



SZRAP0002HBH

**DODATEK č. 4 (dále jen „dodatek“)****aný u pronajímatele pod č. j. SPCSS-04476/2021  
ke SMLOUVĚ****O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO PODNIKÁNÍ****evidované u nájemce pod č. SZR-2659-1/Ř-2016****evidované u pronajímatele pod č. 56/2016/UPIS****(dále jen „smlouva“)****I. SMLUVNÍ STRANY**

- 1. Pronajímatel:** **Státní pokladna Centrum sdílených služeb, s. p.**  
se sídlem Na Vápence 915/14, 130 00 Praha 3  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
v Praze pod sp. zn. A 76922  
zastoupený Mgr. Jakubem Richterem, 1. zástupcem  
generálního ředitele  
IČO: 03630919  
DIČ: CZ03630919  
ID datové schránky: ag5uunk  
bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.  
č. účtu: 6303942/0800

(dále jen „**pronajímatel**“ nebo též „**SPCSS**“)

- 2. Nájemce:** **Česká republika – Správa základních registrů**  
se sídlem Na Vápence 915/14, 130 00 Praha 3  
zastoupená Ing. Michalem Peškem, ředitelem  
IČO: 72054506  
DIČ: CZ72054506 – není plátcem DPH  
ID datové schránky: jjqjqih  
bank. spojení: Česká národní banka  
č. účtu: 19-5600881/0710

(dále jen „**nájemce**“ nebo též „**SZR**“)

(dále také společně označovány jako „smluvní strany“)

**II. ZMĚNY SMLOUVY**

Smluvní strany smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání uzavřené dne 1. 8. 2016 ve znění jejích příloh a dodatků č. 1–3 se podle čl. VII. odst. 7.4 smlouvy dohodly, že smlouva se mění a doplňuje takto:



1. Smluvní strany mění znění článku I. odst. 1.5 smlouvy, jehož nové znění ujednávají takto:

„Předmětem nájmu jsou stálá parkovací místa v areálu pronajímatele. Počet parkovacích míst vyhrazených nájemci a situační plán jejich umístění je uveden v nové Příloze č. 3, která je Přílohou č. 2 tohoto dodatku. Pronajímatel navyšuje počet stálých parkovacích míst pro nájemce s účinností od 1. 9. 2021 o 1 parkovací místo č. 24, čímž přenechává nájemci do užívání celkem 6 stálých parkovacích míst.

2. Smluvní strany mění tímto dodatkem Přílohu č. 1 smlouvy dle ustanovení čl. III. odst. 3.8 smlouvy.

Nová Příloha č. 1 – Přehled plateb ze smlouvy vč. dílčích cen (Příloha č. 1 smlouvy) je Přílohou č. 1 tohoto dodatku.

3. Smluvní strany mění tímto dodatkem Přílohu č. 3 smlouvy.

Nová Příloha č. 3 – Přehled parkovacích míst vč. situačního plánu jejich umístění (Příloha č. 3 smlouvy) je Přílohou č. 2 tohoto dodatku.

### **III. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Ostatní ustanovení smlouvy vč. jejich předchozích dodatků, příloh a změn provedených dle čl. III. odst. 3.8 smlouvy se nemění.

### **IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 (čtyřech) výtiscích s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po 2 (dvou) výtiscích.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv.

Nedílnou součástí dodatku tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1 dodatku č. 4 – Příloha č. 1 – Přehled plateb ze smlouvy vč. dílčích cen

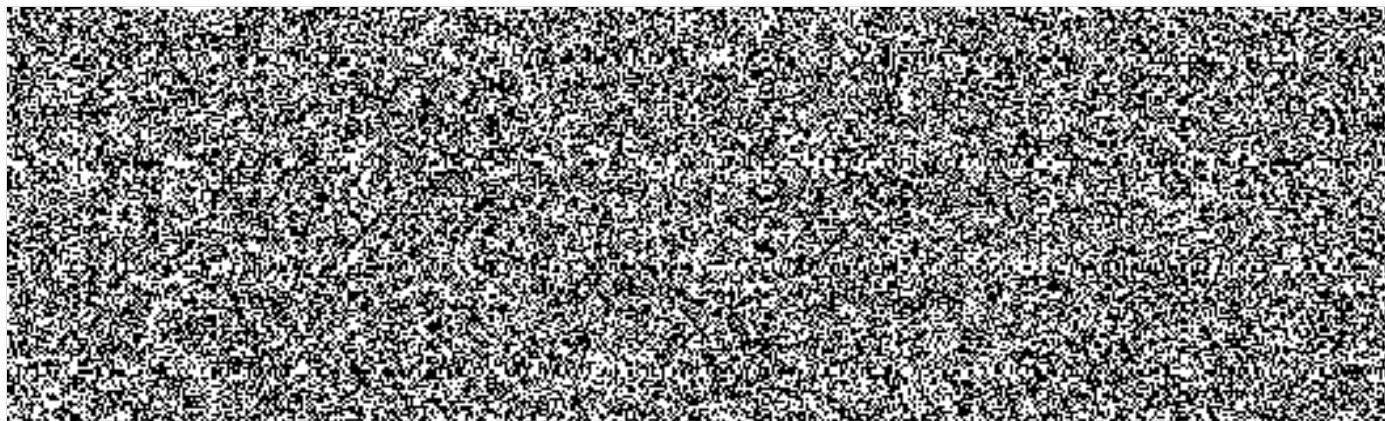
Příloha č. 2 dodatku č. 4 – Příloha č. 3 – Přehled parkovacích míst vč. situačního plánu jejich umístění

Státní pokladna Centrum sdílených  
služeb, s. p.

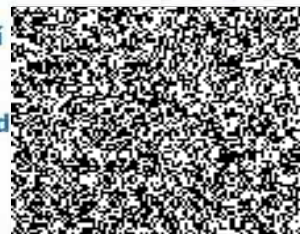
Česká republika – Správa základních  
registru

V Praze \_\_\_\_\_ dne **26-08-2021**

V Praze \_\_\_\_\_ dne **26-08-2021**



	Výměra  v m <sup>2</sup>	cena/m2  v Kč	Cena do smlouvy		
			Cena v Kč za měsíc		včetně DPH
			bez DPH	DPH	
<b>2. NP</b>					
<i>Nájem kanceláří</i>	187,05	146,19	27 344,84	-	27 344,84
<i>Nájem ostatních prostor</i>	100,40	120,20	12 068,08	-	12 068,08
<b>Celkem</b>			<b>39 412,92</b>	<b>-</b>	<b>39 412,92</b>
<b>3. NP</b>					
<i>Nájem kanceláří</i>	593,49	146,19	86 762,30	-	86 762,30
<i>Nájem ostatních prostor</i>	426,98	120,20	51 323,00	-	51 323,00
<b>Celkem</b>			<b>138 085,30</b>	<b>-</b>	<b>138 085,30</b>
<b>Nájem věcí movitých</b>			<b>37 870,49</b>	<b>7 952,80</b>	<b>45 823,29</b>
<b>Nájem za 6 parkovacích míst</b>			<b>11 698,32</b>	<b>2 456,65</b>	<b>14 154,97</b>
<b>Služby poskytované s nájmem</b>			<b>131 061,50</b>	<b>27 522,92</b>	<b>158 584,42</b>
<b>Celkem bez DPH</b>			<b>358 128,53</b>	<b>37 932,37</b>	<b>396 060,90</b>



V souladu s článkem I. odst. 1.5 smlouvy a tímto dodatkem má nájemce k dispozici v areálu SPCSS 6 parkovacích míst, jejichž čísla jsou **1, 20, 21, 22, 23, 24.**

