



**NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV**

**ÚZEMNÍ PAMÁTKOVÁ SPRÁVA
V PRAZE**

Elektronický podpis - 27.08.2021 **Praha /2016H1210001_3/2021**

Certifikát autora podpisu:

Jméno: Mgr. Dušan Michelfeit

IČO: NTRCZ-75032333

Vydal: PostSignum Qualified CA 4

Platnost do: 16.08.2022

Dodatek č.3

ke smlouvě o dílo č. NPÚ-ÚPS Praha/2016H1210001/2021, uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012Sb, Občanského zákoníku v platném znění, mezi smluvními stranami

Smluvní strany

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333

se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana

zastoupen: Mgr. Dušanem Michelfeitem, ředitelem NPÚ - územní památkové správy v Praze

Adresa pro doručování:

Národní památkový ústav, územní památková správa v Praze

Adresa: Sabinova 373/5, 130 11 Praha 3

Datová schránka: 2cy8h6t

(dále jen „objednatel“)

a

STAMO spol. s r.o.

se sídlem Stavební 415/3, 405 02 Děčín 1,

IČ: 432 22 323, DIČ: CZ 432 22 323,

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 1017,

zastoupena Jindřichem Husákem,

(dále jen „zhotovitel“)

1. Preambule

Veřejná zakázka: „SZ Duchcov - stavební úpravy budovy bývalé konírny na depozitář“ v rámci realizace projektu SMVS - 134V151000027, s názvem „NPÚ, SZ Duchcov – stavební úpravy budovy bývalé konírny na depozitář“.

V souladu s odst. 12. 3. smlouvy o dílo č. NPÚ-ÚPS Praha /2016H1210001/2021 ze dne 18. 1. 2021 se tímto dodatkem se mění příslušné ustanovení článku 3. Doba plnění. Objednatel prohlašuje, že zhotovitel není v prodlení s plněním jednotlivých dílčích termínů harmonogramu díla ve smyslu odst.9.2. smlouvy o dílo, protože v průběhu stavebních prací byl zjištěn nevyhovující stav podkladu pro novou podlahovou krytinu z PVC v místnostech 1.15, 1.16 a 1.19 a dále nutnost úpravy rozvodů ZTI a ÚT pro plánovaný provoz v místnostech 1.15 a 1.16 a splnění požadavků památkové péče.

2. Předmět dodatku č.2

Předmětem tohoto dodatku je prodloužení doby a stanovení nového termínu pro dokončení 1. etapy díla, s tím, že tento dílčí posun termínu pro dokončení 1. etapy díla nemá dopad do celkového termínu dokončení díla a neohrožuje termín dokončení stanovený poskytovatelem dotace.

Z důvodu zřízení konzervátorské dílny v místnostech 1. 15 a 1. 16 na základě záměru objednatele a požadavku uživatele bude nutné pro zajištění tohoto provozu odstranit stávající podium, provést novou podlahu, zřídit samostatný okruh vytápění, který zajistí zvýšení teploty v místnostech, neboť pro depozitář je uvažováno s nízkou teplotou otopné vody. Dále dle požadavku objednatele bude zaměněna stávající vlýsková podlaha v místnostech 1. 15 a 1. 16 za krytinu z PVC a bude proveden nový přívod vody a kanalizace (Zápis z KD 10., 11. a 12. ze dne 24. 8. 2021). Na tuto změnu projektant zpracuje dokumentaci, která zohlední veškeré požadavky provozovatele. Druhá část změn díla se týká požadavku památkového garanta na použití litého skla pro venkovní křídla všech nových oken na fasádě (viz Zápis z KD č. 10. ze dne 27. 7. 2021) a poznatku, že stav dlažby na chodbě místnost č. 1.19 je nevyhovující pro položení nové krytiny a objednatel rozhodl o jejím odstranění a vyrovnaní povrchu stěrkou (viz. Zápis z KD č. 11. ze dne 10. 8. 2021). Zároveň potvrzujeme, že reflektujeme požadavek objednatele na zprovoznění vytápění prvního patra do termínu dokončení 1. etapy, což předpokládá přednostní provedení některých částí díla, které jsou součástí 2. etapy a zřízení provizorní přípojky elektro pro napájení kotle. Výše uvedené skutečnosti jsou příčinou a objektivními důvody pro posun termínu pro dokončení 1. etapy díla.

Uvedené dílčí změny s vlivem na posun termínu dokončení 1. etapy díla byly dohodnuty, odsouhlaseny a byly navrženy z vůle objednatele a proto objednatel nyní neuplatňuje vůči zhotoviteli žádné sankce.

Tyto změny jsou efektivní a účelné, budou mít dopad i do ceny díla. V této souvislosti vznikající změna závazku ze smlouvy (méněpráce a vícepráce) bude řešena samostatným dodatkem ke smlouvě na základě odsouhlasených změnových listů a změnové projektové dokumentace.

Zhotovitel z uvedených důvodů požádal dne 24.8.2021 o prodloužení změny termínu pro dokončení 1. etapy díla – viz příloha 1.

3. Doba plnění

V odst. 3.1.4. smlouvy o dílo se tímto dodatkem mění termíny jednotlivých etap díla:

- 3.1.4. termín zahájení protokolárního předání a převzetí **1. etapy** díla: **nejpozději do 22. 10. 2021;** objednatel je povinen zahájit převzetí díla nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne, kdy objednatel k převzetí dokončeného díla zhotovitel prokazatelně vyzval.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Dodatek č. 3 byl sepsán ve dvou identických vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom vyhotovení.
- 4.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv ve smyslu § 5 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění dodatku v registru smluv zajistí objednatel.
- 4.3. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. NPÚ–ÚPS Praha /2016H1210001/2021, ze dne 18.1.2021, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem č. 3, zůstávají beze změny a vztahují se v celém rozsahu i na předmět plnění sjednaný tímto dodatkem, není-li výslovně sjednáno jinak.
- 4.4. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě s připojenými elektronickými podpisy smluvních stran. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tento dodatek podepsala osoba, která jedná jejím jménem a která má právo připojit uznávaný, resp. v případě objednatele kvalifikovaný, elektronický podpis, který splňuje požadavky ust. § 6 odst. 2 zákona č. 279/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v platném znění, a že v případě,

kdy byl elektronický dokument podepsán způsobem podle ust. § 5 téhož zákona, byl tento dokument opatřen elektronickým časovým razítkem podle ust. § 11 zákona.

4.5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto tento dodatek řádně přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že ho neuzavřely v tísni za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho níže připojují své podpisy.

4.6. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:

Příloha 1: Žádost zhotovitele o změnu termínu, ze dne 24.8.2021

V Praze dne

Objednatel

V Děčíně dne

zhotovitel

Jindřich
Husák

Digitálně
podepsal Jindřich
Husák
Datum:
2021.08.30
13:25:12 +02'00'

.....
Národní památkový ústav,
územní památková správa v Praze
Mgr. Dušan Michelfeit, ředitel

.....
STAMO spol. s r.o.





Stamo spol. s r.o.
Stavební 3/415, 405 01 Děčín I

IČO 432 22 323, DIČ CZ 432 22 323

NPÚ, státní příspěvková organizace
Valdštejnské náměstí 162/3
11801 Praha 1 – Malá Strana

V Děčíně dne: 24. 8. 2021

Věc: Žádost o prodloužení termínu dokončení 1. etapy díla

Vážení,

naše společnost provádí na základě Smlouvy o dílo č. NPÚ-UPS Praha/2016H1210001/2021 stavbu „NPÚ,SZ Duchcov – stavební úpravy budovy bývalé konírny na depozitář
Vzhledem k několika požadavkům investora na změny díla v prostorech spadajících pod 1. etapu díla Vás žádáme o posunutí termínu dokončení 1. etapy díla „NPÚ,SZ Duchcov – stavební úpravy budovy bývalé konírny na depozitář“ na 22. 10. 2021. Jedná se o záměr investora na zřízení konzervátorské dílny v místnostech 1. 15 a 1. 16. Pro zajištění tohoto provozu bude nutno odstranit stávající podium, provést novou podlahu, zřídit samostatný okruh vytápění, který zajistí zvýšení teploty v místnostech, neboť pro depozitář je uvažováno s nízkou teplotou otopné vody. Dále je požadováno zaměnit stávající vlýskovou podlahu za krytinu z PVC a zajistit nový přívod vody a kanalizace (Zápisy z KD 10.,11. a 12. ze dne 24. 8. 2021). Na tuto změnu projektant zpracuje dokumentaci, která zohlední veškeré požadavky provozovatele. Druhá část změn díla se týká požadavku garanta památkové péče na použití litého skla pro venkovní křídla všech nových oken na fasádě (viz. Zápis z KD č. 10. ze dne 27. 7. 2021) a poznatku že stav dlažby na chodbě místnost č. 1.19 je nevyhovující pro položení nové krytiny a investor rozhodl o jejím odstranění a vyrovnaní povrchu stěrkou (viz. Zápis z KD č. 11. ze dne 10. 8. 2021). Zároveň potvrzujeme, že reflektujeme Váš požadavek na zprovoznění vytápění prvního patra do termínu dokončení první etapy, což předpokládá přednostní provedení některých částí díla, které jsou součástí 2.etapy a zřízení provizorní přípojky elektro pro napájení kotle. Z výše popsaných důvodů žádáme tedy o úpravu termínu dokončení 1. etapy a předem děkujeme za přijetí naší žádosti.

S přátelským pozdravem

