

Změnový list č. 1 ze dne 23. 8. 2021

Název stavby:	MŠ Růžová - oprava dlažby u pavilonu F		
Číslo smluvního vztahu:	674/OI/2021		
Název části stavby (PS, SO):			
Objednatel:		Zhotovitel:	
STATUTÁRNÍ MĚSTO MOST, Radniční č. p. 1/2, 434 69 MOST		DERSTAV CZ s.r.o., Mostecká č. p. 480, 43543 Horní Jiřetín	
Na základě oznámení objednatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.			
Původní řešení dle smluvní dokumentace: 1. menší výměra opravovaných konstrukcí než skutečnost; 2. navrženo zateplení stropní skladby.			
Nové řešení: 1. doplnění množství opravovaných ploch; 2. vypuštění vrstvy tepelné izolace ze skladby.			
Zdůvodnění změny: 1. při bourání konstrukcí bylo zjištěno, že rozsah konstrukcí skrytých pochozími vrstvami a zároveň potřebných opravit je větší, než navrhovala PD, tj. následně bylo opraveno větší množství konstrukcí, které zapříčinili zatékání do objektu v minulosti; 2. tepelná izolace navržená v PD nebyla v době realizace na trhu a jiný druh tepelné izolace nemohl být zabudován z důvodu minimální tloušťky stávající konstrukce stropu s pochozím chodníkem.			
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne		
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:			
Vliv změny na smluvní cenu:	ano		
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	134 152,20 Kč		

Ponížení/navýšení ceny díla vč. DPH:	56 390,88 Kč
Nová cena díla vč. DPH:	190 543,08 Kč
Vliv změny na termín dokončení díla:	ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	31.08.2021
Nový termín dokončení díla:	

Změnu navrhuje (jméno, příjmení): Peter Derenin, jednatel, DERSTAV CZ s.r.o.

Datum: 23 -08- 2021

Podpis:

Mostec
Office: Se
IČ: 28
tel: 7

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení): Peter Derenin, jednatel, DERSTAV CZ

Datum: 23 -08- 2021

Podpis:

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení): Peter Derenin, jednatel

Datum: 23 -08- 2021

Podpis:

Oprávněný zástupce technického dozoru stavby (jméno, příjmení):

Datum: 30 -08- 2021

Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení):

Datum: 31 -08- 2021

Podpis:

Správce rozpočtu (jméno, příjmení):

Datum: 30 -08- 2021

Příloha změnového listu: Výpočet

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 14052021
Stavba: ZŠ Růžová 1427 Oprava dlažby u pavilonu F

KSO:
Místo: Most

CC-CZ:
Datum: 9. 3. 2021

Zadavatel:
Statutární město Most, Radniční č.p. 1/2, Most

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
DERSTAV CZ s.r.o.

IČ: 28734076
DIČ: CZ28734076

Projektant:
Ing. Miroslav Svoboda

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Kamil Šlachta

IČ: 71855076
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			46 604,03
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	46 604,03	9 786,85
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			56 390,88

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 14052021

Stavba: ZŠ Růžová 1427 Oprava dlažby u pavilonu F

Místo: Most

Datum: 9. 3. 2021

Zadavatel: Statutární město Most, Radniční č.p. 1/2, Most

Projektant: Ing. Miroslav Svoboda

Zhotovitel: DERSTAV CZ s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Kamil Šlachta

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		46 604,03	56 390,88	
14052021	ZŠ Růžová 1427 Oprava dlažby u pavilonu F	46 604,03	56 390,88	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ Růžová 1427 Oprava dlažby u pavilonu F

KSO:
Místo: Most

CC-CZ:
Datum: 9. 3. 2021

Zadavatel:
Statutární město Most, Radniční č.p. 1/2, Most

IC:
DIČ:

Zhotovitel:
DERSTAV CZ s.r.o.

IC: 28734076
DIČ: CZ28734076

Projektant:
Ing. Miroslav Svoboda

IC:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Kamil Šlachta

IC: 71855076
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			46 604,03
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	46 604,03	21,00%	9 786,85
snižovaná	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		56 390,88

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Růžová 1427 Oprava dlažby u pavilonu F

Místo: Most

Datum: 9. 3. 2021

Zadavatel: Statutární město Most, Radniční č.p. 1/2, Most

Projektant: Ing. Miroslav Svoboda

Zhotovitel: DERSTAV CZ s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Kamil Šlachta

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	48 604,03
HSV - Práce a dodávky HSV	20 072,20
1 - Zemní práce	2 731,50
5 - Komunikace pozemní	2 028,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	5 225,89
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	7 284,31
997 - Přesun sutě	2 061,50
998 - Přesun hmot	741,00
PSV - Práce a dodávky PSV	19 481,83
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	16 886,50
713 - Izolace tepelné	-8 096,48
764 - Konstrukce kempířské	687,20
771 - Podlahy z dlaždic	10 004,61
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	7 050,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Růžová 1427 Oprava dlažby u pavilonu F

Místo: Most

Datum: 9. 3. 2021

Zadavatel: Statutární město Most, Radniční č.p. 1/2, Most

Projektant: Ing. Miroslav Svoboda

Zhotovitel: DERSTAV CZ s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Kamil Šlachta

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

46 604,03

D HSV Práce a dodávky HSV

20 072,20

D 1 Zemní práce

2 731,50

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek	m2	4,000	50,00	200,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	----	-------	-------	--------	----------------

vv			*část dlažby chodníku nad nad stropem podzem.tunelu*6,91		6,910			
vv			*beton dlažba tl.40mm*11,21		11,210			
vv			*rozebrání beton,dlažby pro znovupoužití*2,562		2,562			
vv			Součet		20,682			

2	K	113107112	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva těžného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	4,000	168,00	672,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------	----------------

vv			*zastavěná plocha chodníku*(11,21+2,562)		13,772			
----	--	--	--	--	--------	--	--	--

3	K	113107130	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy do 100 mm	m2	2,000	552,00	1 104,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

vv			*část dlažby chodníku nad nad stropem podzem.tunelu*6,91		6,910			
----	--	--	--	--	-------	--	--	--

4	K	113107131	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	0,500	608,00	304,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

vv			*část dlažby chodníku nad nad stropem podzem.tunelu*1,73		1,730			
vv			*vybourání beton.mazaniny tl. 120mm*1,5*0,3		0,450			
vv			Součet		2,180			
vv			10,2		10,200			

6	K	131113101	Hloubení jam ručně zapažených i nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 soudržných	m3	0,700	645,00	451,50	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

vv			*vyhloubení zeminy tl.210 mm*15,58*0,21		3,272			
vv			*odebrání zeminy 100 mm*9,18*0,1		0,918			
vv			Součet		4,190			

vv			*úprava rerénu před založením trávníku*9,18		9,180			
vv			9,18*0,015 *Přepočtené koeficientem množství		0,138			

D 5 Komunikace pozemní

2 028,00

10	K	564750011	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	4,000	168,00	672,00	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

vv			*nová dlažba tl.60 mm*15,58		15,580			
----	--	--	-----------------------------	--	--------	--	--	--

11	K	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s výplněmi spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	4,000	339,00	1 356,00	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

vv			*nová dlažba tl.60 mm*15,58		15,580			
vv			*znovupoužití dlažby betonové tl.40 mm*2,562		2,562			
vv			Součet		18,142			
vv			15,58*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		16,359			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

5 225,89

13	K	629995101	Očistění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	17,510	59,60	1 043,60	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

vv			*očistění plochy odtržené hlavy opěrné zdi*3,7*0,3+1,6*0,15		1,350			
----	--	--	---	--	-------	--	--	--

vv			*očistění plochy nové konstrukce keramické dlažby*9,14		9,140			
----	--	--	--	--	-------	--	--	--

vv			Součet		10,490			
----	--	--	--------	--	--------	--	--	--

vv			*očistění plochy odtržené hlavy opěrné zdi*3,7*0,3+1,6*0,15		1,350			
----	--	--	---	--	-------	--	--	--

vv			*bednění odtržené hlavy opěrné		4,540			
----	--	--	--------------------------------	--	-------	--	--	--

vv			zdi*2*3,7*0,4+2*0,3*0,4+2*1,6*0,4+0,15*0,4		0,444			
----	--	--	--	--	-------	--	--	--

vv			1,6*0,15*0,4		0,096			
----	--	--	--------------	--	-------	--	--	--

vv			Součet		0,540			
----	--	--	--------	--	-------	--	--	--

18	K	631311114	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20	m3	0,754	3 780,00	2 850,12	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

vv			9,14*0,04		0,366			
----	--	--	-----------	--	-------	--	--	--

19	K	631319011	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	0,754	979,00	738,17	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	---	----	-------	--------	--------	----------------

20	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,020	29 700,00	594,00	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	--	---	-------	-----------	--------	----------------

vv			*kari síť 4/100/100 1m2=1,98 kg*0,00198*9,14		0,018			
----	--	--	--	--	-------	--	--	--

vv			0,018*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		0,020			
----	--	--	---	--	-------	--	--	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				7 284,31	
	vv		13,5*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		14,850			
	vv		"uchycení kotěvních patek zábradlí"3*4		12,000			
	vv		"vybourání betonu tl 300mm*1,277*0,3		0,383			
26	K	985312134	Stěrka k vyrovnání ploch reprofilovaného betonu rubu kleneb a podlah, tloušťky do 5 mm	m2	14,720	473,00	6 962,56	CS ÚRS 2021 01
	vv		"cementová stěrka 10 mm - nová konstrukce keramické dlažby"9,14*2		18,280			
27	K	985312192	Stěrka k vyrovnání ploch reprofilovaného betonu Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	16,500	19,50	321,75	CS ÚRS 2021 01
	vv		"cementová stěrka 10 mm - nová konstrukce keramické dlažby"9,14		9,140			
	vv		"2x ochranný nátěr"					
	vv		3,7*0,3*2		2,220			
	vv		1,6*0,15*2		0,480			
	vv		Součet		2,700			
	vv		"2x ochranný nátěr"					
	vv		3,7*0,3		1,110			
	vv		1,6*0,15		0,240			
	vv		Součet		1,350			
D	997		Přesun sutě				2 061,50	
32	K	997002511	Vodorovné přemístění sutí a vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	5,000	102,00	510,00	CS ÚRS 2021 01
33	K	997002519	Vodorovné přemístění sutí a vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	45,000	11,70	526,50	CS ÚRS 2021 01
	vv		15,007*9 "Přepočtené koeficientem množství"		135,063			
34	K	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	5,000	105,00	525,00	CS ÚRS 2021 01
35	K	997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	5,000	100,00	500,00	CS ÚRS 2021 01
D	998		Přesun hmot				741,00	
36	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvármic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	2,600	285,00	741,00	CS ÚRS 2021 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				19 481,83	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				16 886,50	
37	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovné V	m2	10,780	21,20	228,54	CS ÚRS 2021 01
	vv		"2 vrstvy"(1,73++6,88)*2		17,220			
38	K	711131821	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše svislé S	m2	0,560	22,70	12,71	CS ÚRS 2021 01
	vv		"2 vrstvy"1,32*2		2,640			
39	K	711191201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše vodorovné V dvouvrstvá na betonu	m2	14,860	240,00	3 566,40	CS ÚRS 2021 01
	vv		9,14		9,140			
40	M	24551040	stěrka hydroizolační dvousložková cemento-polymerová pod dlažbu	kg	36,777	89,60	3 295,22	CS ÚRS 2021 01
	vv		9,14*1,95 "Přepočtené koeficientem množství"		17,823			
41	M	63127262	lkanina sklovláknitá s protialkalickou úpravou 110g/m2	m2	17,480	39,40	688,71	CS ÚRS 2021 01
	vv		9,14*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		10,511			
42	K	711321132	Provedení izolace mostovek natěradly a tmely za horka nátěrem asfaltem modifikovaným	m2	9,720	35,50	345,06	CS ÚRS 2021 01
	vv		" nová konstrukce keramické dlažby"9,14*2		18,280			
43	M	11161346	asfalt oxidovaný stavebně izolační	t	0,024	29 500,00	708,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		18,28*0,0025 "Přepočtené koeficientem množství"		0,046			
44	K	711441559	Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	19,720	103,00	2 031,16	CS ÚRS 2021 01
	vv		9,14*2		18,280			
45	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	17,489	148,00	2 588,37	CS ÚRS 2021 01
	vv		9,14*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		10,511			
46	M	62855002	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 5,0mm s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	17,489	184,00	3 217,98	CS ÚRS 2021 01
	vv		9,14*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		10,511			
47	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,206	992,00	204,35	CS ÚRS 2021 01
D	713		Izolace tepelné				-8 096,48	
48	K	713141111	montáž tepelné izolace sítěmi průchodnými rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými asfaltem za horka zcela,	m2	-9,140	152,00	-1 389,28	CS ÚRS 2021 01
	vv		9,14		9,140			
49	M	AZF.RDBT30502 0	Deska FOAMGLAS® READY BOARD RDBT3+ tloušťka 5cm	m2	-9,163	815,05	-7 468,30	
	vv		9,14		9,140			
	vv		9,14*1,0025 "Přepočtené koeficientem množství"		9,163			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
50	K	713191132	Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střech překrytím fólií separační z PE	m2	7,360	9,47	69,70	CS ÚRS 2021 01
51	M	28323101	fólie LDPE (750 kg/m3) proti zemní vlhkosti nad úrovní terénu tl 1mm	m2	8,096	85,40	691,40	CS ÚRS 2021 01
VV					9,14*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		10,054	
D		764	Konstrukce klempířské				687,20	
52	K	764002861	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti	m	2,000	117,00	234,00	CS ÚRS 2021 01
53	K	764208105	Montáž oplechování říms a ozdobných prvků rovných, bez rohů, rozvinuté šířky do 400 mm	m	1,100	150,00	165,00	CS ÚRS 2021 01
54	M	13880004	okapnice široká z poplastovaného plechu (TPO/FPO) rš 300mm	m	1,100	262,00	288,20	CS ÚRS 2021 01
D		771	Podlahy z dlaždic				10 004,61	
59	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	15,910	90,50	1 439,86	CS ÚRS 2021 01
60	K	771574260	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 6 do 9 ks/m2	m2	7,360	350,00	2 578,00	CS ÚRS 2021 01
61	M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2	8,096	402,00	3 254,59	CS ÚRS 2021 01
62	K	771577114	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem Pflíplatek k cenám za dvousložkový spárovací tmel	m2	7,360	53,30	392,29	CS ÚRS 2021 01
63	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	3,000	204,00	612,00	CS ÚRS 2021 01
64	K	771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnější roh	kus	3,000	207,00	621,00	CS ÚRS 2021 01
65	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	8,510	125,00	1 063,75	CS ÚRS 2021 01
66	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,077	588,00	45,12	CS ÚRS 2021 01
D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				7 050,00	
76 a	K	935932321	Odvodňovací žlab s krycím roštem splastu	ks	3,000	2 350,00	7 050,00	CS ÚRS 2021 01