

Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 2637300715 ze dne 28.8.2015

Preambule

Dne 5.4.2016 požádal pan Ondřej Wagner, IČ 01408364, o rozšíření předmětu nájmu, prostor pronajatých dle nájemní smlouvy 2637300715 o další prostory, bezprostředně funkčně související s již pronajatými prostory.

Tuto skutečnost deklarují smluvní strany tímto Dodatkem č.1 nájemní smlouvy č. 2637300715, kterým se mění článek č. I. Předmět smlouvy a Předmět nájmu, článek č. II. Účel nájmu, článek č. III. Výše nájemného a článek č. IV. Výše úhrad za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním prostor sloužících podnikání takto:

Smluvní strany

Obchodní firma: České dráhy, a.s.
sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. B 8039
zastoupena ve věcech xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
smluvních:
správce nemovité věci, České dráhy, a.s. Regionální správa majetku Brno
adresa pro doručování Kounicova 688/26, 611 43 Brno (dále jen RSM Brno)
písemností:
kontaktní osoba ve věcech xxxxxxxxxxxxxxxx
smluvních:
kontaktní osoba ve věcech xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
technických:
IČ: 70994226
DIČ: CZ70994226
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx
variabilní symbol: xxxxxxxxxxxxxxxx
(dále jen pronajímatel)

a

Jméno příjmení: Ondřej Wagner
fyzická osoba nezapsaná v obchodním rejstříku, podnikající podle živnostenského zákona, zapsaná u Magistrátu města Brna s předmětem podnikání výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 ŽŽ
bydliště a sídlo Rudišova 163/3, 602 00, Brno - Stránice
podnikání:
Kontakt: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
IČ: 01408364
DIČ: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx /není plátce DPH/
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Předmět nájmu nájemce užívá pro svou ekonomickou činnost
(dále jen nájemce)
(společně uváděné smluvní strany)

1. Článek č. I. Předmět smlouvy a Předmět nájmu odst.2) se mění a nově zní takto:

2. Pronajímatel touto smlouvou předává a nájemce přejímá do nájmu:

1NP (přízemí)

0P02 Sklad 134,60 m²

0P03 Zasedací místnost 22,20 m²

Celkem pronajato 156,80 m² prostor.

2. Článek č. I. Předmět smlouvy a Předmět nájmu se doplňuje o nový odst.6), který zní takto:

6. Chodba 0P04, chodba netvoří předmět nájmu (tento společný prostor je vymezen v příloze č. 2). Smluvní strany se dohodly, že nájemce je oprávněn uvedený prostor spoluužívat a úhrada za užívání tohoto společného prostoru je součástí smlouveného nájemného, jehož cena je stanovena v čl. III. této Smlouvy. Smluvní

Daňový doklad EČDD: 2637300715/2016/02
SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ č. 02 na rok 2016 KE SMLOUVĚ č. 2637300715

České dráhy, a.s. považují Přílohu č. 1 Dodatku č. 1 NS 2637300715 za své obchodní tajemství