

## Dodatek č. 1

smlouvy o dílo uzavřené v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### Smluvní strany

#### Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové  
IČO 708 89 546  
zástupce: Mgr. Martin Červíček, hejtmán kraje  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Hradec Králové  
č. účtu: 27-2031110287/0100

dále jen „objednatel“ a

#### obchodní firma PS - STAV Náchod s.r.o.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou C 31554

se sídlem Na Hamrech 1444, 547 01 Náchod  
IČO 28858531  
DIČ CZ28858531  
zastoupený Pavlem Sedláčkem, jednatelem  
bankovní spojení Komerční banka a.s.  
číslo účtu 107-7069880247/0100

dále jen „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“

### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 28. 7. 2020 na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky „Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Náchod – stavební práce,“ uveřejněné ve věstníku veřejných zakázek pod číslem Z2020-013497, smlouvu o dílo (tato smlouva ve znění pozdějších změn souhrnně jako „smlouva o dílo“).
2. Z důvodů uvedených ve změnových listech (ZL) č. 1–3, které jsou přílohou tohoto dodatku, dochází ke změně smlouvy o dílo v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) spočívající ve změně rozsahu díla o příslušné méněpráce a vícepráce.
3. Změna závazku ze smlouvy v rozsahu víceprací a méněprací dle změnového listu (ZL) č. 1–3 není podstatnou změnou závazku ve smyslu § 222 odst. 4 zákona.

### Předmět dodatku

1. Rozsah předmětu díla dle článku 4 a 5 smlouvy o dílo se upravuje o méněpráce a vícepráce v souladu se změnovými listy č. 1–3, které tvoří přílohu tohoto dodatku.
2. Tabulka ceny díla dle článku 7 odst. 2 smlouvy o dílo se mění následujícím způsobem:

Celková cena dle původní smlouvy o dílo v Kč bez DPH	13.175.456,87
Méněpráce dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	634.942,08

Vícepráce dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	625.481,44
Celková cena dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	13.165.996,23
DPH v Kč samostatně dle dodatku č. 1	1.974.899,43
Celková cena dle dodatku č. 1 v Kč včetně DPH	15.140.895,66

### Závěrečná ustanovení

1. Otázky dodatkem výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
  2. Je-li uzavřen v listinné podobě, je tento dodatek vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po uzavření dodatku dva stejnopisy obdrží zhotovitel, tři objednatel.
  3. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 a násl. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek ke smlouvě přečetly a že nebyl uzavřen v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.
  2. O uzavření dodatku rozhodl hejtman Královéhradeckého kraje na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje č. RK/35/1966/2020 ze dne 7. 12. 2020.

V Hradci Králové

---

Mgr. Martin Červíček  
hejtman Královéhradeckého kraje

V Náchodě

**Pavel Sedláček**

Digitálně podepsal Pavel  
Sedláček  
Datum: 2021.08.31 08:35:23  
+02'00'

---

Pavel Sedláček  
jednatel

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2019/015

Stavba: Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Náchod

Místo: Náchod

Datum:

29. 5. 2020

Zadavatel: Královehradecký kraj, Pivovarské nám. 1245/2

Projektant:

Projecticon s.r.o., A.  
Kopeckého 151, Nový  
Hrádek

Zhotovitel: PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>-9 460,64</b>	<b>-11 447,37</b>
ZL 01	Změna fasády	-62 965,05	-76 187,71
ZL 02	Doplnění gabionů, úprava betonových stěn	32 347,06	39 139,94
ZL 03	Úprava svahů proti sesunutí	21 157,35	25 600,39

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2019/015

Stavba: Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Náchod

KSO:  
Místo: Náchod

CC-CZ:  
Datum: 29. 5. 2020

Zadavatel:  
Královehradecký kraj, Pivovarské nám. 1245/2

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

IČ: 288 58 531  
DIČ: CZ28858531

Projektant:  
Projecticon s.r.o., A. Kopeckého 151, Nový Hrádek

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			-9 460,64
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	-9 460,64	-1 986,73
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-11 447,37

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:



Razítko



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		číslo ZL: 01	
Název projektu:	Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Náchod, ul. Za Páředelnou – stavební práce		
Zhotovitel:	PS - STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 547 01 Náchod		
Objednatel:	Královéhradecký kraj, Pivovarské nám. 1245, 500 03 HK, IČO 708 89 546		
Stavební dozor:	CE-ING s.r.o., Polská 375, 547 01 Náchod		
Projektant:	Sdružení CP KDN – zastoupený CE-ING s.r.o.		
Změnový list vystavil:			
Datum:	10.08.2021		
<p><b>Předmět změny, popis a zdůvodnění změny: změna fasády</b> Vzhledem k přetrvávajícímu problému s pandemií COVID 19 a s tím spojenými problémy s dodávkou stavebních materiálů na trhu, bylo rozhodnuto o změně obkladového materiálu na fasádu objektu. Z původních obkladových desek probarvených cetris tl. 10 mm na ocelové resp. hliníkové kci, kde termín dodání od objednání je cca 4-5 měsíce bez garance, bylo rozhodnuto, že fasáda se provede z obkladových dřevěných modřínových palubek tl. 19 mm s přírodní úpravou včetně dřevěného podkladového roštu. Touto změnou je garance dodání s maximálním zpožděním 1 měsíčním. Dále po dohodě na stavbě bylo rozhodnuto o změně odvětrání digestoří a koupelen. Toto odvětrání se provede do fasády objektu oproti původnímu odvětrání střechou. Tímto řešením se zabezpečí jakákoli budoucí kondenzace vodních par v potrubí.</p> <p>Změny vznikly v důsledku okolností, které zadavatel (objednatel) jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.</p>			
Důvodem vícepráce / méněpráce	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>	
Chyba v PD <input type="checkbox"/> ano	vyšší moc <input type="checkbox"/>	Záměr objednatele <input type="checkbox"/>	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:		
-634.942,08 Kč	571.977,03 Kč		
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:		
-62.965,05 Kč	<del>30</del> dnů		
<b>Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:</b>			
Za technický dozor stavebníka: Souhlasí  <input checked="" type="checkbox"/>	Za zhotovitele:  PS-STAV NÁCHOD s.r.o. Souhlasí <input checked="" type="checkbox"/>		
Datum: 25.8.2021 Polská 375, 547 01 Náchod IČO: 044 75 631 DIČ: CZ04475631	Datum: 25.8.2021 Na Hamrech 1444, tel. 491 423 238 547 01 NÁCHOD 28858531 DIČ QZ28858531		
Za autorský dozor: Souhlasí <input checked="" type="checkbox"/>	Za objednatele: Souhlasí <input checked="" type="checkbox"/>		
Datum: 25.8.2021 Polská 375, 547 01 Náchod IČO: 044 75 631 DIČ: CZ04475631	Datum: 27.8.2021		

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Náchod

Objekt:

ZL 01 - Změna fasády

KSO:

Místo: Náchod

CC-CZ:

Datum: 29. 5. 2020

Zadavatel:

Královehradecký kraj, Pivovarské nám. 1245/2

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

IČ:

288 58 531

DIČ:

CZ28858531

Projektant:

Projecticon s.r.o., A. Kopeckého 151, Nový Hrádek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				<b>-62 965,05</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	-62 965,05	21,00%	-13 222,66	
snížená	0,00	15,00%	0,00	
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>-76 187,71</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Náchod

Objekt: ZL 01 - Změna fasády

Místo: Náchod

Datum: 29. 5. 2020

Zadavatel: Královehradecký kraj, Pivovarské nám. 1245/2

Projektant: Projecticon s.r.o., A.  
Kopeckého 151,  
Nový Hrádek

Zhotovitel: PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>-62 965,05</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	-582 139,89
4 - Vodorovné konstrukce	-2 660,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-584 659,89
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	5 180,00
PSV - Práce a dodávky PSV	519 174,84
712 - Povlakové krytiny	-5 223,75
751 - Vzduchotechnika	1 424,00
762 - Konstrukce tesařské	128 361,00
766 - Konstrukce truhlářské	339 096,07
783 - Dokončovací práce - nátěry	55 517,52

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Náchod

Objekt:

ZL 01 - Změna fasády

Místo: Náchod

Datum: 29. 5. 2020

Zadavatel: Královohradecký kraj, Pivovarské nám. 1245/2

Projektant: Projecticon s.r.o., A.  
Kopeckého 151,  
Nový Hrádek

Zhotovitel: PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>-62 965,05</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-582 139,89	
D	4		Vodorovné konstrukce				-2 660,00	
19	K	41136R04	Zřízení prostupů ve stropě	kus	-5,000	532,00	-2 660,00	SOD
	W		-5		-5,000			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-584 659,89	
1	M	55324R02	příslušenství a doplňky k montáži	kpl	-1,000	8 075,00	-8 075,00	SOD
	W		-1		-1,000			
2	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	258,055	164,30	42 398,44	SOD
	W		Skladby SO.03, minerální vata 140 mm					
	W		"Pohled JZ" (19,85+15,85+4,24+1,751+3,65)*3,4		154,159			
	W		"Pohled SV" (9,688+6,832)*3,4		56,168			
	W		"Pohled JV" (10,71+0,7)*3,4		38,794			
	W		"Pohled SZ" 12,16*3,4+5*0,8		45,344			
	W		"odečet otvorů" -(0,5*2,3+1,45*1+2,3*1,45*6+3*2,3*2)		-36,410			
	W		Součet		258,055			
3	K	622272051	Montáž odvětrávané fasády stěn nýtováním na ocelový rošt tepelná izolace tl. 140 mm	m2	-258,055	1 244,50	-321 149,45	SOD
	W		Skladby SO.03, minerální vata 140 mm					
	W		"Pohled JZ" (19,85+15,85+4,24+1,751+3,65)*3,4*-1		-154,159			
	W		"Pohled SV" (9,688+6,832)*3,4*-1		-56,168			
	W		"Pohled JV" (10,71+0,7)*3,4*-1		-38,794			
	W		"Pohled SZ" (12,16*3,4+5*0,8)*-1		-45,344			
	W		"odečet otvorů" -(0,5*2,3+1,45*1+2,3*1,45*6+3*2,3*2)*-1		36,410			
	W		Součet		-258,055			
4	M	59155R01	deska cementovláknitá fasádní probarvená tl 8mm	m2	-283,861	933,85	-265 083,59	SOD
	W		258,055*1,1*-1 "Přepočtené koeficientem množství"		-283,861			
5	K	622272091	Montáž ostění nebo nadpraží odvětrávané fasády nýtováním na ocelový rošt	m	-14,000	676,40	-9 469,60	SOD
	W		"otvory ostění/nadpraží" (1+1,45*2+0,5+2,3*2+5)*-1		-14,000			
6	M	28329039	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu skládaných větraných fasád s otevřenými spárami (spára max 30 mm, max.30% plochy)	m2	-286,708	81,20	-23 280,69	SOD
	W		273,055*1,05*-1 "Přepočtené koeficientem množství"		-286,708			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				5 180,00	
21	K	977151119	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 110 mm do stavebních materiálů	m	1,750	2 960,00	5 180,00	CS ÚRS 2020 01
	W		5*0,35		1,750			
D	PSV		Práce a dodávky PSV				519 174,84	
D	712		Povlakové krytiny				-5 223,75	
20	K	71233R02	D+M prostupů střešní konstrukci, kompletní provedení dle dané technologie a materiálu dodavatele	kus	-5,000	1 044,75	-5 223,75	SOD
	W		-5		-5,000			
D	751		Vzduchotechnika				1 424,00	
22	K	751398011	Mříž větrací mřížky na kruhové potrubí D do 100 mm	kus	5,000	245,00	1 225,00	CS ÚRS 2020 01
23	M	56245646	mřížka větrací kruhová plast se síťovinou 110mm	kus	5,000	39,80	199,00	CS ÚRS 2020 01
D	762		Konstrukce lesařské				128 361,00	
7	K	762085112	Montáž šroubů délky do 300 mm	kus	1 200,000	33,80	40 560,00	CS ÚRS 2020 01
	W		1200		1 200,000			
8	M	548001R	fisher hmoždina a šroub pr.10mm délky 290 mm	kus	1 200,000	49,70	59 640,00	
9	M	31141010	vrut nerezový do dřeva D 5x60mm	kus	9 450,000	2,98	28 161,00	CS ÚRS 2020 01
	W		9450		9 450,000			
D	766		Konstrukce truhlářské				339 096,07	
10	K	766412224	Montáž obložení stěn plochy přes 1 m2 palubkami modřínovými přes 100 mm	m2	283,861	204,00	57 907,64	CS ÚRS 2020 01



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	766417211	Montáž obložení stěn podkladového roštu	m	533,140	57,20	30 495,61	CS ÚRS 2020 01
	vv		3,5*86		301,000			
	vv		4,18*33		137,940			
	vv		0,75*18		13,500			
	vv		1,3*30		39,000			
	vv		3*2+1,4*1		7,400			
	vv		2,4*6+1,2*1		15,600			
	vv		1,1*17		18,700			
	vv		Součet		533,140			
12	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	1,407	6 190,00	8 709,33	CS ÚRS 2020 01
	vv		533*0,04*0,06*1,1		1,407			
13	K	766492100	Montáž obložení ostění	m2	14,000	461,00	6 454,00	CS ÚRS 2020 01
	vv		otvory ostění/nadpraží(1+1,45*2+0,5+2,3*2+5)		14,000			
14	K	622274001	Montáž profilů rohových nebo do spár odvětrávané fasády na dřevěný rošt	m	90,520	117,00	10 590,84	CS ÚRS 2020 01
15	M	61223301R	Rohový profil	m	104,551	55,00	5 750,31	R
	vv		roh budovy vnější (3,4*10)*1,1		37,400			
	vv		rohy oken a dveří(1,46*12+2,3*6+2,3*3*2+3+2,3*2+2,2*2+1+1,45*2+1)*1,1		62,172			
	vv		1					
	vv		Součet		99,572			
	vv		99,572*1,05 Pře počtené koeficientem množství		104,551			
16	M	611911R	palubky obkladové modřín profil klasický 19x143 mm jakost A/B	m2	354,826	580,00	205 799,08	R
	vv		258,055*1,1 Pře počtené koeficientem množství		283,861			
	vv		283,861*1,25 Pře počtené koeficientem množství		354,826			
17	M	JTA.JD150P	JUTADACH 150 2 A.P. (75m2/bal.)	m2	286,708	46,70	13 389,26	CS ÚRS 2020 01
	vv		273,055*1,05 Pře počtené koeficientem množství		286,708			
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				55 517,52	
18	K	783164101	Základní jednonásobný olejový nátěr truhlářských konstrukcí	m2	624,494	88,90	55 517,52	CS ÚRS 2020 01
	vv		"obě strany" 283,861*2*1,1		624,494			



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 02
Název projektu:	Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Náchod, ul. Za Pádelnou – stavební práce	
Zhotovitel:	PS - STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 547 01 Náchod	
Objednatel:	Královéhradecký kraj, Pivovarské nám. 1245, 500 03 HK, IČO 708 89 546	
Stavební dozor:	CE-ING s.r.o., Polská 375, 547 01 Náchod	
Projektant:	Sdružení CP KDN – zastoupený CE-ING s.r.o.	
Změnový list vystavil:		
Datum:	10.08.2021	
<p><b>Předmět změny, popis a zdůvodnění změny: doplnění gabionů</b> Na základě prostorového uspořádání na pozemku a požadavku životního prostředí o zachování stávajícího stromu (břízy) včetně jeho kořenového systému dojde k drobným prostorovým stavebním úpravám budoucího chodníku a doplnění nových opěrných stěn v této části okolo tohoto kořenového systému při zachování sklonu pro imobilní.</p> <p>Změny vznikly v důsledku okolností, které zadavatel (objednatel) jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.</p>		
Důvodem vícepráce / méněpráce	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Chyba v PD <input type="checkbox"/> ano	vyšší moc <input type="checkbox"/>	Záměr objednatele <input type="checkbox"/>
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0 Kč	32.347,06 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+32.347,06 Kč	0 dnů	
<b>Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:</b>		
Za technický dozor stavebníka: Souhlasí <input checked="" type="checkbox"/> Datum: 25.8.21 Polská 375, 547 01 Náchod IČO: 044 75 631 DIČ: CZ04475631	Za zhotovitele: Souhlasí <input checked="" type="checkbox"/> Datum: 25.8.21 PS-STAV NÁCHOD s.r.o. Na Hamrech 1444 tel. 491 483 238 547 01 NÁCHOD IČO 28858531 DIČ CZ28858531	
Za autorský dozor: Souhlasí <input checked="" type="checkbox"/> Datum: 27.8.21 Polská 375, 547 01 Náchod IČO: 044 75 631 DIČ: CZ04475631	Za objednatele: Souhlasí <input checked="" type="checkbox"/> Datum: 27.8.21	

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Náchod

Objekt:

ZL 02 - Doplnění gabionů, úprava betonových stěn

KSO:

Místo: Náchod

CC-CZ:

Datum: 29. 5. 2020

Zadavatel:

Královehradecký kraj, Pivovarské nám. 1245/2

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

IČ:

288 58 531

DIČ:

CZ28858531

Projektant:

Projecticon s.r.o., A. Kopeckého 151, Nový Hrádek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>32 347,06</b>
	<b>Základ daně</b>		<b>Sazba daně</b>	<b>Výše daně</b>
DPH základní	32 347,06		21,00%	6 792,88
DPH snížená	0,00		15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>39 139,94</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Náchod

Objekt: ZL 02 - Doplnění gabionů, úprava betonových stěn

Místo: Náchod

Datum: 29. 5. 2020

Zadavatel: Královohradecký kraj, Pivovarské nám. 1245/2

Projektant: Projecticon s.r.o., A.  
Kopeckého 151,  
Nový Hrádek

Zhotovitel: PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>32 347,06</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	32 347,06
1 - Zemní práce	4 683,07
5 - Komunikace pozemní	38,36
2 - Zakládání	5 858,57
3 - Svislé a kompletní konstrukce	14 990,79
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 328,31
998 - Přesun hmot	4 486,32

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Náchod

Objekt:

ZL 02 - Doplnění gabionů, úprava betonových stěn

Místo: Náchod

Datum: 29. 5. 2020

Zadavatel: Královohradecký kraj, Pivovarské nám. 1245/2

Projektant: Projeccion s.r.o., A.  
Kopeckého 151,  
Nový Hrádek

Zhotovitel: PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>32 347,06</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				32 347,06	
D	1		Zemní práce				4 683,07	
1	K	131111333	Vrtání jamek pro plotové sloupky D do 300 mm - ručně s motorovým vrtákem	m	10,800	279,47	3 018,28	SOD
	W		12*0,9*PRO OSAZENÍ STABILIZAČNÍCH TYČÍ GABIONOVÝCH STĚN		10,800			
2	K	132151254	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 500 m3 strojně	m3	1,327	183,95	244,10	SOD
	W		0,7*0,85*0,85 +1,2*0,4*0,85 "GS - ŘEZ 6/6 VČETNĚ ZÁKLADU"		0,914			
	W		2*0,3*0,25 "GS - řez 3/3 pro štěr a podkla.beton		0,150			
	W		3,5*0,3*0,25 " GS - nová u stromu"		0,263			
	W		Součet		1,327			
3	K	162351103	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	2,090	71,10	148,60	SOD
	W		0,7*0,85*0,85 +1,2*0,4*0,85 "GS - ŘEZ 6/6 VČETNĚ ZÁKLADU"		0,914			
	W		2*0,3*0,25 "GS - řez 3/3 pro štěr a podkla.beton		0,150			
	W		3,5*0,3*0,25 " GS - nová u stromu"		0,263			
	W		12*3,14*0,15*0,15*0,9*PRO OSAZENÍ STABILIZAČNÍCH TYČÍ GABIONOVÝCH STĚN		0,763			
	W		Součet		2,090			
15	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	2,090	103,00	215,27	SOD
	W		2,09		2,090			
16	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	41,800	12,00	501,60	SOD
	W		2,09*20		41,800			
4	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	2,090	22,30	46,61	SOD
	W		2,09		2,090			
5	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	2,090	225,00	470,25	SOD
	W		2,09		2,090			
D	5		Komunikace pozemní				38,36	
14	K	56400R01	Podklad nebo podsyp ze štěrku fr. 16/32, tl 150 mm	m2	0,409	93,80	38,36	SOD
	W		0,7*0,85*0,15 +1,2*0,4*0,15 "GS - ŘEZ 6/6 VČETNĚ ZÁKLADU"		0,161			
	W		2*0,3*0,15 "GS - řez 3/3 pro štěr a podkla.beton		0,090			
	W		3,5*0,3*0,15 " GS - nová u stromu"		0,158			
	W		Součet		0,409			
D	2		Zakládání				5 858,57	
6	K	213141133	Zřízení vrstvy z geotextilie ve sklonu do 1:1 š do 8,5 m	m2	3,490	38,84	135,55	SOD
	W		0,6*1,3+1,2*0,8+3,5*0,5		3,490			
7	M	69311172	geotextilie PP s ÚV stabilizací 300g/m2	m2	3,839	24,63	94,55	SOD
	W		3,49*1,1		3,839			
8	K	274322511	Základové pasy ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	1,877	2 998,65	5 628,47	SOD
	W		0,7*0,85*0,85 +1,2*0,4*0,75 "GS - ŘEZ 6/6 VČETNĚ ZÁKLADU"		0,866			
	W		2*0,3*0,15 "GS - řez 3/3 pro štěr a podkla.beton		0,090			
	W		3,5*0,3*0,15 " GS - nová u stromu"		0,158			
	W		12*3,14*0,15*0,15*0,9*PRO OSAZENÍ STABILIZAČNÍCH TYČÍ GABIONOVÝCH STĚN		0,763			
	W		Součet		1,877			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				14 990,79	
10	K	311361R05	Stabilizační tyč gabionové stěny - lavice - použití do nových gabionů	m	11,900	468,00	5 569,20	SOD
	W		12*0,7*3,5		11,900			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	327215152	Montáž opěrné zdi z gabionů dvouzákrutová síť poplast galvan vyplněná kamenem (bez dodání kamene)	m3	2,751	1 927,13	5 301,53	SOD
	w		2*0,3*2+4*0,3*0,5+0,6*0,85*1,3+1,2*0,3*0,8		2,751			
12	M	58380710	kámen lomový neupravený netříděný pískovec	t	4,952	832,00	4 120,06	SOD
	w		2,751*1,8		4,952			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				2 328,31	
20	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	5,700	182,22	1 038,65	SOD
	w		3,1*1,2+0,4*1,2+3*0,5"Úprava ztraceného bednění u schodiště venkovní"		5,700			
21	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	1,000	191,00	191,00	CS ÚRS 2020 01
22	K	622381021	Tenkovrstvá minerální zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	5,700	166,09	946,71	SOD
	w		5,7		5,700			
23	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	5,000	30,39	151,95	SOD
	w		5		5,000			
	D	998	Přesun hmot				4 486,32	
13	K	998152111	Přesun hmot pro montované zdi a valy v do 12 m	t	22,123	202,79	4 486,32	SOD



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		číslo ZL: 03	
Název projektu:	Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Náchod, ul. Za Přádelnou – stavební práce		
Zhotovitel:	PS - STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 547 01 Náchod		
Objednatel:	Královéhradecký kraj, Pivovarské nám. 1245, 500 03 HK, IČO 708 89 546		
Stavební dozor:	CE-ING s.r.o., Polská 375, 547 01 Náchod		
Projektant:	Sdružení CP KDN – zastoupený CE-ING s.r.o.		
Změnový list vystavil:			
Datum:	10.08.2021		
<p><b>Předmět změny, popis a zdůvodnění změny: úprava svahu pro sesunutí</b> Na základě prostorového uspořádání terénu na pozemku a na základě místního šetření s budoucím provozovatelem a investorem objektu bylo rozhodnuto v šikmých částech terénu ( velmi prudkých ) o doplnění zpevnění těchto velmi prudkých částí o kaskádovité zpevnění pod budoucí kačírek či mučovací kúru. Tím bude zabezpečena budoucí údržba těchto svahu a zabezpečena proti sesunutí.</p> <p>Změny vznikly v důsledku okolností, které zadavatel (objednatel) jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.</p>			
Důvodem vícepráce / méněpráce	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>	
Chyba v PD <input type="checkbox"/> ano	vyšší moc <input type="checkbox"/>	Záměr objednatele <input type="checkbox"/>	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:		
0 Kč	21.157,35 Kč		
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:		
+21.157,35 Kč	0 dnů		
<b>Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:</b>			
Za technický dozor stavební Souhlasí		Za zhotovitele:	
Datum: 25. 8. 2021	Polská 375, 547 01 Náchod IČO: 044 75 631 DIČ: CZ04475631	Souhlasí	PS-STAV NÁCHOD s.r.o. Na Hamrech 1444, tel. 491 428 238 547 01 NÁCHOD IČO 28858531 DIČ CZ28858531
Za autorský dozor: Souhlasí	<input checked="" type="checkbox"/>	Za objednatele:	
Datum: 25. 8. 2021	Polská 375, 547 01 Náchod IČO: 044 75 631 DIČ: CZ04475631	Souhlasí	Datum: 27. 8. 2021

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Náchod

Objekt:

ZL 03 - Úprava svahů proti sesunutí

KSO:

Místo: Náchod

CC-CZ:

Datum: 29. 5. 2020

Zadavatel:

Královehradecký kraj, Pivovarské nám. 1245/2

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

IČ:

288 58 531

DIČ:

CZ28858531

Projektant:

Projecticon s.r.o., A. Kopeckého 151, Nový Hrádek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>21 157,35</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	21 157,35	21,00%	4 443,04
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>		<b>25 600,39</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Náchod

Objekt:

ZL 03 - Úprava svahů proti sesunutí

Místo:

Náchod

Datum:

29. 5. 2020

Zadavatel:

Královohradecký kraj, Pivovarské nám. 1245/2

Projektant:

Projecticon s.r.o., A.  
Kopeckého 151,  
Nový Hrádek

Zhotovitel:

PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

21 157,35

HSV - Práce a dodávky HSV

21 157,35

1 - Zemní práce

21 157,35

## SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Náchod

Objekt: ZL 03 - Úprava svahů proti sesunutí

Místo: Náchod

Datum: 29. 5. 2020

Zadavatel: Královehradecký kraj, Pivovarské nám. 1245/2

Projektant: Projecticon s.r.o., A.  
Kopeckého 151,  
Nový Hrádek

Zhotovitel: PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>21 157,35</b>	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				21 157,35	
D		1	Zemní práce				21 157,35	
3	K	155131311	Zřízení protierozního zpevnění svahů geomříží, georochozí sklonu do 1:2 včetně kotvení 25*5,5+30*3	m2	227,500	73,00	16 607,50	CS ÚRS 2021 02
		vv				227,500		
6	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m 25*5*0,04*0,06+30*3*0,04*0,06" svah k sousedům a svah pod opěrnou stěnou"	m3	0,516	6 190,00	3 194,04	CS ÚRS 2020 01
		vv				0,516		
4	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505 (25*0,7*0,5+30*0,7*3*0,5)*0,617*0,001	t	0,046	29 474,12	1 355,81	SOD
		vv				0,046		