

SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB

uzavřená podle právního řádu České republiky v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, svobodně a vážně, určité a srozumitelně mezi smluvními stranami podle svých prohlášení plně způsobilými k právním úkonům, a to

Objednatel, jímž je

Domov pro osoby se zdravotním postižením Horní Brıza, příspěvková organizace
se sídlem U Vrbky 486, 330 12 Horní Brıza

IČ: 00022578

DIČ: CZ00022578

společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl Pr, vložka 653
zastoupený: Mgr. Jiří Horník, ředitel

bankovní spojení / číslo účtu: Komerční banka / 14136371/0100

(dále jen „Objednatel“)

Poskytovatel, jímž je

SAXANA PLUS s.r.o.

se sídlem Plovární 1, 301 00 Pízeň

IČ: 29162351

DIČ: CZ29162351

společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 28033
zastoupený: Ing. Marek Šotl, jednatel

bankovní spojení / číslo účtu: Komerční banka / 107 – 3681970267/0100

(dále jen „Poskytovatel“)

(objednatel a poskytovatel společně dále také označováni krátce jako „smluvní strany“)

uzavírají spolu tuto Smlouvu o zajištění úklidových služeb pro Domov pro osoby se zdravotním postižením Horní Brıza, p.o.

Čl. 1 Předmět smlouvy

1.1 Předmětem smlouvy je poskytování služeb, které spočívají v provádění pravidelných úklidových prací, v rozsahu a četnosti dle přílohy č. 1 – Technická specifikace – úklid podlah a obkladů, přílohy

Poskytovatel se zavazuje práce dle této smlouvy zahájit **1. 4. 2017** a dále se zavazuje zabezpečit úklidové práce 7x týdně (denní úklid) od pondělí do neděle v rozsahu pracovní doby od 7:00 hod. do 18:30 hod.; po – pá: od 7:00 hod. do 8:00 hod. (1 pracovník na úklid jídelny), od 8:00 hod. do 15:00 hod. (min. 3 pracovníci), od 15:00 hod. do 18:30 hod. (min. 2 pracovníci); so, ne, svátky: 1 pracovník na úklid jídelny; od 8.00 hod. do 18:30 hod (min. 2 pracovníci).

Čl. 3 Doba plnění

2.2 Poskytovatel je povinen provádět úklidové práce ve všech prostorách bližze specifikovaných v příloze č. 1 – Technická specifikace – prostory úklidu, která je nedílnou součástí této smlouvy.

2.1 Místem plnění podle této smlouvy je sídlo objednatel: Domov pro osoby se zdravotním postižením Horní Bríza, příspěvková organizace, U Vrbky 486, 330 12 Horní Bríza, bližze specifikované v příloze č. 1 – Technická specifikace – prostory úklidu.

Čl. 2 Místo plnění

1.3 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka poskytovatele na veřejnou zakázku s názvem **„Zajištění úklidových služeb pro DOZP Horní Bríza (2. vyhlášení)“** ze dne 21. 2. 2017, podaná v rámci realizace uvedené podlimitní veřejné zakázky.

1.2 Úklidové práce budou prováděny v rozsahu uvedeném v přílohách této smlouvy. Rozsah úklidových ploch je specifikován v příloze č. 1 – Technická specifikace – úklid podlah a obkladů, která je nedílnou součástí této smlouvy. Četnost a rozsah úklidových prací je specifikován v příloze č. 2 – Technická specifikace – související úklidové práce (kategorie úklidu), která je nedílnou součástí této smlouvy. Četnost a rozsah mytí oken a dveří je specifikován v příloze č. 3 – Technická specifikace – mytí oken a dveří, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. 2 – Technická specifikace – související úklidové práce (kategorie úklidu) a přílohy č. 3 – Technická specifikace – mytí oken a dveří.

Čl. 4. Cena a platební podmínky

a) Cena za provedení úklidové služby za 1 rok dle přílohy č. 1 a 2 smlouvy čini

cena bez DPH	1 610 383,71 Kč
DPH	338 180,58 Kč
cena včetně DPH	1 948 564,29 Kč

a zahrnuje komplexní pravidelné úklidové práce dle přílohy č. 1 – Technická specifikace – úklid podlah a obkladů a přílohy č. 2 – Technická specifikace – související úklidové práce (kategorie úklidu).

Poskytovatel bude měsíčně fakturovat paušální částku, která čini jednu dvanáctinu z celkové ceny služeb uvedené ve čl. 4 písm. a) této smlouvy.

Úhrada za provedení pravidelných úklidových služeb dle čl. 4 písm. a) této smlouvy bude probíhat měsíčně na základě vystaveného daňového dokladu (faktury), a to za uplynulé období, tj. první až poslední den předšlého kalendářního měsíce. Faktura bude vystavena poskytovatelem a doručena objednateli na adresu: U Vrbky 486, 330 12 Horní Bríza. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 kalendářních dnů od doručení.

b) Cena za mytí oken a dveří za 1 rok dle přílohy č. 3 smlouvy čini

cena bez DPH	34 876,92 Kč
DPH	7 324,15 Kč
cena včetně DPH	42 201,07 Kč

a zahrnuje mytí oken dle přílohy č. 3 – Technická specifikace – mytí oken a dveří (četnost 2x ročně).

Poskytovatel bude 2x ročně fakturovat paušální částku, která tvoří jednu polovinu z celkové ceny služeb uvedené ve čl. 4 písm. b) této smlouvy.

Úhrada služeb za činnosti dle čl. 4 písm. b) smlouvy bude probíhat 2x ročně na základě vystaveného daňového dokladu (faktury). Fakturu za období duben až červenec poskytovatel vystaví nejpozději do 15. srpna příslušného kalendářního roku. Fakturu za období srpen až prosinec poskytovatel vystaví do 15. ledna následujícího kalendářního roku. Faktura bude vystavena poskytovatelem a doručena objednateli na adresu: U Vrbky 486, 330 12 Horní Bríza. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 kalendářních dnů od doručení.

c) Cena za mytí oken a dveří za 1 rok dle přílohy č. 3 smlouvy čini

cena bez DPH	26 270,28 Kč
DPH	5 516,76 Kč
cena včetně DPH	31 787,04 Kč

a zahrnuje mytí dveří dle přílohy č. 3 – Technická specifikace – mytí oken a dveří (četnost 1x měsíčně).

Poskytovatel bude měsíčně fakturovat paušální částku, která čini jednu dvanáctinu z celkové ceny služeb uvedené ve čl. 4 písm. c) této smlouvy.

Úhrada za provedení pravidelných úklidových služeb dle čl. 4 písm. c) této smlouvy bude probíhat měsíčně na základě vystaveného daňového dokladu (faktury), a to za uplynulé období, tj. první až poslední den

Handwritten marks at the top of the page.

Objednatel je oprávněn změnit rozsah poskytovaných služeb oproti příloze č. 1 – Technická specifikace – uklid podlah a obkladů, příloze č. 2 – Technická specifikace – související úklidové práce (kategorie úklidu)

Součástí smlouvy o zajištění úklidových služeb pro Domov pro osoby se zdravotním postižením Horní Brza, p.o. jsou strukturované cenové nabídky, a to příloha č. 4 – Cenová nabídka – úklid podlah a obkladů včetně souvisejících úklidových prací (kategorie úklidu) a příloha č. 5 – Cenová nabídka – mytí oken a dveří.

Cena služeb je pro danou dobu plnění stanovena jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) a to po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.
Fakturovanou cenu zaplatí objednatel poskytovateli bankovním převodem na bankovní účet poskytovatele uvedený výše.

- a) označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, DIČ,
 - b) číslo dokladu,
 - c) datum vystavení a datum splatnosti, datum zdanitelného plnění,
 - d) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol,
 - e) základ daně, sazbu DPH a DPH v Kč, fakturovanou částku vč. DPH,
 - f) název a označení části předmětu platby,
 - g) důvod účtování s odvozením na smlouvu,
 - h) razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení danového dokladu,
 - i) kopie dokladu o vzájemně odsouhlasených službách
- Účetní a daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména tyto náležitosti:

Faktura, která nebude obsahovat předepsané náležitosti danového a účetního dokladu, náležitosti obchodní listiny dle občanského zákoníku, bude objednatelům vrácena k doplnění bez propalení. V takovém případě lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení bezchybné faktury.

Změna sazby DPH musí být provedena formou písemného dodatku k této smlouvě.
Cena za provedené služby je cenou nejvýše přípustnou. Cenu je možné přerokovat pouze v případě, že v průběhu realizace dojde ke změněm sazeb DPH nebo ke změněm jiných daňových předpisů majících vliv na cenu.

a zahrnuje veškeré úklidové služby za 1 rok dle přílohy č. 1 – Technická specifikace – prostory úklidu, přílohy č. 2 – Technická specifikace – kategorie úklidu a přílohy č. 3 – Technická specifikace – mytí oken a dveří.

cena bez DPH	1 671 530,91 Kč
DPH	351 021,49 Kč
cena včetně DPH	2 022 552,40 Kč

d) Cena veškerých úklidových služeb dle této smlouvy za 1 rok činí:

především kalendářního měsíce. Faktura bude vystavena poskytovatelem a doručena objednateli na adresu: U Vrbky 486, 330 12 Horní Brza. Splatnost danového dokladu (faktury) je 30 kalendářních dnů od doručení.

- 5.1 Poskytovatel se na základě této smlouvy zavazuje zabezpečit pravidelný úklid dle přílohy č. 1 – Technická specifikace – úklid podlah a obkladů, přílohy č. 2 – Technická specifikace – související úklidové práce (kategorie úklidu) a přílohy č. 3 – Technická specifikace – mytí oken a dveří této smlouvy, a to vlastními personálními, materiálovými a technickými prostředky. Součástí služby bude dodávka veškerých prací nutných k celkovému zabezpečení úklidových služeb, tj. personální zabezpečení a dodávka veškerých mycích, čistících a desinfekčních prostředků, prostředků na úklid ploch a povrchů.
- 5.2 Zaměstnanci poskytovatele vykonávající úklidovou činnost jménem poskytovatele jsou povinni při provádění úklidových prací používat ochranné osobní pomůcky schválené objednatel, jednotný pracovní oděv a být vždy vybaveni identifikační kartou, která bude obsahovat alespoň jméno a příjmení dané osoby, její pracovní zařazení, obchodní firmu (jméno, příjmení či název) poskytovatele, otisk firemního razítka poskytovatele a podpis osoby oprávněné jednat jménem poskytovatele. Identifikační karta musí být viditelně umístěna na pracovním oděvu zaměstnance poskytovatele.
- 5.3 Poskytovatel je povinen používat při plnění závazků dle této smlouvy pouze prostředky určené a schválené dezinfekčním řádem. Poskytovatel je povinen před zahájením prací vpracovat na základě požadavků zadavatele Desinfekční řád a zajistit jeho schválení Krajskou hygienickou stanicí.
- 5.4 Poskytovatel bere na vědomí a souhlasí, že objednatel je oprávněn jednostranně a bez souhlasu poskytovatele měnit vnitřní předpisy ve smyslu tohoto článku smlouvy a že takto změněné vnitřní předpisy budou pro poskytovatele závazné od okamžiku, kdy s nimi bude poskytovatel seznámen. Poskytovatel je povinen s obsahem vnitřních předpisů uvedených v tomto článku smlouvy seznámit své zaměstnance a další osoby, kteří budou fakticky vykonávat činnost poskytovatele dle této smlouvy.
- 5.5 Poskytovatel je povinen při zjištění jakéhokoli nebezpečí poškozování zdraví klientů či personálu objednatelé, jakož i majetku objednatelé, neprodleně kontaktovat pověřeného pracovníka objednatelé a navrhnout vhodná opatření k nápravě. Pověřeným pracovníkem je pan Mgr. Josef Karneš, tel.: 725 748 870, e-mail: josef.karneš@saxanagroup.cz. Jakoukoliv změnu v osobě pověřeného pracovníka nebo kontaktních údajů se objednatel zavazuje oznámit poskytovateli.
- 5.6 Poskytovatel je povinen v případě havarijního stavu (zejména v případě ohrožení zdraví, života či bezpečnosti osob) na pokyn objednatelé (resp. jeho pověřeného pracovníka) vykonat neprodleně potřebné úklidové práce i mimo harmonogram provádění úklidových prací. Úklidové práce budou v takovém případě provedeny pouze v rozsahu, který je potřebný k odstranění havarijního stavu (zejména k odvrácení ohrožení zdraví, života či bezpečnosti osob). Odpovídající navýšení odměny bude dohodnuto mezi objednatel a poskytovatelem.
- 5.7 Poskytovatel je povinen provádět úklidové práce tak, aby co nejméně omezoval provoz objednatelé, jeho klienty a pracovníky.

Čl. 5 Práva a povinnosti poskytovatele

Celková cena za provedení úklidových prací zahrnuje dodávku veškerých mycích, čistících, desinfekčních a úklidových prostředků, která je nutná k celkovému zajištění úklidových služeb.

a příloze č. 3 – Technická specifikace – mytí oken a dveří, a to v případě mimorádně objektivně odůvodnitelné situace (např. období rekonstrukčních prací, narušení KHS, přístavba apod.)

- 5.8 Poskytovatel je povinen, aby všichni jeho zaměstnanci, kteří provádí úklidové služby pro Domov pro osoby se zdravotním postižením Horní Briza, p.o., měli vstupní, periodické a případně výstupní lékařské prohlídky v souladu se zákonem č. 373/2011 Sb., o specifických zdravotních službách, v platném znění a očkovaní proti hepatidě typu B. Objednatel má právo požadovat předložení potvrzení o těchto lékařských prohlídkách a poskytovatel je povinen mu je předložit ve lhůtě do tří dnů od doručení písemné žádosti.
- 5.9 Poskytovatel je povinen učinit všechna nutná opatření k tomu, aby při provádění úklidových prací nedocházelo ke škodám na zdraví a na majetku objednatel, poskytovatele a třetích osob. Za tím účelem je poskytovatel povinen zejména zajistit, aby úklidové práce prováděli pouze pracovníci, kteří byli řádně proškoleni v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Poskytovatel odpovídá za škodu, která vznikne objednateli či jakékoliv třetí osobě v důsledku neodborné a/nebo nekvalitně provedených úklidových prací nebo v důsledku toho, že úklidové práce nebyly provedeny vůbec nebo byly provedeny pouze z části či vadně.
- 5.10 Poskytovatel je povinen provádět úklidové práce pouze svými zaměstnanci, které pro ten účel zaměstnává v pracovním poměru, nebo na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr. Poskytovatel je povinen zajistit, aby osoby, které využívá k provádění úklidových prací, plnily povinnosti stanovené poskytovatelem touto smlouvou a/nebo obecně závaznými právními předpisy.
- 5.11 Poskytovatel se zavazuje, že při zajišťování služeb dle této smlouvy bude dodržovat předpisy o bezpečnosti práce, ochrany zdraví a hygieny, dodržovat ekologickou kázeň a předpisy požární ochrany, které se vztahují na všechny prostory uklizených budov.
- 5.12 V případě, že se poskytovatel při poskytování služby dostane do kontaktu s osobními údaji zaměstnanců a klientů, udají o zdravotním stavu klientů a udají ekonomické povahy je povinen o nich zachovávat naprostou mlčenlivost, a to i po ukončení plnění smlouvy, v případě jejího zrušení, odstoupení od ní či její výpovědi.
- 5.13 Poskytovatel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci zajišťující úklid ovládali český nebo slovenský jazyk na úrovni pro dobře zvládnutou komunikaci s klienty a personálem.
- 5.14 V prostorách objednatel platí zákaz kouření.
- Čl. 6 Práva a povinnosti objednatel**
- 6.1 Objednatel je povinen poskytnout poskytovateli potřebnou součinnost k řádnému provádění úklidových prací podle této smlouvy.
- 6.2 Objednatel je povinen zajistit poskytovateli nezbytný prostor k uskladnění úklidových pomůcek a přípravků a k uložení svršků a osobních věcí úklidových pracovníků poskytovatele. Za tím účelem se smluvní strany zavazují uzavřít samostatnou smlouvu o nájmu nebytových prostor, jejíž platnost a účinnost bude vázána na tuto smlouvu ve smyslu ust. § 1727 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.3 Objednatel zabezpečí dodávku studené a teplé vody, elektrické energie a osvětlení v nezbytně nutné míře pro výkon prací dle této smlouvy. Náklady na vodu a elektrickou energii hradí objednatel.
- 6.4 Objednatel je povinen řádně a včas platit předložené daňové doklady za služby provedené poskytovatelem.

- 9.2 V případě, že poskytovatel nesjedná pojištění pro případ odpovědnosti za škody vzniklé z činnosti zaměstnanců poskytovatele při plnění této smlouvy, je povinen objednatel zaplatit **smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč** (slovy desetitisícokorunčeských) **za každý den**, kdy nebude mít platnou pojistnou smlouvu uzavřenou. Maximální částka ohraničení této smluvní pokuty činí 100 000,- Kč (slovy jednoštosťtisícokorunčeských).
- 9.1 Poskytovatel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč (slovy pětitisícokorunčeských) bez DPH za každé nesplnění povinnosti uvedené v harmonogramu prováděných úklidových prací podle přílohy č. 2 – Technická specifikace – související úklidové práce (kategorie úklidu) této smlouvy. Za nesplnění povinnosti se považuje též nesplnění povinnosti uvedené podle přílohy č. 3 – Technická specifikace – mytí oken a dveří této smlouvy ve stanoveném termínu.

Čl. 9 Sankční ujednání

- 8.1 Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména opakovaný výskyt vad či nedostatků při provádění úklidových prací nebo v důsledku, že úklidové práce nebyly provedeny. Vady či nedostatky se považují za opakované, vyskytnou-li se 3x (tříkrát) v jednom kalendářním měsíci.
- 8.2 V případě podstatného porušení smlouvy ze strany poskytovatele má objednatel právo od smlouvy odstoupit. Odstoupení musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastanou dnem jeho doručení.

Čl. 8 Podstatné porušení smlouvy

- 7.1 Poskytovatel je povinen provádět průběžně kontrolu, zda jsou úklidové práce prováděny řádně a v souladu s touto smlouvou.
- 7.2 Nejsou-li úklidové práce prováděny řádně a v souladu s touto smlouvou, jedná se o vadné plnění. V případě zjištění vadného plnění je poskytovatel povinen učinit všechna potřebná opatření k neprodlenému odstranění zjištěných vad. Nemí-li možné vady neprodleně odstranit nebo mají-li vady negativní vliv na provoz objednatel, je poskytovatel povinen neprodleně oznámit výskyt vad objednateli a navrhnout vhodná opatření ke zjednání naprawy. O tomto vadném plnění bude sepsán zápis, který bude stvrzen podpisem odpovědnými pracovníky obou smluvních stran.
- 7.3 Objednatel je oprávněn provádět kontrolu, zda jsou úklidové práce prováděny řádně a v souladu s touto smlouvou, a to kdykoliv. V případě zjištění vady či nedostatku, je objednatel oprávněn udělit kterémukoliv zaměstnanci poskytovatele pokyn k jejich odstranění.
- 7.4 Nebyly-li po udělení pokynu vada či nedostatky neprodleně odstraněny, nebo jedná-li se o vadu či nedostatky, které nelze neprodleně odstranit, popř. o vadu či nedostatky, které negativně ovlivňují provoz objednatel, je objednatel oprávněn informovat poskytovatele nebo jeho oprávněného zástupce a vyžadovat od nich provedení neodkladných úkonů k odstranění této vady či nedostatku a přijetí opatření k nápravě. Tím nejsou nijak dotčena práva objednatel z vadného plnění, právo na náhradu škody či smluvní pokutu.

Čl. 7 Vady a reklamace

- Pojištění poskytovatele dle čl. 9.2 této smlouvy musí být uzavřeno na výši pojistného plnění 1.000.000,- Kč (slovy jedenmilionkorunčeských).
- 9.3 Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost poskytovatele splnit povinnost smluvní pokutou zajištěnou.
- 9.4 Přesáhne-li výše škody, způsobené objednateli porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou, smluvní pokutu, zavazuje se poskytovatel nahradit objednateli způsobenou škodu přesahující smluvní pokutu.
- 9.5 Vznikne-li objednateli právo na úhradu smluvní pokuty dle čl. 9.1 této smlouvy, je objednatel oprávněn učinit jednostranně započtení svého nároku na smluvní pokutu oproti nároku poskytovatele na úhradu smluvní odměny dle čl. 4 této smlouvy.
- 9.6 Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od data jejího uplatnění na poskytovateli a objednatel je oprávněn ji započítat proti pohledávce poskytovatele.
- 9.7 Smluvní strany považují výše ujednaných smluvních pokut za zcela přiměřené.

Čl. 10 Doba trvání a ukončení smlouvy

- 10.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 3. 2018, s tím že doba plnění bude 12 měsíců od 1. 4. 2017 do 31. 3. 2018. Smlouva je platná okamžikem uzavření a účinná dnem 1. 4. 2017.
- 10.2 Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět bez udání důvodu. Vypovědní doba činí tři měsíce a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla vypověď doručena poskytovateli.
- 10.3 Poskytovatel je oprávněn smlouvu vypovědět pouze v případě, že objednatel nesplní své povinnosti stanovené touto smlouvu a k jejich splnění nedojde ani v dodatečně poskytnuté lhůtě. Vypovědní doba činí tři měsíce a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla vypověď doručena objednateli.
- 10.4 Tato smlouva bude ukončena také okamžikem ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání, kterou uzavřel objednatel (pronajímatel) s poskytovatelem (nájemcem).

11.1 Účastníci smlouvy tímto ustanovují své zástupce, kteří jsou oprávněni ke všem provozním úkonům dle této smlouvy:

Za objednatel:
Ing. Olga Smetková
Tel.: 723 091 587

e-mail: smetkova@domovhb.cz

Za poskytovatele:
Ing. Marek Šott
Tel.: 777 198 213

e-mail: marek.sott@saxanagroup.cz

11.2 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečely, že s jejím obsahem souhlasí a že vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli. Smluvní strany dále prohlašují, že tuto smlouvu neuzavřely v tísni ani za napadně nevyhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

11.3 Odstoupení od smlouvy nemá vliv na vznik, existenci a trvání nároku na smluvní pokuty nebo nároku na náhradu škody.

11.4 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vzniklé právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

11.5 Tato smlouva může být měněna pouze písemnými a číslovanými dodatky, uzavřenými na základě dohody obou smluvních stran.

11.6 Poskytovatel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužije tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy.

11.7 Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato uzavřená smlouva vč. příloh, jejich změn a dodatků byla uveřejněna v registru smluv s odkazem na profil zadavatele v elektronickém nástroji E-ZAK. Uveřejnění smluv v registru smluv zajistí objednatel.

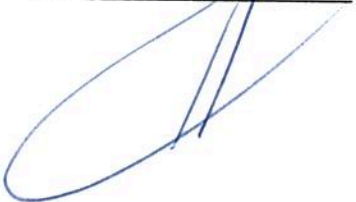
11.8 Strany prohlašují, že jejich způsobilost k právním úkonům a jejich volnost uzavřít tuto smlouvu jakož i jejich způsobilost k souvisejícím právním úkonům není nijak omezena nebo vyloučena.

11.9 Neplatnost jednotlivého ustanovení této smlouvy, nezpůsobuje neplatnost smlouvy jako celku. Smluvní strany se zavazují takové neplatné ustanovení nahradit bez zbytečného odkladu jiným ustanovením, které bude platné a které svým obsahem bude nejvíce odpovídat smyslu a hospodářskému účelu původního ustanovení a této smlouvy. Toto ustanovení smlouvy se priměřeně použije i při eventuelním doplnění chybějících částí smlouvy.


11.10 Smluvní strany se zavazují řešit případně spory vzniklé z této smlouvy vzájemnou dohodou v souladu s účelem této smlouvy. Nepodaří-li se vyřešit případný spor smluvní cestou, bude spor mezi smluvními stranami projednán a rozhodnut před věcně a místně příslušným soudem.

11.11 Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech (4) vyhotoveních v českém jazyce, když každé vyhotovení smlouvy má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních.

V Horní Brize
dne 22.3.2017


Mgr. Jiří Horník
Ředitel
Domov pro osoby se zdravotním
postížením Horní Bríza, p.o.

V Plzni
dne 22.3.2017


Ing. Marek Šott
jednatel
SAXANA PLUS s.r.o.

Přílohy smlouvy (přílohy ze ZD jsou nedílnou součástí smlouvy):
Příloha č. 1 Technická specifikace – úklid podlah a obkládů
Příloha č. 2 Technická specifikace – související úklidové práce (kategorie úklidu)
Příloha č. 3 Technická specifikace – mytí oken a dveří
Příloha č. 4 Cenová nabídka – úklid podlah a obkládů včetně souvisejících úklidových prací
Příloha č. 5 Cenová nabídka – mytí oken a dveří

Označení pokoje	účel užívání	plocha m ²	podlahová krytina	četnost týdně	poznámka specifikace	úprava stěn - obklad (m ² /materiál)	četnost měsíčně	pozn: specifi
Pavilon L1 "A"								
I. Patro								
pokoj č. 310	pokoji uživatelů služeb	18,8	PVC	7		5 / obklad	4	
	lodžie	5	dlažba					6x ročně
pokoj č. 311	pokoji uživatelů služeb	18,8	PVC	7		5 / obklad	4	
	lodžie	5	dlažba					6x ročně
pokoj č. 312	pokoji uživatelů služeb	18,8	PVC	7		5 / obklad	4	
	lodžie	5	dlažba					6x ročně
pokoj č. 313	pokoji uživatelů služeb	18,8	PVC	7		5 / obklad	4	
	lodžie	5	dlažba					6x ročně
pokoj č. 314	pokoji uživatelů služeb	18,8	PVC	7		5 / obklad	4	
	lodžie	5	dlažba					6x ročně
pokoj č. 315	pokoji uživatelů služeb	18,8	PVC	7		5 / obklad	4	
	lodžie	5	dlažba					6x ročně
pokoj č. 316 A	pokoji uživatelů služeb	18,8	PVC	7		5 / obklad	4	
	lodžie	5	dlažba					6x ročně
pokoj č. 316 B	pokoji uživatelů služeb	18,8	PVC	7		5 / obklad	4	
	lodžie	5	dlažba					6x ročně
pokoj č. 317	pokoji uživatelů služeb	18,8	PVC	7		5 / obklad	4	
	lodžie	5	dlažba					6x ročně
pokoj č. 318	pokoji uživatelů služeb	18,8	PVC	7		5 / obklad	4	
	lodžie	5	dlažba					6x ročně
pokoj č. 319	pokoji uživatelů služeb	18,8	PVC	7		5 / obklad	4	
	lodžie	5	dlažba					6x ročně
pokoj č. 320	pokoji uživatelů služeb	18,8	PVC	7		5 / obklad	4	
	lodžie	5	dlažba					6x ročně
pokoj č. 321	pokoji uživatelů služeb	18,8	PVC	7		5 / obklad	4	
	lodžie	5	dlažba					6x ročně
pokoj č. 322	pokoji uživatelů služeb	18,8	PVC	7		5 / obklad	4	
	lodžie	5	dlažba					6x ročně
pokoj č. 323	pokoji uživatelů služeb	18,8	PVC	7		5 / obklad	4	
	lodžie	5	dlažba					6x ročně
pokoj č. 324	pokoji uživatelů služeb	18,8	PVC	7		5 / obklad	4	

10

pokoj č. 221	pokoj uživatelů služeb	18,8	PVC	7		5 / obklad	4	
	lodžie	5	dlažba					
pokoj č. 222	pokoj uživatelů služeb	18,8	PVC	7		5 / obklad	4	6xročně
	lodžie	5	dlažba					
pokoj č. 223	pokoj uživatelů služeb	18,8	PVC	7		5 / obklad	4	6xročně
	lodžie	5	dlažba					
pokoj č. 224	pokoj uživatelů služeb	18,8	PVC	7		5 / obklad	4	6xročně
	lodžie	5	dlažba					
pokoj č. 225	pokoj uživatelů služeb	18,8	PVC	7		5 / obklad	4	6xročně
	lodžie	5	dlažba					
pokoj č. 226	pokoj uživatelů služeb	18,8	PVC	7		5 / obklad	4	6xročně
	lodžie	5	dlažba					
pokoj č. 227	pokoj uživatelů služeb	18,8	PVC	7		5 / obklad	4	6xročně
	lodžie	5	dlažba					
pokoj č. 228	pokoj uživatelů služeb	14	PVC	7		4,2 / obklad	4	6xročně
pokoj č. 229	pokoj uživatelů služeb	14	PVC	7		4,2 / obklad	4	
pokoj č. 230	pokoj uživatelů služeb	14	PVC	7		4,2 / obklad	4	
pokoj č. 231	pokoj uživatelů služeb	14	PVC	7		4,2 / obklad	4	
pokoj č. 206	pokoj uživatelů služeb	14	PVC	7		4,2 / obklad	4	
pokoj č. 207	pokoj uživatelů služeb	14	PVC	7		4,2 / obklad	4	
pokoj č. 208	pokoj uživatelů služeb	14	PVC	7		4,2 / obklad	4	
pokoj č. 209	pokoj uživatelů služeb	14	PVC	7		4,2 / obklad	4	
chodba		182,8	dlažba	14				strojovně
WC č. dveří 205	uživatelů služeb	13,5	dlažba	7		38,5 / obklad	4	
WC č. dveří 232	uživatelů služeb	13,5	dlažba	7		38,5 / obklad	4	
WC č. dveří 203	personál	3,5	dlažba	7		14 / obklad	4	
koupelna č. dveří 204	uživatelů služeb	13,5	dlažba	7		29 / obklad	4	
koupelna č. dveří 233	uživatelů služeb	13,5	dlažba	7		30 / obklad	4	
kuchyňka č. dveří 201	uživatelů služeb	7,5	dlažba	7		20 / obklad	4	
sesterna č. dveří 234		14	PVC	7		6,5 / obklad	4	
sklad č. dveří 235	personál	13,5	PVC	2		8 / obklad	4	
		815,7				308,1 / obklad		

Pavilion L1 " C "

suterén

pokoj č. 112	pokoj uživatelů služeb	22	PVC	7			3,4 / obklad	4	
pokoj č. 113	pokoj uživatelů služeb	22	PVC	7			3,4 / obklad	4	
pokoj č. 114	pokoj uživatelů služeb	22	PVC	7			3,4 / obklad	4	
pokoj č. 115	pokoj uživatelů služeb	22	PVC	7			3,4 / obklad	4	
pokoj č. 116	pokoj uživatelů služeb	22	PVC	7			3,4 / obklad	4	
pokoj č. 117	pokoj uživatelů služeb	22	PVC	7			3,4 / obklad	4	
pokoj č. 118	pokoj uživatelů služeb	22	PVC	7			3,4 / obklad	4	
pokoj č. 119	pokoj uživatelů služeb	22	PVC	7			3,4 / obklad	4	
pokoj č. 120	pokoj uživatelů služeb	22	PVC	7			3,4 / obklad	4	
pokoj č. 121	pokoj uživatelů služeb	22	PVC	7			3,4 / obklad	4	
pokoj č. 122	pokoj uživatelů služeb	22	PVC	7			3,4 / obklad	4	
pokoj č. 123	pokoj uživatelů služeb	22	PVC	7			3,4 / obklad	4	
pokoj č. 124	pokoj uživatelů služeb	22	PVC	7			3,4 / obklad	4	
pokoj č. 125	pokoj uživatelů služeb	22	PVC	7			3,4 / obklad	4	
pokoj č. 109-izolace	pokoj uživatelů služeb	11	PVC	7			1,8 / obklad	4	
WC	uživatelů služeb	3,6	dlažba	7			13,5 / obklad	4	
pokoj č. 106	pokoj uživatelů služeb	14	PVC	7			3,9 / obklad	4	
pokoj č. 107	pokoj uživatelů služeb	14	PVC	7			3,9 / obklad	4	
pokoj č. 108	pokoj uživatelů služeb	14	PVC	7			3,9 / obklad	4	
koupelna č. dveří 104	uživatelů služeb	13,5	dlažba	7			29 / obklad	4	
koupelna č. dveří 127	uživatelů služeb	13,5	dlažba	7			30 / obklad	4	
WC č. dveří 126	uživatelů služeb	13,5	dlažba	7			38,5 / obklad	4	
WC č. dveří 105	uživatelů služeb	13,5	dlažba	7			38,5 / obklad	4	
sesterna č. dveří 128	personál	14	PVC	7			6,5 / obklad	4	
kuchyňka č. dveří 129	uživatelů služeb	9,5	dlažba	7			12,5 / obklad	4	
WC č. dveří 103	personál	3,5	dlažba	7			14 / obklad	4	
chodba		160	dlažba	14					
kancelář sociální pracov	kancelář	17	PVC	2					1
odpočívací místnost		17	PVC	7					
		639,6					243,6 / obklad		
CELKEM L1	ODD. A + B + C	2489,3					943,8 / obklad		

chodba		92	dlažba	14						strojovně
kancelář sociální pracov. odd.E		15,3	PVC	2						
pokoj č. 201	pokoj uživatelů služeb	33,4	PVC	7						
	sociální zařízení	5,5	dlažba	7						
pokoj č. 202	pokoj uživatelů služeb	33,4	PVC	7		17,2 / obklad			4	
	sociální zařízení	5,5	dlažba	7						
pokoj č. 203	pokoj uživatelů služeb	24,8	PVC	7		17,2 / obklad			4	
	sociální zařízení	5,5	dlažba	7						
pokoj č. 204	pokoj uživatelů služeb	24,8	PVC	7		12,5 / obklad			4	
	sociální zařízení	5,5	dlažba	7						
pokoj č. 205	pokoj uživatelů služeb	24,8	PVC	7		12,5 / obklad			4	
	sociální zařízení	5,5	dlažba	7						
pokoj č. 206	pokoj uživatelů služeb	24,8	PVC	7		12,5 / obklad			4	
	sociální zařízení	5,5	dlažba	7						
pokoj č. 207	pokoj uživatelů služeb	24,8	PVC	7		12,5 / obklad			4	
	sociální zařízení	5,5	dlažba	7						
pokoj č. 208	pokoj uživatelů služeb	24,8	PVC	7		12,5 / obklad			4	
	sociální zařízení	5,5	dlažba	7						
pokoj č. 209	pokoj uživatelů služeb	24,8	PVC	7		12,5 / obklad			4	
	sociální zařízení	5,5	dlažba	7						
pokoj č. 210	pokoj uživatelů služeb	24,8	PVC	7		12,5 / obklad			4	
	sociální zařízení	5,5	dlažba	7						
místnost-sestry		9,3	PVC	7		12,5 / obklad			4	
WC - sestry		1,3	dlažba	7		6,3 / obklad			4	
jidelna		18,3	PVC	7		5,9 / obklad			4	
koupelna	uživatelů služeb	15	dlažba	7		42,3 / obklad			4	
úklid		1,8	dlažba	2		4,5 / obklad			4	
sklad použitého prádla		2	dlažba	2						
sklad čistého prádla		1,9	dlažba	2						
		531,2				202,2 / obklad				
Pavilion L3 "E"										
suterén										
vstup - hlavní vchod		5,6	dlažba	7						
zádveří před výtahem-schody		19,2	dlažba	7						

terasa u kotelny		6,2	dlažba	7					
zádveři u kotelny -chodba		15	dlažba	7					
schodiště - hlavní		13,5	dlažba	7					
schodiště - zadní		11,4	dlažba	7					
chodba		92	dlažba	14					strojovně
kotelna plynová		15	dlažba	1					
pokoj č. 101	pokoj uživatelů služeb	33,4	PVC	7					
	sociální zařízení	5,5	dlažba	7		17,2 / obklad		4	
pokoj č. 102	pokoj uživatelů služeb	33,4	PVC	7					
	sociální zařízení	5,5	dlažba	7		17,2 / obklad		4	
pokoj č. 103	pokoj uživatelů služeb	24,8	PVC	7					
	sociální zařízení	5,5	dlažba	7		12,5 / obklad		4	
pokoj č. 104	pokoj uživatelů služeb	24,8	PVC	7					
	sociální zařízení	5,5	dlažba	7		12,5 / obklad		4	
pokoj č. 105	pokoj uživatelů služeb	24,8	PVC	7					
	sociální zařízení	5,5	dlažba	7		12,5 / obklad		4	
pokoj č. 106	pokoj uživatelů služeb	24,8	PVC	7					
	sociální zařízení	5,5	dlažba	7		12,5 / obklad		4	
pokoj č. 107	pokoj uživatelů služeb	24,8	PVC	7					
	sociální zařízení	5,5	dlažba	7		12,5 / obklad		4	
pokoj č. 108	pokoj uživatelů služeb	24,8	PVC	7					
	sociální zařízení	5,5	dlažba	7		12,5 / obklad		4	
pokoj č. 109	pokoj uživatelů služeb	24,8	PVC	7					
	sociální zařízení	5,5	dlažba	7		12,5 / obklad		4	
pokoj č. 110	pokoj uživatelů služeb	24,8	PVC	7					
	sociální zařízení	5,5	dlažba	7		12,5 / obklad		4	
místrnost - sesterna		9,3	PVC	7		8,8 / obklad		4	
WC - sestry		1,3	dlažba	7		6,3 / obklad		4	
jídelna	uživatelů služeb	18,3	dlažba	7		5,9 / obklad		4	
koupelna	uživatelů služeb	15	dlažba	7		42,3 / obklad		4	
úklid		1,8	dlažba	2		4,5 / obklad		4	
sklad použitého prádla		2	dlažba	2					
sklad čistého prádla		1,9	dlažba	2					
		547,7				202,2 / obklad			

24
A

okna včetně rámu
radiátor;
osvětlovací tělesa (bez sundávání krytů)

2x ročně

Handwritten marks at the top left of the page.

2x ročně	osvětlovací tělesa (bez sundávání krytů)
	radiátory,
	okna včetně rámu
MĚSÍČNĚ nebo při kontaminaci	otírání krytů zásuvek a vypínačů
	nábýtek z vnější strany
TÝDNĚ nebo při kontaminaci	koš na odpadky - umýt
	sifony, odpady
	obklady stěn
DENNĚ 1x denně nebo při kontaminaci	náhodně omaky na dveřích, nábýtku, obkladech, aid
	parapety oken
	nábýtek, lednice a variče
	židle
	stoly
	vyprázdnění odpadkových košů naplněným tříděným odpadem do tříděného odpadu
	vyprázdnění odpadkových košů a výměny sáčku
	vodovodní baterie – umyvadlo, drez
	umyvadlo
	klíčky u oken a balkonových dveří
	klíčky u dveří

4) Kuchyně

2x ročně	osvětlovací tělesa (bez sundávání krytů)
	radiátory,
	okna včetně rámu
MĚSÍČNĚ	otírání krytů zásuvek vypínačů
	nábýtek z vnější strany
TÝDNĚ	koš na odpadky - umýt
	sifony, odpady
	dřeve, zárubně, obklady stěn (WC, sprchové koupy)
DENNĚ	náhodně omaky na dveřích, nábýtku, obkladech, aid
	odstraňování pavučin
	vyprázdnění odpadkových košů a výměny sáčku
	gumové rohože a podložky
	vodovodní baterie – sprchový kout
	vodovodní baterie - umyvadlo
	klíčky u oken a balkonových dveří
	klíčky u dveří
	náhodně omaky na dveřích, nábýtku, obkladech, aid
	umyvadlo
	WC (prkénko i mísa), pisoár

3) Koupelny a WC zaměstanců a veřejné WC

5) Pracoviště vedoucích oddělení, ordinace, rehabilitace - pracoviště zdravotních sester

DENNĚ 1 x denně nebo při kontaminaci	klíčky u dveří	TÝDNĚ nebo při kontaminaci	dveře, zárubně, obklady stěn	MĚSÍČNĚ nebo při kontaminaci	okna včetně rámu radiátory;	osvětlovací tělesa (bez sundávání krytů)	
	klíčky u oken a balkonových dveří						
	umyvadlo	koš na odpadky - umytí	dveře, zárubně, obklady stěn	nábýtek z vnější strany	okna včetně rámu radiátory;	osvětlovací tělesa (bez sundávání krytů)	
	umyvadlo - umyvadlo						
	vodovodní baterie - umyvadlo	náhodně omaky na dveřích, nábýtku, obkladech, atd	koš na odpadky - umytí	dveře, zárubně, obklady stěn	nábýtek z vnější strany	okna včetně rámu radiátory;	osvětlovací tělesa (bez sundávání krytů)
	vodovodní baterie - sprchový kout						
	vyprázdnění odpadkových košů a výměny sáčku	odstraňování pavučin	odstraňování omaky na dveřích, nábýtku, obkladech, atd	dveře, zárubně, obklady stěn	nábýtek z vnější strany	okna včetně rámu radiátory;	osvětlovací tělesa (bez sundávání krytů)
	vyprázdnění odpadkových košů a výměny sáčku						
	stoly	odstraňování pavučin	odstraňování omaky na dveřích, nábýtku, obkladech, atd	dveře, zárubně, obklady stěn	nábýtek z vnější strany	okna včetně rámu radiátory;	osvětlovací tělesa (bez sundávání krytů)
	židle						
	stoly	odstraňování pavučin	odstraňování omaky na dveřích, nábýtku, obkladech, atd	dveře, zárubně, obklady stěn	nábýtek z vnější strany	okna včetně rámu radiátory;	osvětlovací tělesa (bez sundávání krytů)
	vyčištění odpadkových košů naplněným tříděným odpadem do tříděného odpadu						
stoly	odstraňování pavučin	odstraňování omaky na dveřích, nábýtku, obkladech, atd	dveře, zárubně, obklady stěn	nábýtek z vnější strany	okna včetně rámu radiátory;	osvětlovací tělesa (bez sundávání krytů)	
židle							
parapety oken	odstraňování pavučin	odstraňování omaky na dveřích, nábýtku, obkladech, atd	dveře, zárubně, obklady stěn	nábýtek z vnější strany	okna včetně rámu radiátory;	osvětlovací tělesa (bez sundávání krytů)	
odstraňování pavučin							

6) Kanceláře (vedoucí úseků, sociální pracovnice a technicko-hospod.pracovnici),
prostory aktivizace, klubovny, knihovna

Denně 1x	vyčištění odpadkových košů	TÝDNĚ 2x	umyvadla, baterie	TÝDNĚ 1x	klíčky u dveří	MĚSÍČNĚ	okna včetně rámu radiátory;	osvětlovací tělesa (bez sundávání krytů)					
	vyčištění odpadkových košů naplněným tříděným odpadem do tříděného odpadu		náhodně omaky na dveřích, nábýtku, obkladech, atd		klíčky u dveří		odklady stěn u (WC a sprchové koupy, umyvadel)		klíčky u oken a balkonových dveří	stoly	parapety oken	zrcadla	odstraňování pavučin

7) Výtahy

DENNĚ 1x	podlahy výtahu, madla, ovládací panely
MĚSÍČNĚ 1x	všechny omyvatelné plochy (stěny, dveře)

8) Společné prostory, chodby, schodiště, vstupní hala, návštěvní místnost

DENNĚ 1 x denně nebo při kontaminaci	zidle - ořít vlhkým hadříkem
	stoly - ořít vlhkým hadříkem
TÝDNĚ nebo při kontaminaci	vyprázdění odpadkových košů a výměna sáčku
	vyprázdění odpadkových košů naplněným tříděným odpadem do tříděného odpadu a výměna pytlů v těchto koších
MĚSÍČNĚ	náhodně omaky na dveřích, nábytku, obkladech, atd
	zabradlí
2x ročně	odstraňování pavučin
	dveře, zárubně, obklady stěn
TÝDNĚ nebo při kontaminaci	koš na odpadky - umýt
	vstupní schodiště - umýt
DENNĚ	Umýt židle a ostatní sedací nábytek roztokem saponátu
	Umýt stoly roztokem saponátu
MĚSÍČNĚ	vstupní bezbarierová rampa - zamést "(v případě, že bude zasněženo, sniž odklizi DOZP)
	otírání krytů zásuvek, vypínačů, skříněk
2x ročně	okna včetně rámu
	osvětlovací tělesa (bez sundávání krytů)

9) Jidelny

DENNĚ 2x	Klíky u dveří
DENNĚ 1x	parapety
	odstraňování pavučin
DENNĚ 1x	náhodně omaky na dveřích, nábytku, obkladech, atd
	stoly - umýt roztokem saponátu
TÝDNĚ 1x	židle - umýt roztokem saponátu

10) Doplnování mýdla, ručníků a toaletního papíru, záclony, závěsy

DLE POTŘEBY	- doplnění zásobníků papírových ručníků (ZZ) na WC personálu a společných WC klientů
	- doplnění mýdla do dávkovačů na sociálních zařízeních společných a personálu, WC a v kancelářích
2x ročně	v termínu mytí oken snímání záclon a závěsů z oken, jejich předání k vyprání do prádelny, vyvednutí vypraných záclon a závěsů v prádelně a pověšení na okna včetně rámu

af
S

	kotelna	DLE POTŘEBY
	údržba	
	márnice	
	nápojový automat	

12) Ostatní

	Madla, zábradlí a držáky ve společných prostorách	DENNĚ
--	---	--------------

11) Pomocné konstrukce

Cenová nabídka - mytí oken a dveří

Název objektu	Typ oken/dveří	Počet (ks)	Rozměry (l ks)	Cenost uklidu dveří místně	Cenost uklidu oken/dveří ročně	Celková uklidová plocha (m ²)
Pavilon L3	okna jednolitá	1	0,95x1		2	0,95
Pavilon L3	okna jednolitá	2	1,5x0,8		2	2,4
Pavilon L3	okno jednolitě-kotelna	1	0,9x1		2	0,9
Pavilon L3	okna dvojitá	5	1,6x1,5		2	12
Pavilon L3	okna dvojitá	8	0,8x0,7+0,8x1,5		2	14,08
Pavilon L3	okna trojitá	30	1,5x1,5		2	67,5
Pavilon L3	okna čtyřlístá	33	2,4x1,5		2	118,8
Pavilon L3	střešní okna	31	0,7x1,3		2	28,21
Pavilon L3	dveře	6	0,7x2	1		8,4
Pavilon L3	dveře	16	0,8x2	1		25,6
Pavilon L3	dveře	37	0,9x2	1		66,6
Pavilon L3	hlavní vchod-proskl.automat.dveře	1	6,8x3	1		20,4
Pavilon L3	vchodové dveře automatiké	1	2,7x2,5	1		6,75
Pavilon L3	zadní vchodové dveře automat.	1	2,65x2,5	1		6,62
Pavilon L3	dveře protipožární automatiké	4	2,4x2,5	1		6
Pavilon L3	dveře protipožární automatiké	4	1,95x2,5	1		4,87
Pavilon L3	dveře protipožární automatiké	5	2x2,4	1		4,8
Pavilon L1 - podkrovi	okna střešní-podkrovi	17	0,7x0,9		2	10,71
Pavilon L1 - podkrovi	dveře	6	0,7x2	1		8,4
Pavilon L1 - podkrovi	dveře	9	0,8x2	1		14,4
Pavilon L1 3.NP	okna jednolitá	7	0,8x1,5		2	8,4
Pavilon L1 3.NP	okno jednolitě	1	0,8x0,8		2	0,64
Pavilon L1 3.NP	okna dvojitá	1	1,7x1,5		2	2,55
Pavilon L1 3.NP	okna dvojitá	11	2,4x1,5		2	39,6
Pavilon L1 3.NP	balconová stěna	18	1,2x1,8x2 + 0,8x2,5		2	113,76
Pavilon L1 3.NP	dvojitě dveře-chodba	2	1,4x2,3		2	6,44
Pavilon L1 3.NP	dveře	7	0,6x2	1		7,2
Pavilon L1 3.NP	dveře	7	0,8x2	1		11,2
Pavilon L1 3.NP	dveře	28	1,1x2	1		61,6
Pavilon L1 2.NP	okna jednolitá	7	0,8x1,5		2	8,4
Pavilon L1 2.NP	okno jednolitě	1	0,8x0,8		2	0,64
Pavilon L1 2.NP	okna dvojitá	1	1,7x1,5		2	2,55
Pavilon L1 2.NP	okna dvojitá	11	2,4x1,5		2	39,6
Pavilon L1 2.NP	balconová stěna	18	1,2x1,8x2 + 0,8x2,5		2	113,76
Pavilon L1 2.NP	dvojitě dveře-chodba	2	1,4x2,3		2	6,44
Pavilon L1 2.NP	dveře	7	0,6x2	1		8,4
Pavilon L1 2.NP	dveře	7	0,8x2	1		11,2
Pavilon L1 2.NP	dveře	28	1,1x2	1		61,6
Pavilon L1 - 1.NP	okna jednolitá	7	0,8x1,5		2	8,4
Pavilon L1 - 1.NP	okno jednolitě	1	0,8x0,8		2	0,64
Pavilon L1 - 1.NP	okna dvojitá	1	1,7x1,5		2	2,55
Pavilon L1 - 1.NP	okna dvojitá	7	2,4x1,5		2	25,2
Pavilon L1 - 1.NP	balconová stěna	14	2,55x1,4+1,5x1,8		2	87,78
Pavilon L1 - 1.NP	dveře	9	0,6x2	1		10,8
Pavilon L1 - 1.NP	dveře	7	0,8x2	1		11,2
Pavilon L1 - 1.NP	dveře	20	1,1x2	1		44
Pavilon L1 - 1.NP	vchodové dveře dvojitě	1	1,4x2,1	1		2,94
Pavilon L2	okna jednolitá	1	0,8x1,5		2	1,2
Pavilon L2	okna jednolitá	21	1,1x0,6		2	13,86
Pavilon L2	okna jednolitá	12	1,1x1,5		2	19,8
Pavilon L2	okno jednolitě	1	1,2x1,5		2	1,8
Pavilon L2	okna jednolitá	6	0,75x0,95		2	4,26
Pavilon L2	okno jednolitě-chodba	4	1,1x1,5		2	6,6
Pavilon L2	okno jednolitě-spojovací chodba	4	0,7x1,2		2	3,36
Pavilon L2	okna dvojitá	12	2x1,5		2	3,6
Pavilon L2	okna dvojitá	1	1,1x1		2	1,1
Pavilon L2	balconová stěna	7	2,3x0,8+1,2x1,6		2	26,32
Pavilon L2	vchodové dveře-dvojitě	1	1,55x2,5		2	3,87
Pavilon L2	prosklené kovové dveře-dvojitě	3	1,5x2,1		2	9,45
Pavilon L2	dřevěné prosklené dveře-dvojitě	1	1,7x2,5		2	4,25
Pavilon L2	unikový vchod-jednokřídlé dveře	1	1x2,2		2	2,42

Handwritten signature and initials in blue ink.

Handwritten marks at the top left of the page.

pavilion L2	dveře	3	0,6x2	1	3,6
pavilion L2	dveře	24	0,8x2	1	38,4
pavilion L2	dveře	33	0,9x2	1	59,4
pavilion L2	výtah nákladní-dveře	3	1x2,1	1	6,3
pavilion L2	výtah osobní-dveře	3	1x2,1	1	6,3
pavilion H - reabilitace	okna jednodílná	2	1,2x1,6	2	3,84
pavilion H - reabilitace	okna jednodílná	13	0,75x1,6	2	15,6
pavilion H - reabilitace	dveře	9	0,6x2	1	10,8
pavilion H - reabilitace	dveře	11	0,8x2	1	17,6
pavilion H - reabilitace	dveře	10	0,9x2	1	18
pavilion H - reabilitace	zadní dveře-unikový vchod	1	1x2,85	2	2,85
pavilion H - reabilitace	dveře terasa-jednokřídlé	1	1,05x2,2	2	2,31
pavilion H - reabilitace	stěna zadní vchod	1	6,9x6	2	41,4
pavilion H - reabilitace	spojovací chodba-stěna makrolon	2	4,2x1,8	2	15,12
pavilion H-hosp.část	okna jednodílná	4	1x2,4	2	9,6
pavilion H-hosp.část	okna jednodílná	2	0,8x0,7	2	1,12
pavilion H-hosp.část	okna jednodílná	1	0,95x2,05	2	1,95
pavilion H-hosp.část	okna dvojdílná	39	2,4x2,4	2	224,64
pavilion H-hosp.část	okna dvojdílná	13	1,7x1,2	2	26,52
pavilion H-hosp.část	okna dvojdílná	2	1,7x0,5	2	1,7
pavilion H-hosp.část	okna dvojdílná	2	1,7x0,7	2	2,38
pavilion H-hosp.část	okna trojdílná	1	2,3x1,45	2	3,34
pavilion H-hosp.část	okna trojdílná	4	3,6x2,05	2	29,52
pavilion H-hosp.část	balkonová stěna	3	3,6x2+2,8x0,8	2	28,32
pavilion H-hosp.část	skleněná stěna u venkov.vchodu	3	3,3x3	2	29,7
pavilion H-hosp.část	prosklená stěna 1.patro-luxfery	1	4,1x3,6	2	14,76
pavilion H-hosp.část	vchodové dveře-piat	1	2,5x2,85	1	7,13
pavilion H-hosp.část	prosklená stěna sutěren-luxfery	1	2,4x3,6	2	8,64
pavilion H-hosp.část	prosklená stěna přízemí-vchod aut.	1	3,2x3,6	2	11,52
pavilion H-hosp.část	vrátnice posklená stěna dřevěná	1	3,5x1,9	1	6,65
pavilion H-hosp.část	dveře plast-nová rampa	1	0,9x2,1	1	1,89
pavilion H-hosp.část	dveře plast-stará rampa-dvoudílné	1	1,4x2,9	1	4,06
pavilion H-hosp.část	dveře-vytáhové u kuchyně	2	1,1x2,2	1	4,84
pavilion H-hosp.část	dveře-výtah osobní	3	1x2,1	1	6,3
pavilion H-hosp.část	dveře-evakuační výtah	4	1,4x2,2	1	12,32
pavilion H-hosp.část	dveře	12	0,6x2	1	14,4
pavilion H-hosp.část	dveře	46	0,8x2	1	73,6
pavilion H-hosp.část	dveře	2	0,9x2	1	3,6
pavilion H-hosp.část	dveře	1	1,1x2	1	2,2
pavilion H-hosp.část	dveře plechové-kotelna	5	0,9x2	2	9
pavilion H-hosp.část	dveře-dvoudílné	7	1,4x2	1	19,6
pavilion H-hosp.část	dveře u společenského sálu	1	1,6x2	1	3,2

Příloha č. 5 - Cenová nabídka mytí oken a dveří

Celková úklidová plocha v m ²	Nabídková cena v Kč bez DPH za 1 m ² úklidové plochy oken/dveří	Nabídková cena v Kč vč. DPH za 1 m ² úklidové plochy oken/dveří	Nabídková cena v Kč bez DPH za celkovou úklidovou plochu	Nabídková cena v Kč vč. DPH za celkovou úklidovou plochu	Nabídková cena v Kč bez DPH za 1 rozhodný modelový rok	Nabídková cena v Kč vč. DPH za 1 rozhodný modelový rok
1 341,42	13,00	15,73	17 438,46	21 100,54	34 876,92	42 201,07
729,73	3,00	3,63	2 189,19	2 648,92	26 270,28	31 787,04

Príloha č. 4 - Cenová nabídka mytí podlah a obkladů včetně souvisejících úklidových prací

Uklid objektu včetně zařízení (vybavení)	Celková plocha	Krytina	Četnost týdně	Četnost měsíčně	Četnost ročně	Nabídková cena v Kč bez DPH za 1 m ² /úklid	Nabídková cena v Kč vč. DPH za 1 m ² /úklid	Nabídková cena v Kč bez DPH za celkovou úklidovou plochu/úklid	Nabídková cena v Kč vč. DPH za celkovou úklidovou plochu/úklid	Nabídková cena v Kč bez DPH za 1 roční modulový měřic	Nabídková cena v Kč s DPH za 1 roční modulový měřic	Nabídková cena v Kč bez DPH za 1 roční modulový měřic	Nabídková cena v Kč vč. DPH za 1 roční modulový měřic	
pavilon H	14,300	podlaha - dlažba+teraso	1			0,591	0,72	8,45	10,23	36,75	44,47	440,98	533,58	
	223,000	podlaha - PVC	1			0,591	0,72	131,79	159,47	573,06	693,41	6876,77	8320,89	
	37,500	podlaha -dlažba+teraso	2			0,591	0,72	26,82	323,21	192,73	233,21	2312,82	2798,51	
	74,000	podlaha -dlažba+žula	2			0,591	0,72	43,73	52,92	380,33	460,20	4563,96	5527,39	
	142,810	podlaha -dlažba	2			0,591	0,72	84,40	101,12	733,98	888,12	8807,82	10657,46	
	294,700	podlaha - PVC	2			0,591	0,72	174,17	210,74	1514,64	1832,71	18175,64	21992,53	
	167,000	podlaha -dlažba	5			0,591	0,72	98,70	119,42	2145,78	2596,39	25749,34	31156,70	
	25,500	podlaha -guma + dlažba	7			0,591	0,72	15,07	18,24	458,71	555,04	5504,50	6660,45	
	250,500	podlaha -dlažba	7			0,591	0,72	148,05	179,14	1793,51	21231,34	54073,62	65429,08	
	43,000	podlaha - PVC	7			0,591	0,72	25,41	30,75	307,5	315,61	9282,10	11231,34	
	14,500	plouvoucí podlaha	7			0,591	0,72	8,57	10,37	260,83	315,61	3130,01	3787,31	
	232,000	podlaha -dlažba	14			0,591	0,72	137,11	165,91	8346,69	10099,50	100160,32	121193,98	
	85,000	obklady dlažba	1			0,591	0,72	22,75	27,53	50,24	60,78	27,53	602,82	729,41
	38,500	zámková dlažba-zaměst	1			0,591	0,72	50,24	60,78	50,24	60,78	27,53	602,82	729,41
514,220	obklady dlažba	4			0,591	0,72	303,90	367,72	1215,62	1470,90	14587,39	17650,75		
35,500	podlaha -dlažba	4			0,591	0,72	20,98	25,39	3,50	4,23	41,96	50,77		
50,000	podlaha -dlažba-korekta	1			0,591	0,72	29,55	35,76	0,00	0,00	0,00	0,00		
13,000	podlaha-PVC	2			0,591	0,72	7,68	9,30	1,28	1,55	15,37	18,59		
61,000	podlaha - PVC	2			0,591	0,72	36,05	43,62	379,35	452,24	3762,18	4552,24		
222,900	podlaha - dlažba	7			0,591	0,72	131,73	159,40	4009,65	4851,68	48115,81	58220,13		
71,000	podlaha - dlažba-guma	7			0,591	0,72	41,96	50,77	1277,19	1545,40	15326,26	18544,77		
91,000	plouvoucí podlaha	7			0,591	0,72	53,78	65,08	1636,96	1980,72	19643,51	23768,65		
525,600	podlaha - dlažba	14			0,591	0,72	310,63	375,86	18909,58	22880,59	226914,92	274567,06		
943,800	obklady - dlažba	4			0,591	0,72	557,79	674,92	2231,14	2699,68	26773,72	32396,20		
180,000	podlaha - dlažba-lodžie	6			0,591	0,72	106,38	128,72	53,19	64,36	638,28	772,32		
1 337,800	podlaha - PVC	7			0,591	0,72	790,64	956,67	24065,10	29118,77	288781,19	349425,24		
16,800	podlaha - PVC	2			0,591	0,72	9,93	12,01	86,35	104,48	1036,14	1253,73		
164,400	podlaha - dlažba	7			0,591	0,72	97,16	117,56	2957,32	3578,36	35487,84	42940,28		
376,500	podlaha - PVC	7			0,591	0,72	222,51	269,24	6772,69	8194,96	81272,33	98339,51		
185,000	podlaha - dlažba	14			0,591	0,72	109,34	132,30	6655,77	8053,48	79869,22	96641,75		
317,000	obklady - dlažba	4			0,591	0,72	187,35	226,69	749,39	906,76	8992,66	10881,11		
3,800	podlaha - dlažba-lodžie	6			0,591	0,72	2,25	2,72	1,12	1,36	13,47	16,30		
15,000	podlaha - dlažba	1			0,591	0,72	8,87	10,73	38,55	46,64	462,56	559,70		
33,900	podlaha - PVC	1			0,591	0,72	20,03	24,24	87,12	105,41	1045,39	1264,92		
20,800	podlaha - dlažba	2			0,591	0,72	12,29	14,82	106,90	129,35	1282,84	1552,24		
238,500	podlaha - PVC	2			0,591	0,72	140,95	170,55	1225,79	1483,21	14709,50	17798,50		
437,000	podlaha - dlažba	7			0,591	0,72	258,27	312,50	7861,00	9511,81	94332,02	114141,75		
977,700	podlaha - PVC	7			0,591	0,72	572,82	699,16	17887,42	21280,78	211049,01	255369,30		
412,800	obklady - dlažba	14			0,591	0,72	243,96	295,20	14851,36	17970,14	178216,29	215641,71		
636,000	obklady - dlažba	4			0,591	0,72	375,88	454,81	1503,50	1819,24	18042,05	21890,88		
15,300	podlaha - PVC	2			0,591	0,72	9,04	10,94	1,51	1,82	18,08	21,88		
celkem	9 538,630		X	X	X	X	X	5637,33	6821,17	134198,64	162380,36	1610383,71	19488564,29	