

# SMLOUVA O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

## Smluvní strany:

### Město Litovel

se sídlem v Litovli, náměstí Přemysla Otakara č.p. 778, PSČ 784 01

**zastoupeno starostou panem Ing. Zdeňkem Potužákem**

IČ: 00299138, DIČ: CZ00299138

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Litovel, č. účtu: 1084741-811/0100  
na straně jedné jako **pronajímatel**,

a

### Pivovar Litovel a.s.,

se sídlem v Litovli, Palackého č.p. 934, PSČ 784 01

zaps. v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. B, vl. 816

**jednající panem Miroslavem Koutkem, předsedou představenstva, a**

**panem PhDr. Zdeňkem Konečným, členem představenstva,**

IČ: 47676914, DIČ: CZ47676914,

bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. účtu: 19-1175820267/0100,  
na straně druhé jako **nájemce**,

uzavřeli dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s občanským zákoníkem a zákonem č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor v platném znění tuto

## smlouvu o nájmu nebytových prostor:

### I.

Město Litovel je výlučným vlastníkem budovy č. p. 762 s pozemkem st. parc. č. 208 zastavěná plocha a nádvoří a budovy 763 s pozemkem st. parc. č. 209 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k.ú. Litovel, obec Litovel, okres Olomouc. Pronajímatel se stal vlastníkem výše uvedených nemovitostí dle kupní smlouvy dne 18.12.1997, vložené do katastru nemovitostí pod č.j. 11V11-6382/97 a má je zapsány na listu vlastnictví č.10001 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště v Olomouci.

Pronajímatel prohlašuje, že není omezen v dispozici s tímto majetkem a že vlastnictví těchto nemovitostí nepozbyl převodem na jinou osobu ani jiným způsobem, který nebyl patrný ze zápisu v katastru nemovitostí a je proto oprávněn uzavřít tuto nájemní smlouvu.

V tomto objektu se nacházejí tyto nebytové prostory:

1. provozní místnosti
- |                |                       |
|----------------|-----------------------|
| restaurace     | 126,19 m <sup>2</sup> |
| salonek - klub | 47,72 m <sup>2</sup>  |
| bar č. 1.      | 11,32 m <sup>2</sup>  |
| výčep          | 19,90 m <sup>2</sup>  |

bar č. 2.	6,20 m <sup>2</sup>
office	12,56 m <sup>2</sup>
recepce	21,12 m <sup>2</sup>
recepční	6,30 m <sup>2</sup>
kancelář	10,50 m <sup>2</sup>
příprava jídla	6,30 m <sup>2</sup>
varna	35,00 m <sup>2</sup>
studená kuchyně	20,00 m <sup>2</sup>
příprava zeleniny	9,80 m <sup>2</sup>
příprava masa	6,85 m <sup>2</sup>
<i>celkem</i>	<i>339,76 m<sup>2</sup></i>

## 2. ostatní místnosti

WC pro invalidy	2,02 m <sup>2</sup>
chodba	2,26 m <sup>2</sup>
chodba	7,65 m <sup>2</sup>
úklid	1,46 m <sup>2</sup>
úklid	1,51 m <sup>2</sup>
předsíň	12,10 m <sup>2</sup>
WC ženy	8,07 m <sup>2</sup>
WC muži	10,49 m <sup>2</sup>
zádveří	8,07 m <sup>2</sup>
WC muži	3,49 m <sup>2</sup>
WC ženy	3,50 m <sup>2</sup>
nákladní výtah	1,66 m <sup>2</sup>
bílé nádoby	6,48 m <sup>2</sup>
černé nádoby	6,05 m <sup>2</sup>
podesta	2,22 m <sup>2</sup>
chodba	16,60 m <sup>2</sup>
WC muži	3,40 m <sup>2</sup>
WC ženy	3,46 m <sup>2</sup>
šatna ženy	11,73 m <sup>2</sup>
sprcha ženy	2,60 m <sup>2</sup>
šatna muži	11,22 m <sup>2</sup>
sprcha muži	2,37 m <sup>2</sup>
sklad - lednice II	8,00 m <sup>2</sup>
sklad - lednice I	4,65 m <sup>2</sup>
sklad zeleniny	12,51 m <sup>2</sup>
sklad obalů	10,28 m <sup>2</sup>
<i>celkem</i>	<i>163,85 m<sup>2</sup></i>

Celková plocha nebytových prostor je 503,61 m<sup>2</sup>.

**Předzahrádka**, část parc.č. 1573/1 ostatní plocha/komunikace tvořící chodník před budovou, o ploše 55,50 m<sup>2</sup>, se pronajímatel zavazuje přenechat do užívání nájemce, příp. podnájemce nájemce na základě samostatné smlouvy uzavřené dle vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Předzahrádka bude provozována minimálně v období od 1.4. do 31.10. běžného roku. Tento závazek pronajímatele trvá po celou dobu platnosti smlouvy.

Pronajímatel je dále vlastníkem vnitřního zabudovaného zařízení a vnitřního nezabudovaného vybavení (věcí movitých) umístěných ve výše uvedeném objektu, které jsou uvedeny v Příloze č. 1, jako nedílné součásti této smlouvy.

Pronajímatel prohlašuje, že je oprávněn k dispozici se shora popsanými nebytovými prostorami a pozemky a tím i k uzavření této smlouvy, a že je oprávněn přenechat výše uvedené nebytové prostory včetně tzv. předzahrádky (dále jen „předmět nájmu“) do nájmu nájemci, příp. podnájemci nájemce a že na předmětu nájmu neváznou žádné dluhy ani břemena, která by bránila naplnění účelu této smlouvy tj, nájemci řádně užívat předmět nájmu k dohodnutému účelu.

## **II. Předmět a účel nájmu**

Touto smlouvou přenechává pronajímatel předmět nájmu uvedený v čl. I. této smlouvy včetně popsaného pronajatého zabudovaného zařízení do užívání nájemce a prohlašuje, jako majitel výše uvedené budovy (budov), že po dobu platnosti této smlouvy k popsaným nebytovým prostorám nebudou vznikat závazky, které by bránily plnění obsahu této nájemní smlouvy. Pronajímatel dále prohlašuje, že na předmětu nájmu neváznou zástavní práva třetích osob ani jiné závazky, a že nebytový prostor byl zkolaudován k provozování hostinské činnosti a tudíž je možno předmět nájmu užívat jako restauraci.

Pronajímatel a nájemce se dohodli, že předmět nájmu bude nájemce užívat pouze za účelem provozování hostinské činnosti – nekuřácké restaurace.

Pronajímatel a nájemce se dále dohodli, že nájemce provede technické zhodnocení pronajaté budovy a že nájemce bude toto technické zhodnocení v plné výši odpisovat v souladu s § 28 odst. 3 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném znění. Pronajímatel sdělí písemně nájemci zařídění pronajaté budovy do daňové odpisové skupiny do jednoho týdne od dokončení technického zhodnocení.

## **III. Doložka projednání**

O uzavření této smlouvy bylo po zákonném zveřejnění záměru schváleno v souladu s ustanoveními § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na 15. schůzi Rady města Litovel konané dne 4. 8. 2011 a jako usnesení č. ~~521/15~~

## **IV. Trvání nájmu**

Nájemní vztah se zakládá na dobu určitou **od 5. 8. 2011 do 31. 7. 2031**. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že pokud nájemce vyjádří vůli pokračovat ve smluvním vztahu i po uplynutí doby trvání nájmu, bude pronajímatelem přednostně osloven a bude s ním přednostně jednáno o prodloužení smluvního vztahu.

## V. Podnájem

Pronajímatel souhlasí, aby nájemce předmět nájmu přenechal do užívání dalším fyzickým nebo právnickým osobám, které jsou oprávněny k provozování hostinské činnosti s příslušným povolením či oprávněním dle platných právních předpisů ČR. Nájemce se zavazuje pronajímatele písemně informovat o tom, s kým podnájemní smlouvu uzavřel a o případné změně podnájemce.

## VI. Nájemné

1. Sjednává se úhrada za nájem předmětu nájmu takto:

**Měsíční nájemné za nebytové prostory restaurace a zázemí, účtované dle platných ceníků Města Litovel ke dni podpisu smlouvy, by činilo 33.735,- Kč včetně DPH.**

Na základě usnesení z 12. schůze Rady města Litovel č. 411/12 bude účtováno zvýhodněné smluvní měsíční nájemné ve výši 5.623,- Kč a to po dobu 10 let.

**Nájemce doloží výši investice účetními doklady (fakturami dodavatelů).**

**Měsíční zvýhodněné smluvní nájemné bude hrazeno ve výši 5.623,- Kč (pěttisícšestsetdvacet tři korun českých) celkem včetně DPH.**

**Z toho činí:**

- nájemné za nemovitosti 5.623,00 Kč měsíčně a
- nájemné za věci movité 0,00 Kč měsíčně.

**Roční zvýhodněné smluvní nájemné na období od 5. 8. 2011 do 31. 7. 2021 činí 67.476,00 Kč (šedesátšesttisícčtyřístadesátšest korun českých), celkem včetně DPH, z toho činí:**

- nájemné za nemovitosti 67.476,00 Kč ročně a
- nájemné za věci movité 0,00 Kč ročně.

**Po uplynutí sjednané doby účtování zvýhodněného smluvního nájemného bude nájemné pro následující období určeno výpočtem dle v tu dobu platného ceníku pro stanovení nájmu za nebytové prostory ve vlastnictví města Litovel.**

Případné změny výše nájemného od 1. 8. 2021 budou sjednány v dodatcích k této smlouvě. **Pronajímatel je od 1. 8. 2021 oprávněn jednostranně změnit výši nájemného v případě, že Rada města Litovel svým usnesením rozhodne o plošné změně nájemného v městech pronajímaných objektech.** Nájemce se zavazuje takto stanovenou výši nájemného akceptovat, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, a hradit novou výši smluvního nájemného od data platnosti dodatku této nájemní smlouvy.

2. Sjednané měsíční nájemného je splatné vždy do 5. dne kalendářního měsíce, za který se nájemné platí a bude poukazována nájemcem na v záhlaví uvedený účet pronajímatele s variabilním symbolem 3762 a konstantním symbolem 308. Úhrada nájemného za období od 5. 8. 2011 do 31. 8. 2011 je splatná do 25. 8. 2011.

3. Pokud nájemce řádně a včas pronajímateli nezaplatí dohodnuté nájemné v termínech a výši sjednané touto smlouvou, a to ani přes dodatečnou písemnou výzvu pronajímatele doručenou

nájemci, má pronajímatel právo vypovědět nájemci tuto smlouvu s tím, že písemná výpověď bude nájemci doručena do sídla uvedeného v záhlaví. Pro tento případ platí ust. čl. IX. odst. 2 a 3 této smlouvy o nájmu nebytových prostor.

4. Za pozdní úhradu nájemného se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,025 % za každý den prodlení z dlužné částky, nejméně však 25,- Kč i za každý započatý měsíc prodlení.

5. Spolu s podnájmem nebytových prostor nájemcem podnájemci, souhlasí pronajímatel s dodávkou energií a služeb přímo podnájemci nájemce. Jedná se zejména o dodávku elektrické energie, dodávku vodného a stočného, dodávku tepla, příp. plynu a jiné služby spojené s užíváním nebytových prostor.

6. Úhrada služeb spojených s užíváním nebytových prostor není zahrnuta ve shora dohodnuté ceně nájemného. Tyto služby budou účtovány přímo podnájemci nájemce, a to ode dne účinnosti příslušné smlouvy o podnájmu nebytových prostor a příslušné faktury budou mít náležitosti odpovídající daňovému dokladu a budou doručovány do sídla nebo místa podnikání podnájemce. Podnájemce nájemce si sám zajistí na vlastní náklady smlouvu s dodavatelem elektrické energie, plynu, dodávky tepla a smlouvu s firmou .A.S.A. odpady Litovel, s.r.o..

7. Podnájemce nájemce je povinen pronajímateli hradit měsíční zálohy na služby spojené s užíváním nebytového prostoru, a to zálohy na vodné a stočné. Vyúčtování záloh za vodné a stočné za kalendářní rok bude podnájemci nájemce zasíláno vždy nejpozději do 30. 4. následujícího roku. Nájemce se zavazuje uhradit tyto platby v případě kdy podnájemce ani na opakovanou písemnou výzvu k úhradě tuto platbu neprovede.

8. Nájemce prohlašuje, že jeho celkové náklady na zprovoznění restaurace v předmětu nájmu představují částku 2.405.101,- Kč bez DPH, z čehož technické zhodnocení nemovitosti tvoří částku 1.500.431,- Kč. V případě výpovědi nájemní smlouvy, před uplynutím sjednané doby nájmu ze strany pronajímatele, se pronajímatel zavazuje uhradit nájemci alikvotní podíl nájemcem vynaložených nákladů na technické zhodnocení předmětu nájmu. Při výpovědi smlouvy je pronajímatel povinen a zavazuje se vypořádat s nájemcem náklady na technické zhodnocení a to tak, že nájemci uhradí daňovou zůstatkovou cenu zhodnocení nemovitosti platnou ke dni ukončení platnosti smlouvy o nájmu nebytových prostor.

9. Pronajímatel se zavazuje, že poskytne nájemci slevu z ceny nájemného v plné výši nákladů vynaložených na opravu předmětu nájmu, kterou za pronajímatele provede nájemce nebo podnájemce nájemce na svůj náklad s předchozím souhlasem pronajímatele, a to od měsíce následujícího po měsíci, v němž byla oprava dokončena.

V případě omezení provozu nájemce - podnájemce z důvodů spočívajících na straně pronajímatele, bude nájemci o poměrnou část pronajímatelem snížena úhrada za nájem předmětu nájmu.

## VII.

### Údržba, opravy a další práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce odpovídá pronajímateli za škodu způsobenou na předmětu nájmu po dobu trvání nájmu dle čl. IV. této smlouvy. Nájemce se zavazuje užívat pronajaté prostory tak, aby zabránil vzniku škod a případných ztrát na majetku. Při ukončení nájmu bude proveden soupis zařízení a jeho ztráta, zničení či poškození nad obvyklou míru, bude pronajímateli uhrazeno v penězích s přihlédnutím k běžnému opotřebení.

2. Nájemce bude zajišťovat na svůj účet obvyklé opravy a udržování předmětu nájmu, kterým se rozumí zejména výměna žárovek, zářivek, vypínačů, zásuvek, jističů, zvonků, opravy osvětlovacích těles, opravy jednotlivých částí oken a dveří a jejich součástí, výměny zámků, kování, klik, rolet a žaluzií, vymalování prostor, čištění odpadů a komínů, upevnění umyvadel, vodovodních výtoků, zápachových uzávěrek, odsavačů par, digestoří, mísících baterií, sprch, ohřívačů, opravy vodo-instalačních, elektrických, regulačních a jiných zařízení, apod.

Ostatní opravy hradí v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku pronajímatel, přičemž nájemce je povinen jejich potřebu a rozsah bez zbytečného odkladu pronajímateli ohlásit a umožnit mu jejich provedení.

3. Nájemce (kromě odst. 2. tohoto článku týkajícího se výlučně obvyklých oprav a údržby předmětu nájmu) nesmí žádným způsobem zasahovat do rozvodů elektrické energie, vody, plynu, telefonů, kanalizace a jiných rozvodů. Veškeré stavební úpravy smí nájemce provádět jen po předchozím písemném souhlasu pronajímatele.

4. Nájemce bude udržovat vnitřní i venkovní pronajaté prostory, včetně přístupových chodeb k předmětu nájmu, v čistotě a řádném stavu.

5. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli nebo jím písemně zmocněným osobám vstup do předmětu nájmu za účelem provedení kontroly a revize bezpečnostních, hygienických, protipožárních a jiných předpisů (např. předpisu o odpadech, apod.), ochrany majetku, stavebního stavu, technických a jiných zařízení nebo dodržování této smlouvy, a to v provozní době. Termín kontroly nebytových prostor pronajímatel nájemci oznámí 5 pracovních dnů předem.

6. Nájemce je oprávněn umístit na budově, v níž se nachází předmět nájmu, resp. na vstupních dveřích a oknech reklamu své firmy nebo loga, příp. informační tabule o své firmě a provozu či jiné reklamy a informace, včetně reklamní markýzy nad předzahrádkou o rozměrech 13x3,7 m. Velikost a estetické řešení musí být odsouhlaseno pronajímatelem, popřípadě dalšími příslušnými institucemi (odbořem místního hospodářství a stavebních investic).

7. Nájemce se zavazuje, že v případě konání veřejné hudební produkce ve venkovních prostorech předmětu nájmu (dvůr, předzahrádka) po 22.00 hod., řídit se obecně závaznou vyhláškou města Litovel upravující tuto problematiku.

8. Nájemce se zavazuje, že bez souhlasu pronajímatele, nepřevéde právo užívat tyto nebytové prostory na jiného ani v rámci smlouvy o prodeji podniku. V případě, že by tak učinil prohlašuje, že smlouva o prodeji podniku, je v části upravující převod práva nájmu k těmto nebytovým prostorám, od počátku neplatná. Porušení tohoto závazku budou smluvní strany chápat jako vážné porušení smluvních povinností a bude důvodem pro skončení nájemního vztahu písemnou výpovědí.

9. Nájemce, případně podnájemce nájemce je povinen na vlastní náklad zajišťovat provádění revizí vnesených plynových a elektrických spotřebičů, u nichž jsou periodické revize předepsány.

10. Nájemce se zavazuje uhradit veškeré náklady spojené s odstraněním závad zjištěných při prováděných revizích a kontrolách, pokud tyto vznikly na majetku pronajímatele v důsledku jeho nedbalosti či neodborného zásahu. Totéž platí v případě úmyslného poškození majetku pronajímatele.

11. Nájemce proškolí své pracovníky o platných právních předpisech v oblasti požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a na úseku ochrany životního prostředí.

## VIII. Povinnosti pronajímatele

1. Pronajímatel je povinen zabezpečit nájemci řádné užívání předmětu nájmu.

2. Pronajímatel je povinen zajistit a umožnit přístup k předmětu nájmu zejména z důvodu zásobování provozovny restaurace z ul. Šafaříkova (nerušený příjezd, manipulace se zbožím nebo výtahem, odjezd) a to denně od 6.00 do 18.00 hod..

3. Pronajímatel je povinen udržovat předmět nájmu ve stavu způsobilém k dohodnutému užívání a na výzvu nájemce odstranit závady mající charakter opravy nad rámec běžné údržby bránící řádnému užívání. V případě porušení tohoto ustanovení ze strany pronajímatele bude o dobu, po kterou nájemce nemohl užívat předmět nájmu nebo jeho část, poměrně krácena výše nájemného.

V případě odstraňování havarijních stavů na předmětu nájmu, které má provést pronajímatel v přiměřené lhůtě, jež bude záviset na podmínkách konkrétního případu, nájemce může se souhlasem pronajímatele havarijní stav odstranit na své náklady a pronajímatel je povinen nájemci uhradit náklady vynaložené na opravu předmětu nájmu, a to v souladu s § 668 a § 669 občanského zákoníku v platném znění.

Pronajímatel je povinen na své náklady zajišťovat v předmětu nájmu provádění předepsaných periodických revizí elektroinstalace, elektrických zařízení, rozvodů plynu, plynových zařízení, komínu a hromosvodu, hasicích přístrojů a hydrantu, včetně odstranění závad.

Pronajímatel je povinen na vlastní náklad zabezpečit pronajaté prostory z hlediska požární ochrany a BOZP a zajistit na vlastní náklad pravidelné provádění příslušných revizí těchto protipožárních prostředků.

4. Pojištění budovy v majetku pronajímatele proti živelným pohromám zajistí pronajímatel, nejpozději do 10 - ti dnů od podpisu této smlouvy. Nejsou pojištěny zásoby zboží a není pojištěna odpovědnost za škodu z provozu nájemce, jako ani odpovědnost na vnesených a odložených věcech. Nájemce se zavazuje oznámit pronajímateli všechny případy vzniku škod na majetku pronajímatele, který má v nájmu, v návaznosti na pojistnou smlouvu.

5. Pronajímatel je povinen zajistit zejména dodávky elektrické energie, tepla, plynu, vody a odvodu použité vody. Součástí tohoto závazku je i zabezpečení příslušných zařízení tak, aby byly v souladu s bezpečnostními a provozními předpisy a jejich chod odpovídal stanoveným normám, přičemž případné závady budou odstraněny tak, aby nedošlo nebo došlo jen v míře nezbytné k omezení výkonu této smlouvy užíváním předmětu nájmu. Pronajímatel se této povinnosti zproští, jestliže prokáže, že nesplnění některého z uvedených závazků bylo způsobeno příčinou jinou než na straně pronajímatele, kterou pronajímatel nezpůsobil a ani na ni nemohl mít žádný vliv.

6. Pronajímatel je povinen požádat budoucího vypůjčitele společenského sálu Záložny v 1. patře budovy, aby vypůjčitel sálu vždy přednostně oslovil podnájemce provozovny restaurace v přízemí budovy s požadavkem na zajištění cateringových služeb pro vypůjčitelem nebo jeho partnerem organizovanou akci konanou ve společenském sále Záložny.

## **IX. Utajení**

Smluvní strany se zavazují, že veškeré skutečnosti, znalosti a informace, obsažené v této smlouvě o nájmu nebytových prostor, budou chránit jako své obchodní tajemství, vyjma případů ve kterých je pronajímatel povinen tyto informace dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, poskytnout.

## **X. Zánik nájmu**

1. Tuto smlouvu lze ukončit po vzájemné písemné dohodě obou smluvních stran.
2. Pronajímatel a nájemce jsou oprávněni tuto smlouvu písemně vypovědět před uplynutím doby trvání nájmu uvedené v čl. IV. této smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor v platném znění.
3. Výpověď musí být druhému účastníkovi doručena písemně. Výpovědní lhůta se sjednává tříměsíční a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Do jednoho měsíce po ukončení nájmu bude mezi pronajímatelem a nájemcem provedeno veškeré finanční vyrovnání případně vzniklých škod.

## **XI. Závěrečná ustanovení**

1. Jakékoliv změny a doplnění této smlouvy mohou být provedeny jen na základě písemných oboustranně odsouhlasených dodatků k této smlouvě.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je seznam vnitřního zabudovaného zařízení a vnitřního nezabudovaného vybavení (věcí movitých) ve vlastnictví nájemce umístěných v předmětu nájmu, který tvoří Přílohu č. 2 smlouvy. Další nedílnou součástí smlouvy je Výpis z usnesení z 12. schůze konané 18. května 2011 a z 15. schůze konané 4. srpna 2011 rady města Litovel, který tvoří Přílohu č. 3 smlouvy.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 provedeních majících charakter originálů, z nichž každá smluvní strana obdrží dva z nich.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že je jim srozumitelná, vyjadřují souhlas s jejím obsahem a prohlašují, že byla sepsána na základě



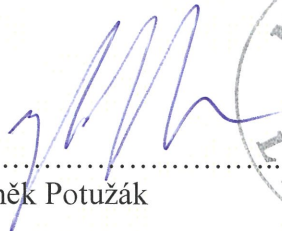
jejich pravé a svobodné vůle a že ji uzavírají určitě a vážně a na důkaz toho k ní připojují své vlastnoruční podpisy.

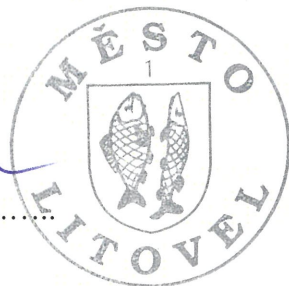
V Litovli dne 4.8.2011

Pronajímatel:

Nájemce :

**Pivovar Litovel a.s.**  
Palackého 934  
784 01 Litovel

  
.....  
Ing. Zdeněk Potužák  
starosta  
jménem Město Litovel



  
.....  
Miroslav Koutek  
předseda představenstva  
jménem Pivovar Litovel a.s.

  
.....  
PhDr. Zdeněk Konečný  
člen představenstva  
jménem Pivovar Litovel a.s.

ČJ. LIT 3990/2013



MULIP003X9F0

