

# SMLOUVA O DÍLO

ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
(dále jen „smlouva“)

## 1.

### Smluvní strany

**Objednatel:** Město Český Těšín  
Sídlo: náměstí ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín  
Zastoupeno: [redacted] starostkou města Český Těšín  
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: [redacted] vedoucí odboru školství a kultury  
Kontaktní osoba ve věcech technických: [redacted] referent kultury a místních poplatků  
IČO: 002 97 437  
DIČ: CZ00297437  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., exp. Český Těšín  
Číslo účtu: 86-6000360257/0100

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** Martin Červ  
Sídlo: Ropice 391, 739 61 Ropice  
Zastoupen: p. [redacted] [redacted] jednatelem  
IČO: 683 06 164  
DIČ: CZ7809225116  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 43-5189770297/0100

(dále jen „zhotovitel“)

## 2.

### Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně, včas a na své nebezpečí dohodnuté dílo: „**Oprava přední části budovy na ul. Hlavní třída 147/1a, Český Těšín - elektro**“
- 2.2. Soupis prací - položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu č. 1.
- 2.3. Veškeré práce provedené nad rámec výměr uvedených v položkovém rozpočtu včetně jejich ocenění musí být předem odsouhlaseny objednatelem, poté detailně popsány v předávacím protokolu a potvrzeny zástupcem objednatele.
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje zhotovit a objednatel převzít předmětné dílo, dle níže uvedených podmínek a v kvalitě odpovídající obecně závazným normám a předpisům.

## 3.

### Místo plnění a termíny provedení díla

- 3.1. Místo plnění: Hlavní třída 147/1a, Český Těšín, přední část budovy.

- 3.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:
- a) termín zahájení díla: po podpisu smlouvy a zveřejnění v registru smluv
  - b) termín ukončení díla: **30.09.2021**

#### **4. Cena díla**

- 4.1. Cena za provedení díla je stanovena po dohodě obou smluvních stran a na základě soupisu prací – položkového rozpočtu (viz příloha č. 1), a to v celkové výši:

<b>Cena bez DPH:</b>	<b>150 543,00 Kč</b>
<b>DPH 21%:</b>	<b>31 614,03 Kč</b>
<b>Cena včetně DPH:</b>	<b>182 157,03 Kč</b>

- 4.2. V celkové ceně díla je započten objem prací dle soupisu prací – položkového rozpočtu. Cena obsahuje náklady související s komplexní realizací celého díla. Takto dohodnutá cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná.

#### **5. Platební podmínky**

- 5.1. Záloha nebude po dohodě obou smluvních stran poskytnuta.
- 5.2. Fakturace bude provedena po písemném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, dle skutečně provedených prací. Faktura musí obsahovat náležitosti dle platných předpisů a musí být doručena na adresu objednatele.
- 5.3. Doba splatnosti daňového dokladu je stanovena na 15 kalendářních dnů ode dne doručení faktury. Práce budou převzaty na základě podpisu písemného protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 5.4. Stane-li se dodavatel nespolehlivým plátcem, hodnota odpovídající dani bude hrazena přímo na účet správce daně v režimu podle § 109 a zákona o dani z přidané hodnoty.

#### **6. Povinnosti stran při provádění díla**

##### **6.1. Zhotovitel:**

- 6.1.1. Zhotovitel je povinen postupovat při zhotovení díla podle obecně závazných právních předpisů a technických norem.
- 6.1.2. Za případné vady vzniklé při provádění díla zodpovídá zhotovitel v plném rozsahu, včetně odpovědnosti za náhradu škody.
- 6.1.3. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi a na přenechaných prostorech pořádek a čistotu.
- 6.1.4. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při realizaci platné předpisy v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany.

##### **6.2. Objednatel:**

- 6.2.1. Objednatel předá zhotoviteli lokality určené k realizaci díla nejpozději ke dni zahájení prací připravené tak, aby zhotovitel mohl začít bez prodlení s prováděním sjednaných prací.
- 6.2.2. Objednatel se zavazuje převzít řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků.
- 6.2.3. Objednatel v rámci této smlouvy průběžně kontroluje provádění prací a má přístup na všechna pracoviště zhotovitele.

## 7.

### **Předání a převzetí díla**

- 7.1. K předání díla Objednateli dojde na základě přijímacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků.
- 7.2. K odevzdání a převzetí lokalit, podpisu platebních dokladů a k odevzdání a převzetí dokončeného díla jsou zmocněni:  
Za zhotovitele: p. [REDACTED]  
Za objednatele: [REDACTED]

## 8.

### **Záruka**

- 8.1. Záruční doba předmětu díla se sjednává v délce 24 měsíců od okamžiku předání dokončeného díla bez zjevných vad a nedodělků.
- 8.2. Dílo bude po celou dobu záruční doby způsobilé řádně plnit svůj účel, který ze smlouvy vyplývá a pro který dílo existuje a zachová si v tomto smyslu po uvedenou dobu příslušné vlastnosti k tomu potřebné.
- 8.3. Reklamované vady v záruční době se zhotovitel zavazuje odstranit nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne jejich nahlášení.
- 8.4. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

## 9.

### **Smluvní pokuty, úrok z prodlení**

- 9.1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla v dohodnutém termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den do maximální výše ceny díla. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
- 9.2. V případě prodlení s úhradou konečné faktury v termínu splatnosti se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z celkové dlužné částky za každý den prodlení.

## 10.

### **Závěrečná ustanovení**

- 10.1. Jakékoliv změny této smlouvy musí být učiněny písemnou formou a schváleny podpisem odpovědných zástupců smluvních stran.
- 10.2. Pokud by některý odstavec této smlouvy v budoucnu odporoval některému zákonnému ustanovení, nezpochybňuje se tato smlouva jako celek, nýbrž pouze dotýčný odstavec. Smluvní strany se zavazují, že neplatné ustanovení nahradí platnými, které se co nejvíce přibližují smyslu a účelu původních ustanovení.
- 10.3. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 10.4. Smluvní strany potvrzují svým podpisem prohlášení, že si tuto smlouvu včetně případných příloh přečetly a že smlouva nebyla ujednána v tísni, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 10.5. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

- 10.6. Město Český Těšín informovalo druhou smluvní stranu, že je povinným subjektem ve smyslu zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv (dále také zákon). Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy tato smlouva (dodatek) podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona, bude subjektem, který vloží smlouvu do registru smluv, Město Český Těšín, a to i v případě, kdy druhou smluvní stranou bude rovněž povinný subjekt ze zákona.
- 10.7. Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pouze za účelem plnění této smlouvy.
- 10.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 10.9. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1.

### **Seznam příloh**

1. Soupis prací - položkový rozpočet díla

V Českém Těšíně dne 01.09.2021

V Českém Těšíně dne 01.09.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
[redacted]  
starostka města

.....  
[redacted]  
jednatel

Příloha č. 1

**Zhotovitel:** Martin Červ  
Videňská 152  
735 61 Chotěbuz

**Tel. č.:** 777 105 600

**IČO:** 68306164

**DIČ:** CZ7809225116

**ZAKÁZKA:** Oprava přední části budovy na ul. Hlavní třída 147/1a, Český Těšín - elektro

## Cenová nabídka

POPIS	MJ	KUS	JEDN.CENA	CELKOVÁ CENA
<b>Elektrozvod</b>				
cyky 3x1,5 o	m	60	23,00 Kč	1 380,00 Kč
cyky 3x1,5 j	m	260	23,00 Kč	5 980,00 Kč
cyky 3x2,5	m	488	31,00 Kč	15 128,00 Kč
krabice uk 1	ks	98	34,00 Kč	3 332,00 Kč
krabice nástěnná k 12	ks	10	53,00 Kč	530,00 Kč
rozdaděč 58x64 77 modul	ks	1	5 577,00 Kč	5 577,00 Kč
vydrátkování zapojení rozvaděče	ks	1	1 760,00 Kč	1 760,00 Kč
zásuvka dvojnásobná swing	ks	72	193,00 Kč	13 896,00 Kč
vypínač řaz. Č. 1	ks	12	121,00 Kč	1 452,00 Kč
vypínač řaz. Č. 5	ks	1	178,00 Kč	178,00 Kč
vypínač řaz. Č. 6	ks	4	176,00 Kč	704,00 Kč
hlavní svorka rozbočná 4x4x25 mm	ks	4	154,00 Kč	616,00 Kč
hlavní vypínač 4 pol	ks	1	803,00 Kč	803,00 Kč
jistič 10 A	ks	4	154,00 Kč	616,00 Kč
jistič 16 A	ks	14	160,00 Kč	2 240,00 Kč
proudový chránič 4pol/30mA	ks	2	1 117,00 Kč	2 234,00 Kč
podružný elektroměr	ks	1	2 723,00 Kč	2 723,00 Kč
led panel philips 600x600 do podhledu	ks	54	861,00 Kč	46 494,00 Kč
drážka 3x3	m	180	77,00 Kč	13 860,00 Kč
svítidlo nouzové led s akumulátorem 1 h	ks	3	660,00 Kč	1 980,00 Kč
průrazy zdíkem do 30 cm	ks	20	165,00 Kč	3 300,00 Kč
demontáž stav.zařízení + diaknostika rozvodů	hod.	10	330,00 Kč	3 300,00 Kč

podružný materiál	ks	1	440,00 Kč	440,00 Kč
sádra stavební šedá	kg	50	17,00 Kč	850,00 Kč
lišta 110x70	m	2	319,00 Kč	638,00 Kč
lišta 80x40	m	2	229,00 Kč	458,00 Kč
doprava + přesun hmot	km	180	7,00 Kč	1 260,00 Kč
likvidace sutin	ks	1	1 980,00 Kč	1 980,00 Kč
likvidace elektro odpad trubice 18W	ks	216	8,00 Kč	1 728,00 Kč
likvidace elektro odpadu svitidel	ks	54	28,00 Kč	1 512,00 Kč
likvidace elektro odpadu ostatní materiál	ks	1	1 650,00 Kč	1 650,00 Kč
revize instalace	ks	1	2 750,00 Kč	2 750,00 Kč
<b>Ostatní</b>				
zřízení staveniště+inženýrská činnost	soub	1	1 322,00 Kč	1 322,00 Kč
uskladnění odpadů	soub.	1	555,00 Kč	555,00 Kč
lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5m	soub	1	1 141,00 Kč	1 141,00 Kč
vnitrostaveništní přesuny hmot,pomocné práce	soub	1	655,00 Kč	655,00 Kč
odvoz odpadu mimo stavební suť	soub	1	550,00 Kč	550,00 Kč
odvoz suti	soub	1	105,00 Kč	105,00 Kč
doprava materiálu	soub.	1	2 061,00 Kč	2 061,00 Kč
hrubý úklid staveniště	soub	1	755,00 Kč	755,00 Kč
nepředvídané náklady	soub	1	2 050,00 Kč	2 050,00 Kč
<b>Cena bez DPH</b>				<b>150 543,00 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>				<b>31 614,03 Kč</b>
<b>Cena s DPH</b>				<b>182 157,03 Kč</b>