



TSK hl. m. Prahy, a.s.
PP 31/17

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Řásnovka 770/8, Praha 1,
IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl B, vl. 20059

zastoupen Helena Suchardová Listíková funkce nebo pracovní zařazení **správní technik**
název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1
č.ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6
(dále jen "pronajímatel")

Tomáš Krolupper

IČ/Nar.: ^a XXXXXXXXXX DIČ: _____

zapsán v _____ rejstříku vedeném _____
sídlo/bydliště: Krohova 2210/54, 16000 Praha 6

a

Michael Trezzi

IČ/Nar.: XXXXXXXXXX DIČ: _____

zapsán v _____ rejstříku vedeném _____
sídlo/bydliště: Nad Truhlárnou 531, 25231 Všenory

zastoupeni: na základě plné moci společností REKOSTA PLUS s.r.o., sídlem: K Vodojemu 140, 252 19
Chrástany, IČ: 28926323, ta dále zastoupena na základě plné moci společností AKANT HISTORY s.r.o.,
sídlem: Aloisovská 879/32, Hloubětín, 198 00 Praha 9, IČ: 28884329 a ta dále zastoupena na základě plné
moci paní Simonou Kemrovou, bytem: Nad Šárkou 2087/16, 16000 Praha 6 Nar.: XXXXXXXXXX
bankovní spoj.: _____

ID datové schránky: _____
(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2/21/2502/102

uzavřené podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

Článek I. – Předmět Dodatku

- 1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě,
kterým se mění:

☐ doba nájmu uvedená v čl. II. odst. 2 nájemní smlouvy a to tak, že se nově stanoví doba nájmu do

X rozsah předmětu nájmu, který se *od 1.9.2021 do 30.11.2021* nově stanoví na **96 m²**. Změna předmětu
nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která tvoří jeho nedílnou součást.

☐ následující skutečnosti, uvedené v čl. _____ smlouvy _____

* není-li zaškrtnuto, nebylo dohodnuto

- 2) Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: **zmenšení výměry záboru pro opravu fasády domu v ul.
Heřmanova 562/16 parc. č. 2250/1 v obci Praha 7 k.ú. Holešovice o 26 m²**
Původní zaplacené nájemné činí: **55.510,- Kč**
Nové nájemné (po snížení) činí: **43.680,- Kč**
Vratka činí: **11.830,- Kč**

Nájemné bude nájemci vráceno na bankovní účet číslo: 403701389/0800 (Rekosta Plus s.r.o.)

Článek II. - Výše nájemného

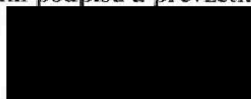
- 1) V návaznosti na čl. I. odst. 1 Dodatku a ve smyslu čl. III. odst. 1. Nájemní smlouvy činí výše
nájemného stanovená tímto Dodatkem _____, přičemž nájemné je splatné _____

Článek III. - Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy, vč. Dodatku je nebo bude vyšší než 50.000,-Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy, resp. Dodatku, v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí TSK.
- 4) Dodatek byl vyhotoven v 5 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží nájemce a 3 stejnopisy pronajímatel.
- 5) Tento Dodatek nabývá platnosti i účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Dodatek, na nějž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv, není-li k jejímu uzavření vyžadováno rozhodnutí příslušného správního úřadu. Dodatek, na nějž se nevztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem jeho podpisu, není-li k jeho uzavření vyžadováno rozhodnutí příslušného správního úřadu. Je-li potřeba rozhodnutí příslušného správního orgánu, nabývá dodatek účinnosti dnem právní moci takového rozhodnutí, ne však dříve než dnem uveřejnění v registru smluv, vztahuje-li se na dodatek povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

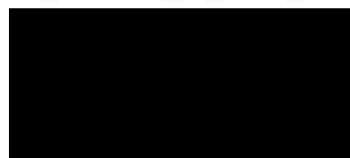
Datum podpisu a převzetí:

01. 09. 2021



Helena Suchardová Listiková

správní technik na základě pověření



Sijřona Kemrová

nájemce na základě plné moci

