,64	3 136,36	0,00	0,00	62 809,92	13 190,08	0,00	0,00	0,00	110 500,00
září	15.09.2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31 363,64	3 136,36	0,00	0,00	62 809,92	13 190,08	0,00	0,00	0,00	110 500,00
říjen	15.10.2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31 363,64	3 136,36	0,00	0,00	62 809,92	13 190,08	0,00	0,00	0,00	110 500,00
listopad	15.11.2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31 363,64	3 136,36	0,00	0,00	62 809,92	13 190,08	0,00	0,00	0,00	110 500,00
prosinec	15.12.2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31 363,64	3 136,36	0,00	0,00	62 809,92	13 190,08	0,00	0,00	0,00	110 500,00
Celkem		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	219 545,48	21 954,52	0,00	0,00	439 669,44	92 330,56	0,00	0,00	0,00	773 500,00

1/ Den uskutečnění každého dílčího zdanění odpovídající svým rozsahem jednotlivé dílčí splátky, je pro účely DPH stanoven na den následující po dni přijetí úhrady příslušné dílčí splátky na účet pronajímatele. V případě, že k úhradě nedojde, je DÚZF stanoveno nejdříve posledním dnem zdaňovacího období.

Rekapitulace za platební kalendář - celkem

	osvobozeno dle § 56a	10%	15%	21%	mimo režim DPH	celkem
základ	0,00	219 545,48	0,00	439 669,44	0,00	659 214,92
DPH		21 954,52	0,00	92 330,56		114 285,08
celkem	0,00	241 500,00	0,00	532 000,00	0,00	773 500,00

Platební kalendář vystavil: Ing. Irena Franková
Za věcnou správnost: Bc. Veronika Pompeová
Kontaktní telefon: 954 400 665
Datum vystavení dokladu: 1.6.2021